

Projektnamn

Suc tillgänglighet och RC

Dokumenttyp

Meddelande

Ärendenummer

TRV 2020/117008

Skapad av

E. Kullgren

Godkänt datum

2022-04-04

Rev datum**Godkänt av**

P. Törnkvist

Filnamn

156842-06-013-1001

Version

—

Dokumenttitel**Bilaga 1 Korrespondens med Sundsvalls kommun****Granskningsstatus/Syfte:****Handlingstyp:** Granskningshandling**Ändringslogg**

Version	Datum	Ändring	Godkänt av

Sundsvalls kommun
Att: Byggnadsnämnden
851 85 Sundsvall

Diariet

Begäran om yttrande över avvikelser mellan gällande stads- och detaljplaner och järnvägsplan

Trafikverket Region Mitt upprättar ett förslag till järnvägsplan för *ombyggnad* av järnvägen på delen Kubikenborg-Sundsvall C i Sundsvalls kommun. Trafikverket planerar att bygga om järnvägen med dubbelspårutbyggnad.

Framtagning av järnvägsplanen pågår och visar att järnvägsplanen berör stads- och detaljplanerna 2281K-S277, 2281K-S294, 2281K-S161, 2281K-DP-85, 2281K-DP-289, 2281K-S296, 2281K-ÅDP-477, 2281K-DP-110, 2281K-S90, 2281K-S58, 2281K-S106, 2281K-S130, 2281K-S1371 och 2281K-S295. Samt tomtindelingsplanerna 2281K-T181, 2281K-T194, 2281K-T358, 2281K-T656 och 2281K-T460.

Inom område med stads-, byggnads-, detaljplan eller områdesbestämmelser får inte järnväg byggas i strid mot planen eller bestämmelserna. Om syftet med planen eller bestämmelserna inte motverkas, får dock mindre avvikelser göras. (14§ väglagen/1kap 5§ lag om byggande av järnväg).

Trafikverket Mitt bedömer att järnvägsplanen strider mot följande stads- och detaljplanernas syfte: 2281K-S277, 2281K-S294, 2281K-S161, 2281K-DP-85, 2281K-DP-289, 2281K-S296, 2281K-S58, 2281K-S106 och 2281K-S130.

Tomtindelingsplanen 2281K-T181, 2281K-T194, 2281K-T358, 2281K-T656 och 2281K-T460 strider även mot järnvägsplanen för föreslås upphävas.

Vi önskar kommunens yttrande i frågan, det vill säga om kommunen instämmer i vår bedömning. I så fall önskar vi också få del av kommunens bedömning av inom vilken tidsram detta kan kunna genomföras.

Trafikverket emotser kommunens svar senast 2022-04-04.

Med vänlig hälsning,

Thomas Gauffin
projektledare

Bilagor:

1. PM Berörda stads- och detaljplaner, Dubbelspår Kubikenborg-Sundsvalls C, daterad 2022-03-18

2022-04-04

Sundsvalls kommuns Diarienummer: SBN-2021-00983
Trafikverkets ärendenummer: TRV 2020/117008

Yttrande över avvikelser mellan gällande detaljplaner och järnvägsplan

Kommunen har fått in ett önskemål om att yttra sig över Trafikverkets bedömning om vilka gällande detalj- och tomtindelingsplaner som avviker från förslag till ny Järnvägsplan för sträckan Kubikenborg – Sundsvalls C.

Kommunen instämmer i Trafikverkets bedömning att järnvägsplanen strider mot följande detaljplaner: S277, S294, S161, DP-85, DP-289, S296, S58, S106 och S130. Dessa detaljplaner ska upphävas inom påverkade delar.

Kommunen går även med på att gällande detaljplaner DP-110 och S90 samt delar av S161 och S58 inte behöver upphävas om det istället kan hanteras som mindre avvikelser.

Kommunen instämmer även i att gällande tomtindelingsplaner T181, T194, T358 och T656 strider mot järnvägsplanen och ska upphävas i sin helhet.

Däremot ser inte kommunen behovet av att upphäva T460. Denna plan påverkas endast av tillfällig nyttjanderätt, servitut och en mycket liten del där S90 föreslås fortsätta gälla som en mindre avvikelse. Trafikverket behöver förtydliga varför de anser att T460 ska upphävas.

Kommunen önskar även ett förtydligande kring S130. Önskar Trafikverket upphäva detaljplanen endast för mark som avviker från järnvägsplanen, all mark inom järnvägsplanen, eller hela S130 inklusive mark utanför järnvägsplanen?

Kommunen bedömer att ett upphävande av aktuella planer kan antas av Stadsbyggnadsnämnden den 19 juni 2022.



Susanne Klockar
Planchef



Anders Franzén
Planeringsarkitekt

Sundsvalls kommun
Att: Byggnadsnämnden
851 85 Sundsvall

Diariet

Svar på Sundsvalls kommuns yttrande över avvikelser mellan gällande stads- och detaljplaner och järnvägsplan

Trafikverket Mitt delar kommunens bedömning av att tomtindelning T460 inte behöver upphävas.

Gällande stadsplanen 2281K-S130 så förtydligar Trafikverket Mitt att de föreslår att stadsplanen upphävs i sin helhet, dvs även mark som ligger utanför järnvägsplanen.

Trafikverket har reviderat PM berörda stads- och detaljplaner enligt ändringarna ovan, vilket bifogas detta svar.

Med vänlig hälsning,

Thomas Gauffin
projektledare

Bilagor:

1. PM Berörda stads- och detaljplaner, Dubbelspår Kubikenborg-Sundsvalls C, daterad 2022-04-04