

LASSE WESTERBERG
STADSARKITEKT

GRUNDKARTA	
	Fastighetsgräns
	Områdegräns sammanfallande med fastighetsgräns
	Områdegräns i övriga fall
	Bestämmedelsgräns
	Byggnad i allmänhet
	Bostadshus respektive uthus
	Skärmtak
	Transformatorbyggnad
	Staket med port
	Stenmur
	Stödmur
	Häck
	Väg
	Slätt
	Gräns mellan gång- och körbana
	Dike
	Järnvägsspår
	Taledning i mark
	Rutnätpunkt
	Polygonpunkt
	Fastlöst gatuhäjd (+utmärker planlägel)
	Avvägd gatuhäjd (decimalkunkten utmärker planlägel)
	Höjdkurvor i meter över rikets nollplan
	Kvartersnamn
	1
	1750 A, 2800
	Karlstadsvägen
	Begravningslinje för grundkarta

— — — — —	Stadsplanegräns, 3 meter utanför planområdet
—————	Gällande områdesgräns avsedd att behållas
—————	Gällande bestämmelsegräns avsedd att behållas
—x—x—x—x—	Gällande områdesgräns avsedd att utgå
—x—x—x—x—	Gällande områdesgräns tillika fastighetsgräns avsedd att utgå
—x—x—x—x—	Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
—————	Områdesgräns
*****	Områdesgräns från vilken mindre avvikelser i vissa fall får göras
— — — — —	Bestämmelsegräns

ALLMÄN PLATS

	Gata
	Park eller plantering

STORADSKVARTER

BF	Bostäder, fristående hus
Jm	Småindustri

Tj Järnväg
Ri Idrottsområde

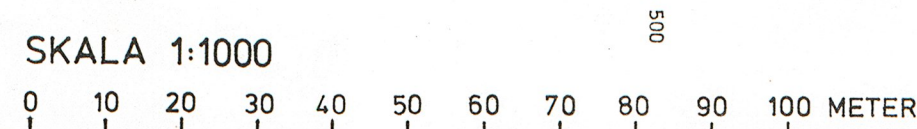
	C. VIKTOR	BETECKNINGAR	AVSEDDA	ATT	FASTSTÄLLAS
		Mark som inte får bebyggas			
x		Mark tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik			
z		Mark tillgänglig för allmän gatutrafik			
u		Ledningsområde			
+0,0		Gällande gatuhöjd			
-1,0(0)		Gällande gatuhöjd	avsedd	att	utgå
+0,0		Gatuhöjd			
II		Antal våningar			
		Byggnadshöjd			

 Vägtunnel

Christer Söderberg
Christer Söderberg
Mätningssingenjör

Sven Josefsson
Sven Josefsson
Mätningstekniker

Måtklass II
Skala 1:1000
Koordinatsystem i plan: 5 gon V 1938 (Säffle lokala)
Koordinatsystem i höjd: RH 00
Byggnader karterade efter husliv
Grundkartebeteckningar, se ovan
Grundkartan upprättad 1981-08-25
Fastighetsindelningen à jour 1982-08-27



KV GLACIÄREN M FL
PLANSKILD KORSNING MED Rv 45
SÄFFLE TÄTORT
SÄFFLE KOMMUN
VÄRMLANDS LÄN

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenhet med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

2 mom Specialområden

- a) Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR
ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

1 mom Med x betecknad del av specialområde skall hållas tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

2 mom Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik i tunnel.

3 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

5 § EXPLOATERING AV TOMT

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

6 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

3 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Säffle augusti 1982

LASSE WESTERBERG

Lasse Westerberg
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
1982-11-09 §524 betygar:

Christer Söderberg
Christer Söderberg
Mätningssingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
1983-06-20 §261 betygar:

Håkan Malmqvist
Håkan Malmqvist
Kanslichef

Tillhör länsstyrelsens i Värmlands
län beslut 1984 -05 -02

På tjänstens vägnar

Ulf Dahlby
Ulf Dahlby