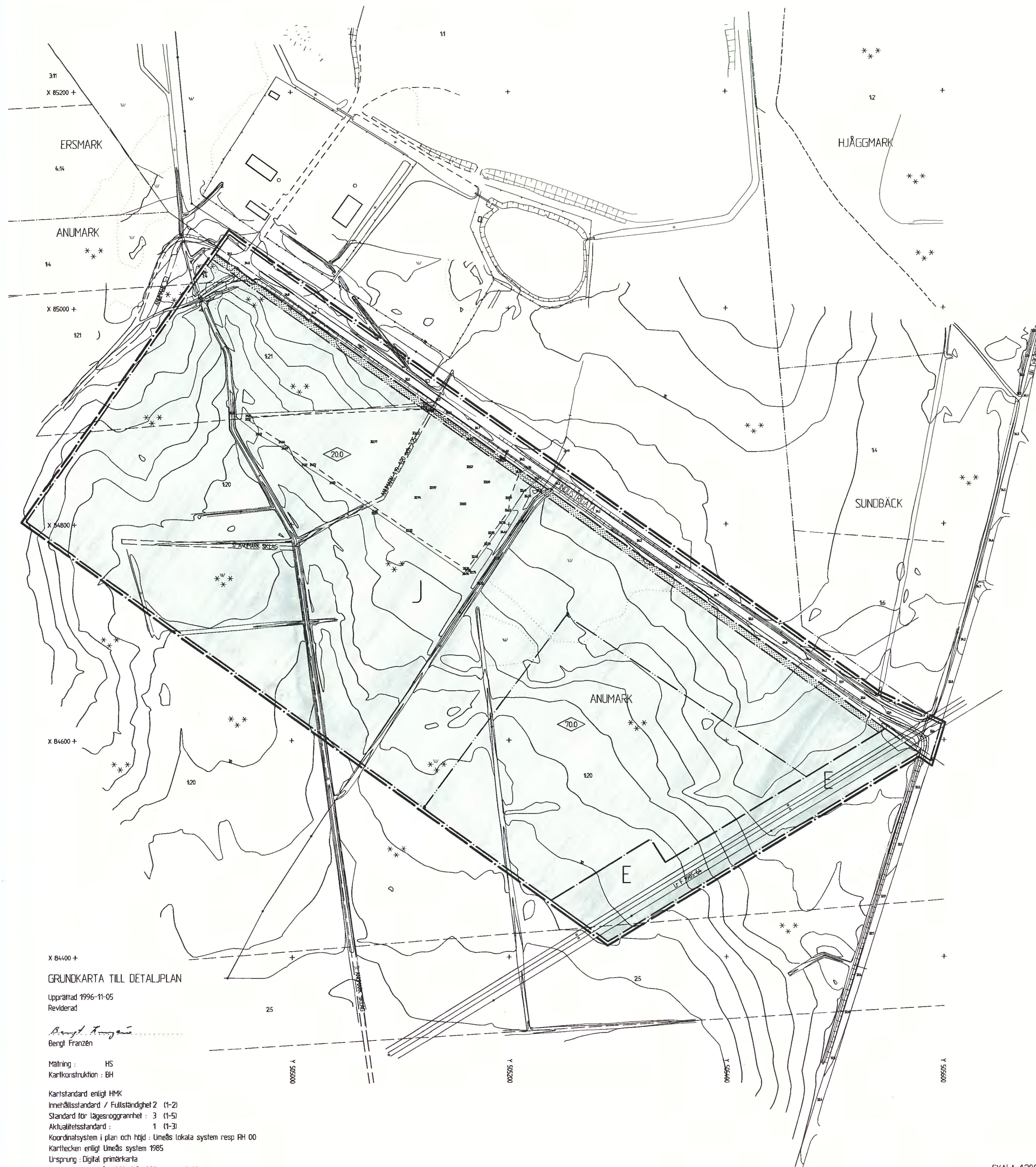


PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

INDUSTRIGATA Industri trafik samt mottagningsstation (väg och mindre byggnad)

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Industri
- Tekniska anläggningar

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd.
- Mindre byggnadsdel, skorsten o dylikt får uppföras till högre höjd

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandeliden utgår ärsskiftet närmast fem år efter laga kraft
Kommunen är inte huvudman för allmän plats

UTSTÄLLNINGSHANDLING

- Till planen hör:
- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- illustrationskarta

BESLUT

Antragen BN 1997-05-12
Laga kraft 1997-06-11
Vidimeras *FB*

Detaljplan för del av fastigheten
ANUMARK 1:20, Dåvamyran
inom UMEÅ KOMMUN, Västerbottens län

Stadsbyggnadskontoret i mars 1997
Reviderad i maj 1997

Anders Berg
Anders Berg
Planchef

Gerd Lantz
Gerd Lantz
Planingenjör

eva

SKALA 1:2000
0 100 200m

**LAGAKRAFTBEVIS**

1997-06-13

Detaljplan för del av fastigheten **Anumark 1:20 m fl, Dåvamyran** inom Umeå kommun

Planen har antagits av byggnadsnämnden 1997-05-12, § 81

Kommunens beslut har inte överklagats till länsstyrelsen.

Kommunens antagande beslut har vunnit laga kraft 1997-06-11.

STADSBYGGNADSKONTORET

Planavdelningen

Ingrid Lindforss

Kopia till

FRM

FBM

Plan o Räddningstjänst

Bygglov

2480K - P97 /52

UMEÅ KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
1997-05-12

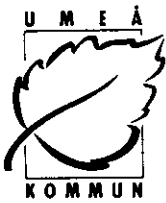
Plats och tid	Byggnadsnämndens sammanträdesrum, Stadshuset, kl 13.30-17.50		
Beslutande	Carin Conradsson, ordförande Lennart Degerliden, vice ordförande Ingemar Jangvad, till kl 17.10 Margareta Lindskog, ord från kl 17.10 § 104 Anna Lind Peter Olofsson, till kl 16.30 Bert-Allan Persson, ord från kl 16.30 § 104 Kurt Bergström Olov Sjöberg Ingemar Dalgård Nils-Åke Sandström Rune Wästerby Jonas Renman		
Ersättare	Åsa Ögren, till kl 16.50 Assar Karlsson Jerker Marklund, till kl 15.15 Lennart Eriksson Gösta Ludvigsson Tony Back		
Övriga deltagande	Lars-Göran Boström, stadsbyggnadschef Lars Eklöf, bygglovchef Anders Berg, planchef Börje Nordström, lantmätare Ulf Sondell, stadsingenjör Hans Allergren, stadsplaneingenjör Mathias Wämhjelm, trafikingenjör Roger Berggren, trafiktekniker	Staffan Sjöström, lantmätare Patrik Forsberg, arkitekt Benny Sandberg, planingenjör Lennart Boström, 1:e byggnadsinsp	
Utses att justera	Lennart Degerliden		
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadskontoret 1997-05-20		
Underskrifter	Sekreterare	Ann-Kristin Lundström	Paragrafer 80-106
	Ordförande	Carin Conradsson	
	Justerande	Lennart Degerliden	

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	1997-05-12		
Datum för anslags uppsättande	1997-05-21	Datum för anslags nedtagande	1997-06-11
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadskontoret		
Underskrift	Ann-Kristin Lundström Ann-Kristin Lundström		

Postat till
den 97-05-20



BYGGNADSNÄMNDEN
PROTOKOLL

Dnr PLA 96-43

Beslutsdatum
1997-05-12

§ 81

Justerarnas sign:

Fastighetsbeteckning: **ANUMARK 1:20 m fl**
Sökandens namn: **Umeå Energi AB**
Box 224
901 05 UMEÅ
Ärendet avser: **Detaljplan, antagande**

TJÄNSTEUTLÅTANDE:

Handläggare: **Gerd Lantz**

Sign:

Detaljplan för del av fastigheten Anumark 1:20 med flera har upprättats av Stadsbyggnadskontorets planavdelning i mars 1997. Den ger byggrätt till en sopförbränningsanläggning för värme- och elproduktion.

Utställning av detaljplanen har ägt rum fr o m den 24 mars t o m den 17 april 1997. Underrättelse om denna har skett via kungörelse på kommunens anslagstavla samt i ortstidningarna Västerbottens Folkblad och Västerbottens Kuriren den 17 mars 1997.

Sakägare har fått kännedom om utställningen genom brev postade den 14 mars 1997. Till byåldermannen i Anumark, Länsstyrelsen och berörda kommunala förvaltningar har ärendet remitterats den 19 mars 1997.

Under utställningstiden har följande synpunkter inkommit:

Länsstyrelsen har i yttrande den 25 mars 1997 inget ytterligare att tillföra detaljplanen och **Miljönämnden** tillstyrker planen då det av samrådsredogörelsen framgår att Umeå Energi AB är berett att lösa in den närmast liggande fastigheten Sundbäck 1:6.

Efter påpekande av **Tekniska kontoret** har redaktionella ändringar gjorts i plan- och genomförandebeskrivningarna.

Umeå Energi AB har begärt att få E-området utökat för att kunna flytta ställverket i områdets sydöstra del ca 45 meter norrut. Dessutom önskar man från bolagets sida kunna anordna en mottagningsstation för vägning av sopor m m och ett litet kontor inom industritrafikområdet.

Kommentar: Detaljplanen har justerats för att tillgodose Umeå Energis önskemål. Markägaren **Umeå kommun** och **Miljöteknik Orbit AB** som är huvudman för industrigatan har skriftligen godkänt önskat läge för en mottagningsstation. Läget finns redovisat på tillhörande karta och planens illustration.

Utökningen av E-området bedöms inte medföra ytterligare handläggning av ärendet.

BESLUT:

Byggnadsnämnden beslutar
att revidera detaljplanen och
att anta den reviderade detaljplanen.

Upplysningar om överklagande; se Bilaga UNDERRÄTTELSE



PLANBESKRIVNING

Dnr PLA 96-43

Detaljplan för del av fastigheten **ANUMARK 1:20 m fl, Dåvamyran** inom Umeå kommun, Västerbottens län

HANDLINGAR

Detaljplanen omfattar följande handlingar:

- plankarta med tillhörande bestämmelser
- planbeskrivning
- illustration
- miljökonsekvensbeskrivning
- genomförandebeskrivning.

PLANENS SYFTE

Umeå Energi AB har ansökt om att få detaljplan upprättad för en förbränningsanläggning för värme och elproduktion vid Dåvamyran. Utrymme ska även finnas för utökning av verksamheten och en framtida kontorsbyggnad. Planens syfte är att möjliggöra detta.

PLANDATA

Läge och markägförhållanden

Dåvamyraområdet ligger ca 1 km norr om väg E4 med infart från väg 645 mot Hjoggmärk. Den mark som avses att användas för Umeå Energis verksamhet är ca 22 har och omfattar del av Anumark 1:20 m fl fastigheter. Marken ägs till största delen av Umeå kommun. Ca två hektar i planområdets nordvästra hörn är privatägd.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktsplan

Den föreslagna lokaliseringen överensstämmer med kommunens översiktsplan antagen av kommunfullmäktige 1990. I denna har Dåvamyraområdet tillsammans med Uthamnen i Holmsund och Hamptjärnsliden angetts som lämpliga lägen för en ny produktionsanläggning för värme och el.

Detaljplan

Området saknar detaljplan. Beslut om detaljpaneläggning har tagits av byggnadsnämnden den 28 oktober 1996.

Miljökonsekvensbeskrivning

Till ärendet hör särskild miljökonsekvensbeskrivning upprättad av Umeå Energi AB. Enligt denna kommer förbränning av en lägre mängd avfall vid Ålidhemsverket och en ny avfallspanna vid Dåvamyran att ge minskade utsläpp över centralorten. Endast inom ett mindre område norr om Dåvamyran har högre värden beräknats. Den nya pannan kan förutom värme producera el, vilket måste

anses positivt ur ett samhällsperspektiv med tanke på förestående kärnkrafts-
veckling.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Bakgrund

Utvecklingen av fjärrvärmeproduktionen för Umeå tätort under 20 år har bidragit till förbättrad luftkvalitet och energivinster. Genom värmepumpar, fast bränsleeldning och elpannor har oljeberoendet minskat till 18 % trots den snabba ökningen av fjärrvärmebehovet. Företas ingen investering i ny fastbränslekapacitet kommer oljeberoendet att öka i slutet av planeringsperioden, som sträcker sig fram till år 2010 så att oljan svarar för 35 % av fjärrvärmen.

För planeringsperioden förutsätts värmepumparna bidra med mellan 200 och 250 GWh värme, medan den totala produktionen kommer att öka från 750 till 850 GWh. Efter sekelskiftet beräknas inte prismässigt tillgänglig elkraft finnas för elpannorna utan förbränning svarar för motsvarande produktion.

Ålidhem - nuvarande förbränningsanläggning

I Ålidhemsanläggningen förbränns idag 80 000 ton hushållsavfall och 10 000 ton annat avfall per år. Hushållsavfallet kommer från 11 kommuner i Västerbotten och Örnsköldsviks kommun. Förbränningskapaciteten uppgår till omkring 100 000 årston varav den största och nyaste pannan klarar uppåt 60 000 ton och två äldre pannor resterande. Produktionen från de sistnämnda behöver ersättas inom kort p g a tekniska brister i pannkonstruktionen och för att de svårigen klarar kommande miljökrav.

Umeå Energi ansökte i november 1995 om en planändring för att kunna bygga ut den nuvarande förbränningsanläggningen på Ålidhem och ersätta de två gamla avfalls pannorna med en ny och större panna. Utredningar visade dock att en utbyggnad var olämplig både ur miljösynpunkt och av utrymmesmässiga skäl. För det första måste byggnaden höjas 7 meter över nuvarande högsta nivå och skorstenen minst 20 meter. Dessutom krävs att den nya pannan utrustas med en reningsutrustning som inte får plats inom nuvarande tomt utan måste byggas ut mot intilliggande bostadsbebyggelse. Avfallsbunker och mottagningshall behöver också utvidgas och inkräktar då på det redan nu begränsade gårdsutrymmet inom anläggningen.

Transporter till och bullerstörningar från anläggningen kommer att öka vid en sådan utbyggnad. Utrymme saknas också för elproduktion.

Dåvamyran - ny förbränningsanläggning

En annan lokalisering för en ny panna var därför att föredra och viktiga faktorer vid valet av Dåvamyran har varit de samordningsvinster och minskade transporter som uppnås genom att kunna förlägga bränslebearbetning, förbränning och deponi intill varandra. Dåvamyran har också ett lämpligt läge ur transportsynpunkt med hänsyn till att stor del av avfallet kommer norrifrån via E4:an och är bäst vad gäller anslutning till befintligt kulvertnät.

Trots den nya etableringen vid Dåvamyran kommer Ålidhemsanläggningen tills vidare att utgöra centrum för distribution av fjärrvärme.

Umeå Energi AB har under hösten 1996 genomfört en undersökning av vilka mängder brännbart avfall som finns inom länet och Örnsköldsviks kommun. Undersökningarna har gjorts dels med stöd av kommunernas avfallsplaner och dels genom direktkontakter med viktiga avfallsproducenter.

Undersökningen visar på en viss minskning av mängden hushållsavfall till följd av ökad källsortering men samtidigt en ökning av energiinnehållet i den del som går till förbränning. Regionen totalt beräknas producera 1 miljon ton brännbart avfall per år, varav större delen kommer från industrier och verksamheter av olika slag. Stora delar av detta avfall kommer att förbrännas i andra anläggningar t ex sågverksavfall i verkens egna virkestorkar. Stort intresse finns ändå att få leverera avfall till Umeå Energi. Det har ökat markant i och med ett förslag om att införa deponeringsskatt. Förståelse finns också för att förbränning kommer att kosta pengar, till följd av ställda miljökrav.

Enligt Umeå Energis bedömning kommer ca 170 000 årston avfall att levereras till deras anläggning. Energimängden beräknas genomsnittligt öka så att den motsvarar ca 210 000 ton av dagens hushållsavfall. Mot denna bakgrund bör effekten på en ny avfallspanna vara 50 MW. Det motsvarar en avfallsmängd på 130 årston. Därutöver kommer den kvarvarande pannan på Ålidhem att behöva 40 ton per år, dvs totalt 170 ton, vilket är den uppskattade tillgången på avfall inom nuvarande upptagningsområde. Den nya pannan ska även kunna eldas med biobränsle.

Anläggningens byggstart är planerad årsskiftet 1997-98 med i drifttagning 2 år senare.

PLANFÖRSLAG

Detaljplanen har, med tanke på den verksamhet som ska bedrivas inom området, givits en flexibel utformning med framtida utbyggnadsmöjligheter. En generell byggnadshöjd på 20 meter gäller inom området med undantag för delen närmast pannbyggnaden som har en maximerad höjd på 70 meter. Skorstenar och mindre byggnadsdelar får uppföras till högre höjder. Illustrationen visar ett förslag till markdisposition. Pannbyggnadens läge är fastlagt då grundläggningen måste ske på berg. Byggnadshöjden beräknas bli ca 50 meter och skorstenen 100 meter.

Befintlig bebyggelse

Närliggande bostadsbebyggelse finns på fastigheten Sundbäck 1:6, en jordbruksfastighet med två bostadshus för permanent boende. Avståndet mellan bostadshusen och den nya avfallspannans läge är ca 400 meter och industriområdets östra gräns ligger 200 meter från bostadshusen. Utöver Sundbäck 1:6 finns ingen bostadsbebyggelse på närmare avstånd än ca 1 km.

Markförhållanden

Området är skogbeväxt och sluttar svagt mot sydväst.

Grundförhållanden

En översiktlig geoteknisk undersökning har upprättats av Jacobsson & Widmark den 20 december 1996. Den visar att grundläggning av anläggningen måste föregås av mer detaljerade undersökningar.

Luftfartsverket

Luftfartsverket har inget att erinra mot skorstenshöjden 100 meter. Skorstenen skall dock förses med fast röd hinderbelysning på toppen och på nivån 50 meter över markplanet. Belysningen skall vara tänd dygnet runt.

Trafik

Planområdet kommer att få sin tillfart via samma väg som deponeringsanläggningen Dåva Miljö Teknik.

Teknisk försörjning*Brandvatten*

Beräknad vattenmängd för brandsläckning av anläggningen är ca 40 l/min. Den kommunala vattenledningen till Dåvamyrän är inte dimensionerad för ett så stort flöde varför vattentillgången måste lösas på annat sätt, t ex med en branddamm. Avsikten är att samordna denna med den lakvattendamm som redovisas på situationsplanen.

Vatten och avlopp

Vatten och avloppsledningar för anläggningens allmänna funktion (sanitäravlopp) kommer att anslutas till kommunala vatten- och avloppsnätet.

Processvatten mm

Processvatten avses att renas och återanvändas. Överskott skickas i ledning till umeälven. För transportledning av kondensvatten och distributionsledningar av fjärrvärme kommer ledningsrätt fram till befintligt nät att sökas.

El

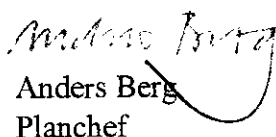
Av anläggningens totala effekt på ca 50 MW utgör ca 12 MW eleffekt som alstras i en ångturbogenerator. En del av den producerade elenergin nyttjas för anläggningens eget behov, resterande går till Umeå Energis regionledning som löper längs planområdets östra sida.

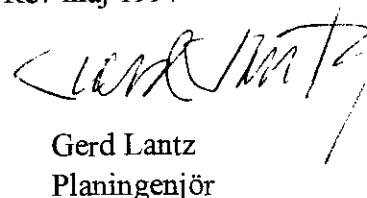
REVIDERING

E-området har utökats och industritrafikområdet har kompletterats med en mottagningsstation (våg och mindre byggnad).

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå mars 1997
Planavdelningen

Rev maj 1997


Anders Berg
Planchef


Gerd Lantz
Planingenjör

Detaljplan för del av fastigheten ANUMARK 1:20 m fl, Dåvamyran inom Umeå kommun, Västerbottens län

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Genomförandetid

Genomförandetiden för detaljplanen kan sättas att utgå årsskiftet närmast efter minimitiden fem år.

Huvudmannaskap/Ansvarsfördelning

Fastighetsägaren svarar för åtgärder inom kvartersmark.

Kommunen skall inte vara huvudman för allmän plats (industrigatan).

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Syftet med planen är att möjliggöra att en förbränningsanläggning för värme och elproduktion kan anläggas vid Dåvamyran. Planen skall även medge en framtida utökning av verksamheten och att en kontorsbyggnad då kan anläggas inom planområdet.

Huvuddelen av planområdet ligger inom fastigheten Anumark 1:20. Från Anumark 1:20 avstyckas aktuellt område. Till styckningslotten bör tillföras mark från de kommunägda Anumark 1:21 och 2:5 samt från den privatägda Anumark 1:4.

Planen rymmer även ett område avsatt för transformatorstation/ställverk. Detta område kan avstyckas till egen fastighet men det torde inte vara nödvändigt så länge Umeå Energi AB är ägare till båda anläggningarna.

Industrigatan bör inrättas som gemensamhetsanläggning för den nya fastigheten och för den del av fastigheten Nyskogen 1:1 som Miljöteknik Orbit AB disponerar för sin verksamhet. Kan man komma överens om drift och underhåll av vägen på annat sätt bör det vara möjligt.

Planen tar inte ställning till sträckningen av den kulvert som behövs för fjärrvärmeledning och borttransport av kondensvatten. Rätt att anlägga och bibehålla dessa ledningar bör säkerställas med ledningsrätt vilket även påpekas i "Kompletterande uppgifter om teknikförsörjning utöver Miljöbeskrivning" från Olof Rydfjäll Byggledning AB, 1997-01-30.

TEKNISKA FRÅGOR

Geoteknik

En nyligen genomförd geoteknisk undersökning visar att grundläggningen måste föregås av mer detaljerade undersökningar. Grundläggning förutsätts

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Dnr PLA 96-43

därför ske i samråd med kommunens bygginnspektion i samband med bygganmälan.

Trafik

Matningsvägen från väg 645 är enskild väg med Miljöteknik Orbit AB som huvudman. Vägens standard bedöms vara tillräckligt god för den utökade belastningen som beräknade 50 fordon/dygn antas utgöra.

In- och utfarter bör utformas så att de inte vållar olägenheter ur trafiksäkerhetssynpunkt. Vägen trafikeras även av allmänhetens transporter till och från Miljötekniks anläggning.

Bränsle- (avfalls-)mottagningen bör om möjligt samordnas med Miljötekniks verksamhet på deponin med avseende på vägar och sortering.

Vatten och avlopp

Den tillkommande anläggningens behov av vatten och avlopp kan tillgodoses genom anslutning till kommunalt VA-nät under förutsättning att behovet inte bedöms överstiga 5 liter/s. Bedöms behovet av färskvatten i framtiden överstiga denna kapacitet bör undersökas om en ny vattenledning redan nu bör sambyggas med andra ledningar.

För en framtida utbyggnad eller helst redan nu bör möjligheterna att omhänderta avloppsvattnet lokalt undersökas och då gemensamt med avfallsanläggningen på Dåvamyran. Vidare bör man även undersöka möjligheterna att åstadkomma en buffert för brandskyddet. Det skulle exempelvis kunna ordnas genom att processvattnet efter rening lagrades i en tank/reservoar för att vatten i tillräcklig mängd skall finnas till hands i en nödsituation.

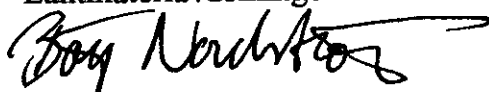
Processvattnet/kondensvattnet skall kunna kontrolleras och provtagning skall kunna ske i utgående ledning. Ledningar för processvatten skall hållas uppmärksamma och väl åtskilda från dricksvattenledningar. All processvattenhantering bör utföras i nära samarbete med Tekniska kontorets VA-enhet.

PLANEKONOMISKA FRÅGOR

Umeå Energi AB som framtida ägare till anläggningen svarar för alla planläggnings- och utbyggnadskostnader.

Planavtal avses att tecknas med Umeå Energi AB.

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå mars 1997,
Lantmäteriafdelningen rev maj 1997



Börje Nordström
lantmätare



SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Dnr PLA 96-43

Detaljplan för del av fastigheten **ANUMARK 1:20 m fl, Dåvamyran** inom Umeå kommun, Västerbottens län

Samråd har skett med Länsstyrelsen, Kommunstyrelsens planeringsutskott, Vägverket, Luftfartsverket, Brandförsvaret, Miljökontoret, Tekniska kontoret, Telia AB, Umeå Energi AB och Stadsbyggnadskontorets avdelningar: Bygglov, Bygginspektion, Lantmäteri samt Mät- och kart.

Markägare och boende i Sundbäck, Hjoggmärk och Anumark inbjöds genom annons i ortspressen till ett första informationsmöte om planerad förbränningsanläggning på Dåvamyran i byastugan i Anumark juni 1996. Därefter har de kallats till informations- och samrådsmöten i ärendet den 16 och 21 januari 1997 (Anumark 16 januari, Sundbäck och Hjoggmärk 21 januari). Lokalen har varit densamma.

Samtliga, remissinstanser och markägare har fått planförslaget på samrådsremiss fr o m den 13 februari t o m den 6 mars 1997.

Under samrådstiden har yttranden utan anmärkningar inkommit från Vägverket och Umeå Energi.

På **Tekniska kontorets** begäran har en del förtydliganden gjorts främst i genomförandebeskrivningen.

Brandförsvaret har inget att erinra ur brandskyddssynpunkt men förutsätter att Umeå Energi upprättar en brandskyddsdokumentation och även tar hänsyn till räddningsvägar och brandvattenförsörjning.

Kommentar : Yttrandet har lämnats till Umeå Energi för fortsatt samarbete med Brandförsvaret.

Miljökontoret bedömer lokaliseringen av verksamheten som godtagbar men anser det viktigt att bullerfrågan beaktas. Då själva förbränningsanläggningen kommer att placeras närmare än rekommenderat skyddsavstånd 500 meter från bostadsbebyggelsen på fastigheten Sundbäck 1:6, bör inlösen av denna diskuteras.

Kommentar: Av miljökonsekvensbeskrivningen, sid 6 framgår att pannanläggningen och den framtida kontorsbyggnaden ska placeras mot den närmast liggande bostadsbebyggelsen och allmän väg som skydd för bränslebearbetning och lager.

Från Umeå Energi är man beredd att diskutera frågan om inlösen av jordbruksfastigheten Sundbäck 1:6. Vid markägarsamrådet den 23 januari ställdes också frågan till ägarna som då inte var villiga att sälja sin gård.

Anumark byamäns yttrande: "Vi byamän (och kvinnor) har nyligen tagit del av ert informationsblad om och skiss över den nya förbränningsanläggningen. I stort är vi nöjda med dess placering och utformning. Vad vi däremot har invändningar emot är stängseldragningen. Som den är utformad i skissen skär den av vår gamla vägsträckning mot Hjoggmärk. I dag trafikeras den främst av ryttare och hästdragna ekipage eftersom dessa grupper helst undviker E4:an med dess riskfyllda miljö. Även i samband med jakten nyttjas vägen i fråga flitigt. Vi ber er därför

kontakta oss så att vi tillsammans kan utforma en stängseldragning så att bägge parter blir nöjda.

F.ö vill vi tacka för det väl framförda informationsmötet om förbränningsanläggningen som hölls i Norrskensgården i januari. Anumarks by är stor nog att rymma både en väl bevarad kulturbyggd och nya moderna anläggningar.”

Kommentar: Yttrandet har lämnats till Umeå Energi för utredning av stängseldragningen.

Länsstyrelsens samrådsyttrande: ”Den föreslagna lokaliseringen överensstämmer med den av kommunen 1990 antagna översiktsplanen.

Av handlingarna i ärendet framgår att närliggande bostadsbebyggelse finns på fastigheten Sundbäck 1:6. Avståndet mellan bostadshusen och den nya anläggningen underskrider enligt länsstyrelsens bedömning det rekommenderade skyddsavståndet 500 m. Omgivningspåverkan kan inte enbart sägas bestå av industribuller utan hänsyn bör även tas till det ökade trafikbullret och de visuella störningar som anläggningen i sig utgör. Den höga skorstenen och rökplymen från denna kommer att påverka landskapsbilden och även om nedfall i området närmast anläggningen kan uteslutas så kan de visuella störningarna komma att upplevas som störande.

Påverkan på fastigheten Sundbäck 1:6 blir enligt länsstyrelsens mening mera omfattande än vad som framgår av miljökonsekvensbeskrivningen. I det fortsatta detaljplanarbetet bör de visuella effekterna från fastigheten redovisas för att ge ett bredare beslutsunderlag för vilka åtgärder som är lämpliga för fastighetens vidare kommande.

Industrianläggningar av den sort som är aktuell i detaljplanen är nödvändiga i infrastrukturuppbyggnaden i en expanderande stadsbildning och dess påverkan på landskapsbilden blir en del av den föränderlighet som hör till den expansiva stadens kännetecken. Detta utgör enligt länsstyrelsens mening inget hinder för etablering av anläggningen. Påverkan på landskapsbilden bör dock uppmärksammas i miljökonsekvensbeskrivningen.”

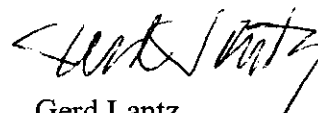
Kommentar: Enligt miljökonsekvensbeskrivningens sista sida beräknas trafikökningen på Hjoggmarsvägen uppgå till ca 50 fordon/dygn som följd av förbränningsanläggningens tillkomst. Trafiken kommer i huvudsak att ske dagtid mellan kl 07.00 och 17.00. Den påverkan på landskapsbilden som förbränningsanläggningen ger upphov till har belysts genom bilder (fotomontage) som visats både vid samråden i Anumarks byastuga och funnits tillgängliga på Stadsbyggnadskontoret under samrådstiden.

Umeå Energi har i ett tillägg till miljökonsekvensbeskrivningen redogjort för visuella förändringar.

Kommunstyrelsens planeringsutskott har den 26 februari 1997 beslutat tillstyrka framlagt förslag till detaljplan.

STADSBYGGNADSKONTORET i Umeå mars 1997
Planavdelningen


Anders Berg
Planchef


Gerd Lantz
Planingenjör

Komplettering till MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING - NY 50 MW:S AVFALLSPANNA PÅ DÅVAMYRAN

Visuella förändringar i omgivningen

De visuella förändringarna i omgivningen till följd av etableringen på Dåvamyran kan beskrivas på följande sätt.

Med den ridå som byggs upp av det nuvarande beståndet av skog kommer ifrån Anumark endast den översta delen av skorstenen samt dess plym att vara vad som kan ses av anläggningen. För de som passerar på E4 syns skorstenen på samma sätt som från Anumark

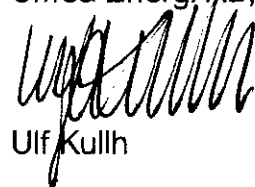
Från Hjoggmarksvägen, vid infartsvägen till anläggningen, kommer anläggningens övre delar samt skorsten att synas. De lägre delarna kan i vissa delar ses genom den skog som finns mellan vägen och anläggningen. Det våghus som byggs ca 250 meter in efter vägen mot anläggningen kommer även det att vara synligt från vägkorsningen.

I Sundbäck, där den bostadsbebyggelse som är närmast anläggningen finns, kommer skorstenen samt de översta delarna av anläggningen att vara synliga över den skogsridå som finns.

Umeå Energi har för avsikt att försöka bevara en ridå av träd mot de delar av omgivningen där det idag finns skog.

Den ökade trafik som anläggningen för med sig från E4 till anläggningen bedöms inte föra med sig att köer uppstår, vid invägningen av bränslet, så att bilar blir stående på Hjoggmarksvägen. De 250 m som finns efter infartsvägen innan våghuset bedöms vara tillräckligt långt för att undvika köbildning.

Umeå Energi AB, 97-03-17



Ulf Kullh

KONTROLLISTA PLANRUTIN

Ärende		Ink datum	Dnr
Anumark 1:20 m fl Dävaämyran DP		1997-06-27	97/59
Registerområde, kommun		Tidigaste reg datum	Aktbeteckning
Umeå		1997-06-27	2480X-P97/52
Akt utgållrad datum	P g a ärende (dnr)	Antal handl	Antal kortor
		1	1
LSt dnr		Reg datum/Annor avsl datum	
		1997-08-20	
Beslutsdatum		1997-05-12	

HANDLÄGGNING	Datum		Datum
	☐ Infört på registerkarta	☒ Godkänt	
	☐ Mellanlagrat	☒ Slutfört	
	☐ Granskat utan anm	☐ Akt till arkiv	

INFORMATION	☒ Nyregistrering		☐ Ändring	☐ Avregistrering
	Planförkortning	Status	Plannamn/Text	
	Dp	B	Anumark 1:20, Dävaämyran	
	Registerkarta			
	20085			
	Gäller t o m		Arkivplats	
	Tilläggsinformation			
Genomföranderid		Börjar	Börjar	
		1997-06-12		
		Utgår	Utgår	
		2002-12-31		
Berör				
Till:				
Anumark 1:20, 1:21, 2:5, 1:4				
Nyskogen 1:1				
Sundbäck 1:6				
Bort:				
Berörda Fp/Dp				
Anmärkningar				
Laga kraft 1997-06-11				
Berör fastigheter i Nyskogen och Sundbäck				
Berör samtmark				