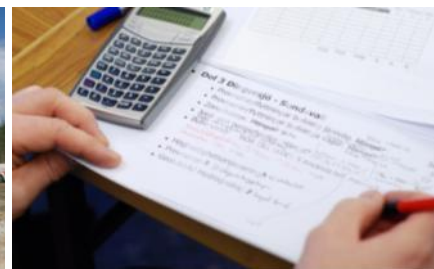


Samrådsmöte för
anläggning av gång- och
cykelväg längs väg
638, mellan väg mot
Fjällporten till
Tegefjällsvägen i Åre
kommun, Jämtlands län.

2019-09-24



TRAFIKVERKET



Presentation

Björn Wedin, Projektledare, Trafikverket

bjorn.wedin@trafikverket.se

010-124 28 23

Fredrik Ståhl, Markförhandlare, Trafikverket

fredrik.stahl@trafikverket.se

010-123 34 97

Jennie Berglund, uppdragsledare, Tyréns

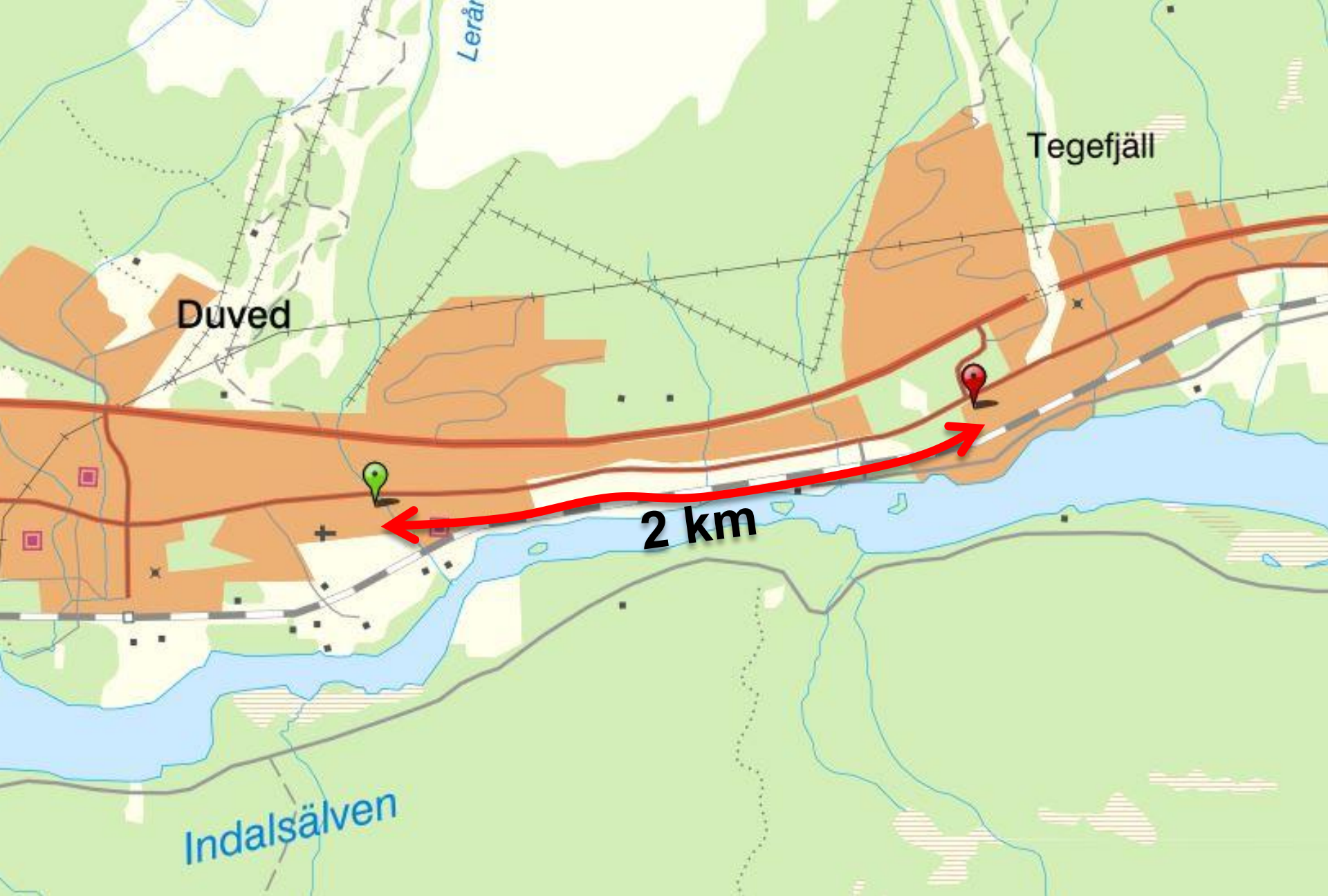
010-451 90 39

Adress till webbplatsen:

https://www.trafikverket.se/nara-dig/Jamtland/vi-bygger-och-forbattrar/vag_638_ullan_duved_gang_och_cykelvag/

Dagordning

1. Presentation
2. Närvarolista
3. Kort om projektets bakgrund
4. Redogörelse för planeringsprocessen
5. Tidplan
6. Presentation av vägförslaget
7. Information om ersättningsfrågor och marklösen
8. Allmänna synpunkter
9. Paus/fika
10. Enskild genomgång för de som önskar



Dagordning

1. Presentation
2. Närvarolista
3. Kort om projektets bakgrund
4. Redogörelse för planeringsprocessen och vägplanens prövning
5. Tidplan, finansiering
6. Presentation av vägförslaget
7. Information om ersättningsfrågor och marklösen
8. Paus/fika
9. Allmänna synpunkter
10. Enskild genomgång för de som önskar

Planering av vägprojekt

Länk: <https://www.youtube.com/watch?v=tPXR7HwtNdw>



Samrådsunderlag: Underlag tas fram, bearbetas analyseras och leder fram till länsstyrelsens beslut om betydande miljöpåverkan

Samrådshandling: Planförslag och miljöbeskrivning påbörjas. Synpunkter inhämtas på möten med berörda och genom att handlingen finns tillgänglig på Trafikverkets hemsida.

Granskningshandling: Planförslaget ställs ut för granskning och synpunkter

Fastställelsehandling:
Planen skickas för fastställelse

**Bygghandling och
Entreprenad**



Granskningshandlingen

Granskningshandling = Hela det färdiga planförslaget

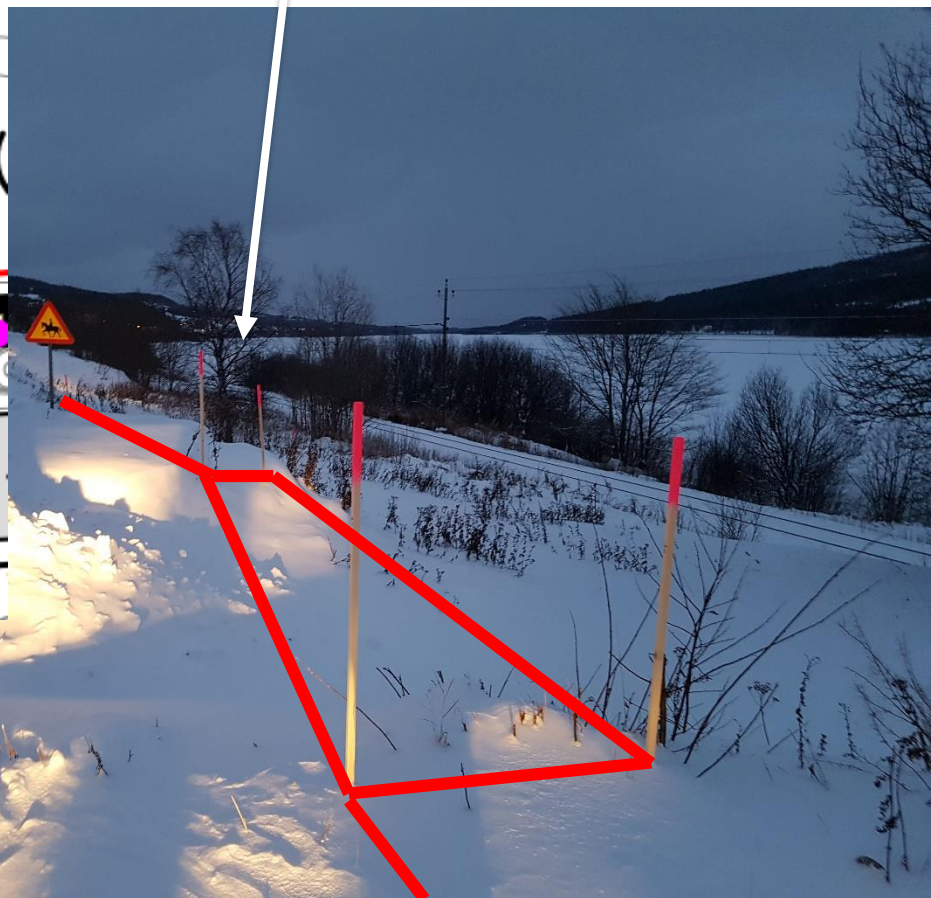
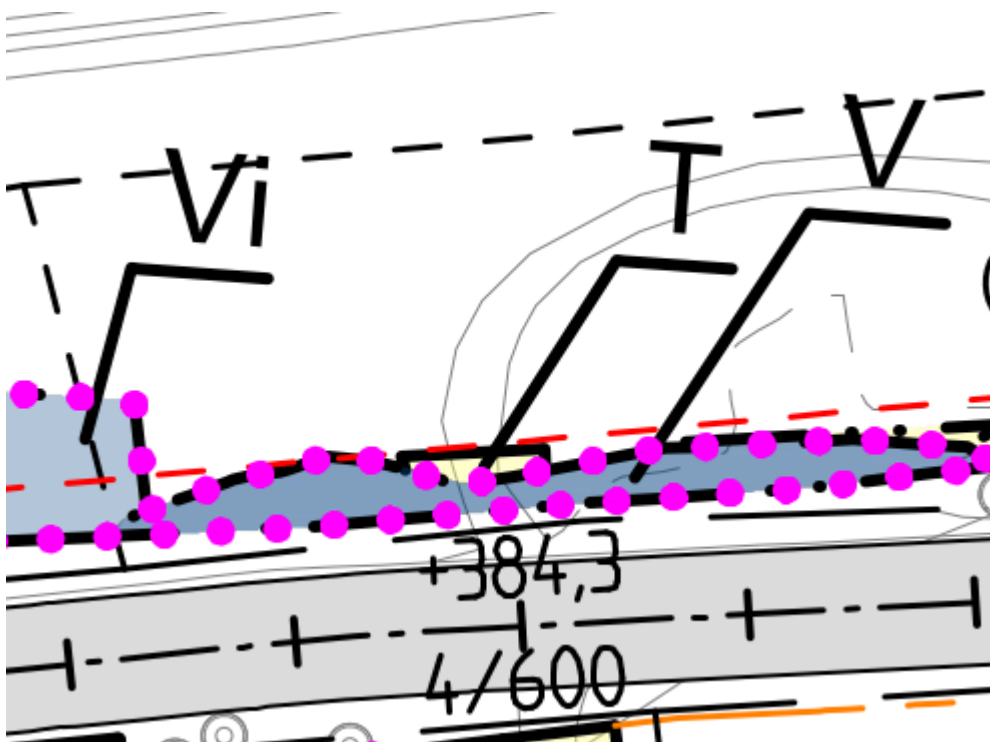
- Beskrivning i text
- Planer
- Fastighetsförteckning med markanspråk
- Samrådsredogörelse
- Illustrationer

Ställs ut på:

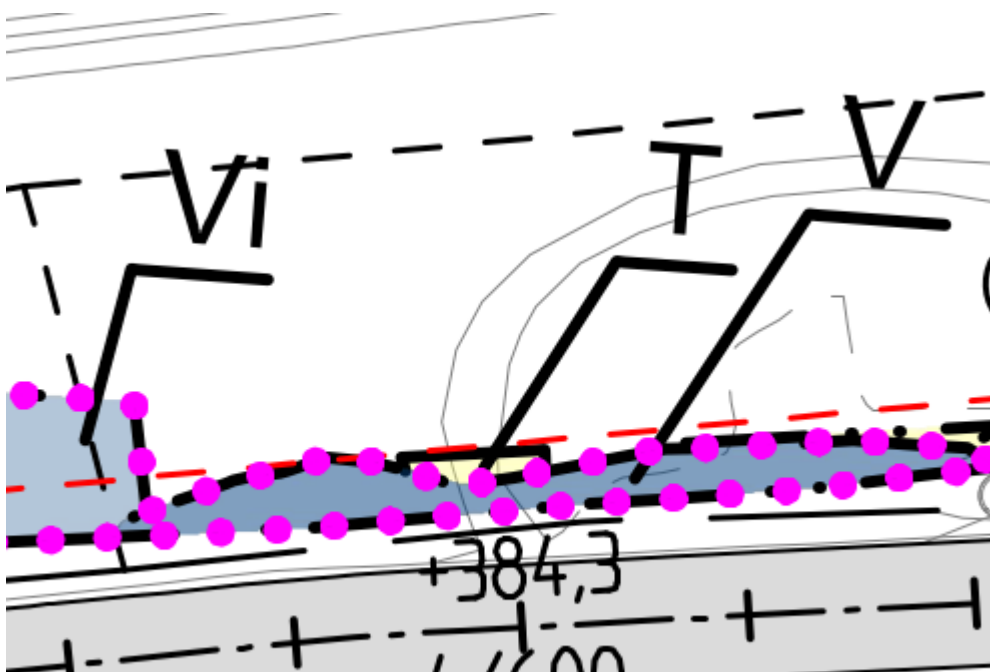
- Trafikverkets lokaler i Östersund
- I lokal på orten om sådan finns
- Åre kommun
- Delar av planen läggs ut på Trafikverkets hemsida

Granskningshandlingen

Om det är möjligt kommer vi "pinna" ut vägområdet för granskningshandlingen så det blir tydligare vart nytt vägområde hamnar



Granskningshandlingen



V = Vägrätt

T = Tillfällig nyttjanderätt

V NYTT VÄGOMRÅDE MED VÄGRÄTT

Vi NYTT VÄGOMRÅDE MED INSKRÄNKT VÄGRÄTT FÖR UNDERHÅLL AV VÄGRTUMMA

Vi2 NYTT VÄGOMRÅDE MED INSKRÄNKT VÄGRÄTT FÖR BYGGNATION OCH UNDERHÅLL AV STÖDMUR

T TILLFÄLLIG NYTTJANDERÄTT FÖR JUSTERING AV IN- OCH UTFARTSVÄGAR
GÄLLER FRÅN BYGGSTART TILL SLUTBESIKTNING

T2 TILLFÄLLIG NYTTJANDERÄTT FÖR UPPLAG AV MARKVEGETATION
GÄLLER FRÅN BYGGSTART TILL SLUTBESIKTNING

T3 TILLFÄLLIG NYTTJANDERÄTT FÖR ETABLERINGSYTA OCH MATERIALUPPLAG
GÄLLER FRÅN BYGGSTART TILL SLUTBESIKTNING

När kan berörda framföra synpunkter och klagomål?

~~Synpunkter på samrådsunderlag — Skriftligt till Trafikverket,~~

Samrådsmöte

- Yttrande till minnesanteckningarna, samt skriftliga under mötet.

Synpunkter på samrådshandling
(Samma handlingar som på samrådsmötet)

- Skriftligt till Trafikverket, även muntligt

Granskning

- Skriftligt till Trafikverket

Kommunikation före beslut

- Skriftligt till Trafikverket,

Efter fastställelse

- Överklaganden ställs till regeringen, men skickas till Trafikverket, Borlänge

Exempel fastighetsförteckning

1: FASTIGHETER DÄR MARK ELLER UTRYMME TAS I ANSPRÅK

Vägprojekt				Inanspråktagen mark [m ²] angivna arealer är ungefärliga			
Sektion	Fastighet	Fastighetsägare	Andel	Vägrätt	Inskränkt- vägrätt	Tillfällig nyttjanderätt	Anmärkning
H 0/000-0/800 V 0/000-0/990	Berg 1:1	Bengt Berg Bergsgatan 1 123 45 Berget	1/1	7410		350	
H 0/800-0/875	Grus 1:2	Gunilla Grus Grusvägen 100 123 45 Gruseberg	1/1	76110	700	37080	
H 0/875-2/090 V 0/990-1/880	Sjö 2:1	Sigrid Sjö Sjövägen 2 123 45 Sjöboda	3/5	27190	310		
	Sjö 2:1	Svante Sjö Sjövägen 2 123 45 Sjöboda	2/5				

Vägplanens innehåll (granskningshandling)

- **Plankarta**
- Underlag till plan:
 - Planbeskrivning med miljöbeskrivning
 - Samrådsredogörelse
 - Särskilda utredningar och material som behövs för tolkning och förståelse av planen, till exempel typsektioner
 - Fastighetsförteckning

Ställs ut på:

Trafikverkets lokaler i Östersund

Åre kommun

Delar av planen läggs ut på Trafikverkets hemsida

[illegible]

Dagordning

1. Presentation
2. Närvarolista
3. Kort om projektets bakgrund
4. Redogörelse för planeringsprocessen och vägplanens prövning
5. Tidplan
6. Presentation av vägförslaget
7. Information om ersättningsfrågor och marklösen
8. Allmänna synpunkter
9. Paus/fika
10. Enskild genomgång för de som önskar

Tidplan

Samråd och projektering

Synpunkter på samrådshandling

Planen ställs ut för granskning

Inskick för planprövning

pågår

senast 18 oktober 2019

vinter/våren 2020

sommaren 2020

Synpunkter senast 18 oktober

- investering@trafikverket.se
- Trafikverket, Ärendemottagningen, Region Mitt, Box 810, 781 28 Borlänge

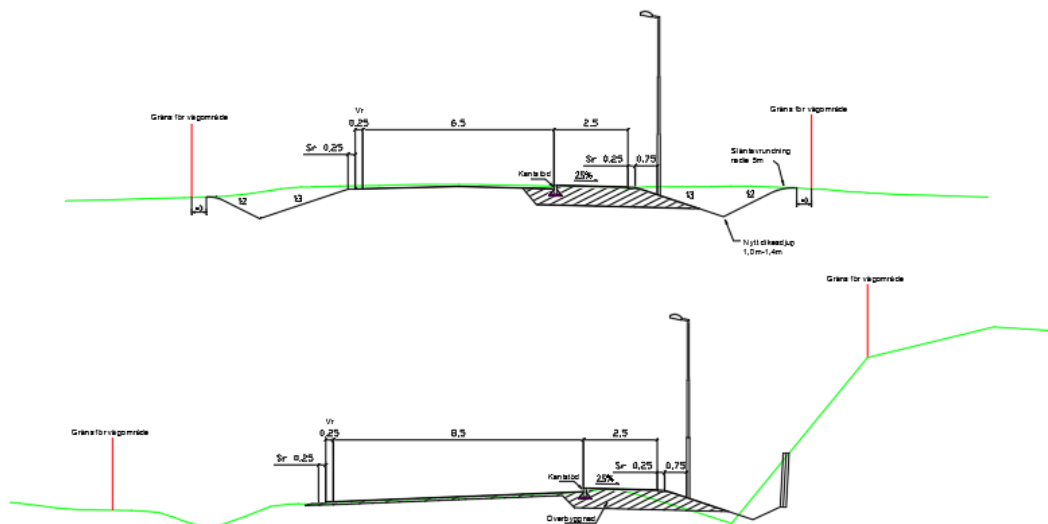
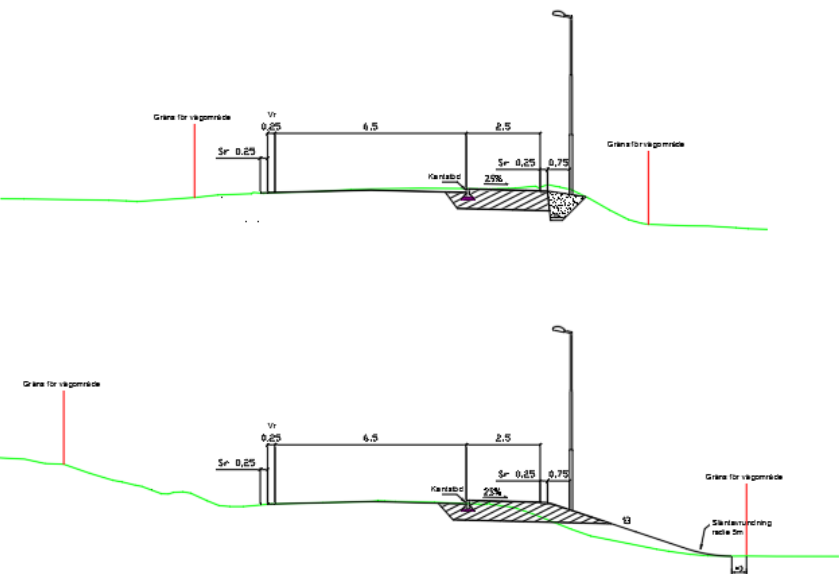
Märk synpunkterna med diarienummer TRV 2019/56027

Dagordning

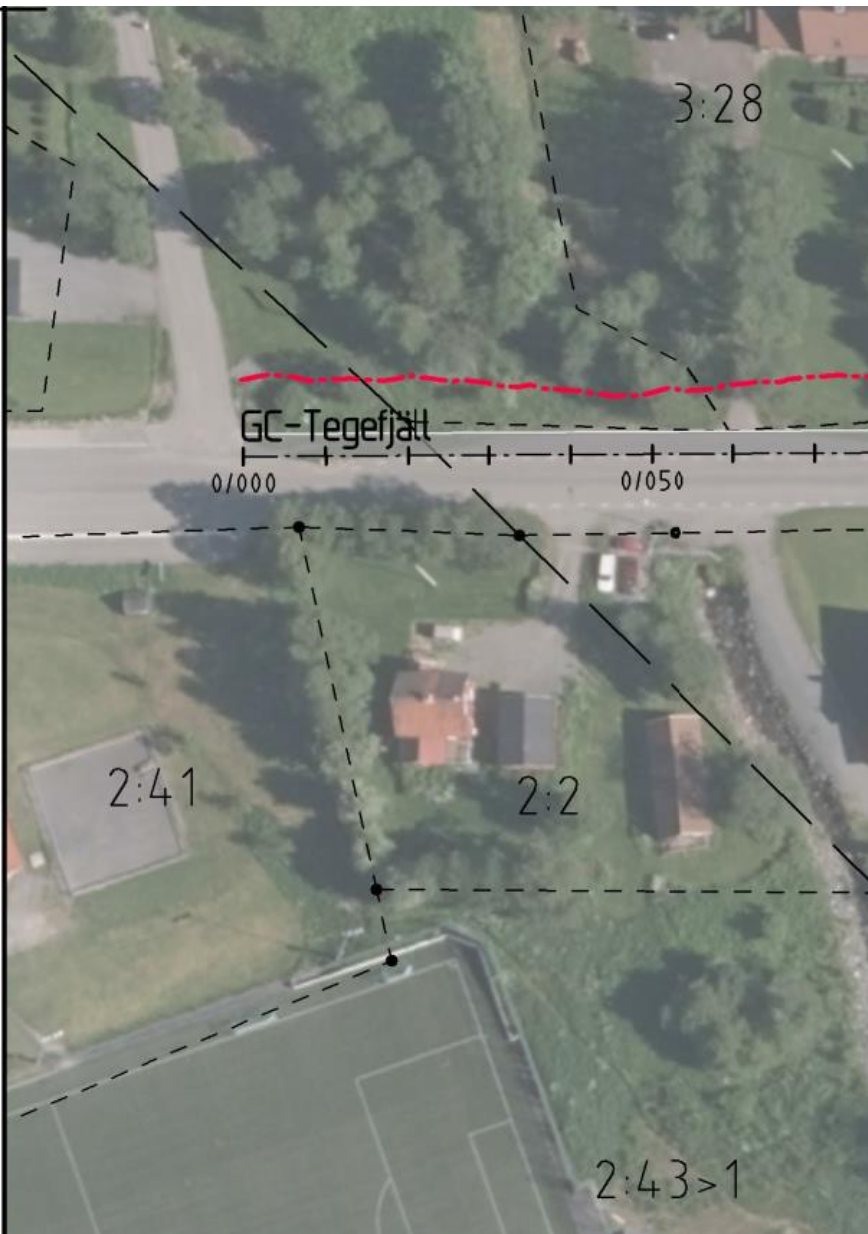
1. Presentation
2. Närvarolista
3. Kort om projektets bakgrund
4. Redogörelse för planeringsprocessen och vägplanens prövning
5. Tidplan
6. Presentation av vägförslaget
7. Information om ersättningsfrågor och marklösen
8. Allmänna synpunkter
9. Paus/fika
10. Enskild genomgång för de som önskar

Fundera under presentation på följande:

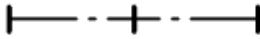
- Brunnar, privata vatten och dräneringsledningar, vattenföreningar.
- Jord/bergvärme, nära vägen
- Återkommande problem med exempelvis avvattning, snödrev, svallis
- Problempunkter (sikt, tvära kurvor, krön, svåra anslutningar)
- Arrenden som kan påverkas
- Övrigt?

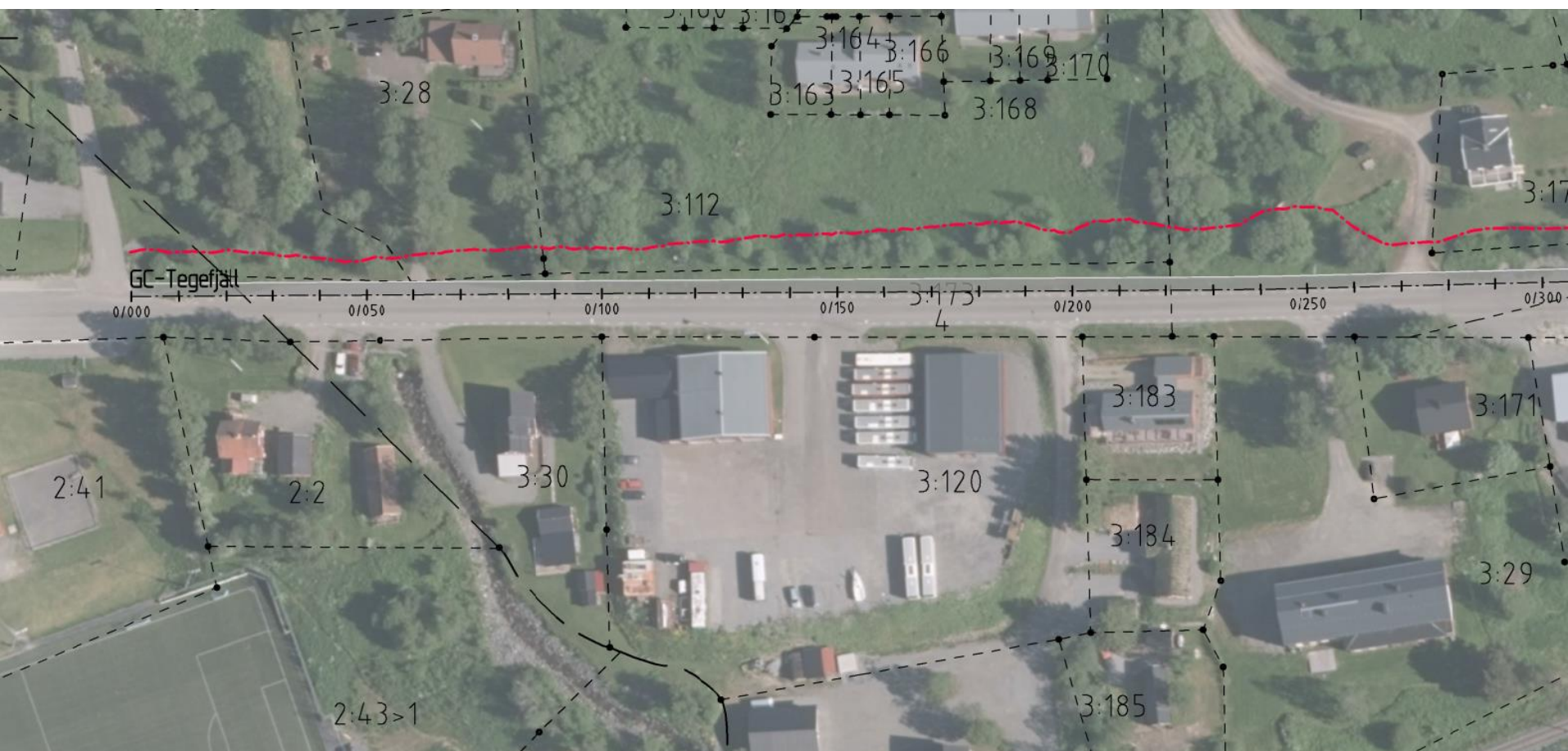






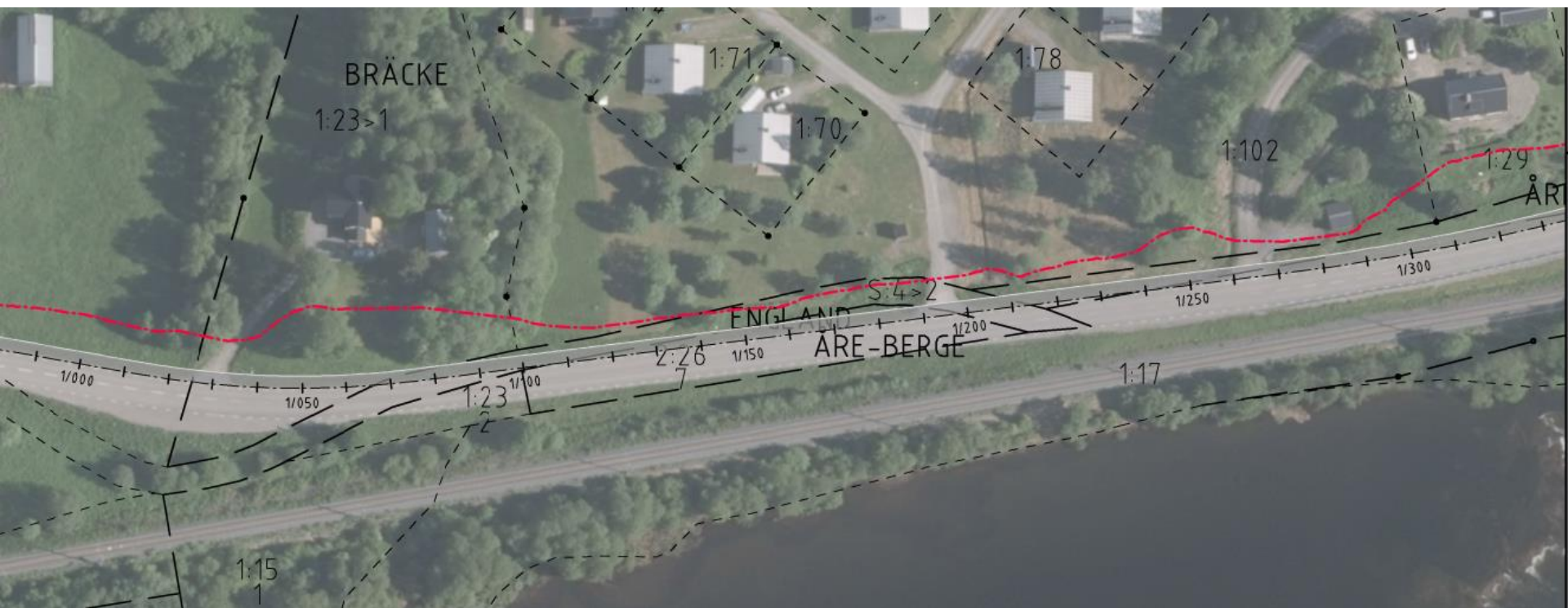
TECKENFÖKLARING

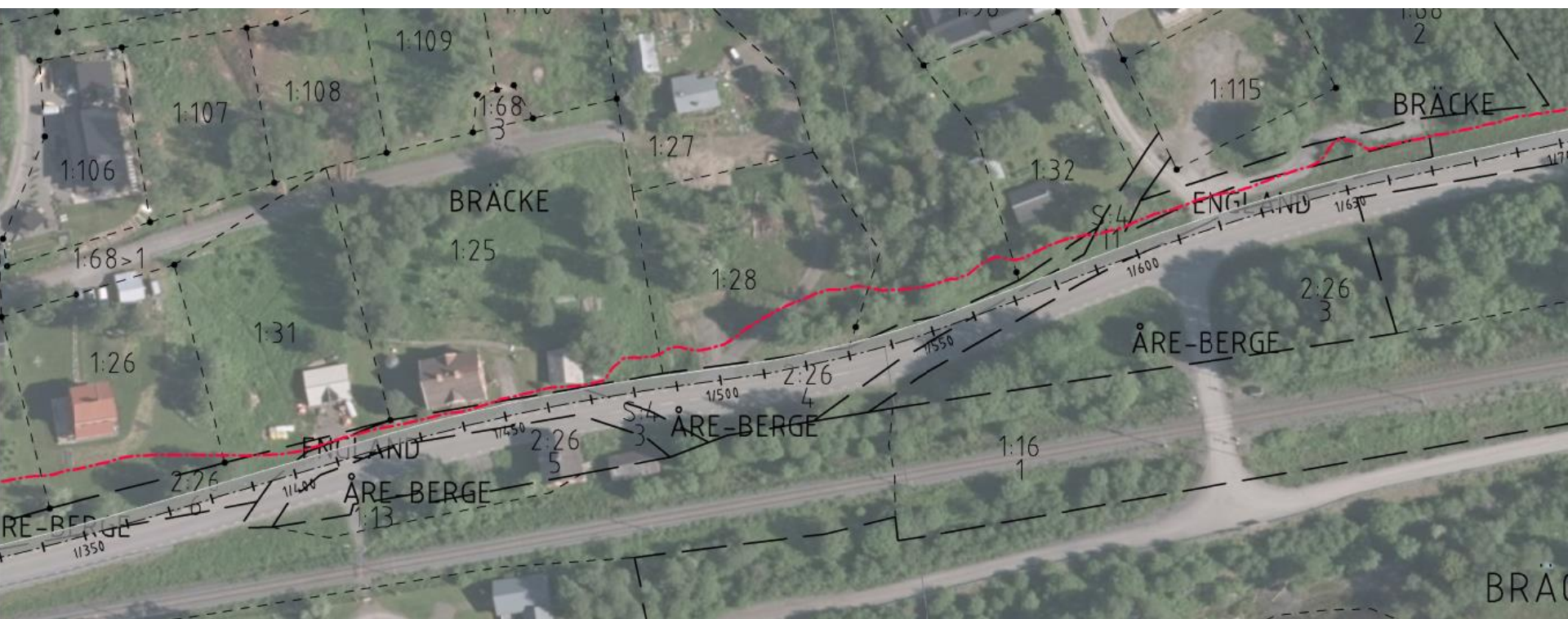
-  Sektioneringslinje
-  Ny gång- och cykelväg
-  Stödremsa
-  Nytt vägområde













Trånga passager



Dagordning

1. Presentation
2. Närvarolista
3. Kort om projektets bakgrund
4. Redogörelse för planeringsprocessen och vägplanens prövning
5. Tidplan
6. Presentation av vägförslaget
7. Information om ersättningsfrågor och marklösen
8. Paus/fika
9. Allmänna synpunkter
10. Enskild genomgång för de som önskar

Fredrik Ståhl

Markförhandlare

Markåtkomst och ersättningsfrågor

Trafikverket

Markförhandling Östersund

E-post: fredrik.stahl@trafikverket.se

Telefon: 010 - 123 34 97 (direkt)

Telefon växel 0771 - 921 921

Förberedelser/Projektering

Trafikverket och dess konsulter har rätt att få tillträde till fastighet för:

mätning och utstakning

grundundersökningar (t.ex. arkeologi, geoteknik)

förberedande åtgärder

Vid dessa arbeten ska:

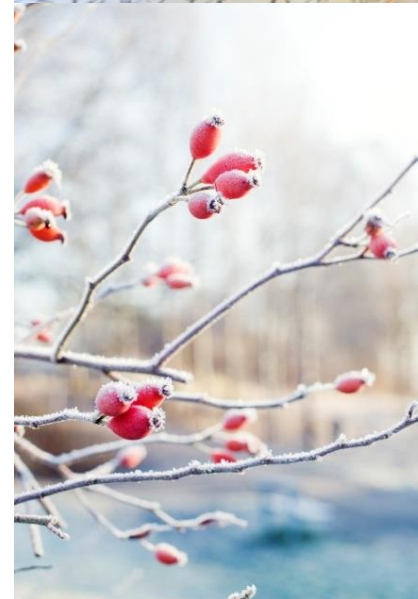
skador om möjligt undvikas

träd i trädgård ej fällas eller skadas

utan ägarens medgivande

Skador skall ersättas

([34 § Väglagen](#))

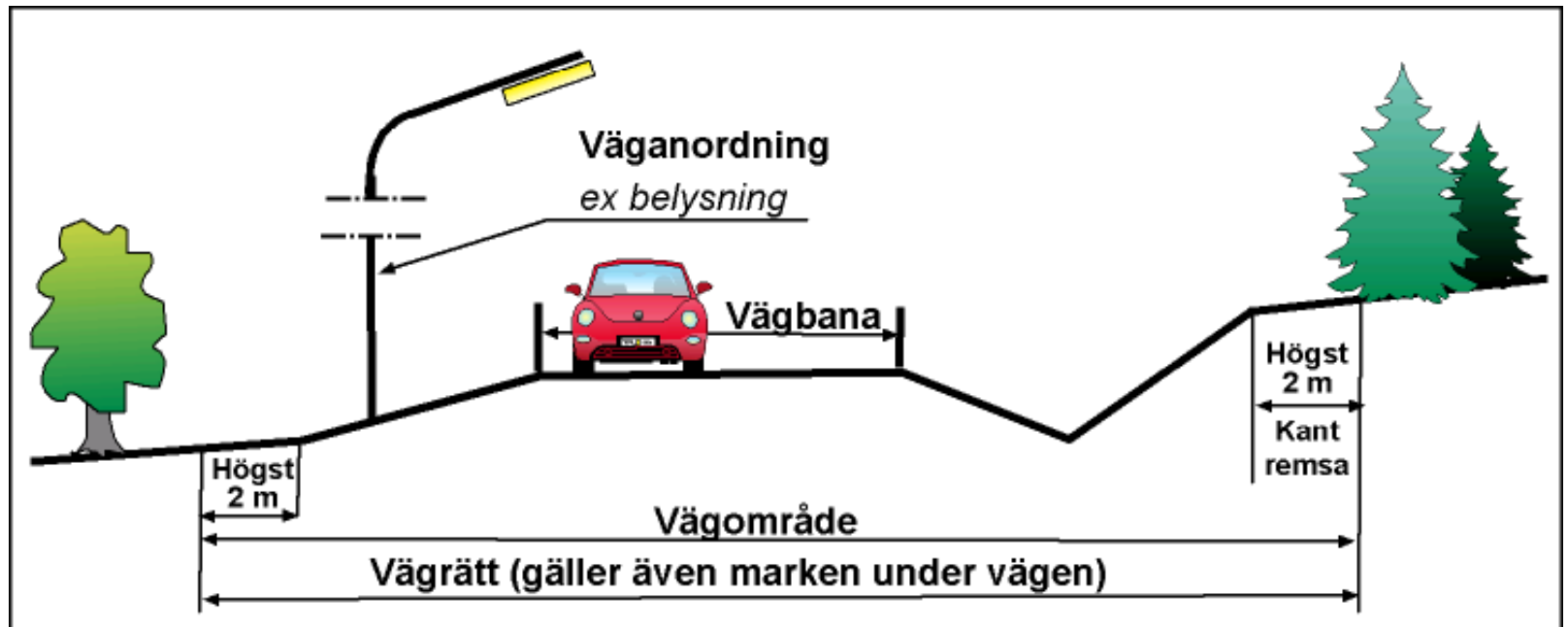


Vägrätt

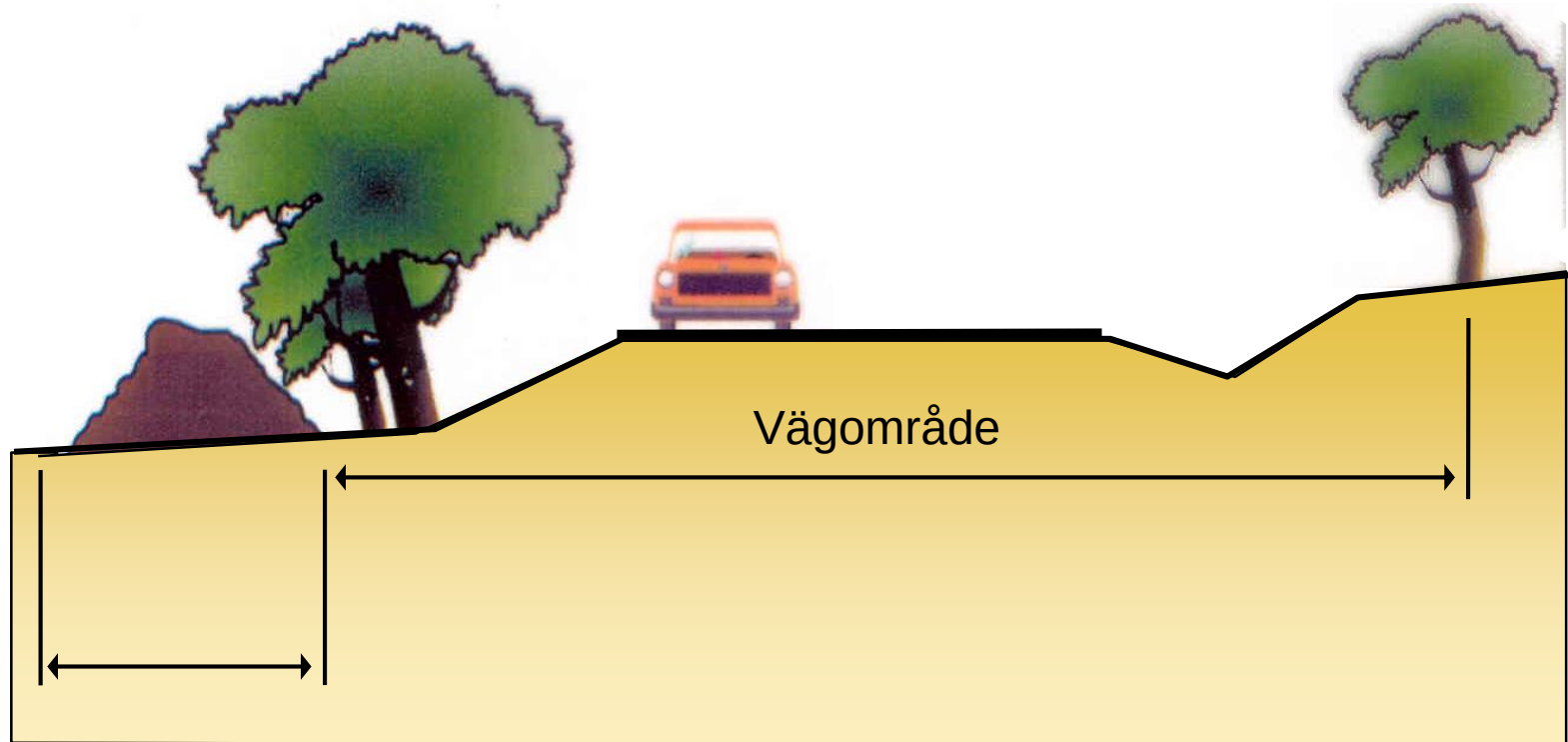
- Vägrätt uppkommer när väghållaren tar i anspråk mark för väg, det vill säga när vägens sträckning över fastigheten blivit utmärkt och vägarbetet påbörjats. ([31 § Väglagen](#))
- Vägrätten är en rätt för väghållaren att nyttja den mark som behövs för vägen. Rätt till grus, berg och andra jordmassor inom vägområdet. ([30§ Väglagen](#))
- Ingen förändring av fastighetsgränser.
- Vägrätten upphör när vägen dras in. ([32 § Väglagen](#))



Vägområde



Mark under byggtiden



Yta som används under byggnadstiden, t.ex. för massupplag

Besiktningar/Gränsmarkeringar

- Hus och vattentäcker besiktigas före byggstart om risk finns för skador.
- Befintliga gränsmarkeringar som riskerar att skadas mäts in före byggstart. Efter att bygget har färdigställts återutsätts skadade/förlorade markeringar av Lantmäteriet.
- Värderingar görs av oberoende fastighetsvärderare i samband med att marken tas i anspråk.



Vem kan få ersättning?

Fastighetsägare

Servitutshavare

Nyttjanderättshavare, t.ex. jordbruksarrendatorer

Vad ersätts?

- Markintrånget – Minskning av fastighetens marknadsvärde
- 25 %-påslag på markintrång
- Annan skada
- Uppräkning med index och ränta

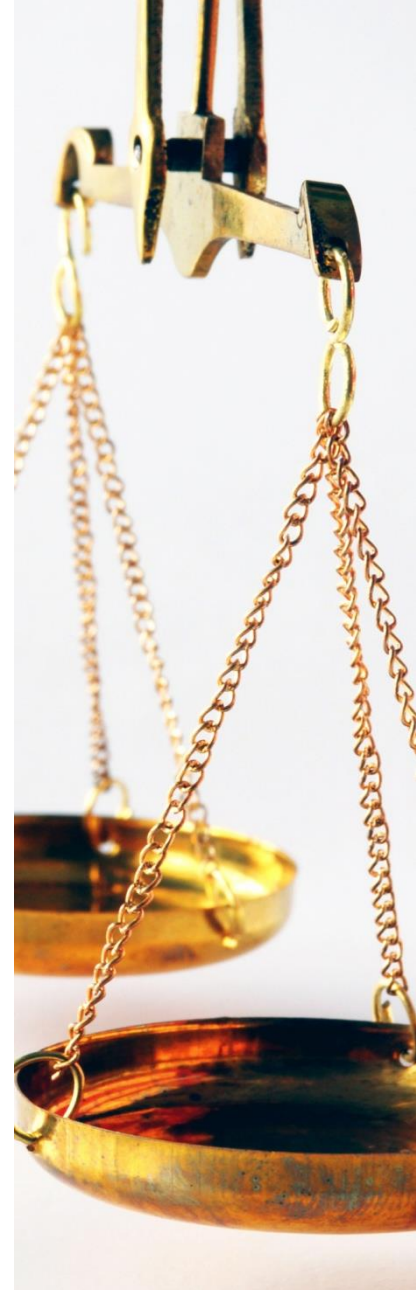
Inlösen av fastighet

- Synnerligt men för fastigheten eller del därav
- Tidig inlösen i undantagsfall

([55 §](#) + [55 a §](#) + [55 b §](#) Väglagen)

Ersättningsberäkning tomtmark

- Markvärdet
- Förstörda tomtanläggningar: träd, buskar, staket
- Annan skada



Reglering av intrång

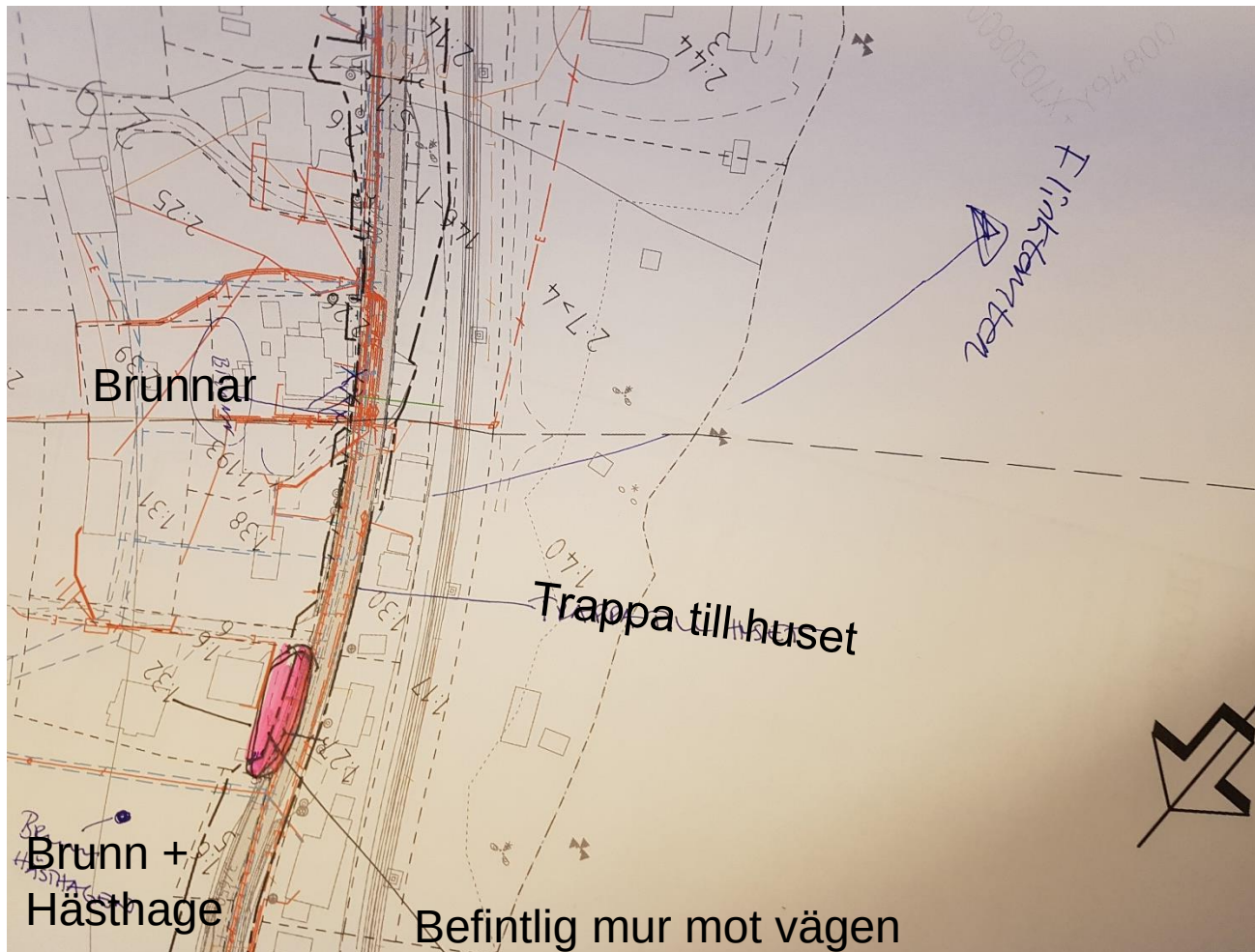
- Trafikverket meddelar genom brev vilket datum marken kommer att tas i anspråk för vägutbyggnad.
- Intrånget regleras i allmänhet när vägen är färdigbyggd.
- Ersättningsbeloppet räknas upp med index och ränta från den dag marken togs i anspråk.



Dagordning

1. Presentation
2. Närvarolista
3. Kort om projektets bakgrund
4. Redogörelse för planeringsprocessen och vägplanens prövning
5. Tidplan
6. Presentation av vägförslaget
7. Information om ersättningsfrågor och marklösen
8. Allmänna synpunkter
9. Paus/fika
10. Enskild genomgång för de som önskar

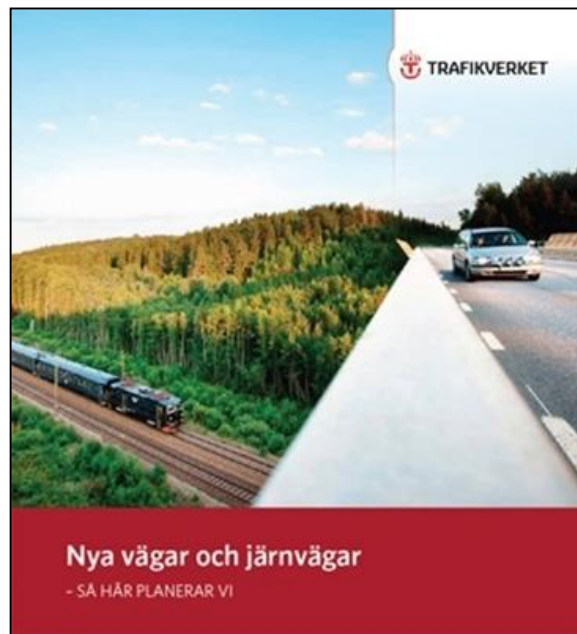
Rita in på kartorna det ni vet om vägen



Dagordning

1. Presentation
2. Närvarolista
3. Kort om projektets bakgrund
4. Redogörelse för planeringsprocessen och vägplanens prövning
5. Tidplan
6. Presentation av vägförslaget
7. Information om ersättningsfrågor och marklösenförhandlingar
8. Allmänna synpunkter
9. Paus/fika
10. Enskild genomgång för de som önskar

Frågor?



Frågor

- *Vad händer med mina synpunkter jag tidigare skickat in?*
 - Dom kommer vi också ta med i processen så vi hämtar även tidigare inkomna yttranden.