

DETALJPLAN FÖR DEL AV HEBY
 INDUSTRIOMRÅDE HEBY SÅG
 HEBY KOMMUN
 VÄSTMANLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 10 MARS 1997
 Sten Wikström
 STEN WIKSTRÖM ARKITEKT SAR

REVIDERAD 15 APRIL 1997
 Sten Wikström
 STEN WIKSTRÖM ARKITEKT SAR

Handlingarna består av

- plankarta med planbestämmelser
- planbeskrivning, genomförandebeskrivning

Detaljplanen

godkänd av BN 1997-04-15
 antagen av KS 1997-04-17
 laga kraft 1997-10-30

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

- Allmänna platser
- GENOMFÄRT Genomfartstrafik
 - LOKALGATA Lokaltrafik
 - Kvartermark för allmänt ändamål
 - T₁ Järnvägstrafik
 - Y Idrott
 - Kvartermark för enskilt ändamål
 - J₁ Sågverksindustri
 - JK₁ Sågverksindustri och kontor
 - JK₂ Småindustri och kontor

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- gc-väg Gång- och cykelväg
- vall Bullervall eller annan bulterdämpande åtgärd

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för körväg
- Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning
- Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart, stängsel
- Stängsel skall finnas

UTFORMNING

- Utformning
- Antal våningar

STÖRNINGSSKYDD

- Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
 Genomförandetiden går ut vid det årsskifte som infaller närmast efter 15 år från det datum som planen vinner laga kraft

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Rutnätspunkt
- Fastighetsbeteckning
- 1:16 Traktnamn
- ARNEBO Byggnader
- Staket
- Väg
- Dike
- Vattendrag
- Järnvägsspår
- Elledningar
- Höjdkurvor
- Barrträd resp lövträd
- 53.99 Avvägd höjd

Grundkartans riktighet bestyrkes

Erik A Lehto
 Lantmätare

Skala 1:2000
 0 50 100 150 200 m



Västmanland

Heby kn

Akt nr:

1917

-

P36

HEBY 1917-P36

Karta: 1

Förvaringsplats: PS A1



Datum
30 oktober 1997

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN	
Västmanlands län	
Ink	1997 -10- 31
D.nr.	711 9818

Dnr. PLAN.6/96/315

Lagakraftbevis

Kommunstyrelsen har den 17 april 1997 antagit detaljplanen för del av Heby, **Industriområde Heby Såg, DP.272**, enligt kommunfullmäktiges delegation. Protokollet anslogs på kommunens anslagstavla den 17 april 1997, med omedelbar justering.

Länsstyrelsen beslutade den 21 april 1997 enligt 12 kap 2 § PBL att inte pröva kommunens beslut enligt 12 kap 1 § PBL.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Överklagad detaljplan har avslagits av Länsstyrelsen den 2 oktober 1997. Ingen överklagan har inkommit till Länsstyrelsen inom föreskriven tid.

Lagakraftdatum

Då beslutet inte överklagats enligt 23 § Förvaltningslagen har beslutet vunnit laga kraft den **30 oktober 1997**

Marlene Edvardsson

Marlene Edvardsson

Kopia till:

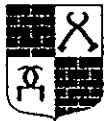
Länsstyrelsen

Lantmäterimyndigheten i Västmanlands län ✓

Fastighetsregistermyndigheten i Västerås

Sten Wikström, stadsark.

Banverket, Ola Wikström



Datum
3 november 1997

1

Kommunkansliet, (anslås)
Sakägare enl. fastighetsägarförteckning
Intresseorganisationer enl. samrådshandling

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN Västmanlands län Ink 1997 -11- 0 4 D.nr.....

Kungörelse

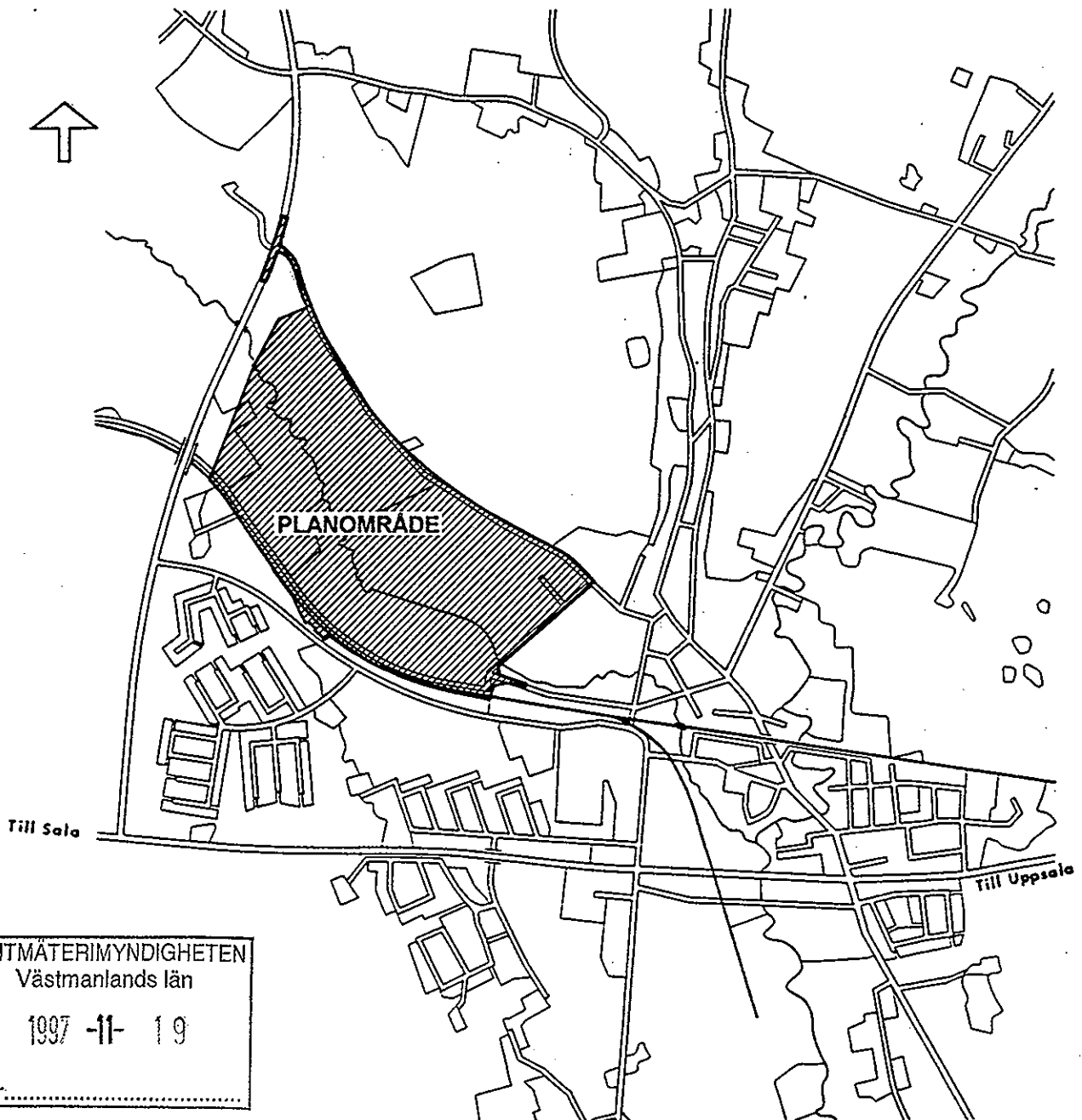
ANTAGEN DETALJPLAN

Detaljplan för del av Heby, **Industriområde Heby Såg**, Heby kommun,
upprättad 10 mars 1997, reviderad 15 april 1997, DP 272

Kommunstyrelsen harenligt kommunfullmäktiges delegation den 17 april 1997, § 70
antagit detaljplanen. Beslutet vann laga kraft den 30 oktober 1997

Byggnadsnämnden vill i detta sammanhang informera om att den som lider skada p g a detaljplanen kan bli berättigad till ersättning av kommunen. Bestämmelser om detta finns i 14 kap Plan- och Bygglagen. Den som vill ha ersättning för skador p g a detaljplanen måste väcka talan om det vid fastighetsdomstolen inom två år. Tiden räknas från det datum planen vann laga kraft. Om skadan rimligen inte kunde förutses inom den tiden får talan väckas senare.

BYGGNADSNÄMNDEN



LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
 Västmanlands län
 Ink 1997 -11- 19
 D.nr.....

Detaljplanen
 godkänd av BN 1997-04-15
 antagen av KS 1997-04-17
 laga kraft 1997-10-30

Detaljplan för
 del av Heby
INDUSTRIOMRÅDE
HEBY SÄG
 Heby kommun
 Västmanlands län

Planbeskrivning
 Genomförandebeskrivning

Upprättad 10 mars 1997
 Sten Wikström Arkitekt SAR

Reviderad 15 april 1997
 Sten Wikström Arkitekt SAR

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Planen består av en plankarta med bestämmelser samt denna beskrivning och en genomförandebeskrivning. Där så erfordras har illustrationslinjer lagts in på plankartan för att förtydliga planens intentioner och förbättra läsbarheten.

PLANPROGRAM

Banverket arbetar med en övergripande översyn av trafikstandarden på den sk Dalabanan, med anledning av att den skall trafikeras av det nya tåget X 2000. Tågens hastighet kommer att ökas till maximala 160 km/tim. Det innebär att flera plankorsningar måste ersättas med planskilda samt att säkerheten vid de kvarvarande plankorsningarna måste förbättras. För Heby tätorts del medför det att plankorsningen Storgatan - jämvägen måste stängas.

För att få trafiken att fungera på ett tillfredsställande sätt med den förutsättningen har följande 3 förslag till åtgärder har lagts fram:

1. Vid den befintliga jämvägsbron skall Brogatan sänkas för att förbättra framkomligheten med större fordon.
2. En ny jämvägsbro, som ger passage för lätta fordon, skall byggas strax öster om den nuvarande plankorsningen.
3. En ny tillfart till samhället anläggs från riksväg 67 i syfte att i första hand betjäna de verksamheter som finns norr om jämvägen. Heby Såg är den som alstrar den tätaste och tyngsta trafiken.

Enligt plan- och bygglagen skall en detaljplan föregås av ett samråd kring ett planprogram. Något tidsutrymme till att upprätta en sådan mer allmänt hållen samrådshandling har i detta fall ej givits. Planarbetet har föregåtts av ett flertal överläggningar mellan huvudintressenterna Banverket, Vägverket, Heby kommun och Heby Såg. Lokalpressen har efterhand informerat om de diskussioner som förts.

PLANENS SYFTE

Planen avses ligga till grund för att från riksväg 67 anlägga en ny tillfart till Heby Såg med intilliggande övriga verksamheter samt att klargöra det område som sågindustrin på sikt behöver kunna disponera för att trygga en utveckling av verksamheten.

PLANDATA

Läge
Areal

Planområdet ligger 1 km nordväst om Heby centrum och omfattar en yta av ca 65 ha.

Markägare

Mälarskog AB äger marken inom det nuvarande sågområdet. En aktuell förhandling med kommunen har lett fram till att markinnehavet utvidgats norrut mot idrottsområdet och kommunens tekniska kontor. Utvidgningen av sågområdet västerut tar i anspråk privatägd jordbruksmark. Med undantag av järnvägsområdet är övrig mark i kommunal ägo.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktlig plan

De förändringar i järnvägstrafiken som nu är aktuella kunde ej förutses när kommunens översiktsplan upprättades. Förändringarna medför eller initierar emellertid en trafikomläggning av mer övergripande karaktär i tätortens väg- och gatunät.

Den nya tillfart till Heby såg som föreslås i denna plan, ansluter till Storängsgatan - Västergatan. Om tillfartens förlängning i Storängsgatan kan ges en bättre anslutning till Storgatan - Brogatan kan väsentliga förbättringar göras i den befintliga väg- och trafikstrukturen.

Nuvarande infart från riksväg 67, som ansluter till Storgatan - Brogatans förlängning norrut, kommer att avlastas från geomfartstrafik. Den kan ev klippas av och göras till två återvändsgator. Infarten har i dag bitvis ett flertal direkta tomtutfarter, vilket gör den mer lämpad som en lokal gata i kommunal regi. Dess sträckning går dessutom i nära anslutning till kommunens vattentäkt, vilket utgör en icke oväsentlig riskfaktor, så länge som vägen är tillgänglig för tung trafik.

Om en sådan väsentligt förbättrad trafikplats kan utformas vid Storängsgatan - Storgatan - Brogatan, kan det ifrågasättas om en sänkning av Brogatan vid järnvägsbron är nödvändig att genomföra. Kostnaden för ett sådant arbete kan preliminärt beräknas till 3 - 5 milj. kronor. Om denna summa i stället kan läggas till en ny trafikplats vid Storängsgatan - Storgatan - Brogatan, torde en klar förbättring av trafikföringen i tätorten kunna bli genomförd.

Detaljplan

Rosenlundsområdet, eller OR-området som det tidigare kallades, utgörs av markytan för det nedlagda tegelbruket, mellan Västergatan, Storängsgatan och Storgatan. Områdets två markägare har efter industrinedläggningen låtit upprätta en detaljplan inrymmande bostäder. Planen upprättades 1991 och vann laga kraft 1992-01-02.

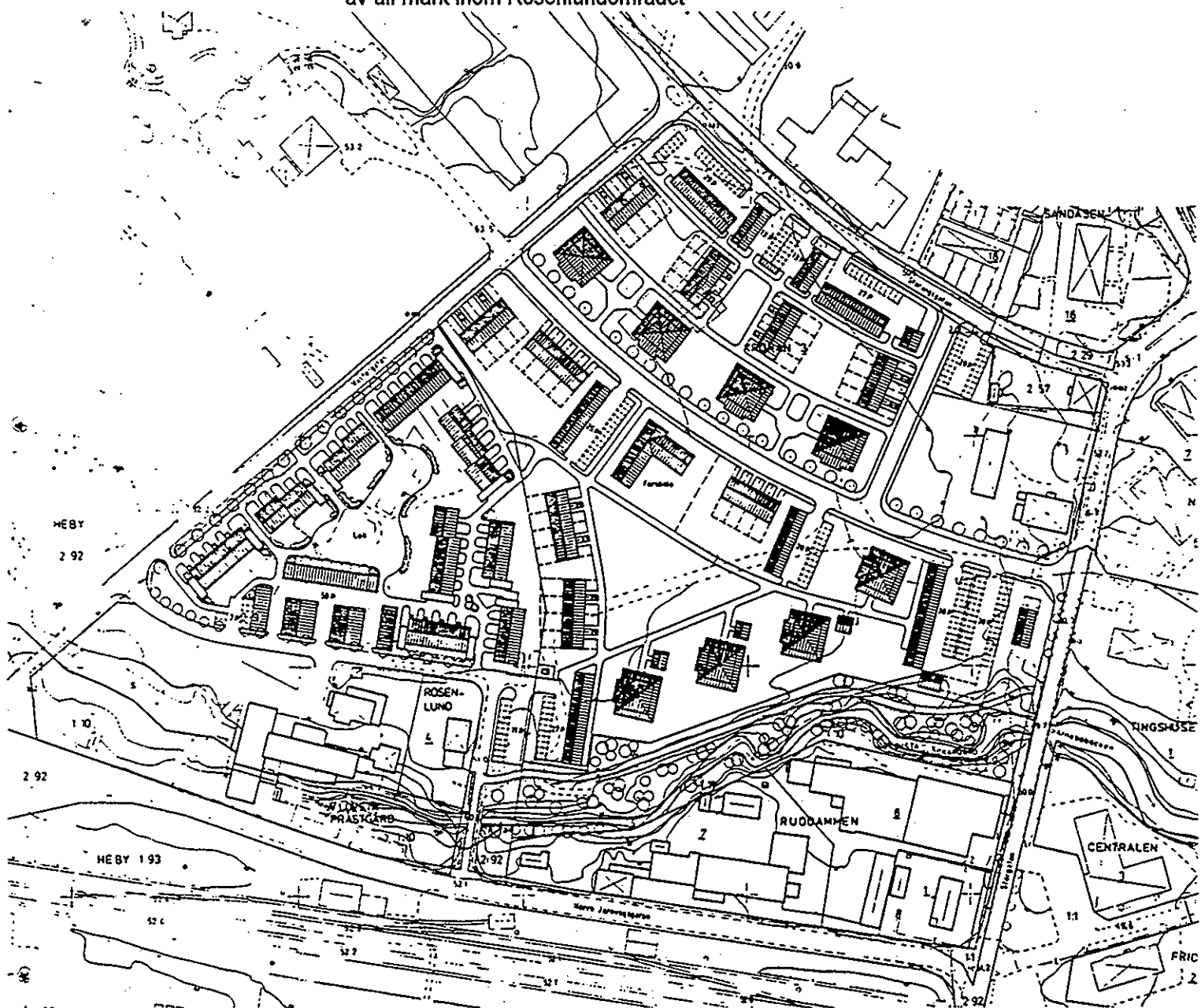
Planen har en genomförandetid av 10 år. Ingen del av planen har ännu kommit till genomförande. Kommunen äger merparten av marken men har tecknat en försäljningsoption med JM Byggnads AB. Planen bör därför betraktas mer som en kommunal försäkran, att marken framdeles skall få disponeras för bostadsändamål, än som en allt igenom realistisk framtidsvision.

Planutformningen utgår ifrån att huvudtillfarten till området skall ske från Storgatan, en förutsättning som inte längre blir lika klart uttalad och med att ombyggnaden vid järnvägen blir genomförd och andra tillfartsalternativ kommer att finnas.

De förändrade förutsättningarna för tillfarten till området behöver inte innebära att hela planutformningen blir inaktuell. Om viljan och behovet av att genomföra planen med dess nuvarande utformning fortfarande finns, torde större delen av planområdet kunna genomföras med undantag av området närmast Västergatan.

Den planerade bebyggelse som gränsar mot Västergatan ligger på ett markområde som ägs av Järntorget Mark- och Byggnads AB samt Tegelhuset Invest AB. Vid ett muntligt samråd har ägarna förklarat sig villiga

att byta området mot ett av kommunen ägt område avsett för bostadsbebyggelse till ett motsvarande värde. Kommunen skulle då bli ägare av all mark inom Rosenlundområdet



FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

NATUR

Mark och vegetation

Den utvidgade delen av sågområdet består av en jordbruksmarksareal som delas av Arnebobäcken. Dess sydvästra del är något kuperad och inrymmer trädgångar av relativt ringa betydelse för landskapsbilden. Väster om idrottsområdet har en mindre yta odlats med energiskog.

Geoteknik

Det utvidgade sågområdet torde ha samma grundläggningsförutsättningar som den befintliga, dvs relativt dåliga. Verksamhetens behov av upplagsytor är emellertid större än behovet av byggbar mark.

BEBYGGELSE

Det planlagda området för den nuvarande sågverksamheten är i dag fullt utnyttjat. Genom markförvärv har ytan även överskridits för att ge verksamheten ett erforderligt utrymme för virkesupplag. För att Heby Såg med tillförsikt skall kunna göra fortsatta investeringar i verksamheten, krävs det att sågindustrins planlagda område blir utvidgat.

Den yta som i denna plan utläggs som industrimark kan anses vara väl tilltagen i storlek. Marken är emellertid omsluten av trafikleder på ett sätt som gör att någon annan avgränsning inte framstår som naturlig.

Den för industri ännu ej ianspråktagna marken utgörs av jordbruksmark. En övergång från jordbruk till industri kan således ske gradvis i takt med att industrins ytbehov ökar.

Sågområdet har givits en maximal byggrätt som sträcker sig till ett avstånd av 6-10 m från fastighetsgräns. Ett ca 50 m brett stråk över Arnebobäcken utgör dock mark som inte får bebyggas. Ytterligare en begränsning är att planbestämmelserna anger att industriområdet endast är avsett för sågindustri och därmed sammanhängande verksamhet. Planen avser endast att tillgodose Heby Sågs behov av framtida expansion och utveckling och lämnar således inte utrymme för etablering av verksamheter som inte har anknytning till sågindustrin.

Området närmast Västergatan och kommunens tekniska kontor har givits beteckningen J K som avser att anvisa ett framtida kontor eller någon annan del av verksamheten som inte blir störande för det planerade Rosenlundsområdets framtida bostadsbebyggelse på andra sidan Västergatan.

FRIYTOR

Lek och
rekreation

Hebys idrottsplats Tegelvallen ligger i planområdets nordöstra del. Den inrymmer en fotbollsplan och en träningsplan samt löparbanor och övrig utrustning för friidrottsaktiviteter. Området vid träningsplanen avses bli ombyggt till att inrymma två träningsplaner med nordsydlig riktning. Idrottsplatsen avses även bli utvidgad österut för att inrymma ytterligare en fotbollsplan som skall ersätta den nu befintliga på Rosenlundsområdet, när den på lång sikt planerade bostadsutbyggnaden skall ske där. Idrottsplatsen avses bli avskärmd med ett stängsel mot den föreslagna nya tillfarten.

Vatten-
område

Arnebobäcken delar industriområdet i två långsmala delar. Bäckfåran är omgiven av en tät slyartad vegetation. Vid den nu pågående verksamheten har bäckfåran kanaliserats i en rak sträckning och försetts med en branddamm som kan ge släckningsvatten vid brandtillbud. Den fortsatta utbyggnaden av sågindustrin torde ej få samma behov av att påverka åfårans nuvarande sträckning. Den nya tillfarten gör området tillgängligt från tre håll. För att verksamheten i fullt utbyggt skick skall kunna fungera på ett tillfredsställande sätt kommer sannolikt ett par broar att bli anlagda.

GATOR OCH TRAFIK

Gator

Den nya tillfarten får en bredd av 7 m och blir ansluten till Västergatan-Storängsgatan. En ny väg avses bli anlagd i Västergatans sträckning men förskjuten en vägbredd västerut. Den befintliga bron byggs om för att klara den tunga trafik den blir ämnad för.

Den nuvarande tillfartsvägen till Heby Såg, mellan jämvägen och Industrin, kan ses som en förlängning av Norra Jämvägsgatan. Halva sträckan fram till infarten till sågområdet har underhållits av kommunen, medan resterande del utgör en samfärdig väg till Siggbo. Planens avsikt är att reglera dylika oklara fastighetsrättsliga förhållanden. Vägen avses därför bli utlagd som en gemensamhetsanläggning, vilket innebär att kommunen ej är ansvarig för skötsel och underhåll av densamma. Detta ansvar kommer således att läggas på dem som nyttjar vägen dvs Heby Såg samt ägarna till ett antal fastigheter i Siggbo väster om planområdet.

GC-vägar

Planen redovisar ej några gång- och cykelvägar. En gc-väg som ansluter till idrottsplatsen avses dock kunna bli anlagd på kvartermark vid kommunens tekniska kontor för att framdeles få en anslutning österut över Rosenlundområdet.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

Vatten och avlopp

Tillgång till kommunala ledningar för vatten och avlopp finns inom planområdet

MILJÖKONSEKVENSER

De konsekvenser som genomförandet av detaljplanen får för miljön är i första hand en ändrad trafikföring i tätorten, så att antalet fordonrörelser fördelar sig på ett annat sätt. Den främsta miljövinsten är, allmänt sett, att den tunga trafik som tidigare belastat Skolgatan, Storgatan, Norra Jämvägsgatan och i viss mån även Stationsgatan, nu ges en egen tillfart som i mindre utsträckning stör tätortens centrala delar.

VBB Viak AB har upprättat en miljökonsekvensbeskrivning för de förändringar som trafikomläggningen medför för Heby tätort. MKB:n hålls utställd samtidigt med detaljplanen för Heby Såg.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Genomförandetid

Genomförandetiden går ut vid det årsskifte som infaller närmast efter 15 år från det datum planen vinner laga kraft.

Avtal

Innan planen blir antagen skall ett genomförandavtal ha träffats mellan Heby kommun, Banverket och Vägverket.

Västerås 1997-03-10


Sten Wikström Arkitekt SAR

REVIDERING

Under utställningstiden har en detaljmätning av Arnebobäckens krök mitt i kartbilden skett, vilket föranlett en mindre justering av grundkartan samt prickmarksområdet vid bäcken. Ändringen har gjorts i samråd med Heby Såg och kommunen.

Västerås 1997-04-15


Sten Wikström Arkitekt SAR

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

- Tidplan Planen avses vara utställd under tiden 14 mars - 14 april 1997.
En antagen plan kan då föreligga i maj 1997.
- Genomförandetid Genomförandetiden går ut vid det årsskifte som infaller närmast efter 15 år från det datum planen vinner laga kraft.
- Avtal Innan planen blir antagen skall ett genomförandeavtal ha träffats mellan Banverket, Vägverket och Heby kommun.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsrättsliga frågor

En eller flera fastighetsregleringar krävs innan industrins expansionsområde kan tas i anspråk. En förrättning initieras och bekostas av den som avser att ta marken i anspråk för industriändamålet. Fram till att exploatering sker kan marken nyttjas som tidigare för jordbruk.

Förslag till övriga fastighetsrättsliga åtgärder

Den väg som är tillfart till Heby Såg och till fastigheterna i Siggbo, utgör till större del en samfällad väg. Vägområdet som omfattar en yta av 13.000 m² inrättas som en gemensamhetsanläggning för utfart för de fastigheter som nyttjar den. Kostnaden för mark- och anläggningsförrättningen fördelas lika på berörda fastigheter.

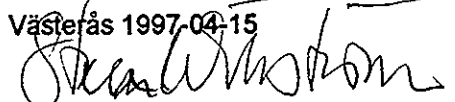
Västerås 1997-03-10


Sten Wikström Arkitekt SAR

REVIDERING

Under utställningstiden har en detaljmätning av Arnebobäckens krök mitt i kartbilden skett, vilket föranlett en mindre justering av grundkartan samt prickmarksområdet vid bäcken. Ändringen har gjorts i samråd med Heby Såg och kommunen.

Västerås 1997-04-15


Sten Wikström Arkitekt SAR

DETALJPLAN FÖR DEL AV HEBY INDUSTRIOMRÅDE HEBY SÅG HEBY KOMMUN VÄSTMANLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 10 MARS 1997

REVIDERAD 15 APRIL 1997

STEN WIKSTRÖM ARKITEKT SAR STEN WIKSTRÖM ARKITEKT SAR

BEGREPPSANGIVAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas
Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för kör-
Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning
Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

MARKENS ANVÄNDNING

Ulfart, stålgränd Stängsel skall finnas

UTFORMNING

Ulfområde Antal våningar

STÖRNINGSKOD

Vertikalitet får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER

Genomförandebild
Genomförandebild går ut vid det årsskifte som infaller närmast efter 15 år från
det datum som planen vinner laga kraft

PLANBESTÄMMLER

Följande gäller som område med redovisande bestämmelser.
De bestämmelser som gäller bestämmelserna inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåtna.

GRÄNSBETECKNINGAR

Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gränser
Användningsgräns
Egenhetsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna ändringar
GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR
LOKALGATA Lokaltor
SÄKERHETSOMRÅDE för allmän luftledning
Y Järnvägstrafik
I Industri
SÄKERHETSOMRÅDE för allmän luftledning
J1 Skogsindustri
J2 Strykerindustri och kontor
J3 Säljindustri och kontor

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

Gång- och cykelväg
Bollervall eller annan bollervallspänds åtgärd

Handlingarna består av

planharta med planbestämmelser
planbestämning, genomförandebeskrivning

Detailplanen

godkänd av BN 1997-04-15
inragen av KS 1997-04-17
laga kraft 1997-10-30

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Traktylas
- Festighetsgräns
- Parcellgränser
- Festighetsbeteckning
- Trakthamn
- Byggnader
- Staket
- Väg
- Dike
- Vertikalitet
- Järnvägsspår
- Elledningar
- Höjdnurvar
- Barrträd resp lövträd
- Avröjningshål

Grundkartans rättighet bestyrkes

Erik A Lehto
Lantmätare

Skala 1:4000

0 50 100 200

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

VÄSTMANLANDS LÄN

FASTIGHETSFÖRTECKNING
1996-12-12

Dnr FUSP 961731

-12-13

PLÅG/96: 315
pos 1176/96Fastighetsförteckning till detaljplan avseende INDUSTRIOMRÅDE
MÄLARSKOGBerörda fastigheter och sam- Ägare - adresser
fälligheter inom detaljplan

Samfälligheten Heby s:1

Samfällid väg. Deläggande fastigheter:
Heby 1:5, 1:63, 2:9, 2:43, 2:53, 2:54,
2:92, 3:40, 3:44, 3:52, 3:71, 3:116, 4:38,
8:1, 21:1, 24:1, 27:1, 28:1. Ägare, se
nedan

Samfälligheten Heby s:6

Samfällid bäck. Deläggande fastigheter ej
utredda.Samfälligheten Västerlövsta
Prästgård s:1Samfällida vägar. Deläggande fastigheter:
Västerlövsta Klockargård 1:1, och
Västerlövsta Prästgård 1:1, ägare se
nedan

Arnebo 1:16

Erik E Lundkvist 1/2
Helga Lundkvist 1/2
Storgatan 63
744 32 HEBYHeby 1:93, Västerlövsta Prästgård
1:3Staten SJ, Box 864
Region Norra
851 244 SUNDKVALLSTATEN SJ
KJELL NORLIN
10550 STOCKHOLMHeby 2:92, Västerlövsta
Prästgård 1:13Heby kommun Ekonomikontoret
744 88 HEBY

Heby 3:71

Lars Olov Hedlund 17/48
Åke K J Hedlund 1/2
Helmer Hedlund 35/240
Siggbc
744 91 HEBY

Siggbo 1:14

Sven Bertil Johansson, 1/2
Ingegerd V Johansson 1/2
Siggbo
744 91 HEBY

Västerlövsta Prästgård 1:1

Västerlövsta-Enåker-Huddunge Kyrkliga
samfällighet
Box 18
744 21 HEBY

Västerlövsta Prästgård 1:5, 1:11

Mälarskogs Industri AB
Box 127
751 04 UPPSALA

Berörda fastigheter utom Ägare - adresser
detaljplan

Kronan 3, Heby 3:30

Heby kommun Ekonomikontoret
744 88 HEBY

Heby 2:94

Tegelhuset Invest AB
Box 1364
171 26 SOLNA

Heby 2:95

Järntorget Entreprenad AB
Box 1364
171 26 SOLNA

Västerlövsta Prästgård 1:9

Maj-Britt I Pettersson
Västankil
733 99 MÖKLINTA

Fastigheter som berörs, i egenskap av delägare i samfälljd mark, enligt
ovan

Heby 1:5

Signe I K Johansson,
Västerlövsta, Västerbo
744 91 HEBY

Heby 1:63, 2:53-54,
3:116, 8:1, 24:1

Heby Kommun, Ekonomikontoret
744 88 HEBY

- Heby 2:43, 3:40 Heby-Textil AB
Box 50
744 21 HEBY
- Heby 2:9 Järntorget Entreprenad AB } SE HEBY 2:95, 2:9
Box 1364 } SAMMA
171 26 SOLNA
- Heby 3:44 Carl T A Engström
Brogatan 21, 744 214-32
HEBY
- Heby 3:52 Lena Thorén 1/2
Sören Persson 1/2
Centralgatan 8
744 32 HEBY
- Heby 4:38 Lars Henriksson 1/2
Storgatan 66
~~744 88 HEBY~~
744 32
Tomas Henriksson 1/2
Storgatan 68
744 32 HEBY
- Heby 21:1 Fritiof E Kullbergs db
Box 17,
744 21 HEBY
- Heby 27:1 Stig Johansson 1/3
Herrhagsvägen 9A
791 75 FALUN

Kurt E Ericson 1/3
Vintergatan 28
541 33 SKÖVDE

Anna-Greta Karlsson 1/3
Kumla 501
705 97 GLANSHAMMAR
- Heby 28:1 Domarbo Skog
Box 7823
103 97 STOCKHOLM
- Västerlövsta Klockargård 1:1 Västerlövsta församling, Västerlövsta } FEL ADRESS
Pastorsexp. } SAMMA SOM
Box 3 } VÄSTERLÖVSTA
744 21 HEBY } PRÄSTGÅRD 1:1

13 DEC '96 11:45 LANTMATERIET V-AS 46 21 830214

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

1996-12-12

S. 4/4

4

Servitut och nyttjanderätter

Ledningsrätt för starkström. Ledningshavare: Statens Vattenfallsverk, akt 19-VÄE-1312.1

Ledningsrätt för jordkabel. Ledningshavare: Telia AB, akt 1981-684.1

Servitut, väg, för Heby 1:93 på Västerlövsta Prästgård 1:13, akt 1917-377.1. Ägare, se ovan.

Inskrivna nyttjanderätt, tele för Telia AB på Heby 2:92, se nr 19-IM3-86/9749.1

Inskrivet servitut, regnvattenledning m m för Heby 2:54 på Västerlövsta Prästgård 1:5 se nr 19-IM3-78/7406. Ägare, se ovan.

Inskrivna nyttjanderätter, tele för Telia AB, på Arnebo 1:16, nr 19-IM3-85/2460

Inskrivna nyttjanderätt, tele för Telia AB, på Siggbo 1:14, nr 19-IM3-55/1445.

I tjänsten

Lars Ringbom
Lantmätare

Lilly Ståhle
karttekniker