

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV
STADSPLANEN FÖR SYDÖSTRA DELEN AV RÅLLESRUD I
SÄFFLE TÄTORT, SÄFFLE KOMMUN

UPPRÄTTAT I JUNI 1973 AV

C. WALDENSTRÖM
STADSARKITEKT

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 21.5.1974, intygar:

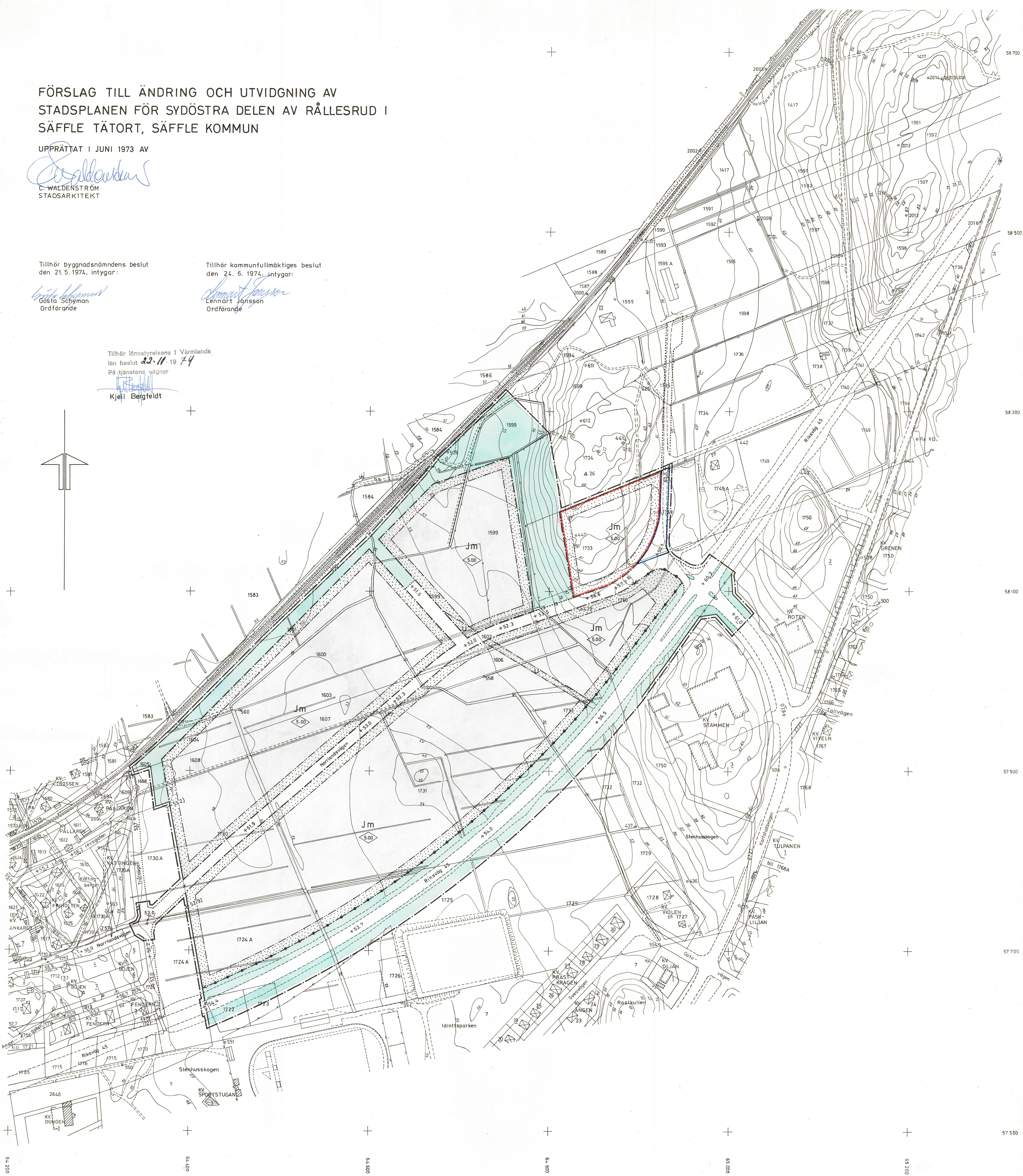
Gösta Schyman
Ordförande

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
den 24. 6. 1974, intygar:

Lennart Jansson
Ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Värmlands
län beslut 22.11.1974
På tjänstens vägnar

Kjell Bergfeldt



BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

Befintliga förhållanden

Fastighetsgräns

Vägar

Huvudbyggnad resp. uthus

Byggnad för allmänt ändamål

Industribyggnad

Järnväg

Nivåkurvor i meter över rikets nollplan

STADSPLÅNEKARTA

A. Gränsbeteckningar

Stadsplanegräns tre meter utanför planområdet

Gällande områdesgräns

avsedd att utgå

Kvarters- eller annan områdesgräns

Bestämelsegräns

Gränslinjer ej avsedda att fastställas

Förbud mot utfart med stängelskyldighet

Tvärsnitt med pil markerar förbuds slut

B. Områdesbeteckningar

Allmän plats

Gata eller torg

Park eller plantering

Byggnadskvarter

Jm Område för småindustriändamål

C. Övriga beteckningar

Mark som icke får bebyggas

u Mark tillgänglig för underjordiska ledningar

+00.0 Gällande gatuhöjd

+00.0 avsedd att utgå

+00.0 Gatuhöjd

0.00 Byggnadshöjd

Gräns för område som undantagits
vid byggnadsnämndens godkännande

Från fastställelse undantaget område

SKALA 1:2000
0 10 20 30 40 50 100 150 200 meter

B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för sydöstra delen av Rällesrud i Säffle tätort, Säffle kommun.

1 §. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter.

Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

2 §. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 §. BYGGNADS HÖJD.

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

5 §. UTFARTSFÖRBUD.

I områdesgräns som jämväl betecknats med fyllda cirkclar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata. Befrielse från här angiven skyldighet kan medges beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjd-läge, vidtagna åtgärder, eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum samt fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Säffle i juni 1973.

C. Waldenström
Stadsarkitekt.

Tillhör byggnadsnämndens
beslut den 21.5.1974, intygar:

Gösta Schyman
Ordförande

Tillhör kommunfullmäktiges
beslut den 24.6.1974, intygar:

Lennart Jansson
Ordförande