

GRUNDKARTA över  
HAMN 1:4 mfl fastigheter (RÖRVIKS CAMPING)

Tanums kommun, Västra Götalands län  
Upprättad vid lantmäterikontoret i Strömstad år 1999 av:

Per-Anders Johansson

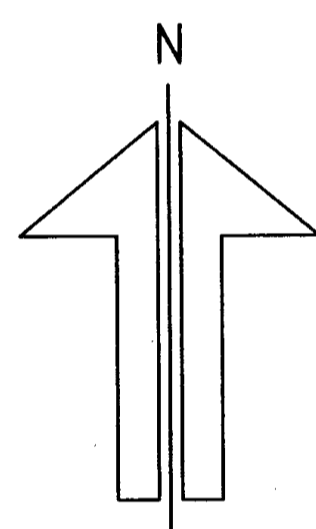
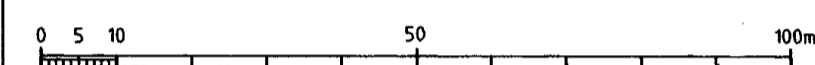
Grundkarta utgör kompletterat utdrag av  
primärkarta "Hamburgsund" upprättad 1984-85

Måtklass: III  
Koordinatsystem:  
I plan: 75 gon V 64:0 region 5  
I höjd: R.H. 70

Beteckningsstandard: motsv. TFA 4.6 B.5

Fastighetsredovisningen gällande 1999.01.11  
Detaljredovisningen gällande 1999.01.11

Kartskala 1:1000



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gräns för ledningsrätt
- Gräns för gemensamhetsanläggning
- Servitutsgräns
- [Symbol] Byggnader (rakkontur karterad)
- [Symbol] Byggnader (fasadlinje karterad)
- [Symbol] Skärmlak
- [Symbol] Strandlinje
- [Symbol] Vägkanter
- [Symbol] Gångstig
- [Symbol] Triangel- resp. polygonpunkter
- [Symbol] Punkt i rutnät
- [Symbol] HAGEN 1:43 S:1
- [Symbol] Traktnamn
- [Symbol] Registernummer
- [Symbol] Fornlämning
- [Symbol] Luffledning, el- resp. tele
- [Symbol] Staket
- [Symbol] Stenmur
- [Symbol] Barrskog resp. lövskog
- [Symbol] Åker resp. äng
- [Symbol] Vattenyta resp. myr
- [Symbol] VY, X
- [Symbol] Agnslagsgräns
- [Symbol] Slätt
- [Symbol] Dike (nätt- resp. kantlinje)
- [Symbol] Nivåkurvor
- [Symbol] Mark- resp. sockelhöjd
- [Symbol] Vatten- resp. avloppsbrunn

- Gräns för naturreservat odyt.
- Gräns för strandskyddsbestämelse
- Gräns för områdesbestämelse
- Detaljplanegräns el. motsvarande
- Användningsgräns el. motsvarande
- Egenskapsgräns el. motsvarande
- BPL 0000-P00/00 Aktnummer för plan eller bestämmelse



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Planområdesgräns
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmän platsmark  
LOKALVÄG LOKALTRAFIK  
NATUR NATURMARK

- Kvartersmark**
- N FRILUFTSAKTIVITETER
  - N<sub>1</sub> CAMPING
  - N<sub>2</sub> VANDRARHEM/BO-I-RUM
  - C RECEPTION, SERVICE, CAFÉ
  - R KULTURAKTIVITETER, UTSTÄLLNINGAR
  - R<sub>1</sub> REKONSTRUKTIONER ÄLDRE SAMHALLSKULTUR
  - P PARKERING
  - P<sub>1</sub> PARKERING/BÅTUPPLÄGGNING
  - E TEKNISK FÖRSÖRJNING

- Vattenområde**
- W ÖPPET VATTENOMRÅDE
  - WV SMÅBÅTSHAMN
  - WN<sub>1</sub> FRILUFTSBAD
  - WR<sub>1</sub> FÖRHISTORISKT REKONSTR. SMÅBÅTSHAMN

- UTNYTTJANDEGRAD**
- e<sub>1</sub> Byggsarea <25m<sup>2</sup> gäller för campingstugor o. likn.
  - e<sub>2</sub> Golvsarea <25m<sup>2</sup> gäller för husvagnar o. likn.
  - e<sub>000</sub> Max. byggnadsarea (m<sup>2</sup>)

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- [Symbol] Mark får ej bebyggas
- [Symbol] Mark får endast användas för camping och uppställning av husvagnar
- [Symbol] Mark får endast bebyggas med vindskydd, hyddor
- [Symbol] Mark får endast bebyggas med soldick/dansbana
- x Mark för allmän gångtrafik

MARKENS ANORDNANDE

- gång Gångväg
- toa Toalettställe
- lek Lek- eller spelplats

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- I Högsta antal våningar
- 0,0 Högsta byggnadshöjd (m)
- f<sub>1</sub> Sadeltak med taklutning > 18°
- f<sub>2</sub> Rutfärgade fasader
- f<sub>3</sub> Fasti skärmtak tillåts inte

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid  
Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft.  
Ändrad löypfikt  
Bygglov krävs inte för att uppföra eller ändra byggnad i huvudsak enligt de till planen hörande ritningarna.  
Huvudmannaskap  
Kommunen är ej huvudman för allmän platsmark.

ANTAGANDEHANDLING

ANTAGEN MBN 2000-06-27 §211  
LAGA KRAFT 2000-07-25

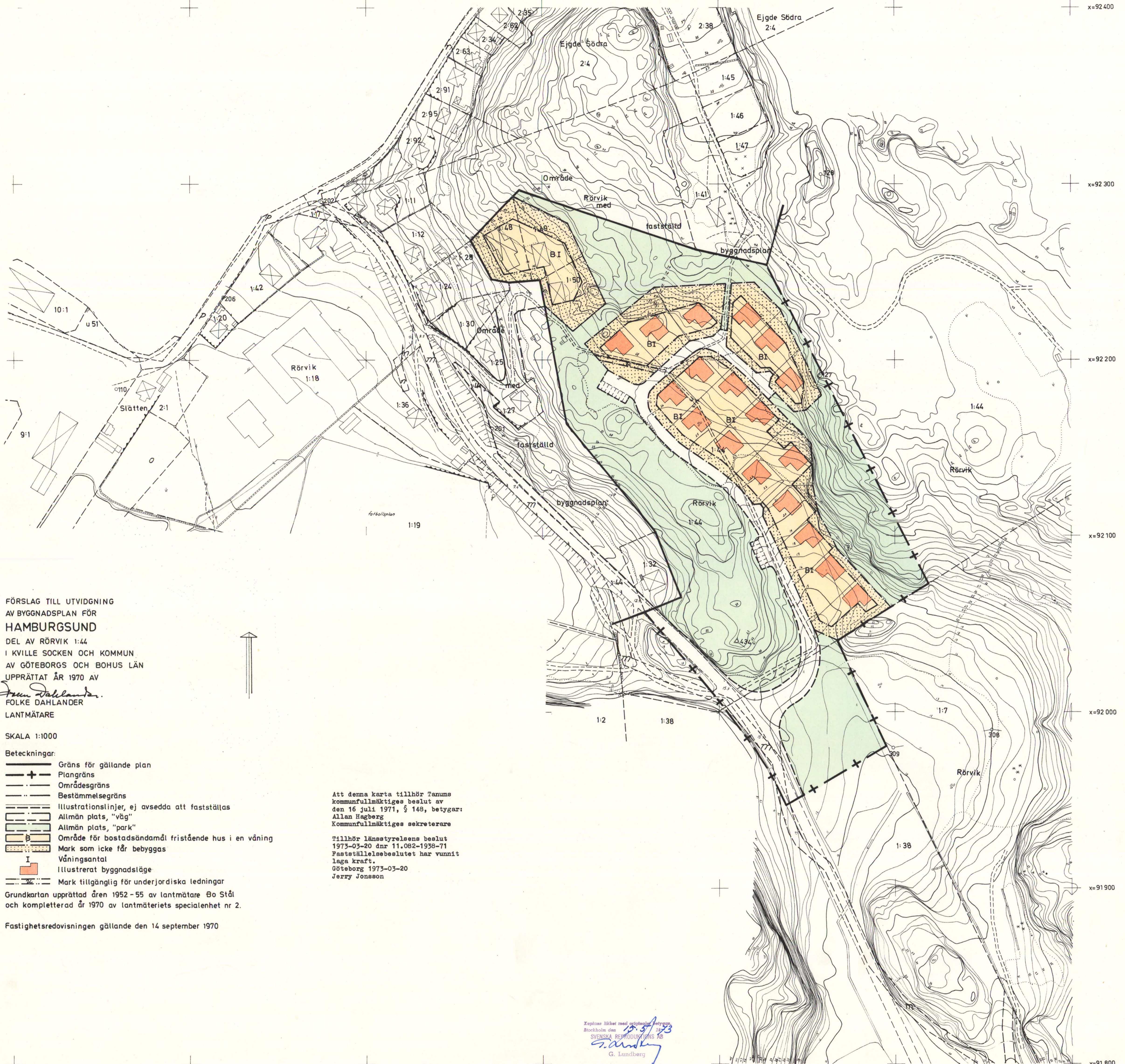
PLANKARTA MED PLANBESTÄMMELSER

DETALJPLAN FÖR  
RÖRVIKS CAMPING & HORNBÖRE BY  
DEL AV HAMN 1:4 m. fl.  
TANUMS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

UPPRÄTTAD AV JERER KULTUR- & BYGGNADSVÅRD, HAMBURGSUND I SAMARBETE MED SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN, TANUMS KN

SVENNEBY 2000-05-02, REV. 2000-06-20

**Complan**  
CONNY JERER  
Arkitekt CTH/CKH



FÖRSLAG TILL UTVIDGNING  
AV BYGGNADSPÅN FÖR  
**HAMBURGSUND**  
DEL AV RÖRVIK 1:44  
I KVILLE SOCKEN OCH KOMMUN  
AV GÖTEBORGS OCH BOHUS LÅN  
UPPRÄTTAT ÅR 1970 AV

*Folke Dahlander*  
FOLKE DAHLANDER  
LANTMÄTARE

SKALA 1:1000

- Beteckningar:
- Gräns för gällande plan
  - Plangräns
  - Områdesgräns
  - Bestämelsegräns
  - Illustrationslinjer, ej avsedda att fastställas
  - Allmän plats, "väg"
  - Allmän plats, "park"
  - Område för bostadsändamål fristående hus i en våning
  - Mark som icke får bebyggas
  - Våringsantal
  - Illustrerat byggnadsställe
  - Mark tillgänglig för underjordiska ledningar

Grundkartan upprättad åren 1952-55 av lantmätare Bo Stål  
och kompletterad år 1970 av lantmäteriets specialenhet nr 2.

Fastighetsredovisningen gällande den 14 september 1970

Att denna karta tillhör Tanums  
kommunfullmäktiges beslut av  
den 16 juli 1971, § 148, betygat:  
Allan Hagberg  
Kommunfullmäktiges sekreterare

Tillhör länsstyrelsens beslut  
1973-03-20 dnr 11.082-1938-71  
Fastställelsebeslutet har vunnit  
laga kraft.  
Göteborg 1973-03-20  
Jerry Jonsson

Kopias hämtat med original betygat  
Stockholm den 15/3/73  
SVENSKA REPRODUKTIONS AB  
*G. Lundberg*

2090 Kvile

DS

110 9/1/1973