

VÄGPLAN

PM Berörda detaljplaner

E18 Jakobsberg – Hjulsta, kapacitetsförstärkning

Stockholms Stad och Järfälla kommun, Stockholms län

Uppdragsnummer: 176582

2026-01-14



Trafikverket

Postadress: Solna Strandväg 98, 171 54 Solna
E-post: trafikverket@trafikverket.se
Telefon: 0771-921 921

Dokumenttitel: PM Berörda detaljplaner
Författare: Josefin Rhedin, Tyréns Sverige AB
Dokumentdatum: 2026-01-14
Ärendenummer: TRV 2025/135453
Uppdragsnummer: 176582
Version: 1.0
Granskningsstatus: GODKÄND

Kontaktperson: Lars Sandberg, Trafikverket

1. Inledning

Syftet med PM berörda detaljplaner är att beskriva vägplanens påverkan på kommunens gällande detaljplaner. PM-et utgör en bilaga till planbeskrivningen. Äldre detaljplaner och dess bestämmelser ska tolkas enligt de regler, råd och anvisningar som gällde då planerna togs fram. För att kunna göra bedömning av påverkan har vägplanens markanspråk överlagrats med detaljplanernas plankartor. För Järfälla har bedömningen gjorts mot digitalt underlag och för Stockholm har plankartorna tolkats in som bild.

2. Allmänt om detaljplaner

Detaljplaner är ett juridiskt bindande dokument som anger vad som får och inte får byggas eller anordnas inom ett visst område. Detaljplaner tas fram i enlighet med plan- och bygglagen (PBL) och det är kommunen som ansvarar för upprättandet av dem. Kommunen har ett så kallat planmonopol vilket innebär att det är kommunen som har befogenhet att anta detaljplaner och bestämma om detaljpaneläggning ska ske eller inte.

Områden i en detaljplan är antingen reglerad som kvartersmark (bostäder, kontor, handel, industri mm.) eller som allmän platsmark (Gata, väg, natur, park eller liknande). För att reglera utformning av ett område används egenskapsbestämmelser och för att planen ska vara möjlig att genomföra kan olika administrativa bestämmelser anges. En vanlig egenskapsbestämmelse är prickmark. Innebörden av bestämmelsen prickmark har ändrats genom åren. I planer antagna mellan 1949 och 2012-11-02 innebär prickmark att inga byggnader eller bygglovspliktiga anläggningar som murar och plank tillåts, men till exempel är parkering tillåtet. Sedan 2012-11-03 kan bestämmelsen prickmark ha två olika innebörder, antingen ”Byggnad får inte uppföras” vilket innebär att inga byggnader tillåts, men till exempel parkering, murar och plank är tillåtet alternativt ”Marken får inte bebyggas” vilket från 2011-05-02 då innebär förbud mot både byggnader, parkeringar, murar och plank.

I enlighet med väglagen (1971:948) 14 § får en väg inte byggas i strid med detaljplanen. Om syftet med detaljplanen inte motverkas får dock mindre avvikelser göras. En detaljplans syfte framgår i detaljplanens planbeskrivning.

I en detaljplan ska det anges om det är kommunalt eller enskilt huvudmannaskap för den allmänna platsmarken. I väglagen §7 står ”Är staten väghållare inom ett område med detaljplan där kommunen är huvudman för allmänna platser, skall kommunen tillhandahålla den mark eller det utrymme som behövs för väg inom området. ”

En detaljplan gäller tills den ändras, ersätts eller upphävs. Om en detaljplan ändras, ersätts eller upphävs innan detaljplanens genomförandetid har gått ut (som är antingen 5, 10 eller 15 år) kan det medföra att fastighetsägaren har rätt till ekonomisk ersättning för exempelvis förlorad byggrätt. Om en detaljplan inte ändras, ersätts eller upphävs under genomförandetiden så fortsätter detaljplanen att gälla som tidigare.

2.1. Byggnadsplaner och stadsplaner

Innan PBL trädde i kraft år 1 juli 1987 upprättade kommunerna stadsplaner och byggnadsplaner. Sedan PBL infördes gäller både stadsplaner och byggnadsplaner som detaljplaner. I de äldre planerna formulerades inte alltid ett tydligt syfte med planen såsom det görs i dagens detaljplaner. De saknar ofta även bestämmelser om byggnadens läge. Det beror på att det fanns generella bestämmelser om placering i byggnadsstadgan som gällde tillsammans med planen. Genom övergångsbestämmelser ska 39 § i byggnadsstadgan (1959:612) tillämpas som planbestämmelse i äldre planer om inte annat är föreskrivet.

I byggnadsplaner är det enskilt huvudmannaskap som gäller för allmän plats och i stadsplaner är det kommunalt huvudmannaskap för allmän plats som gäller. Det finns ingen genomförandetid på varken stads- eller byggnadsplaner, för dessa förutsätts att genomförandetiderna har gått ut.

3. Berörda detaljplaner

3.1. Översiktlig redovisning av berörda detaljplaner

Vägplanen för E18 berör tolv detaljplaner, tio i Järfälla kommun och två i Stockholms stad. Endast en av detaljplanerna (i Järfälla kommun) har genomförandetid kvar. Samtliga omfattas av kommunalt huvudmannaskap för allmän plats.



Figur 1 Översiktskarta berörda detaljplaner.

Järfälla kommun								
Nr	Namn	Beteckning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av mark-anspråk ²	Överensstämmer med vägplan? ³ (-/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (-/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
1	Flottiljområdet norra	0123-P91/0917	1a 23/300-23/400	Allmän platsmark, park	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
2	Säby 3:1 inom Tallbohov	01-JÄF-1532	1a 23/700-24/060	Allmän platsmark, Park eller plantering	Vägrätt	Nej	Ja	Nej
			1b 23/920-24/060	Allmän platsmark, park eller plantering	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
3	Barkarby Outlet	0123-P98/0518	1a 23/380-23/400	Allmän platsmark, huvudgata	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
4 och 5	Barkarby Trafikplats	0123-PO4/0503, 0123-PO7/0618/1 (planerna gäller tillsammans)	1a 23/600-24/080	Kvartersmark, handel, kontor/ hotell, prickmark	Vägrätt	Nej	Nej	Ja
			1b 24/080-24/180 24/230-24/250	Allmän platsmark, huvudgata	Inskränkt vägrätt	Ja	Ja	Nej
			1c 24/060-24/220	Allmän platsmark, huvudgata	Vägrätt	Ja	Ja	Nej

Järfälla kommun								
Nr	Namn	Beteckning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av mark-anspråk ²	Överensstämmer med vägplan? ³ (-/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (-/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
4 och 5	Barkarby Trafikplats	0123-PO4/0503, 0123-PO7/0618/1 (planerna gäller tillsammans)	1d 24/100-24/300	Allmän platsmark, natur	Vägrätt	Nej	Nej	Ja
			2a 23/600-24/080	Kvartersmark, handel, kontor/ hotell, prickmark	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2b 24/280-24/320	Allmän platsmark, natur	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Behov av ändring bör övervägas. Kvarvarande yta blir för liten för att fylla sitt syfte som naturmark
			2c 24/060-24/200	Allmän platsmark, huvudgata	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
6	Barkarbystaden I	Akt 0123-P12/8	1a 24/120-24/300	Kvartersmark, handel och kontor. Reglerad med prickmark och trädfällningsförbud	Vägrätt	Nej	Nej	Ja
			1b 24/320-24/340	Allmän platsmark, huvudgata	Vägrätt	Ja	Ja	Nej

Järfälla kommun								
Nr	Namn	Beteckning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av mark-anspråk ²	Överensstämmer med vägplan? ³ (-/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (-/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
6	Barkarbystaden I	Akt 0123-P12/8	1c 24/330-24/450	Kvartersmark, kontor. omfattar prickmark respektive byggrätt	Vägrätt	Nej	Nej	Ja
			2a 24/290-24/310	Kvartersmark, handel och kontor, prickmark, trädfallningsförbud	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Behov av ändring bör övervägas då den tillfälliga nyttjanderätten kräver att träd fälls, i strid mot trädfallningsförbud
			2b 24/300-24/360	Allmän platsmark, huvudgata	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2c 24/340-24/360	Kvartersmark, kontor. Omfattar prickmark samt bestämmelse om skyddsvall.	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
7	Veddesta industriområde	Akt 01-JÄF-2486	1a 24/300-24/380, 24/450-24/660	Allmän platsmark, parkmark	Vägrätt	Nej	Nej	Ja

Järfälla kommun								
Nr	Namn	Beteckning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av mark-anspråk ²	Överensstämmer med vägplan? ³ (-/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (-/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
7	Veddesta industriområde	Akt 01-JÄF-2486	1b 24/040-24/720	Allmän platsmark, parkmark	Inskränkt vägrätt	Nej	Nej	Ja
			2a 24/040-24/720	Allmän platsmark, parkmark	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2b 24/100-24/140	Allmän platsmark, gatumark	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
8	Barkarbystaden II	Akt 0123-P2018/3	1a 24/460-24/280	Kvartersmark, bostäder, utbildning, forskning, kontor, kultur, hotell, konferens och centrumverksamheter	Inskränkt vägrätt	Ja	Ja	Nej
			1b 24/460-24/800	Kvartersmark, utbildning (ej grundskola eller förskola), forskning, kontor, kultur, hotell, konferens och centrumverksamheter	Inskränkt vägrätt	Ja	Ja	Nej
			1c 24/700-24/740	Allmän platsmark, huvudgata	Inskränkt vägrätt	Ja	-	Nej

Järfälla kommun								
Nr	Namn	Beteckning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av mark-anspråk ²	Överensstämmer med vägplan? ³ (-/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (-/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
8	Barkarbystaden II	Akt 0123-P2018/3	1d 24/730-24/800	Kvartersmark, kontor, lokaler för centrum-verksamhet och skola	Inskränkt vägrätt	Ja	Ja	Nej
			1e 25/030-25/100	Kvartersmark, pumpstation, elnätsstation, återvinningsstation och infartsparkering	Inskränkt vägrätt	Nej	Nej	Ja
			2a 24/500-24/570	Allmän platsmark, park	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2b 24/460-24/280	Kvartersmark, bostäder, utbildning, forskning, kontor, kultur, hotell, konferens och centrumverksamheter	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2c 24/460-24/800	Kvartersmark, utbildning (ej grundskola eller förskola), forskning, kontor, kultur, hotell, konferens och centrumverksamheter	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej

Järfälla kommun								
Nr	Namn	Beteckning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av mark-anspråk ²	Överensstämmer med vägplan? ³ (-/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (-/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
8	Barkarbystaden II	Akt 0123-P2018/3	2d 24/700-24/740	Allmän platsmark, huvudgata	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2e 25/000-25/100	Kvartersmark, kontor, lokaler för centrum-verksamhet och skola	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2f 25/030-25/100	Kvartersmark, pumpstation, elnätsstation, återvinningsstation och infartsparkering	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
9	Mälarbanan, delen Barkarby-Kallhäll	Akt 0123-P13/4	1a 24/730-24/740	Allmän platsmark, Genomfart/huvudgata	Inskränkt vägrätt	Ja	-	Behövs inte för aktuell åtgärd
			1b 24/710-24/740	Allmän platsmark, huvudgata	Vägrätt	Ja	-	Behövs inte för aktuell åtgärd
			1c 25/060-25/350	Allmän platsmark, GC-väg	Inskränkt vägrätt	Ja	Ja	Behövs inte för aktuell åtgärd
			1d 24/780-24/820, 25/280-25/320	Kvartersmark, Trafikområde järnväg	Inskränkt vägrätt	Nej	Nej	Ja

Järfälla kommun								
Nr	Namn	Beteckning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av mark-anspråk ²	Överensstämmer med vägplan? ³ (-/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (-/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
9	Mälarbanan, delen Barkarby-Kallhäll	Akt 0123-P13/4	1e 25/100-25/120	Allmän platsmark, Genomfart/GC-väg	Vägrätt	Ja	Ja	Behövs inte för aktuell åtgärd
			1f 25/100-25/120	Allmän platsmark, Genomfart/GC-väg	Vägrätt	Ja	Ja	Behövs inte för aktuell åtgärd
			2a 24/710-24/730	Allmän platsmark, huvudgata/genomfart	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2b 24/710-24/740	Allmän platsmark, huvudgata	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2c 25/190-25/350	Allmän platsmark, GC-väg	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2d 24/240-24/690, 24/780-24/820, 25/280-25/320	Kvartersmark, järnvägsändamål	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2e 25/100-25/120	Allmän platsmark, Genomfart/GC-väg	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2f 25/150-15/170	Allmän platsmark, lokalgata	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej

Järfälla kommun								
Nr	Namn	Beteckning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av mark-anspråk ²	Överensstämmer med vägplan? ³ (–/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (–/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
10	Barkarby Torg	Akt 0123-P85/0312	1a 25/100-25/330	Allmän platsmark, parkmark och gatumark	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej

Stockholm stad								
Nr	Namn	Beteckning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av markanspråk ²	Överensstämmer med vägplan? ³ (–/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (–/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
11	Hjulstamotet	0180K-P2009-20807	1a 26/090-26/100, 26/160-26/200, 26/280-26/340	Allmän platsmark, genomfart	Vägrätt	Ja	Nej	Nej
			1b 26/340-26/400	Allmän platsmark, gata	Vägrätt	Ja	Ja	Nej
			1c 26/040-26/160, 26/320-26/390, 26/400-26/430	Allmän platsmark, skydd	Vägrätt	Nej	Nej	Ja
			1d 26/080-26/190	Allmän platsmark, huvudgata	Vägrätt	Ja	Nej	Nej
			1e 26/060-26/090	Allmän platsmark, genomfart	Inskränkt vägrätt	Ja	Nej	Nej
			2a 25/070-25/090, 26/190-26/250, 26/270-26/290	Allmän platsmark, genomfart	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2b 25/090-26/050	Allmän platsmark, huvudgata	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej

Stockholm stad								
Nr	Namn	Beteckning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av markanspråk ²	Överensstämmer med vägplan? ³ (–/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (–/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
			2c 26/000-26/080, 26/130-26/200	Allmän platsmark, skydd	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
12	Hjulstavägen, Kymlinge-länken, del av Ulvsunda-vägen, Enköpings-vägen, Bergslags-vägen, Akallälänken samt del av Hanstavägen mm	0180K-P1999-0889	1a 25/550-26/110, 26/340-26/380	Allmän platsmark, genomfart	Vägrätt	Ja	Nej	Nej
			1b 26/110-26/190, 26/280-26/440	Allmän platsmark, huvudgata	Vägrätt	Ja	Nej	Nej
			1c 26/550-26/480	Allmän platsmark, natur	Vägrätt	Nej	Nej	Ja
			2a 25/740-25/810, 26/280-26/500	Allmän platsmark, genomfart	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2b 26/260-26/520	Allmän platsmark, huvudgata	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Nej
			2c 26/560-26/500	Allmän platsmark, natur	Tillfällig nyttjanderätt	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Ja

1) Behöver ej redovisas om detaljplanen avses ändras eller upphävas.

2) Anges som vägrätt, inskränkt vägrätt, äganderätt, servitut, eller tillfällig nyttjanderätt. Om tillfällig nyttjanderätt så redovisas kompletterande uppgifter i tabell 4.

3) Endast vid permanenta intrång. Om ja redovisas kompletterande uppgifter i tabell 1.

4) Endast vid permanenta intrång. Om ja redovisas kompletterande uppgifter i tabell 2.

5) Om ja redovisas kompletterande uppgifter i tabell 3.

4. Bedömning planenlighet, sammanfattning

Nya markanspråk eller områden för tillfällig nyttjanderätt för E18 berör tolv gällande detaljplaner, tio inom Järfälla kommun och två inom Stockholms stad. Med stöd av Boverkets eller tidigare ansvarig myndighets allmänna råd eller anvisningar för detaljplan bedömer Trafikverket att samtliga markanspråk för nytt vägområde (V2) för E18 som sker inom allmän platsmark med användningarna (Genomfart och Huvudgata) samt inom den äldre definitionen av användning (Gata) i detaljplan Veddesta industriområde (akt 01-JÄF-2486) är förenliga med detaljplanernas bestämmelser. Inom användningen (gata) detaljplan 0180K-P2009-20807 Hjulstamotet bedöms markanspråken för vägområdet delvis skilja sig från det avsedda ändamålet men gå att betrakta som en liten avvikelse från detaljplan då de bedöms vara förenliga med detaljplanens syfte. Inom användningen samt (skydd) bedöms vägplanen strida mot detaljplanens syfte.

Trafikverkets bedömning är att nyttjanderätter för åtkomst av dagvattenledning (Vi1) och dagvattenanläggning (Vi2) som ligger inom allmän plats med användningarna (Genomfart och Huvudgata), inom (GC-väg) samt i samma läge som befintliga vägsträckningar inom stadsplaner reglerade med (park/park-eller plantering/parkmark) är förenliga med detaljplanernas bestämmelser alternativt möjliga att betrakta som en liten avvikelse som är förenlig med planens syfte. Detsamma gäller ytor för infiltration av dagvatten som placeras inom (park/park-eller plantering/parkmark).

I en detaljplan, Säby 3:1, Tallbohov (Akt 01-JÄF-1532) användning (park) bedömer Trafikverket att en liten avvikelse kan vara möjlig trots att användningen skiljer sig från det avsedda ändamålet. I det aktuella fallet är vägområdets intrång så litet i förhållande till användningens totala yta (0,5%), och sker i en sådan del som inte bedöms påverka en bredare allmänhet och inte påverkar karaktären hos miljön. En planändring skulle dock kunna ge fördelar när det kommer till att förtydliga markanvändningen ur ett längre perspektiv. I övrigt är Trafikverkets bedömning att intrång i allmän platsmark som inte avser trafikändamål, som (Park), (Park-eller plantering) och (Natur) är planstridiga då användningen enligt gällande anvisningar inte tillåter motorfordon.

Det utökade vägområdet som ligger inom kvartersmark berör fyra av detaljplanerna Barkarby Trafikplats (Akt 0123-P04/0503 och 0123-P07/0618/1), Barkarbystaden I (Akt 0123-P12/8), Barkarbystaden II (0123-P2018/3) samt Mälarbanan, delen Barkarby-Kallhäll (0123-P13/4). Med stöd av de anvisningar som gällde vid upprättande av de olika detaljplanerna bedömer Trafikverket att det inte är förenligt med planernas bestämmelser att anlägga en allmän väg inom kvartersmark. Undantaget är den del av markanspråket inom detaljplan Barkarbystaden II som omfattas av officialservitut AB 0123-2018/10.1, AB 0123-2018/10.2, AB 0123-2018/10.3, AB 0123-2018/10.4, AB 0123-2018/37.1, AB 0123-2018/37.2 med ändamål väg. Här bedöms prövningen om planenlighet vara avgjord i samband med bildandet av officialservituten.

I vägplanen anges områden för tillfälliga nyttjanderätter som ligger inom detaljpanelagt område. De tillfälliga nyttjanderätterna behövs under byggtiden för arbetsområde (T1), etablering (T2) och för tillfällig väg för allmän trafik och byggtrafik (T3). Av de

tillfälliga nyttjanderätterna ligger totalt cirka 99 000 m² inom områden med detaljplan, varav cirka 90 000 m² inom allmän plats och cirka 8 000 m² inom kvartersmark. Trafikverket bedömer att majoriteten av de tillfälliga nyttjanderätter som anges i vägplanen är möjliga att tillåta och att eventuella olägenheter bör kunna tålas då de avser användning under en begränsad tid och att marken avses återställas efter färdig vägutbyggnad.

De tillfälliga nyttjanderätterna för tillfällig väg (T3) ligger inom områden för befintliga vägar alternativt körbanor inom befintliga parkeringsytor. Nyttjanderätterna innebär att byggtrafiken för E18 samsas med allmän trafik och kommer därmed inte kräva någon avstängning av den allmänna trafiken. Mot bakgrund av detta bedömer Trafikverket att nyttjanderätterna är möjliga att ta i anspråk och inte innebär någon olägenhet.

Inom detaljplanerna Barkarby Trafikplats 0123-P04/0503 och 0123-P07/0618/1 användning (natur), Veddesta industriområde 01-JÄF-2486 användning (park) samt Barkarbystaden I 0123-P12/8 inom kvartersmark som omfattas av trädfällningsförbud är Trafikverkets bedömning att delar av de tillfälliga nyttjanderätterna är fördelaktiga att inkludera i en planändring, inom områden som inte är möjliga att återställa till befintligt skick efter vägområdets utbyggnad. Detta med hänsyn till att kvarvarande användning blir för liten för att uppfylla sin funktion alternativt att området får för stor påverkan i sin karaktär byter karaktär efter färdigställd utbyggnad.

4.1. Tabell 1. Kompletterande uppgifter vid överensstämmelse

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv till överensstämmelse	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden (ja/nej)
4 och 5	1b 1935 m ²	Allmän platsmark huvudgata	Syftet med detaljplan 0123-P04/0503 är att pröva ändrad markanvändning för sällanköpsvaror, kontor, hotell samt trafikändamål. Syftet med planändring Akt 0123-P07/0618/1 som gäller tillsammans med ursprungsplanen är att möjliggöra en utökning av byggrätten för den fjärde byggnaden i sydöstra hörnet av den s.k Krosstomten och att komplettera Barkarby trafikplats med en norrgående påfartsramp till E18 för trafik från Viksjöledens västra riktning.	Preciseringen av användningen huvudgata är ”trafik mellan områden”. Anspråket för den inskränkta vägrätten till E18 bedöms överensstämma med användningens precisering.	Dialog pågår. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.
4 och 5	1c 3530 m ²	Allmän platsmark huvudgata		Preciseringen av användningen huvudgata är ”trafik mellan områden”. Anspråket för vägrätt till E18 bedöms överensstämma med användningens precisering.	Dialog pågår. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.
6	1b 2790 m ²	Allmän platsmark Huvudgata	Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utbyggnad av bostäder, verksamheter och handel inom den blivande Barkarbystaden.	Preciseringen av användningen huvudgata är ”trafik mellan områden”. Anspråket för vägrätt till E18 bedöms överensstämma med användningens precisering.	Dialog pågår. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv till överensstämmelse	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden (ja/nej)
8	1c 315 m ²	Allmän platsmark, huvudgata	Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utbyggnad av en tät och funktionsblandad stadsdel inom en del av den blivande Barkarbystaden. Gatunät och bebyggelse ska förbinda Barkarbystaden och Veddesta.	Preciseringen av användningen huvudgata är ”trafik mellan områden”. Anspråket för vägrätt till E18 hindrar inte nuvarande trafikering och bedöms överensstämma med användningens precisering.	Dialog pågår. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.
9	1a 6 m ²	Allmän platsmark, genomfart/huvudgata	Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utbyggnad av Mälarbanan.	Anspråket avser vägrätt för utökad vägområde till E18. Åtgärden bedöms rymmas inom användningen genomfart och hindrar inte nuvarande trafikering.	Dialog pågår. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.
	1b 130 m ²	Allmän platsmark, huvudgata		Anspråket avser inskränkt vägrätt för åtkomst till dagvattenanläggning som korsar under det aktuella gatuområdet för huvudgata. Åtgärden bedöms rymmas inom användningen och hindrar inte nuvarande trafikering.	Dialog pågår. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.
9	1 e 150 m ²	Allmän platsmark, genomfart/GC-väg		Intrånget avser utökat vägområde för utbyggnad av E18, åtgärden ryms inom användningen genomfart. Intrånget sker under den bro som användningen GC-väg avser, och bedöms därmed inte beröras av bestämmelsen.	Dialog pågår. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.
	1f 30 m ²	Allmän platsmark, genomfart/GC-väg		Anspråket avser inskränkt vägrätt för åtkomst till dagvattenanläggning som korsar under det aktuella gatuområdet. Åtgärden bedöms rymmas inom användningen och hindrar inte nuvarande trafikering.	Dialog pågår. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv till överensstämmelse	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden (ja/nej)
11	1a 1980 m ²	Allmän platsmark, genomfart	Planens syfte är att planlägga byggandet av Förbifart Stockholm över Järvafältet förbi Hjulsta.	Syftet med användningen är att möjliggöra genomfart på förbifarten samt på E18 som är belägen under förbifarten. Markanspråket för utökad vägrätt bedöms överensstämma med detta syfte.	Nej, Stockholm stad avser ändra detaljplanen
	1b 3380 m ²	Allmän platsmark, huvudgata		Preciseringen av användningen huvudgata är ”trafik mellan områden”. Anspråket för vägrätt till E4 hindrar inte nuvarande trafikering och bedöms överensstämma med användningens precisering.	Nej, Stockholm stad avser ändra detaljplanen
	1e 475 m ²	Allmän platsmark, genomfart			Nej, Stockholm stad avser ändra detaljplanen
12	1a 8 405 m ²	Allmän platsmark, genomfart	Planens syfte är att möjliggöra ombyggnad och ny sträckning för väg E18 mellan Hjulsta och Kista. Användningen genomfart är avsedd att möjliggöra trafik på E18	Då användningen är avsedd för att möjliggöra för trafik på E18 bedöms markanspråket vara planenlig och överensstämma med detaljplanens syfte	Nej, Stockholm stad avser ändra detaljplanen
12	1b 6 610 m ²	Allmän platsmark, huvudgata		Användningen huvudgata är preciserad som ”trafik mellan områden” och har använts för att reglera de befintliga av- och påfarter för E18 som planändringen påverkar. Markanspråket för utökad vägrätt bedöms vara planenligt och förenligt med detaljplanens syfte.	Nej, Stockholm stad avser ändra detaljplanen

4.2. Tabell 2. Kompletterande uppgifter vid mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
2	1a 915 m ²	Allmän platsmark park eller plantering	Intrånget är litet till ytan och utgör endast 0,5 % av den totala ytan för användningsområdet. Det ligger i direkt anslutning till befintligt vägområde och bedöms inte påverka någon del av den trädridå som skiljer vägområdet för E18 från parkområdet. Det aktuella området bedöms inte ha något rekreativvärde och därmed inte vara av intresse för en bredare allmänhet. I jämförelse med rättspraxis i domskäl till RÅ 2002 ref.63 bedöms markanspråket gå att betrakta som en liten avvikelse	Stadsplan, saknar därmed syftesbeskrivning. Syftet med användningen är att marken ska vara tillgänglig för parkändamål, vilket bedöms innebära att ytan ska vara tillgänglig för allmänheten samt fylla en rekreativ funktion.	Då det aktuella området idag är mycket bullerutsatt och avskilt från övrig parkmark med en trädridå bedöms det inte vara tillgängligt för allmänheten idag, och därmed inte vara av intresse för en bredare allmänhet.	Dialog pågår med planavdelningen. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnads- nämnden
8	1a 500 m ²	Kvartersmark, bostäder, utbildning, forskning, kontor, kultur, hotell, konferens och centrumverksam- heter.	Det berörda området utgörs av en lokal angöringsgata som är säkerställd genom officialservitut AB 0123-2018/10.1, AB 0123-2018/10.2, AB 0123-2018/10.3, AB 0123-2018/10.4, AB 0123-2018/37.1, AB0123-2018/37.2 med ändamål väg. En fastighetsbildning får inte strida mot detaljplan enligt FBL. Med anledning av att officialservitutet blivit fastställt bedöms åtgärden ha blivit prövad och godkänd som en mindre avvikelse i samband med servitutens bildande.	Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utbyggnad av en tät och funktionsblandad stadsdel inom en del av den blivande Barkarbystaden. Gatunät och bebyggelse ska förbinda Barkarbystaden och Veddesta.	Anspråket innebär inskränkt vägrätt för åtkomst till dagvattenanläggning. Det sammanfaller med en befintlig angöringsgata till de byggrätter som anges i planen. Vägrätten hindrar inte allmän trafikföring inom området, och kommer endast innebära att driftsfordon trafikerar sträckan i samband med drift av dagvattenanläggningar . Av denna anledning bedöms planens syfte inte motverkas.	Dialog pågår med planavdelningen. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnads- nämnden
8	1b 1430 m ²	Kvartersmark, utbildning (ej grundskola eller förskola), forskning, kontor, kultur, hotell, konferens och centrumverksam- heter.	Se motiv för delområde 1a		Se motiv under delområde 1a	Dialog pågår med planavdelningen. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.
	1d 670 m ²	Kvartersmark, kontor, lokaler för centrum- verksamhet och parkering.	Se motiv för delområde 1a		Se motiv under delområde 1a	
9	1c 1720 m ²	Allmän platsmark, GC- väg	Markanspråket innebär inskränkt vägrätt för åtkomst till dagvattenanläggning och kommer endast innebära att driftsfordon trafikerar befintlig gång- och cykelväg i samband med drift av dagvattenanläggningar. Den bedöms inte hindra befintlig trafikföring för gång- och cykeltrafikanter.	Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utbyggnad av Mälarbanan	Åtgärden bedöms vara förenlig med detaljplanens syfte då syftet med användningen är att möjliggöra gång-och cykeltrafik. Den inskränkta vägrätten hindrar inte befintlig trafikföring.	Dialog pågår, planändring bedöms krävas i andra delar av planområdet. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
11	1b 4545 m ²	Allmän platsmark, gata. Preciseringen innebär fordons-gång- och cykeltrafik av lokal karaktär	Markanspråket innebär en annan typ av trafikföring än den avsedda, men avsedd användning tillåter fordonstrafik. Anspråket utgörs av mindre än 10% av användningsområdet gata.	Planens syfte är att planlägga byggandet av Förbifart Stockholm över Järvafältet förbi Hjulsta	Avvikelserna bedöms vara i linje med planens syfte som handlar om att möjliggöra förbifarten men även säkerställa befintlig användning av E18. De bedöms inte heller motverka syftet med de avsedda regleringarna eftersom de inte hindrar avsedd trafikföring och inte heller utgör någon risk för ökad stadigvarande vistelse inom de områden regleringarna avser att skydda.	Dialog pågår med stadsbyggnadsförvaltningen, de avser ändra planen oavsett bedömning om avvikelser. Yttrande avses inhämtas vid vägplanens granskning.

4.3. Tabell 3. Kompletterande uppgifter när detaljplanen avses ändras eller upphävas

Nr	Åtgärd (ändra/upphäva hel detaljplan/ upphäva del av detaljplan)	Hur långt kommunen har kommit med detaljplanearbetet	Bedömd tidpunkt för antagande	Skriftligt besked och tidplan inhämtat från kommunen, med datum för när uppgiften lämnades.
4 och 5	Upphävande av delar av detaljplaner	Planarbetet är påbörjat	Q1 2027	Inhämtas vid vägplanens granskning
6	Upphävande av delar av detaljplan	Planarbetet är påbörjat	Q1 2027	Inhämtas vid vägplanens granskning
7	Upphävande av delar av detaljplan	Planarbetet är påbörjat	Q1 2027	Inhämtas vid vägplanens granskning
8	Upphävande av del av detaljplan	Planarbetet är påbörjat	Q1 2027	Inhämtas vid vägplanens granskning
9	Upphävande av del av detaljplan	Planarbetet är påbörjat	Q1 2027	Inhämtas vid vägplanens granskning
11	Upphävande av delar av detaljplan	Planarbetet är påbörjat	Årsskiftet 2026/2027	Inhämtas vid vägplanens granskning
12	Upphävande av delar av detaljplan	Planarbetet är påbörjat	Årsskiftet 2026/2027	Inhämtas vid vägplanens granskning

4.4. Tabell 4. Kompletterande uppgifter vid tillfällig nyttjanderätt

Nr	Datum laga kraft av detaljplanen	Genomförandetid	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Hur området används idag
1	1991-10-18	Det finns ingen genomförandetid på stadsplaner, för dessa förutsätts att genomförandetiderna har gått ut	2a 445 m ²	Park. Användningen tillåter inte motorfordonstrafik eller anläggningar som kan bli störande för omgivningen	Området utgörs av en planterad refug mellan två vägområden. Innehåller uppvuxna träd
2	1966-10-26	Det finns ingen genomförandetid på stadsplaner, för dessa förutsätts att genomförandetiderna har gått ut	2a 5110 m ² varav 1050 m ² utgörs av mark som inte redan är ianspråktagen för väg	Park eller plantering	Den största delen av området utgörs av en befintlig väg samt av grusad yta. En liten del i sydöst utgörs av gräs samt en trädbevuxen yta
3	0123-P98/0518	Genomförandetiden har gått ut	1a 125 m ²	Huvudgata, området får byggas över med bro för gång- och cykeltrafik	Området utgörs idag av en gräsbevuxen yta med enstaka mindre buskar i anslutning till en GC-väg
4 och 5	2004-06-02 resp 2007-07-17	Genomförandetiden har gått ut	2a 4790 m ²	Kvartersmark, handel, kontor/ hotell, prickmark	Området används som lokal angöringsgata med tillhörande vägsänt och planteringar
		Genomförandetiden har gått ut	2b 135 m ²	Allmän platsmark, natur	Området utgörs av naturmark med ung blandskog och sly

Nr	Datum laga kraft av detaljplanen	Genomförandetid	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Hur området används idag
4 och 5	2004-06-02 resp 2007-07-17	Genomförandetiden har gått ut	2c 13 800 m ² + 1325 m ² (sammanfaller med område för permanent inskränkt vägrätt)	Allmän platsmark, huvudgata	Området utgörs av vägområde för Viksjöleden samt på- och avfarter för E18. Refuger/grönytor mellan vägar utgörs av gräs, ung blandskog, sly och dagvattenanläggning med tillhörande driftsväg
6	2012-04-20	Genomförandetid kvar till 2027-04-20	2a 1455 m ²	Kvartersmark, handel och kontor, prickmark, trädfällningsförbud	Området utgörs av en trädridå som skiljer byggrätten från befintligt vägområde för E18
			2b 1125 m ²	Allmän platsmark, huvudgata	Området utgörs av vägområde för Viksjöleden med tillhörande refuger och vägslänter
			2c 35 m ²	Kvartersmark, kontor, prickmark	Området utgörs av en gräsyta med mindre träddungar och buskage
7	1981-03-23	Genomförandetiden har gått ut	2a 40 535 m ² + 8 500 m ² (sammanfaller med område för permanent inskränkt vägrätt)	Allmän platsmark, parkmark	Området utgörs av parkmark, gräsbevuxna ytor med inslag av träd och buskage och några befintliga grusade vägar. Bällstaån löper genom området
			2b 785 m ²	Allmän platsmark, gatumark	Området utgörs av vägområde med tillhörande slänter och refuger för E18 samt befintligt vägområde för Viksjöleden

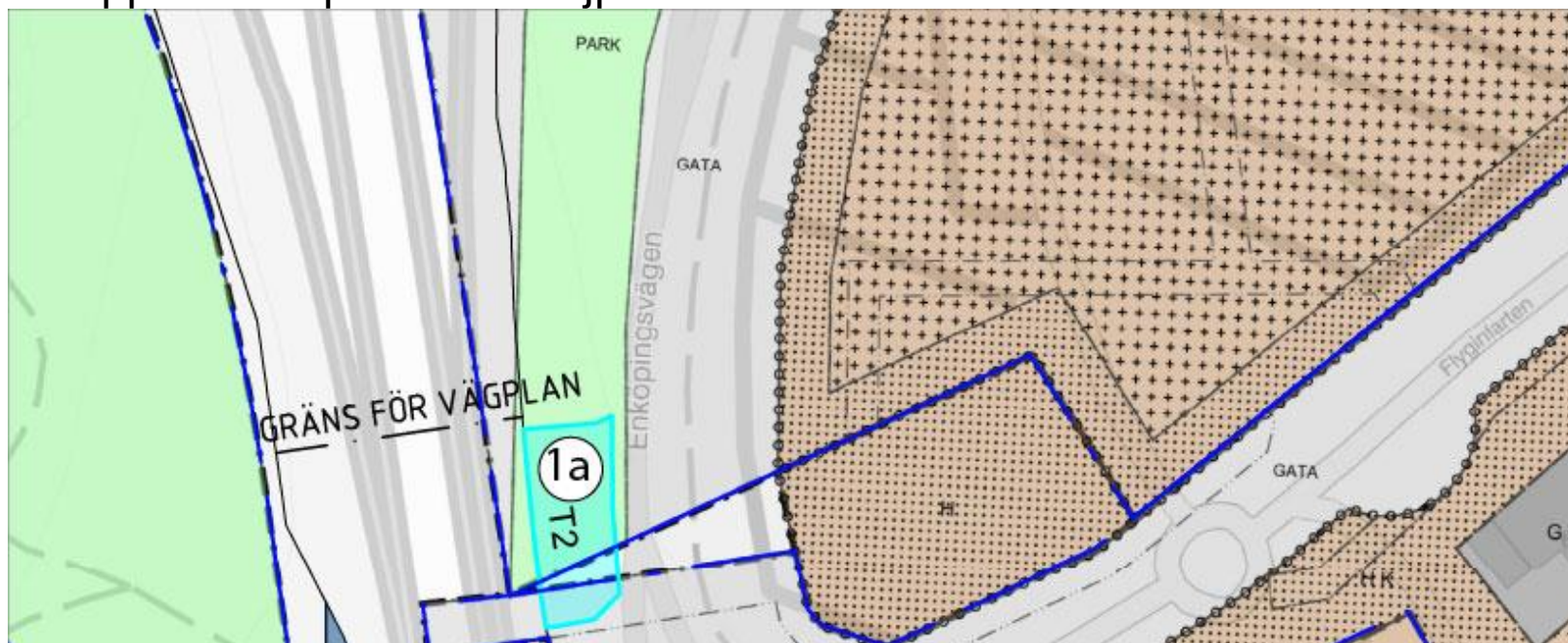
Nr	Datum laga kraft av detaljplanen	Genomförandetid	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Hur området används idag
8	2018-01-12	Genomförandetiden har gått ut	2a 180 m ²	Allmän platsmark, park	Området är under genomförande som parkmark i samband med utbyggnaden av gällande detaljplan. Utgörs av gräsytor med inslag av yngre blandskog och buskage
			2b 500 m ² (sammanfaller med område för permanent inskränkt vägrätt)	Kvartersmark, bostäder, utbildning, forskning, kontor, kultur, hotell, konferens och centrumverksamheter.	Området utgörs av en byggväg/angöringsväg till angränsande kvarter inom detaljplanen
			2c 1430 m ² (sammanfaller med område för permanent inskränkt vägrätt)	Kvartersmark, utbildning (ej grundskola eller förskola), forskning, kontor, kultur, hotell, konferens och centrumverksamheter	Området utgörs av en byggväg/angöringsväg till angränsande kvarter inom detaljplanen
			2d 315 m ² (sammanfaller med område för permanent inskränkt vägrätt)	Allmän platsmark, huvudgata	Området utgörs av en huvudgata (Veddestabron) ovan markplan, samt en angöringsväg/byggväg till angränsande kvarter (under bron)
			2e 670 m ² (sammanfaller med	Kvartersmark, kontor, lokaler för	Området utgörs av en byggväg/angöringsväg till angränsande kvarter inom detaljplanen

Nr	Datum laga kraft av detaljplanen	Genomförandetid	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Hur området används idag
8	2018-01-12	Genomförandetiden har gått ut	område för permanent inskränkt vägrätt)	centrumverksamhet och skola	
			2f 635 m ² + 390 m ² (sammanfaller med område för permanent inskränkt vägrätt)	Kvartersmark, pumpstation, elnätsstation, återvinningsstation och infartsparkering	Området används idag som infartsparkering. Delar av området är inhägnat runt byggnaden på Notarievägen 10 som utgörs av en teknisk anläggning
9	2012-07-12	Genomförandetiden har gått ut	1c 1720 m ² (sammanfaller med område för permanent inskränkt vägrätt)	Allmän platsmark, GC-väg	Området används idag som byggväg för Mälarbanan, men kommer iordningställas till GC-väg i enlighet med detaljplanens användning
			2a 95 m ²	Allmän platsmark, genomfart/huvudgata	Området utgörs idag av vägslänt till E18 och grusad arbetsväg under Skälbyvägen
			2b 195 m ² + 130 m ² (sammanfaller med område för permanent inskränkt vägrätt)	Allmän platsmark, huvudgata	Området utgörs idag av vägslänt till E18 och grusad arbetsväg under Skälbyvägen

Nr	Datum laga kraft av detaljplanen	Genomförandetid	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Hur området används idag
			2c 345 m ²	Allmän platsmark, GC-väg	Området används idag som byggväg för Mälarbanan, men kommer iordningställas till GC-väg i enlighet med detaljplanens användning. Den norra delen av området omfattar befintlig cykelbana
			2d 850 m ² + 140 m ² (sammanfaller med område för permanent inskränkt vägrätt)	Kvartersmark, Trafikområde järnväg	Området används idag för järnvägsändamål för Mälarbanan
			2e 370 m ²	Allmän platsmark, lokalgata	Området utgörs av gatuområde för Notarievägen som fungerar som infart och utfart för infartsparkeringen
			2f 850 m ²	Allmän platsmark, huvudgata	Området används idag för järnvägsändamål för Mälarbanan
10	1985-03-12	Planen har ingen genomförandetid	1a 2845 m ²	Gatumark/Parkmark	Området används idag som angöringsväg till parkeringsplatser på befintlig infartsparkering

Nr	Datum laga kraft av detaljplanen	Genomförandetid	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Hur området används idag
11	2015-09-16	Genomförandetiden har gått ut	2a 1970 m ² + 475 m ² (sammanfaller med område för permanent inskränkt vägrätt)	Allmän platsmark, genomfart	Området utgörs idag av vägområde för E4 Förbifart Stockholm, yta under den upphöjda körbanan
			2b 3400 m ²	Allmän platsmark, huvudgata	Området utgörs av vägområde för Akallalänken, samt vägområde för påfart/avfart/cirkulationsplats för E18
			2c 3570 m ²	Allmän platsmark, skydd	Området utgörs idag av en kombination av natur- och vägområden
12	2006-03-08	Genomförandetiden har gått ut	2a 2285 m ²	Allmän platsmark, genomfart	Området utgörs idag av vägområde för E4 Förbifart Stockholm respektive E18
			2b 13 275 m ²	Allmän platsmark, huvudgata	Området utgörs idag av på- och avfarter samt cirkulationsplats för E18
			2c 680 m ²	Allmän platsmark, natur	Området används idag som naturmark och består av uppvuxen barrskog med inslag av lövträd och sly

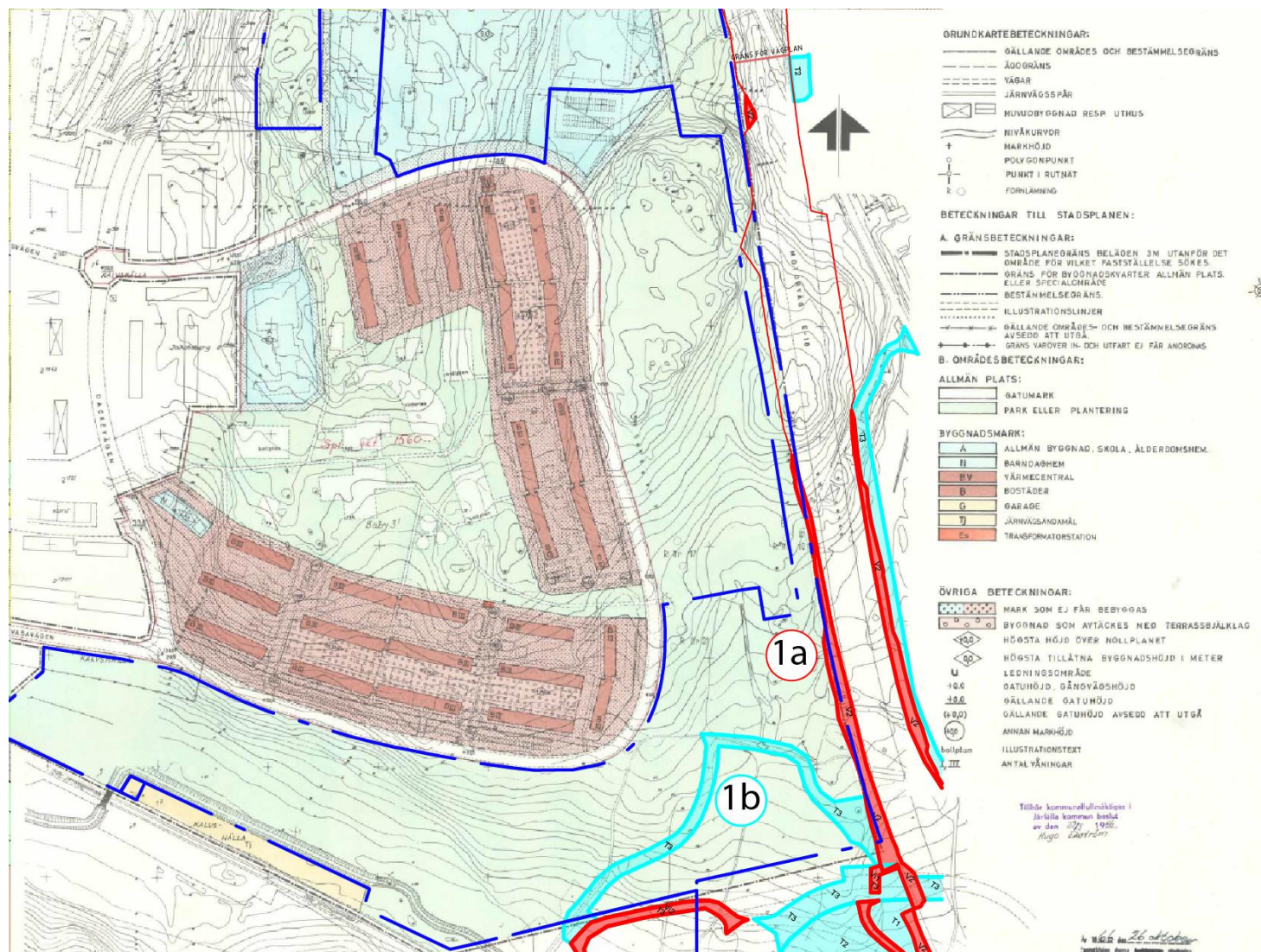
Urklipp från respektive detaljplan



Figur 2 Utdrag från detaljplan 1 plankarta (0123-P91/0917) Detaljplanegräns (blå linje). Tillfällig nyttjanderätt (ljusblå markering).

4.5. Urklipp från detaljplan 1- Flottiljområdet Norra, 0123-P91/0917

I vägplanen anges en tillfällig nyttjanderätt, delområde (1a), för etablering under byggtid (T2) som ligger inom allmän plats park. Det görs i en del av parkområdet som är omringad av vägtrafik i tre riktningar. Mot bakgrund av att intrånget är relativt litet, att det är tidsbegränsat och att det aktuella området inte bedöms omfatta några rekreativa värden eller annat som har betydelse för en bredare allmänhet är Trafikverkets bedömning att det är möjligt att ta i anspråk och inte innebär någon olägenhet.



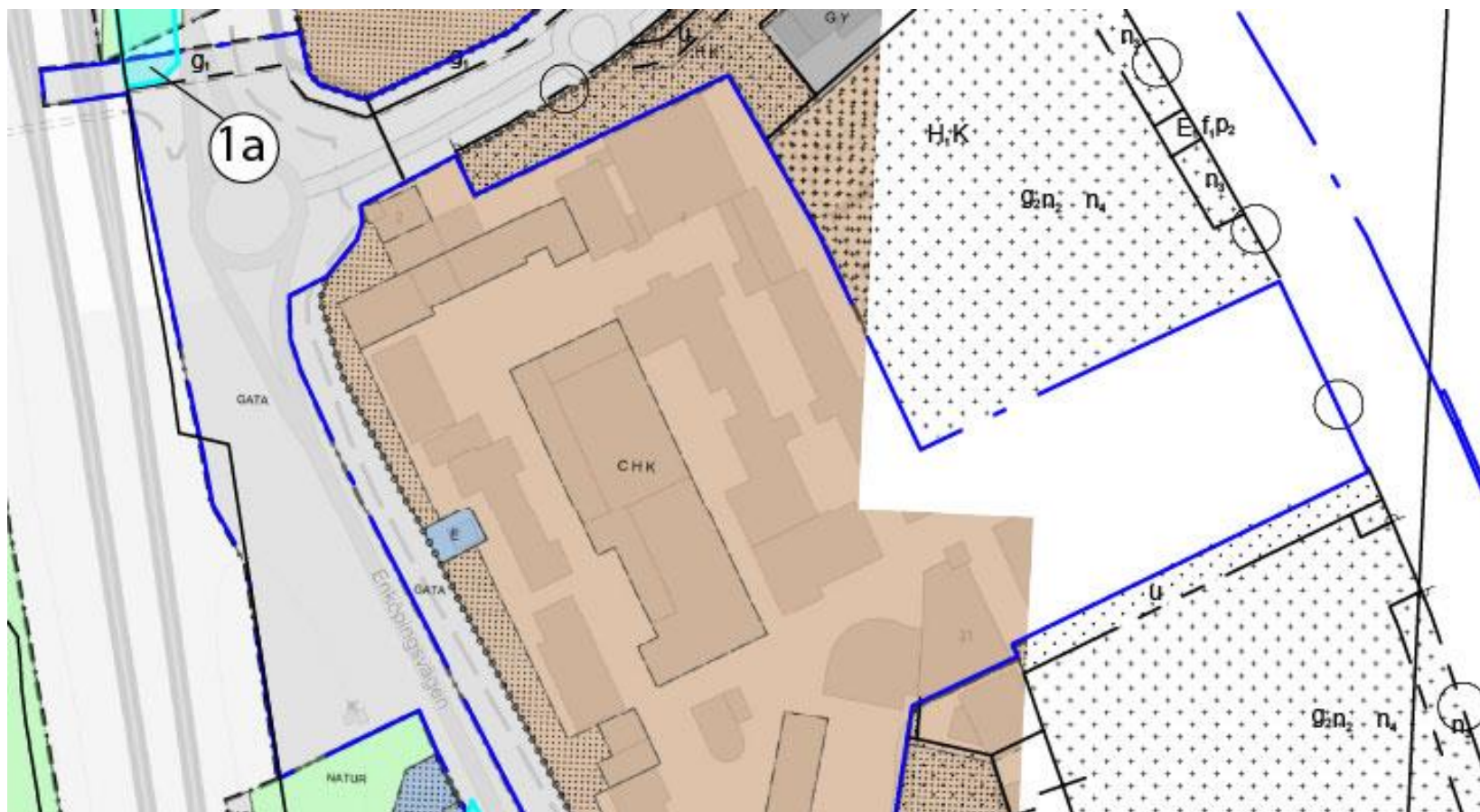
Figur 3 Utdrag från plankarta 2 (01-JÄF-1532) Detaljplanegräns (blå linje). Permanent markanspråk för nytt vägområde (röd markering). Tillfällig nyttjanderätt (ljusblå markering).

4.6. Urklipp från detaljplan 2 - Säby 3:1 inom Tallbohov, 01-JÄF-1532

Nytt vägområde (1a) gör intrång i allmän plats med användningen park eller plantering. Med stöd av de anvisningar som gällde vid planens upprättande (Anvisningar angående beteckningar på plankartor. Kungliga byggnadsstyrelsens publikation 1950:2) bedömer Trafikverket att markanvändningen i vägplanen inte är förenlig med hur marken i detaljplanen är tänkt att användas, men att den med stöd av praxis bör kunna betraktas som en liten avvikelse.

E18 utgör ett viktigt allmänt ändamål. Intrånget är litet till ytan och utgör endast 0,5 % av den totala ytan för användningsområdet. Det ligger i direkt anslutning till befintligt vägområde och bedöms inte påverka någon del av den trädridå som skiljer vägområdet för E18 från parkområdet. Det aktuella området bedöms inte ha något rekreativvärde och därmed inte vara av intresse för en bredare allmänhet.

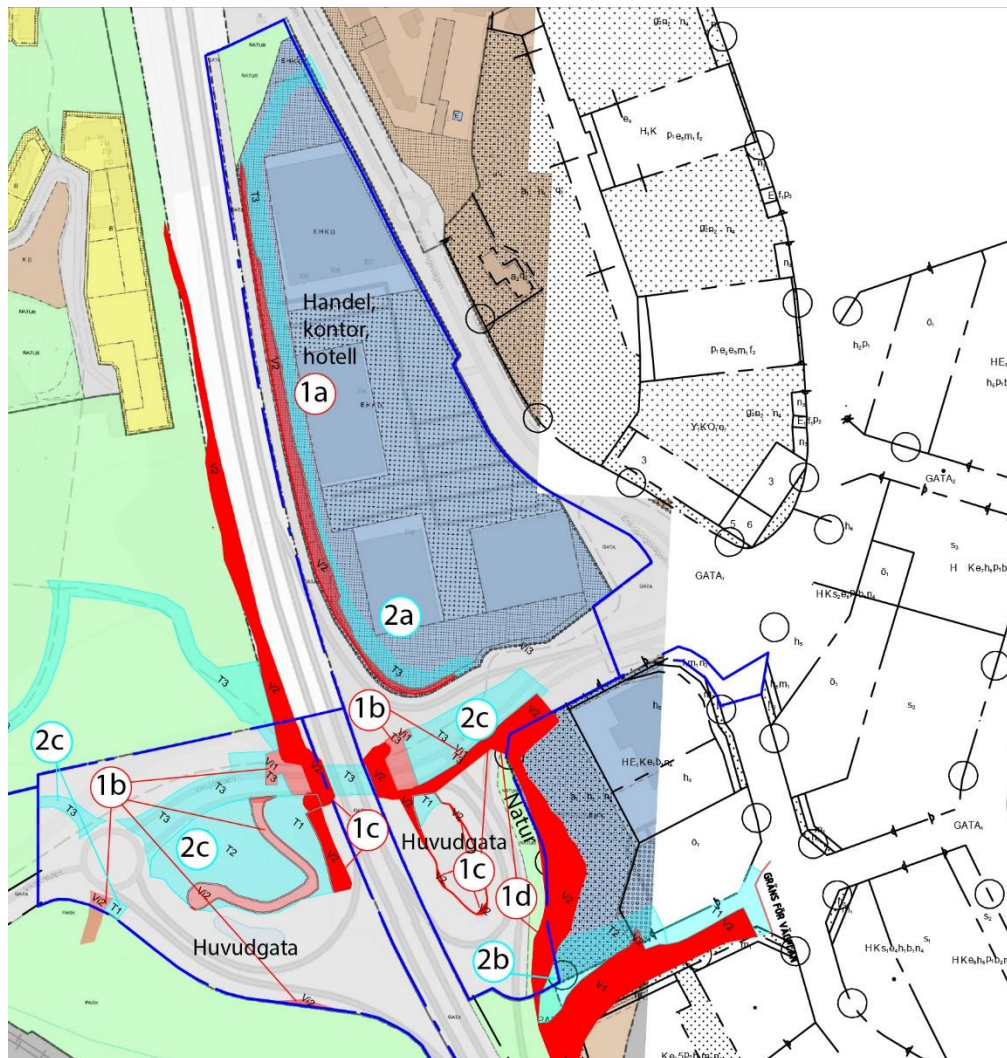
En tillfällig nyttjanderätt (1b) har lagts ut inom park eller plantering för att kunna angöra de nya vägområdena under utbyggnadstiden. Nyttjanderätten avser en tillfällig väg för allmän trafik och byggtrafik under byggtid (T₃). Bortsett från en liten utvidgning i söder placeras den tillfälliga nyttjanderätten i sin helhet i samma sträckning som befintlig väg och påverkar inte nuvarande trafikföring. Intrånget bedöms inte innebära någon olägenhet. Den nya ianspråktaga ytan kommer vara möjlig att återställa till befintligt skick efter vägområdets utbyggnad.



Figur 4 Utdrag från plankarta 3 (0123-P98/0518) Detaljplanegräns (blå linje) Tillfällig nyttjanderätt 1a (ljusblå markering).

4.7. Urklipp från detaljplan 3- Barkarby Outlet, 0123-P98/0518

En yta för tillfällig nyttjanderätt (1a) för arbetsområde under byggtiden (T2) gör intrång i allmän platsmark i område betecknat med användningen huvudgata inom ett område som får byggas över med bro för gång- och cykeltrafik (z, vid digitalisering betecknad som g1). Intrånget bedöms inte påverka befintlig trafikföring för motor- eller gång och- cykeltrafik genom området eller innebära någon olägenhet.



Figur 5 Utdrag från plankarta 4 och 5 (0123-P04/0503 och 0123-P07/0618/1) Detaljplanegräns (blå linje). Permanent markanspråk för nytt vägområde (röd markering) respektive inskränkt vägrätt (ljusröd markering). Tillfällig nyttjanderätt (ljusblå markering).

4.8. Urklipp från detaljplan 4 och 5 som gäller tillsammans – Barkarby Trafikplats, 0123-P04/0503 och 0123-P07/0618/1

Vägområde (1a) gör intrång i kvartersmark med användning Handel, Kontor och Hotell. Det berörda området omfattas i sin helhet av prickmark. Området omfattas av egenskapsbestämmelse angöring-angöring, inlastning, viss parkering, u-marken ska vara tillgänglig för underjordiska ledningar, g-marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning och b3-område närmare E18 än 25 m bör inte utformas så att det uppmuntrar till stadigvarande vistelse. Befintligt vallskydd ska bevaras i sådan omfattning att den klarar säkerhet mot kollisioner från farligt godstransporter på E18 i enlighet med framtagna riskanalys. De södra delarna av vägområdet gör även intrång i område betecknat med n3 – vegetation ska finnas.

Intrånget sker i sin helhet i befintlig vägslänt mellan E18 och den lokala angöringsgatan på kvartersmark. Det bedöms inte påverka trafikföringen genom planområdet. Enligt anvisningarna som gällde vid planens fastställande innebär prickmarken att inga byggnader och inte heller murar och plank tillåts, men till exempel är parkering tillåtet. Vägområdet bedöms inte innehålla lovpliktiga anläggningar som murar eller plank i strid mot bestämmelsen om prickmark. De delar av vägområdet som gör intrång i område (n3) bedöms vara möjliga att utföra med vegetation i linje med gällande reglering. Det nya vägområdet bedöms inte påverka åtkomst till underjordiska ledningar (u) men skulle kunna påverka gemensamhetsanläggningen (g). Mot bakgrund av allmänna råd (Boken om detaljplan och områdesbestämmelser, Boverket 2002:1) och praxis bedömer Trafikverket att vägområdet inte är förenligt med den tänkta användningen i detaljplanen och inte ligger i linje med planens syfte. Planändring krävs.

Inom delområde (1b), allmän platsmark Huvudgata görs intrång för områden med inskränkt vägrätt för åtkomst av dagvattenledningar och dagvattenanläggningar. Med stöd av de anvisningar som gällde vid planens upprättande (Boverket 2002:1) bedömer Trafikverket att det går att betrakta som en liten avvikelse då det rör sig en typ av trafikändamål och inte hindrar nuvarande trafikering. Det är också relativt litet i förhållande till användningsområdets totala yta.

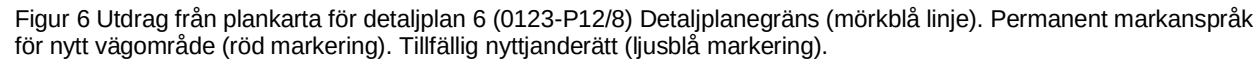
Inom delområde (1c), allmän platsmark Huvudgata görs intrång för vägområde. Varken funktionen eller trafikmiljön på huvudgatan bedöms påverkas negativt. Med stöd av de anvisningar som gällde vid planens upprättande (Boverket 2002:1) bedömer Trafikverket att vägområdena samt vägrätten är i linje med detaljplanens syfte och ryms inom användningens specificering som avser trafik mellan områden.

Inom delområde (1d), allmän platsmark natur görs intrång för nytt vägområde. Detta bedöms inte vara förenligt med den tänkta användningen i detaljplanen och inte ligga i linje med planens syfte. Mot bakgrund av allmänna råd (Boverket 2002:1) och praxis är Trafikverkets bedömning att åtgärden kräver planändring.

Delområde (2a) avser tillfällig väg för allmän trafik och byggtrafik (T3). Den tillfälliga nyttjanderätten till vägen innebär att Trafikverket behöver tillgång till trafikföring på den befintliga vägen, men att detta inte kommer hindra den allmänna trafikföringen inom området. Området omfattar i huvudsak samma yta som befintlig vägsträckning. Trafikverket bedömer att åtgärden är möjlig att utföra utan att olägenhet uppstår.

Inom delområde (2b) görs en tillfällig nyttjanderätt för etablering (T2). Eftersom ytan ligger i direkt anslutning till det permanenta markanspråket för vägområde bedöms den vara för liten för att efter återställande kunna fylla sitt syfte som naturmark. Trafikverkets bedömning att området för nyttjanderätten bör inkluderas i en planändring för delområde (1b).

Inom delområde (2c) görs intrång för tillfälliga nyttjanderätt för väg för allmän trafik och byggtrafik (T3) och intrång för arbetsområden under byggtiden (T1). Åtgärderna bedöms var möjliga att tillåta utan trafikföringen i området påverkas eller olägenheter uppstår. De kommer kunna återställas till befintligt skick efter vägområdets utbyggnad.



4.9. Urklipp från detaljplan 6- Barkarbystaden I, 0123-P12/8

Delområde (1a) innebär att vägområden för avfartsrampen gör intrång i kvartersmark med användningen Handel och Kontor. Den största delen är betecknad med prickmark-får ej bebyggas som enligt då gällande definition inte tillåter byggnader, anläggningar, murar eller plank (Boverket). Prickmarken omfattas även av marklovplikt för fällning av träd med en stamdiameter över 20 cm. En del av intrånget (ca 27 m²) berör mark som får byggas under/över med körbart bjälklag (ca 27 m²). Omledningen av befintlig utfartsväg till den nya rampen innebär att vägområdet påverkar en yta reglerad med utfartsförbud. Mot bakgrund av allmänna råd (Boverket 2002:1) och praxis bedöms intrånget vara planstridigt. Då användningen strider mot detaljplanens syfte och trädfällningsförbudet samt utfartsförbudet påverkas bedöms det heller inte kunna betraktas som en liten avvikelse. Planändring krävs.

Delområde (1b) innebär intrång med vägområde i allmän platsmark med användningen huvudgata. Trafikverket bedömer mot bakgrund av allmänna råd (Boverket 2002:1) att vägområdet är i linje med detaljplanens syfte och ryms inom användningens specificering som avser trafik mellan områden. Varken funktionen eller trafikmiljön på huvudgatan bedöms påverkas negativt.

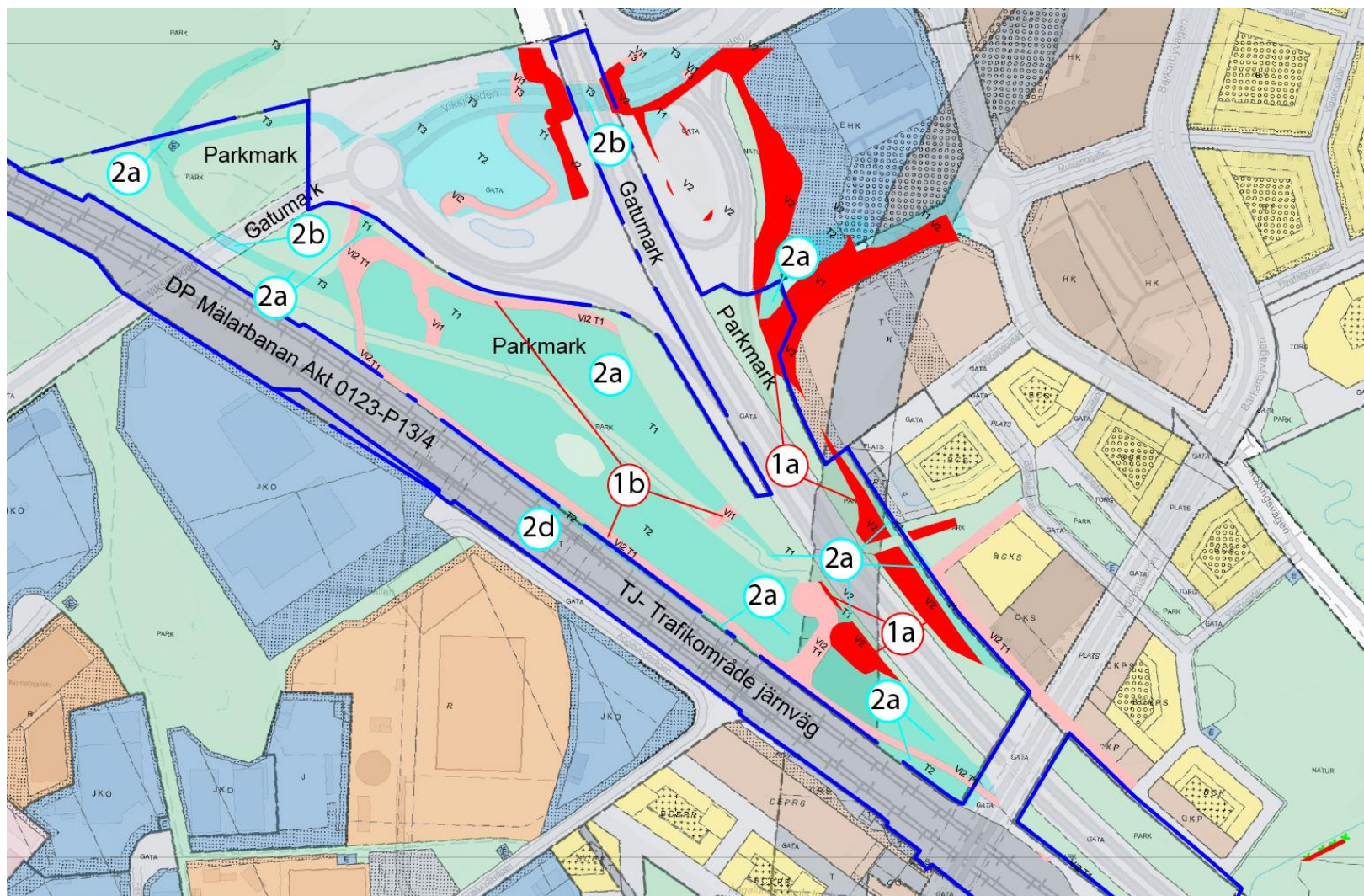
Delområde (1c) innebär att vägområde för den södra avfartsrampen gör intrång i kvartersmark med användningen kontor. Den största delen är betecknad med prickmark, där delar av området är reglerat med krav på uppförande av en 0,2 m hög skyddsvall. 183 m² av ytan omfattas av byggrätt. Mot bakgrund av allmänna råd (Boverket 2002:1) och praxis bedöms intrånget inom området vara planstridigt och inte gå att betrakta som en liten avvikelse. Planändring krävs. Detaljplanen har en genomförandetid på 10 år som löper ut 2027-04-20. Då planens genomförandetid inte löpt ut kan kommunen bli ersättningsskyldig för förlorad byggrätt.

Det bör noteras att en del av aktuell kvartersmark reglerad med prickmark är utförd i strid mot gällande vägrätt, på en del av befintligt vägområde för E18 som är avsatt för tryckbank tillhörande väganläggningen.

Inom delområde (2a) har tillfällig nyttjanderätt lagts ut för yta för arbetsområde (T1) och etablering under byggtid (T2) inom kvartersmark handel och kontor som i delar omfattas av prickmark och trädfällningsförbud (n). Trafikverket bedömer att åtgärderna är möjliga att tillåta. I den delen som omfattas av trädfällningsförbud finns det risk för att olägenhet kan uppstå, men detta bör gå att hantera genom återplantering av träd efter färdig byggnation.

Inom delområde (2b) har tillfällig nyttjanderätt lagts ut för yta för arbetsområde (T1) och etablering under byggtid (T2) inom allmän platsmark huvudgata. Åtgärderna bedöms vara möjliga att tillåta utan att olägenhet uppstår.

Inom delområde (2c) har tillfällig nyttjanderätt lagts ut för yta för arbetsområde (T1) inom kvartersmark kontor som omfattas av prickmark och är avsatt för uppförande av en skyddsvall med en höjd av 0,2 m som skydd mot störning.



Figur 7: Utdrag från plankarta 7 (01-JÄF-2486) samt delar av plankarta 9 (0123-P13/4) i nedkant av figuren. Detaljplanegräns (blå linje). Permanenta markanspråk för nytt vägområde (röd markering) respektive inskränkt vägrätt (ljusröd markering). Tillfällig nyttjanderätt (ljusblå markering).

Urklipp från detaljplan 7 – Veddesta industriområde, 01-JÄF-2486

Vägplanen gör intrång med nytt vägområde i allmän plats med användningen parkmark inom delområde (1a). Markanspråken rör en yta för hantering av dagvatten (söder om befintligt vägområde) samt områden för utbyggnad av vägområdet (norr om befintlig vägområde). Den gör även intrång med inskränkt vägrätt för åtkomst till dagvattenanläggningar samt för åtkomst till dagvattenledningar i delområde (1b) inom användningen parkmark. Vägrätten för åtkomst till dagvattenanläggningar är i stora delar placerad i samma läge som befintliga vägar i området, men två av ytorna berör mark som idag inte är ianspråktagen för väg. Majoriteten av områdena med inskränkt vägrätt är tänka att nyttjas även som tillfällig nyttjanderätt under tiden för utbyggnad av E18.

Med stöd av de anvisningar som gällde vid planens upprättande (Detaljplaneanvisningar, Statens planverk publ 37 1976) samt rättspraxis bedömer Trafikverket att ytorna för dagvattenhantering samt den inskränkta vägrätt som sammanfaller med befintliga vägsträckningar är förenliga med hur marken i detaljplanen är tänkt att användas och möjliga att betrakta som en liten avvikelse. Tillkommande vägsträckningar och vägområden med inskränkt vägrätt inom användningen parkmark bedöms vara planstridiga då användningen inte är avsedd för fordonstrafik. Planändring krävs.

Inom delområde (2a) läggs områden för tillfälligt nyttjande för arbetsområde under byggtid (T1) samt etablering under byggtid (T2) ut inom parkmark. I detaljplanens sydvästra användningsområde för parkmark är intrånget är så pass stort till ytan att det tar i princip hela användningsområdet i anspråk. Trots att det rör sig om en tidsbegränsad användning riskerar det att påverka områdets funktion som park även efter färdigställd byggnation. Då planändring ändå krävs för de permanenta markanspråken bör ett helhetsgrepp tas, där konsekvenserna för den ändrade markanvändningen ses över och förtydligas. Exempelvis bör det övervägas att spilltor i anslutning till nya inskränkta vägrätter för trafikändamål som blir svåra att återställa till parkändamål övergår till trafikändamål.

Inom delområde (2b) läggs en tillfällig nyttjanderätt för väg för allmän trafik och byggtrafik (T3) ut inom gatumark. Denna bedöms inte innebära någon olägenhet.

Delområde (2d) redovisar tillfällig nyttjanderätt för arbetsområde under byggtid (T1) inom detaljplan 9 för Mälarbanan, Akt 0123-P13/4.

PLANBESTÄMMELSER

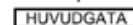
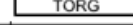
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

	Trafik mellan områden
	Trafik mellan områden. Huvudgatan får byggas under med kvartersmark för parkering samt kvartersgata. Byggnad får ej uppföras under bron. Marken ska vara tillgänglig för allmänna ledningar. En fri höjd om minst 4,7 meter ska anordnas mellan mark och bro.
	Trafik mellan områden. Huvudgatan får byggas under med kvartersmark för tekniska anläggningar (pumpstation, elnätsstation, dagvattenanläggning) lastfar och parkering enligt sektion 1.
	Lokaltrafik
	Lokaltrafik. Tunnelbana med tillhörande anläggningar under mark. Gräns mellan allmän plats och kvartersmark regleras av lägsta schaktnivå.
	Lokaltrafik. Får byggas över med förskola i en våning om den fria höjden är minst 4,7 meter.
	Park med öppet vattendrag och översvämningsyta.
	Naturområde med öppet vattendrag och översvämningsyta.
	Torg. Elnätsstation får uppföras.

Kvartersmark

	Bostäder. Lokaler för centrumverksamheter och förskola.
	Bostäder, kontor och lokaler för centrumverksamhet.
	Bostäder, kontor, lokaler för centrumverksamhet och skola. Parkerling får endast anordnas upp till brons nivå, se principsektion 4.
	Bostäder, utbildning (ej grundskola eller förskola), forskning, kontor, kultur, hotell och konferens. Lokaler för centrumverksamhet.
	Elnätsstation
	Pumpstation, elnätsstation, återvinningsstation och infartsparkering.
	Kontor, lokaler för centrumverksamheter och parkering.
	Kontor, lokaler för centrumverksamhet och skola. Parkerling får endast anordnas upp till brons nivå, se principsektion 4.
	Parkeringshus.
	Parkeringshus. Tunnelbana med tillhörande anläggningar under mark.
	Utbildning (ej grundskola eller förskola), forskning, kontor, kultur, hotell och konferens. Lokaler för centrumverksamheter.

Figur 9 Teckenförklaring till plankarta 8 (0123-P2018/3)

4.10. Urklipp från detaljplan 8 – Barkarbystaden II, 0123-P2018/3

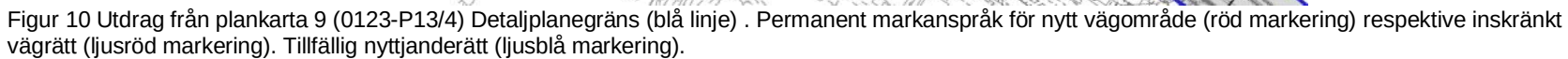
Vägplanen gör intrång med inskränkt vägrätt för åtkomst till dagvattenanläggning inom kvartersmark i delområden :

- 1a) (BS₂CK- Bostäder, utbildning, forskning, kontor, kultur, hotell, konferens och centrumverksamheter)
- 1b) (S₂CK- utbildning, forskning, kontor, kultur, hotell, konferens och centrumverksamheter)
- 1d) (KCP-kontor, lokaler för centrumverksamhet och parkering)
- 1e) (E₂P₁- pumpstation, elnätsstation, återvinningsstation och infartsparkering)
- samt inom allmän platsmark inom delområde 1c) (Huvudgata).

De berörda områdena inom kvartersmark är till största delen reglerad med prickmark. Inom hela det berörda området utom delområde 1e) har Trafikverket rättighet genom officialservitut AB 0123-2018/10.1, AB 0123-2018/10.2, AB 0123-2018/10.3, AB 0123-2018/10.4, AB 0123-2018/37.1, AB 0123-2018/37.2 med ändamål väg. Då prövningen om planenlighet avgjorts i samband med bildandet av officialservituten är Trafikverkets bedömning att åtgärden är att betrakta som planenlig både inom kvartersmark och allmän platsmark.

Inom delområde 1e) bedöms åtgärden mot bakgrund av allmänna råd (Boverket 2014:5) och praxis vara planstridig. Planändring krävs, som minst för de ytor som gör intrång i området som innehåller byggrätt.

Vägplanen innehåller även ett antal tillfälliga nyttjanderätter. Inom delområden (2a-e) för arbetsområde under byggtid (T₁) samt inom delområde (2f) för etablering under byggtiden (T₂). Samtliga tillfälliga nyttjanderätter bedöms vara möjliga att tillåta utan att innebära olägenheter.



GRÄNSER

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

GENOMFART	Genomfartstrafik
HUVUDGATA	Trafik mellan områden
LOKALGATA	Lokaltrafik
GCVÄG	Gång- och cykelväg
PARK	Parkmark
NATUR	Naturmark

Kvartersmark

C ₁	Kyrka med församlingslokaler
E	Tekniska anläggningar
H	Handel
J	Industri
J ₁	Småindustri
K	Kontor, ej hotell
L	Odlingslotter
P	Parkering
Q	Användning anpassad till bebyggelsens kulturmiljövärden
Tb	Trafikområde, bussterminal
Tj	Trafikområde, järnväg

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

huvudgata	Huvudgata på bro, minsta fri höjd över genomfartsgata 5,1 meter
gc-väg	Gång- och cykelväg på bro, minsta fri höjd över genomfartsgata 4,7 meter

Figur 11 Utdrag från plankarta 9 (0123-P13/4), teckenförklaring

4.11. Urklipp från detaljplan 9 – Mälarbanan, delen Barkarby-Kallhäll, 0123-P13/4

Vägplanen innehåller tre områden med inskränkt vägrätt för åtkomst till dagvattenanläggningar, vilket innebär en rättighet att köra med fordon inom området i samband med den löpande driften. Dessa korsar allmän platsmark huvudgata/genomfart inom delområde (1a), huvudgata inom delområde (1b), GC-väg inom delområde (1c) samt genomfart/GC-väg inom delområde (1f). Den inskränkta vägrätten gör även intrång i kvartersmark med beteckningen Tj- Trafikområde järnväg inom delområde (1d).

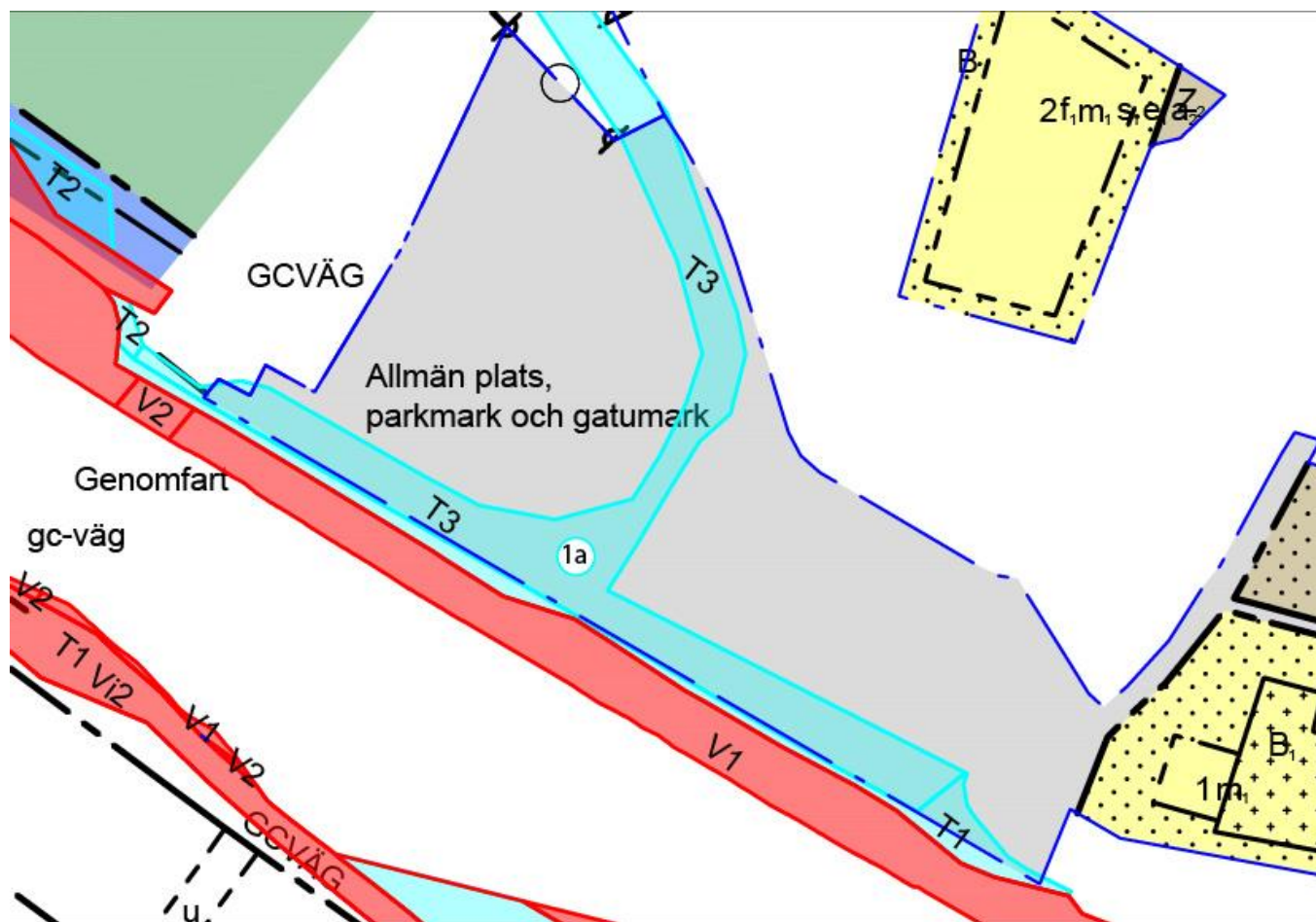
Vägplanens nya vägområde korsar detaljplanen för Mälarbanan vid tre områden inom allmän platsmark med beteckningen genomfart/GC-väg i delområde (1e).

Med stöd av allmänna råd (Boverket 2002:1) och praxis bedöms intrången i allmän platsmark vara delvis planstridiga, men ligga i linje med planens syfte. De bedöms inte innebära negativ påverkan för allmänheten eller olägenhet i övrigt då de inte påverkar vägarnas funktion. Driftstrafiken sker relativt sällan och under begränsade tidsperioder, vilket gör att de inte bedöms hindra den avsedda trafikeringen. Därmed bedöms de kunna betraktas som en liten avvikelse. Intrången i kvartersmark (delområde 1d) bedöms vara planstridiga och kräver planändring.

Vägplanen innehåller även ett antal tillfälliga markanspråk:

- delområde (2a) inom allmän platsmark huvudgata/genomfart för etablering under byggtiden (T2)
- delområde (2b) inom allmän platsmark huvudgata för etablering under byggtiden (T2)
- delområde (2c) inom allmän platsmark GC-väg för arbetsområde (T1) samt tillfällig nyttjanderätt för väg för allmän trafik och byggtrafik (T3)
- delområde (2d) inom kvartersmark Trafikområde järnväg för arbetsområde (T1) samt etablering under byggtiden (T2)
- delområde (2e) inom allmän platsmark genomfart/GC-väg för tillfällig nyttjanderätt för väg för allmän trafik och byggtrafik (T3).
- delområde (2f) inom allmän platsmark Lokalgata för tillfällig nyttjanderätt för väg för allmän trafik och byggtrafik (T3).

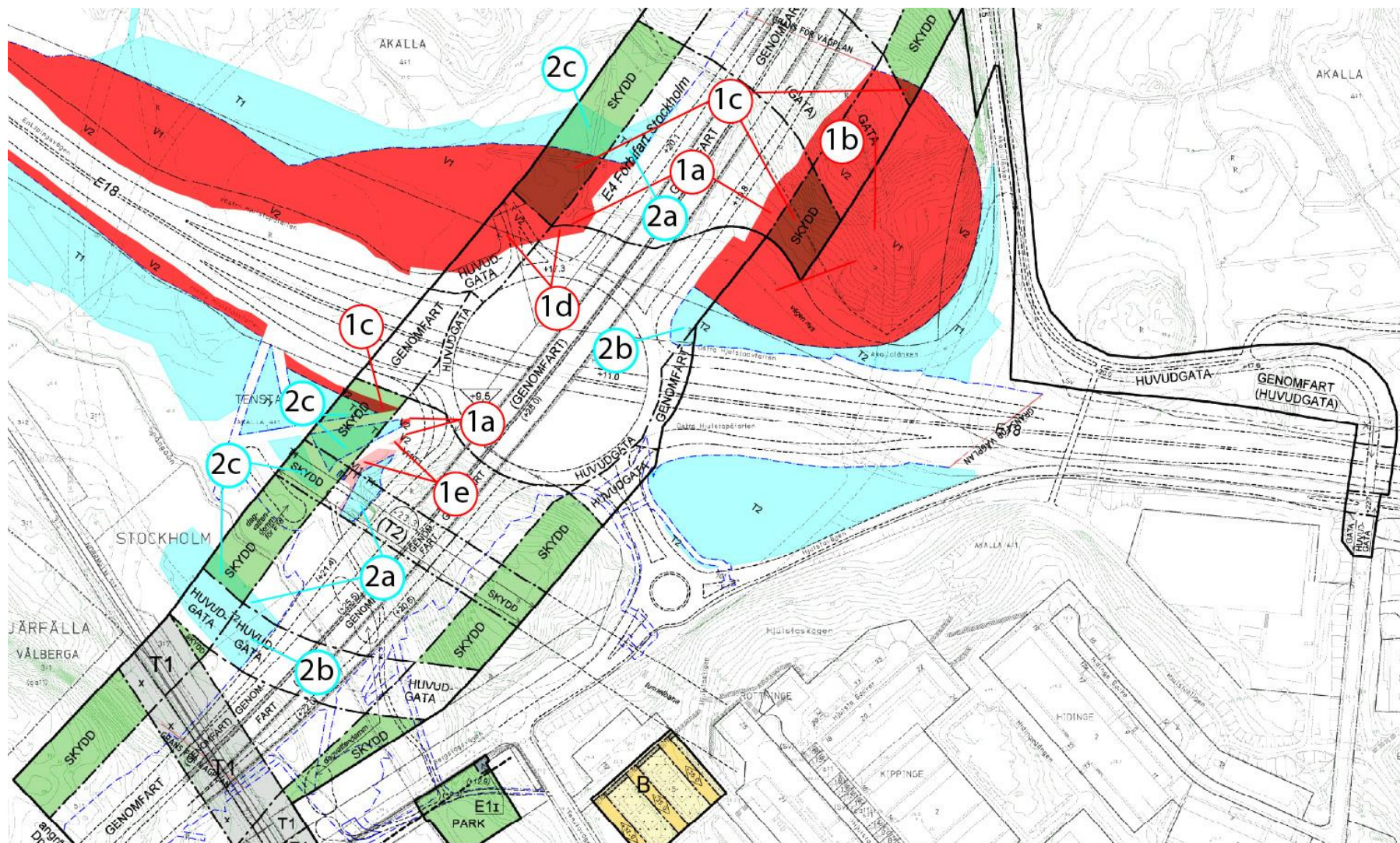
Intrången i allmän platsmark bedöms vara möjliga att tillåta utan att innebära någon olägenhet. Intrånget inom delområde (2e) inom kvartersmark med järnvägsändamål riskerar att innebära en olägenhet för Mälarbanans trafikering.



Figur 12 Utdrag från plankarta 10 (0123-P85/0312) Detaljplanegräns (blå linje). Tillfällig nyttjanderätt (ljusblå markering).

4.12. Urklipp från detaljplan 10 – Barkarby torg, 0123-P85/0312

Vägplanen gör intrång i delområde (1a) med en tillfällig nyttjanderätt förtillfällig väg för allmän trafik och byggtrafik (T3) samt tillfällig nyttjanderätt under byggtiden (T1) inom allmän platsmark med betecknad med användningen Gatumark och Parkmark. Marken återställs till befintligt skick när E18 är utbyggd. Intrånget bedöms vara möjligt att tillåta utan att innebära någon olägenhet. Det berörda området är i sin helhet asfalterat och ianspråktaget för fordonstrafik och parkering.



Figur 13 Utdrag från plankarta 11 (P2009-20807). Detaljplanegräns (heldragen svart linje) . Permanent markanspråk för nytt vägområde (röd markering) respektive inskränkt vägrätt (ljusröd markering). Tillfällig nyttjanderätt (ljusblå markering). Gräns för vägplan (streckad mörkblå linje).

4.13. Urklipp från detaljplan 11 – Hjulstamotet, P2009-20807

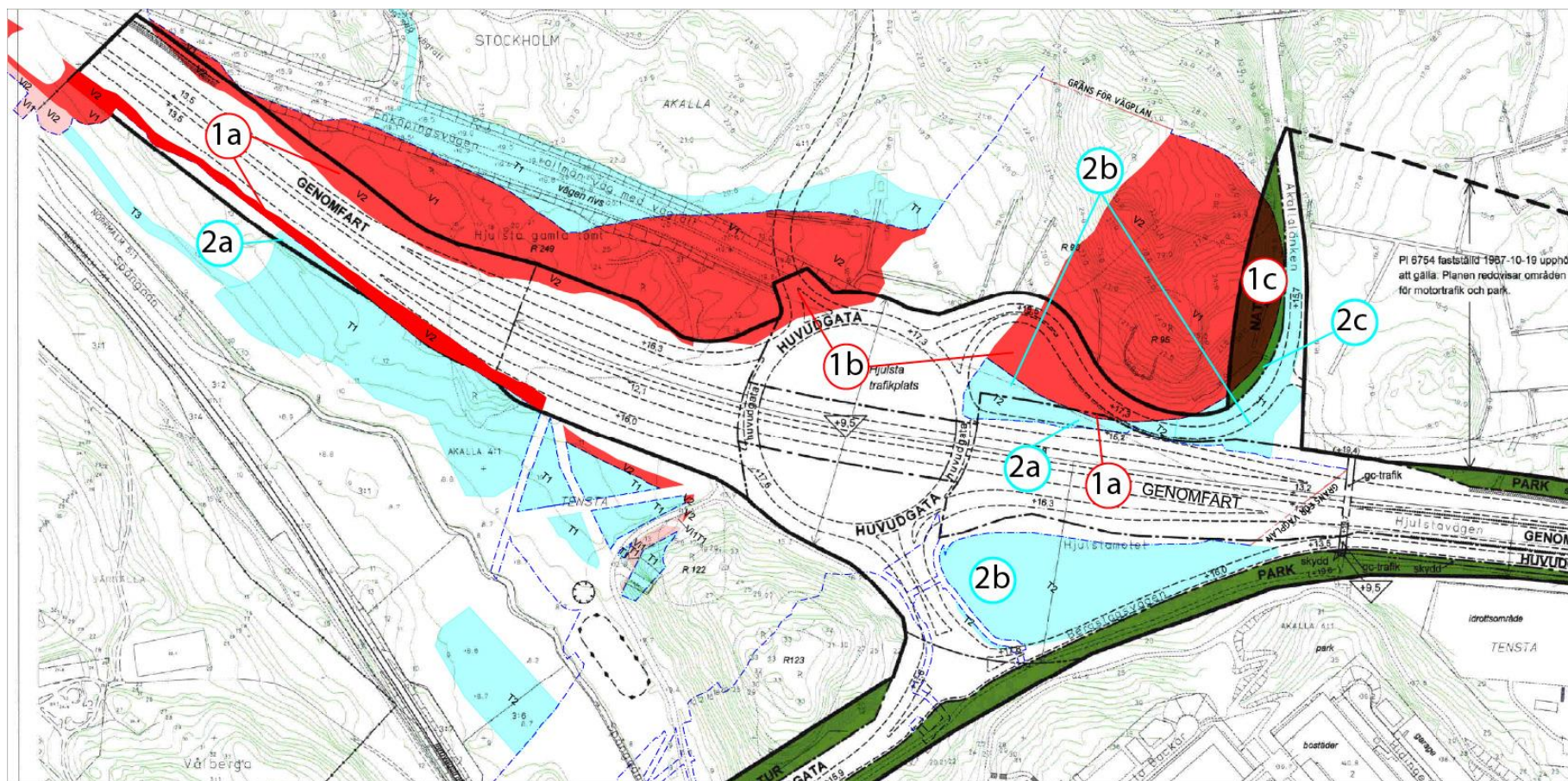
Vägplanens vägområde gör intrång i allmän platsmark med användningarna genomfart (delområde 1a), Gata- Fordons-, gång- och cykeltrafik av lokal karaktär (delområde 1b), Skydd-Marken får ej utformas för stadigvarande vistelse (delområde 1c) respektive Huvudgata-trafik mellan områden (delområde 1d). Områden med inskränkt vägrätt tillförs inom användningen genomfart (delområde 1e).

Trafikverket bedömer mot bakgrund av allmänna råd (Boverket 2010:900) och praxis att intrången inom Genomfart och Huvudgata är planenliga. Inom användningarna Gata skiljer sig vägplanens användning från detaljplanens avsedda användning, men bedöms ligga i linje med planens syfte och vara möjlig att betrakta som en liten avvikelse. Inom användningen Skydd bedöms intrången vara planstridiga.

Vägplanen innehåller även ett antal ytor med tillfällig nyttjanderätt:

- delområde (2a) inom allmän platsmark genomfart för arbetsområde (T1) samt för etablering under byggtiden (T2)
- delområde (2b) inom allmän platsmark huvudgata för etablering under byggtiden (T2)
- delområde (2c) inom allmän platsmark Skydd för arbetsområde (T1) samt för etablering under byggtiden (T2)

Trafikverket bedömer att samtliga tillfälliga nyttjanderätter är möjliga att tillåta och att de inte innebär olägenheter.



Figur 14 Utdrag från plankarta 12 (0180K-P1999-08897). Detaljplanegräns (heldragen svart linje). Markanspråk för nytt vägområde (röd markering). Tillfällig nyttjanderätt (ljusblå markering). Gräns för vägplan (streckad mörkblå linje).

4.14. Urklipp från detaljplan 12 - Hjulstavägen, Kymlingelänken, del av Ulvsundavägen, Enköpingsvägen, Bergslagsvägen, Akallalänken samt del av Hanstavägen mm, 0180K-P1999-08897

Vägområdet gör intrång i allmän platsmark Genomfart (delområde 1a), Huvudgata (delområde 1b) och Natur (1c).

Mot bakgrund av allmänna råd (Boverket 2002:1) och praxis bedömer Trafikverket att intrånget i användningen Genomfart och Huvudgata är i linje med planens syfte och den avsedda användningen. Inom användning Natur bedöms markanvändningen vara planstridig.

Vägplanens föreslagna ytor för tillfällig nyttjanderätt för arbetsområde under byggtiden (T1) gör intrång i allmän platsmark Genomfart (delområde 2a), Huvudgata (delområde 2b) och Natur (delområde 2c). Inom de första två användningarna är Trafikverkets bedömning att åtgärderna kan tillåtas. Inom användningen Natur bedöms det inte vara möjligt att återställa marken till sin ursprungliga användning efter genomförd utbyggnad. Det aktuella området som kvarstår utanför det permanenta markanspråket är för litet för att kunna bibehålla sin funktion som naturområde. Åtgärden bedöms kräva planändring.

Vägplanen innehåller även två ytor med tillfällig nyttjanderätt, delområde (2a) respektive (2b) för etablering under byggtiden för uppställning av byggbodas, maskiner, upplag och dylikt (T2). Trafikverkets bedömning är att åtgärderna är möjliga att tillåta och att de inte innebär olägenheter.

Dokumentegenskaper: Skapat av *Josefin Rhedin* Ärendenummer [TRV 2025/135453], Dokumentdatum 2026-01-14, Konfidentialitetsnivå [1 - Ej känslig], Dokumenttyp PM.

Ovanstående textfält är endast avsett att läsas digitalt och får ej tas bort. Det innehåller uppgifter från sidhuvudet och gör att dokumentets egenskaper blir tillgängliga enligt Lag (2018:1937) om tillgänglighet till digital offentlig service.



Trafikverket, Solna Strandväg 98, 171 54 Solna
Telefon: 0771-921 921, Texttelefon: 010-123 50 00

www.trafikverket.se