

**Samrådshandling  
Val av lokalisering**

**Väg 913, Bjärred-Flädie,  
delen söder om Flädie**

**6 juli 2016**

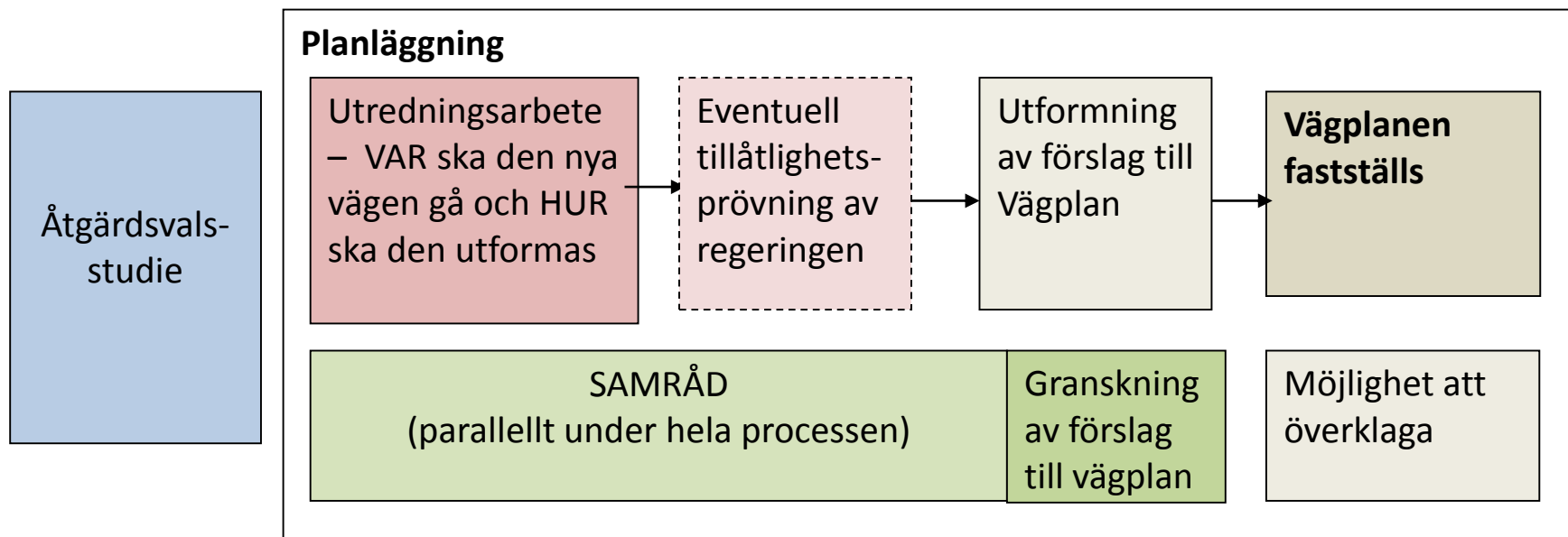
***Markåtkomst  
och ersättning***



**TRAFIKVERKET**



# Vägplan ger markåtkomst för vägen

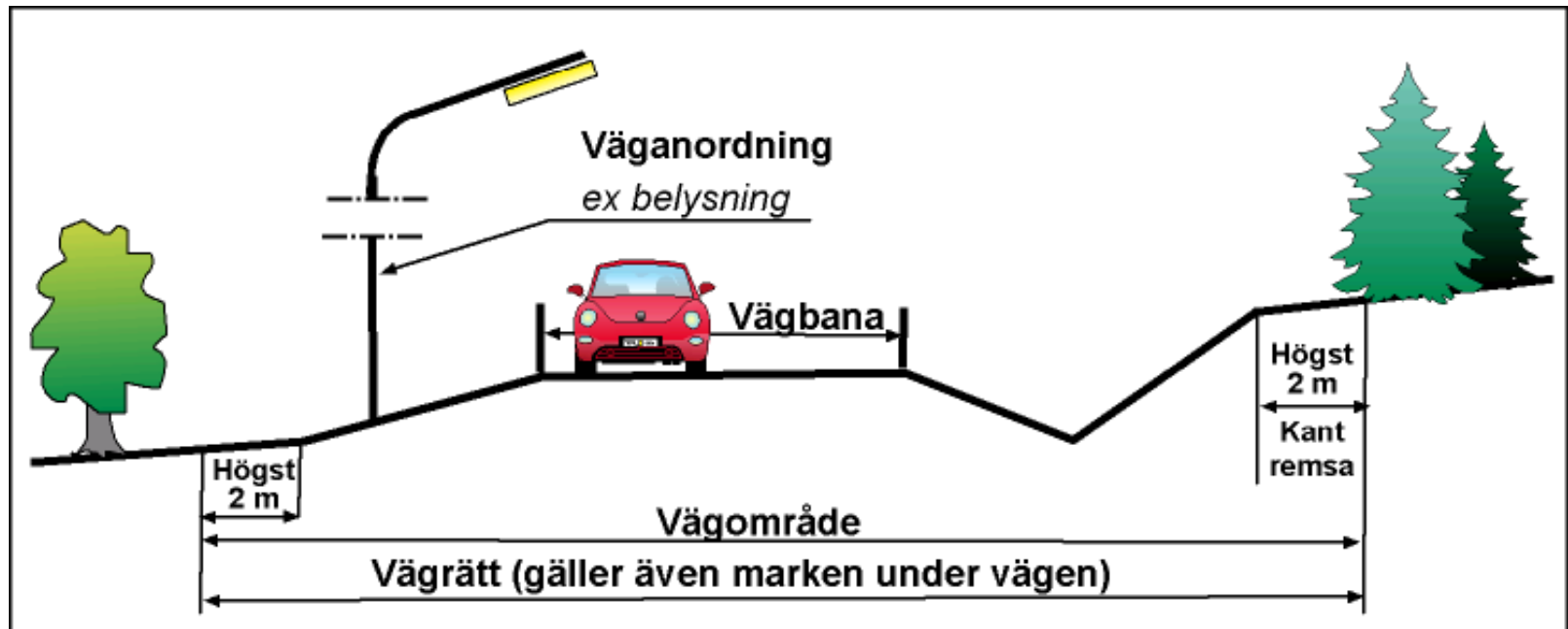


# Vägrätt

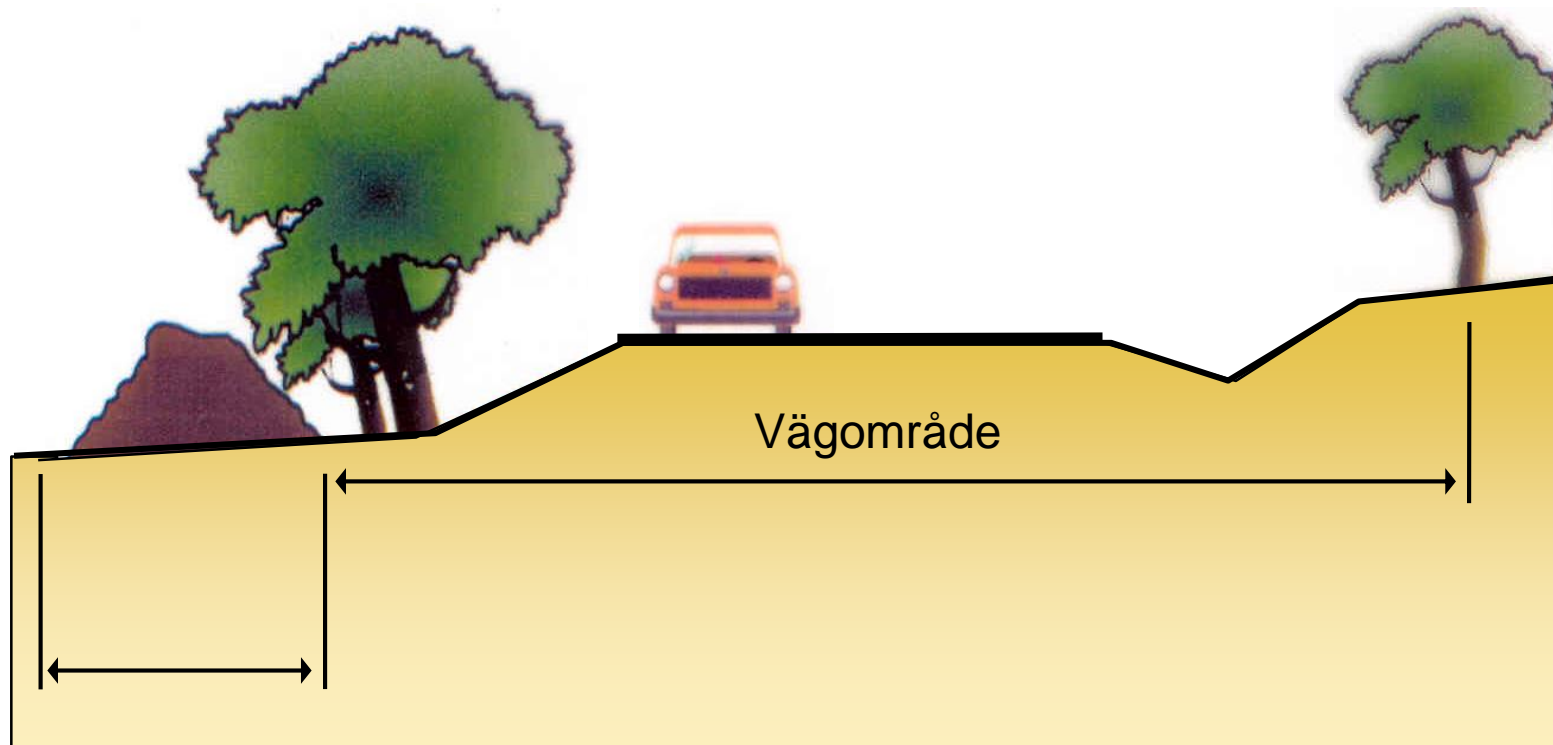
- Vägrätt uppkommer när väghållaren tar i anspråk mark för väg, det vill säga när vägens sträckning över fastigheten blivit utmärkt och vägarbetet påbörjats.
- ([31 § Väglagen](#))
- Vägrätten är en rätt för väghållaren att nyttja den mark som behövs för vägen. Rätt till grus, berg och andra jordmassor inom vägområdet. ([30§ Väglagen](#))
- Ingen förändring av fastighetsgränser.
- Vägrätten upphör när vägen dras in. ([32 § Väglagen](#))



# Vägområde med vägrätt



# Mark under byggtiden



Yta som används under byggnadstiden, t.ex. för upplag av massor är tillfällig nyttjanderätt

## Vem kan få ersättning?

Fastighetsägare

Servitutshavare

Nyttjanderättshavare, t.ex. jordbruksarrendatorer

## Vad ersätts?

- Markintränet som behövs för att genomföra projektet, nytt vägrättsområde, inskränkt vägrätt och tillfällig nyttjanderätt
- Markintränet ska motsvara uppkommen marknadsvärdesminskning
- Tillägg 25 %-påslag på markinträng
- Annan skada
- Uppräkning med index och ränta

## Inlösen av fastighet

- Synnerligt men för fastigheten eller del därav
- Tidig inlösen i undantagsfall

([55 §](#) + [55 a §](#) + [55 b §](#) Väglagen)

# Ersättningsberäkning jordbruk

- Mark
- Försvårad brukning
- Förlängda ägoavstånd
- Passage av väg
- Fältkantverkan
- Försvårad betesdrift och ökat stängselbehov
- Anpassningskostnader
- Annan skada (t.ex. skördeskador)



# Reglering av intrång

- Trafikverket meddelar genom brev vilket datum marken kommer att tas i anspråk för vägutbyggnad.
- Intrånget regleras i allmänhet när vägen är färdigbyggd.
- Ersättningsbeloppet räknas upp med index och ränta från den dag marken togs i anspråk.





# Dina möjligheter att påverka

Lämna synpunkter och idéer ikväll

Du kan även lämna dina synpunkter på förslaget via brev till Trafikverket, att. Olof Fredholm, Box 366, 201 23 Malmö eller via e-post [olof.fredholm@trafikverket.se](mailto:olof.fredholm@trafikverket.se), senast den 31 augusti 2016. Ange ärendenummernummer **TRV 2015/12842**.

Ta kontakt med oss:

Olof Fredholm, Projektledare Trafikverket

tel. 010-124 43 58

[olof.fredholm@trafikverket.se](mailto:olof.fredholm@trafikverket.se)

Magdalena Lutczyk, Markförhandlare Trafikverket

tel. 010-123 15 83

[magdalena.lutczyk@trafikverket.se](mailto:magdalena.lutczyk@trafikverket.se)