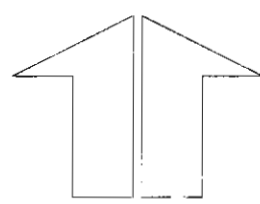
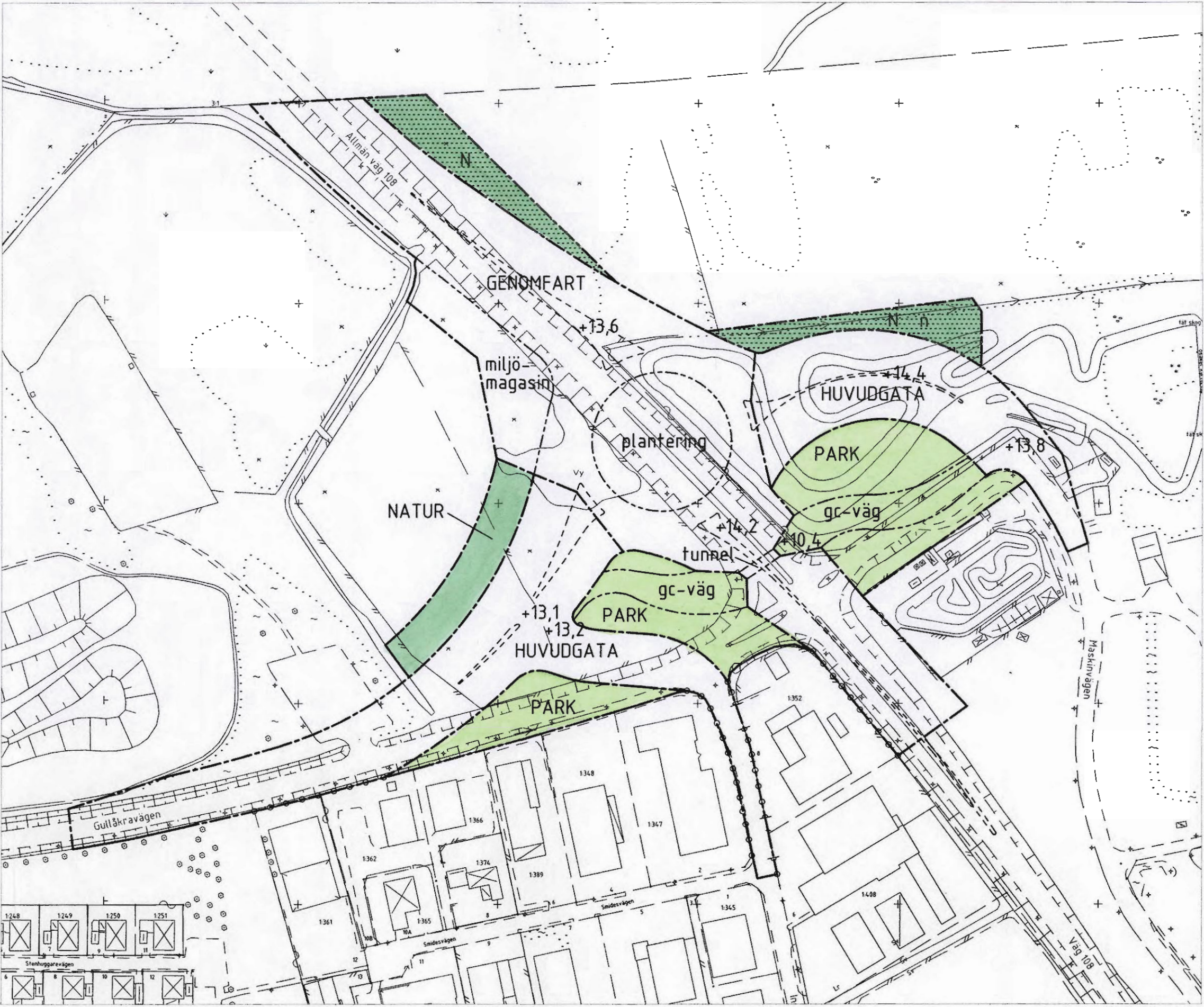


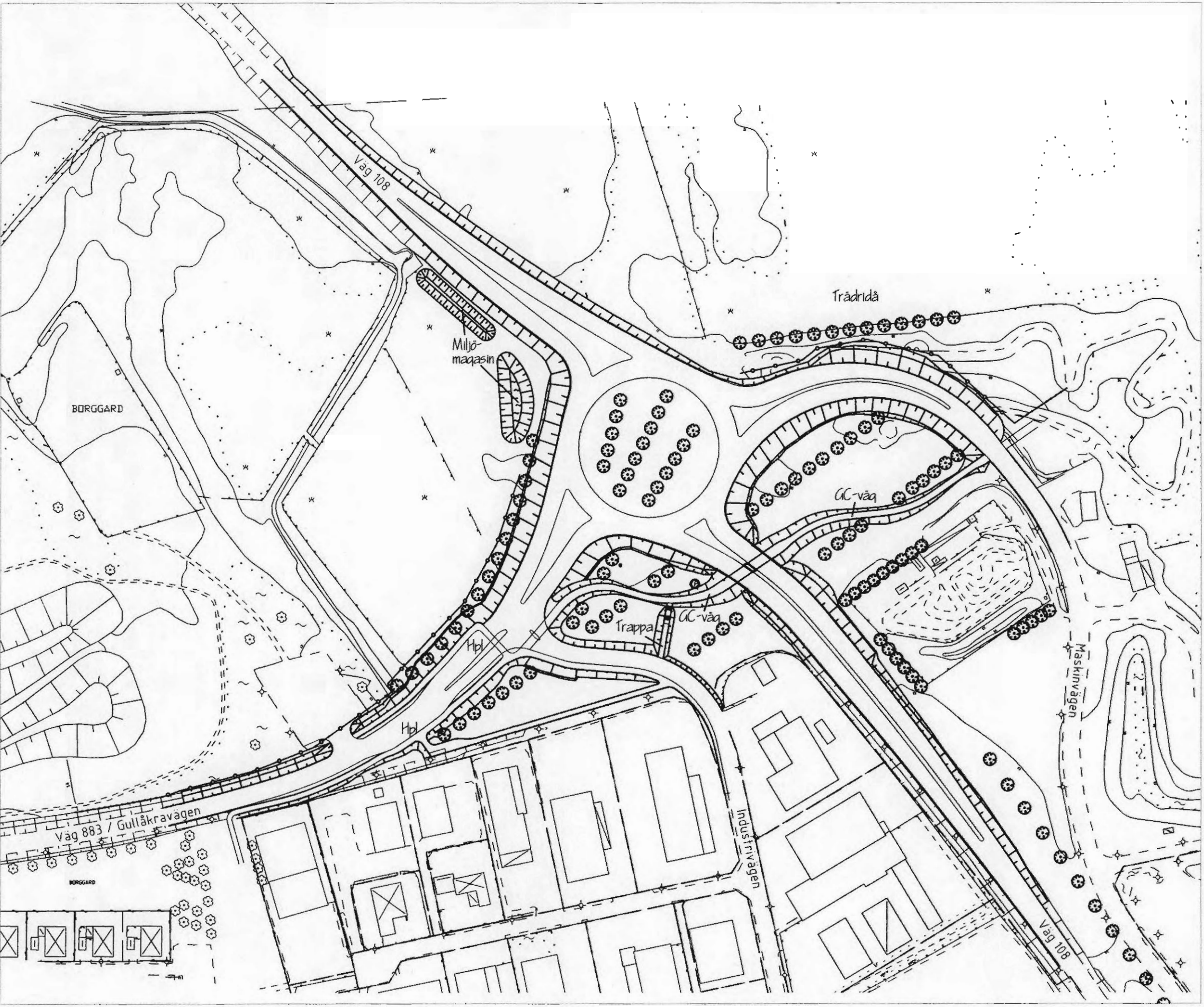
PLANKARTA



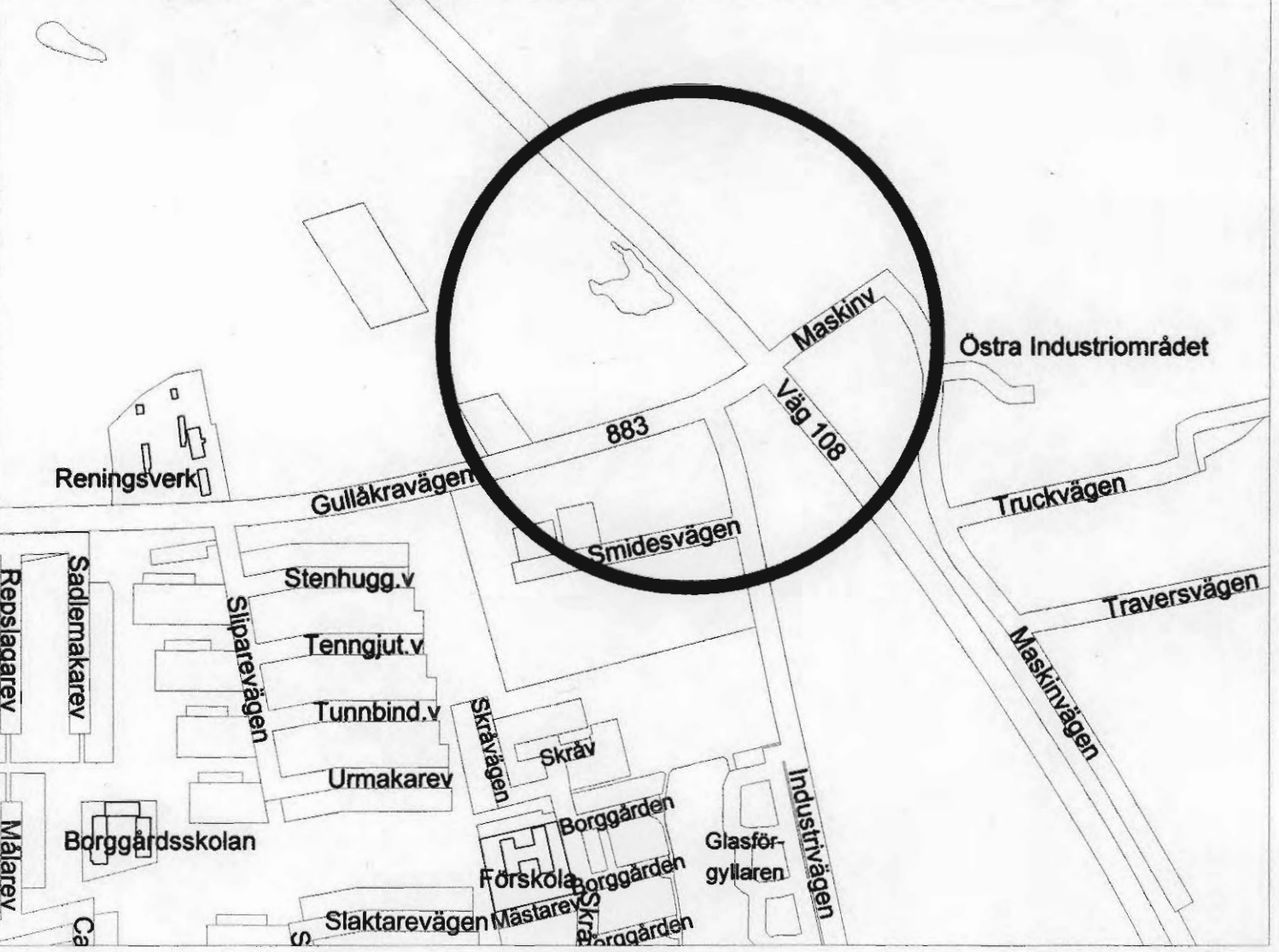
TECKENFÖRKLARING KARTA

- Plankartan är ritad på underlag hämtat från kommunens digitala kartdatabas
- TRAKTGRÄNS
  - FASTIGHETSGRÄNS
  - LEDNINGSRÄTT, GEMENSAMHETSANLÄGGNING, SERVITUT
  - BYGGNAD, SKÄRMTAK
  - STAKET
  - HÄCK
  - SLÄNT
  - VÄG
  - STANSTORP 7:1
  - TRAKTNAMN
  - FASTIGHETSBETECKNING
  - ÄGOSLAGSGRÄNS
  - RUTNÄTSPUNKT
  - AVVÄGD HÖJD

ILLUSTRATIONSKARTA



ORIENTERINGSKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, ritad 3 mm utanför området.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje

MARKANVÄNDNING

ALLMÄN PLATS

- GENOMFART Genomfartstrafik
- HUVUDGATA Gata som ingår i huvudvägnätet
- PARK Anlagd park
- NATUR Naturområde med plantering

KVARTERSMARK

- N Fritidsområde

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- + 0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- gc-väg Gång- och cykelväg
- tunnel Tunnel för gång- och cykeltrafik med en fri höjd av 2,7 m
- plantering Plantering
- miljömagasin Miljömagasin för vägdragvatten

BEGRÄNSNINGAR AV KVARTERSMARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

UTFORMNING AV KVARTERSMARK

- n Plantering ska finnas
- Körbar förbindelse får inte anordnas över denna gräns

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

DETALJPLAN

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL  
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Del av BORGÅRD 1:4  
"Gullåkra trafikplats"  
STAFFANSTORPS KOMMUN

Upprättad 2003-05-07, rev. 2003-09-09

Staffanstorps kommun  
Stadsbyggnadsenheten  
Göran Berggren  
Stadsbyggnadschef

ArkitektBolaget  
DAHLQUIST-LARSSON  
Britta Dahlquist  
Arkitekt SAR

ORIGINALSKALA  
1:2000

ANTAGANDEHANDLING

- Övriga antagandehandlingar
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Information om nytt huvudförslag
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande

GODKÄND AV MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN  
2003-12-10 § 175

ANTAGAN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE

2004-03-15, § 11

LAGA KRAFT  
2004-04-13

GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 5 ÅR  
T.O.M. 2009-04-13