

Samrådsmöte

Gång- och cykelväg
längs väg 939, delen
Torkeltorpsvägen-
Hanhals kyrkväg
Kungsbacka
kommun



TRAFIKVERKET

2018-12-11

Agenda

- Presentation
- Vägplaneringsprocessen
- Aktuellt förslag
- Markförhandling
- Vattenverksamhet
- Allmänna frågor
- Tid för enskilda samtal - kaffe

Syftet med samrådsmötet är informera om förslaget och inhämta synpunkter.

Presentation av deltagare

Trafikverket:

- Zoran Kvočka, projektledare
- Per Johansson, markförhandlare

Kungsbacka kommun:

- Sofie Svensson

Konsult:

- Annika Johansson, biträdande uppdragsledare, Sweco
- Jörgen Svensson, markförhandlare Sweco
- Andreas Karlsson, projektör Sweco

Agenda

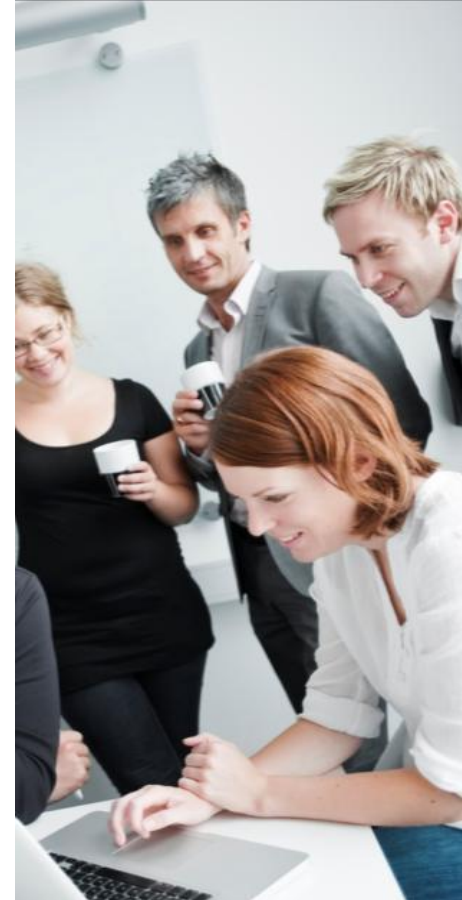
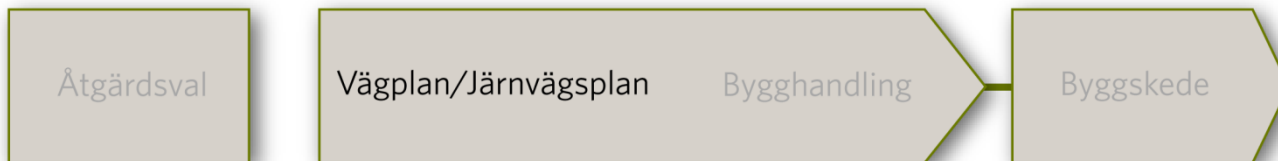
- Presentation
- Vägplaneringsprocessen
- Aktuellt förslag
- Markförhandling
- Vattenverksamhet
- Allmänna frågor
- Tid för enskilda samtal - kaffe

Syftet med sakägarmötet är presentera förslaget och inhämta synpunkter.

VAR och HUR?

Att ta fram en vägplan

- Var ska vägen gå och hur ska den utformas?
- Länsstyrelsen tar beslut om betydande miljöpåverkan.
- Alternativa placeringar och utformningar studeras
- Större projekt ska tillåtlighetsprövas av regeringen.



Planläggningsmoment

- Utredningsarbete
- Ev. Tillåtlighetsprövning
- Utformning av förslag till väg-/järnvägsplan.
- Väg- och järnvägsplan fastställs.

Vägplaneringsprocessen

Vägplan

Status

Samrådsunderlag

Underlag tas fram, bearbetas analyseras och leder fram till länsstyrelsens beslut om betydande miljöpåverkan

Status

Samrådshandling

Planen utformas, MKB/miljöbeskrivning och lokaliseringsalternativ vid behov. Pågår fram till att planen ska kungöras och granskas

Status

Granskningshandling

Planförslaget kungörs och möjliggörs för granskning

Status

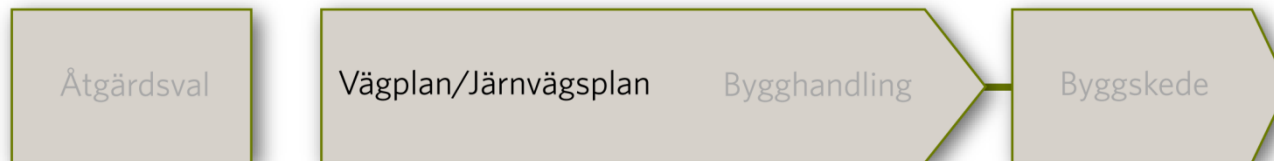
Fastställelsehandling

Planen skickas för fastställelse

Bygghandling

Möjlighet att påverka

- Samråd under hela processen - t ex samrådsmöte
- Markägarmöte
- Planen hålls tillgänglig för granskning - möjlighet lämna synpunkter.
- Fastställelseprövning
- Möjlighet att överklaga fastställelse
- Planen vinner laga kraft = endast mindre ändringar kan göras mot planen.



Väg 939 delen Torkeltorpsvägen-Hanhals kyrkväg, km 0/000-1/700



- Längd 3,5 km
- Utförs på västra sidan parallellt utmed väg 939
- Ansluts till nuvarande gång-och cykelvägar (i norr enskildväg)

Väg 939 delen Torkeltorpsvägen-Hanhals kyrkväg, km 1/700-3/500



Fem busshållplatser byggs om med bussficka och plattform. Hållplatser in emot Kungsbacka förses med busskur.

Vägutformning – gång och cykelväg

- Gång- och cykelvägen utförs med 2,5 m belagd bredd
- Separerad med 3,0 m dike emellan befintlig väg och ny gång- och cykelväg
- Vid trånga sektioner, ex förbi byggnader och tomtmark, anläggs gång- och cykelvägen dikt an vägen, separerad med GCM-stöd med reflexstolpar eller vägräcke.

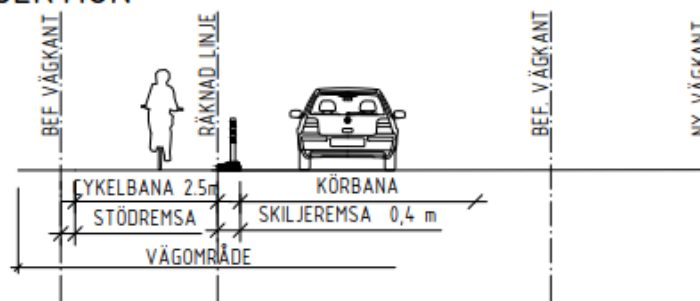


Vägutformning – gång och cykelväg

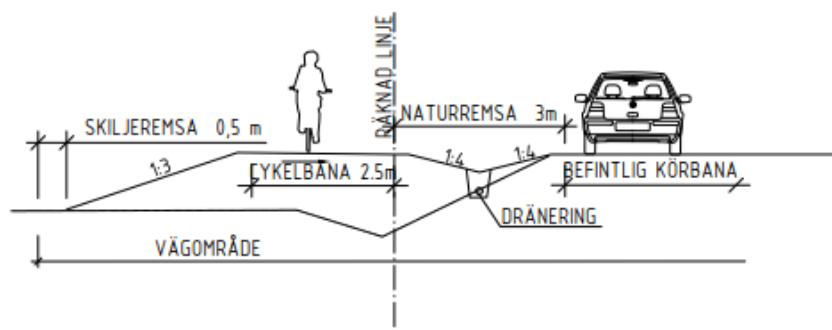
- Belysning (i Kungsbacka kommuns regi).
- Vid korsning av enskilda/allmänna vägar med mer än en fastighet så dras gång- och cykelvägen in så att en bil kan få plats mellan (5 m)

Vägutformning

CYKELBANA MED GCM-STÖD TRÅNG SEKTION



CYKELBANA MED NATURREMSA



Avvattning

- Delar av befintlig väg kommer avvattnas till samma system. Vattnet leds från kupolbrunnar via dränledning och makadammagasin till strypta utloppspunkter mot olika dikningsföretag längs sträckan.
- Detta ger en fördröjning av flödet och att vi minskar belastningen på befintliga ledningar/dikesföretag.
- Samma princip gäller vid avvattning av väg/GC-väg under järnväg där vi får en lågpunkt på sträckan. Vi kan då med hjälp av ovanstående lösning undvika att öka belastning på befintlig pumpstation genom att strypa flödet till denna.

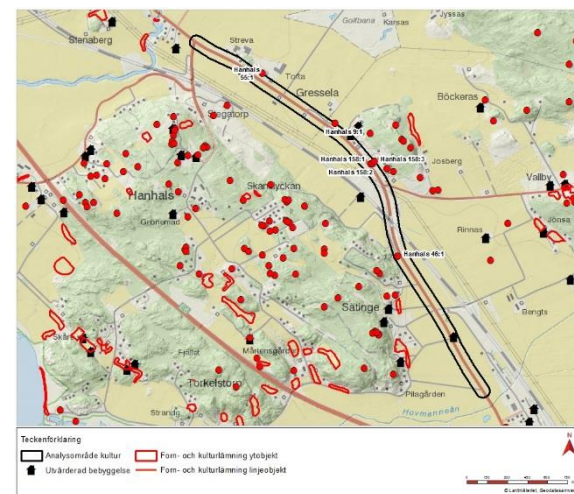
Avvattning

- Information om befintliga dikesföretag etc tas tacksamt emot!

Miljövärden

- Natur
 - Inga större värden längs med vägens närområde (Inventering genomförd).
 - Generella biotopskydd undviks i möjligaste mån. Alléer och stenmurar och finns öster om väg 939.
- Kultur
 - Kulturmiljöer finns i området. Vid vägens närhet är det framförallt ruinen efter Hanhals kyrka. Kända kulturmiljöer (se figur).
 - Fornlämningar som inte är synliga idag kan komma att påverkas. En arkeologisk utredning planeras när vägens påverkansområde är bestämt.

- Andra miljövärden eller målpunkter som uppskattas av Er eller besökare som vi bör känna till?
 - Hur nyttjas exempelvis Rolfsån?



MARKFÖRHANDLINGSFRÅGOR

Per Johansson

Markförhandlare

Markåtkomst och ersättningsfrågor

Trafikverket

Markförhandling Halmstad

E-post: per.c.johansson@trafikverket.se

Telefon: 010 - 123 42 49 (direkt)

Telefon växel 0771 - 921 921

Jörgen Svensson

Markförhandlare

Markåtkomst och ersättningsfrågor

Compound Interest AB

E-post: jorgen@compoundinterest.se

Telefon: 072 - 160 15 31 (direkt)

Förberedelser/Projektering

Trafikverket och dess konsulter har rätt att få tillträde till fastighet för:

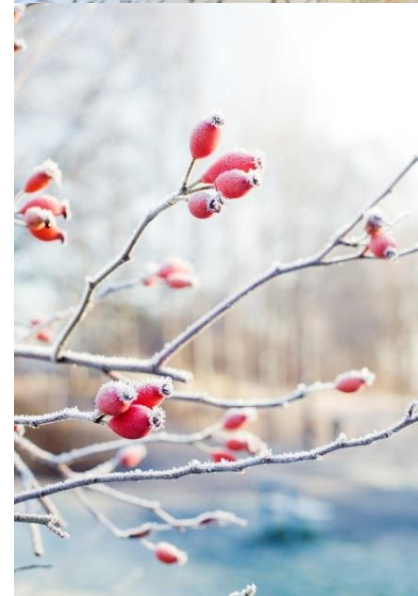
- mätning och utstakning
- grundundersökningar (t.ex. arkeologi, geoteknik)
- förberedande åtgärder

Vid dessa arbeten ska:

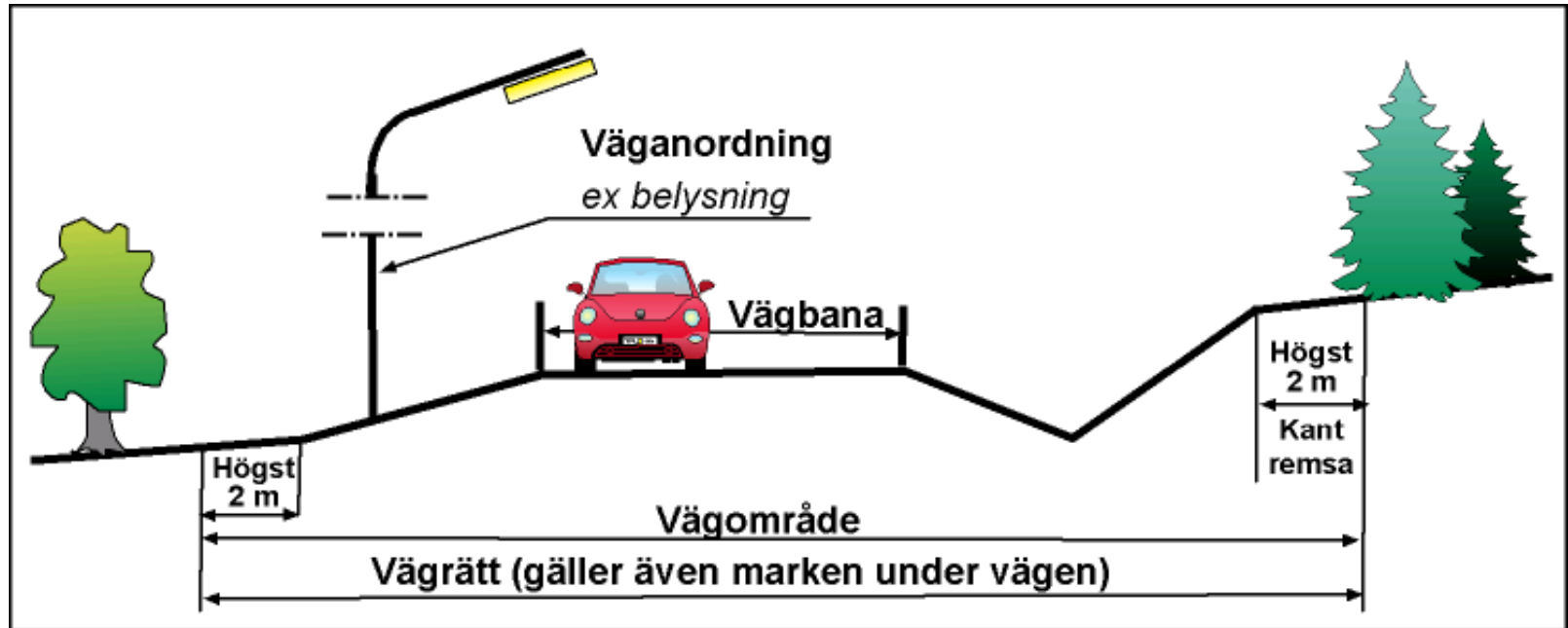
- skador om möjligt undvikas
- träd i trädgård ej fällas eller skadas utan ägarens medgivande

Skador skall ersättas, har det uppstått några?

- ([34 § Väglagen](#))



Vägområde

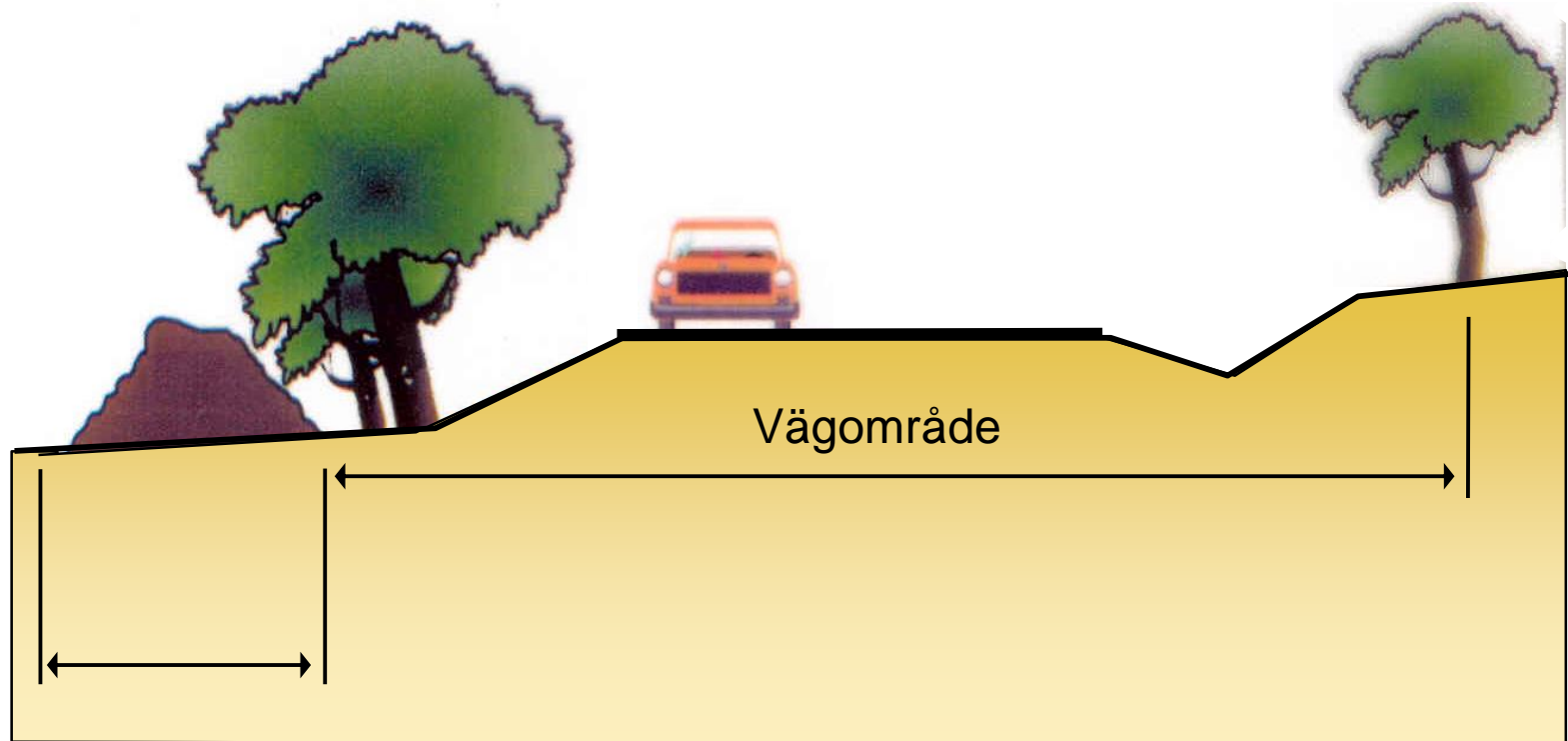


Vägrätt

- Vägrätt uppkommer när väghållaren tar i anspråk mark för väg, det vill säga när vägens sträckning över fastigheten blivit utmärkt och vägarbetet påbörjats. ([31 § Väglagen](#))
- Vägrätten är en rätt för väghållaren att nyttja den mark som behövs för vägen. Rätt till grus, berg och andra jordmassor inom vägområdet. ([30§ Väglagen](#))
- Ingen förändring av fastighetsgränser.
- Vägrätten upphör när vägen dras in. ([32 § Väglagen](#))



Mark under byggtiden



Yta som används under byggnadstiden, t.ex. för massupplag

Besiktningar/Gränsmarkeringar

- Hus och vattentäcker besiktigas före byggstart om risk finns för skador.
- Befintliga gränsmarkeringar som riskerar att skadas mäts in före byggstart. Efter att bygget har färdigställts återutsätts skadade/förlorade markeringar av Lantmäteriet.



Vem kan få ersättning?

Fastighetsägare

Nyttjanderättshavare, t.ex. jordbruksarrendatorer

Vad ersätts?

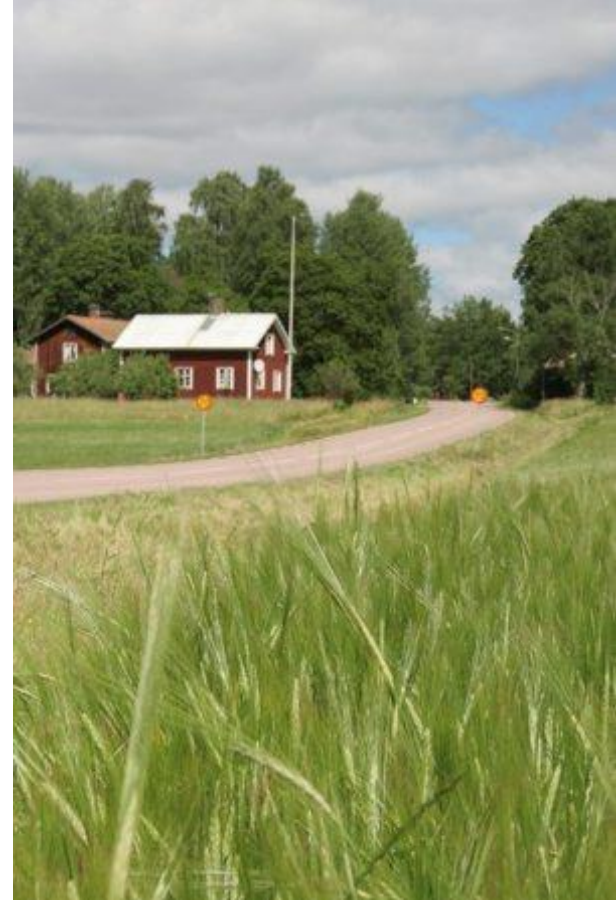
- Markintrånget – Minskning av fastighetens marknadsvärde
- 25 %-påslag på markintrång
- Uppräkning med index och ränta

([55 §](#) + [55 a §](#) Väglagen)

Delägare samfälligheter

För delägare i samfälligheter som ej förvaltas av en samfällighetsförening kommer Trafikverket enbart kontakta och skriva avtal med de delägare där ersättningssumman överstiger tre procent av prisbasbeloppet.

Övriga delägare får själva framställa ett yrkande om ersättning till Trafikverket.



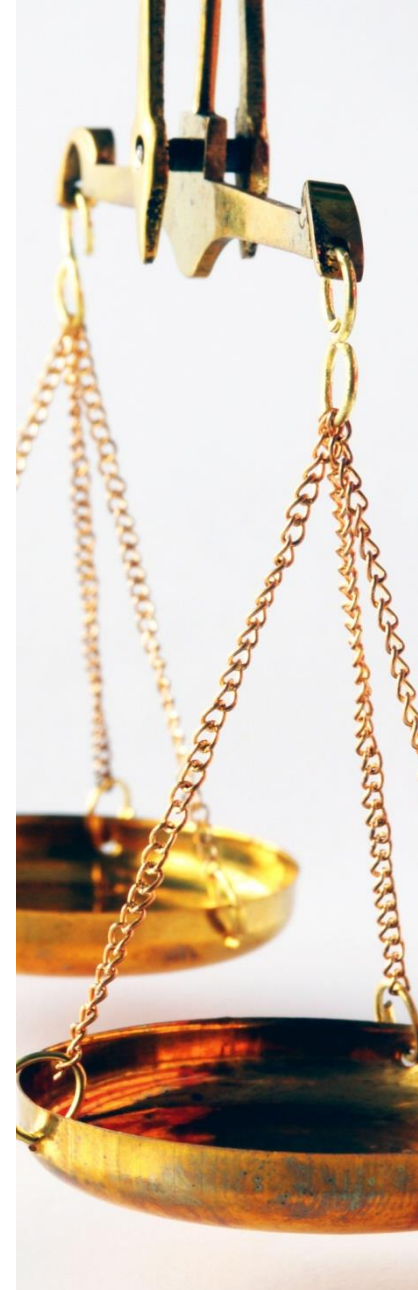
Ersättningsberäkning jordbruk

- Mark
- Försvårad brukning
- Förlängda ägoavstånd
- Passage av väg
- Fältkantverkan
- Försvårad betesdrift och ökat stängselbehov
- Anpassningskostnader
- Annan skada (t.ex. skördeskador)



Ersättningsberäkning tomtmark

- Markvärdet
- Förstörda tomtanläggningar: träd, buskar, staket
- Annan skada



Reglering av intrång

- Trafikverket meddelar genom brev vilket datum marken kommer att tas i anspråk för vägutbyggnad.
- Intrånget regleras i allmänhet när vägen är färdigbyggd.
- Ersättningsbeloppet räknas upp med index och ränta från den dag marken togs i anspråk.



Ombudskostnader vid ersättningsförhandlingar

- Det finns inte någon skyldighet för Trafikverket att svara för ombudskostnader vid frivilliga förhandlingar.
- Detta hindrar dock inte att markägaren och Trafikverket ändå fritt kan avtala om detta. Trafikverket ersätter ombudskostnader under vissa förutsättningar.
- Före anlitage av ombud, kontakta Trafikverket!

Skatt

- Ersättningen är normalt skattepliktig. Rådgör med [Skatteverket](#) eller er revisor.
- Moms ska i vissa fall betalas på den del av ersättningen som utgår för skogsprodukter eller skog.
- På utbetald ersättning för ränta gör Trafikverket preliminärskatteavdrag och inbetalar till Skatteverket (enbart för privatpersoner och dödsbon).

Tid för enskilda samtal och kaffe

Information

- Planläggningsbeskrivning uppdateras kontinuerligt
- Information angående hittas på www.trafikverket.se/vag939torkeltorpsvagen
- Planen kommer att ställas ut på Trafikverket, Kungsbacka kommun och i någon närliggande lokal under utställsetiden, planerad till mars 2019 - april 2019.

Tack för er medverkan!

Kommer ni på ytterligare frågor/ funderingar? Hör gärna av er!

Trafikverket

Ärendemottagningen

Zoran Kvočka, Region väst

Box 810,

781 28 Borlänge

investeringsprojekt@trafikverket.se

Synpunkter senast

4 januari !

Märk med ärende nr: 2017/103 547

Zoran Kvočka, zoran.kvočka@trafikverket.se , **070 612 72 27**

Mer info och kontaktuppgifter via:

www.trafikverket.se/vag939torkeltorpsvagen