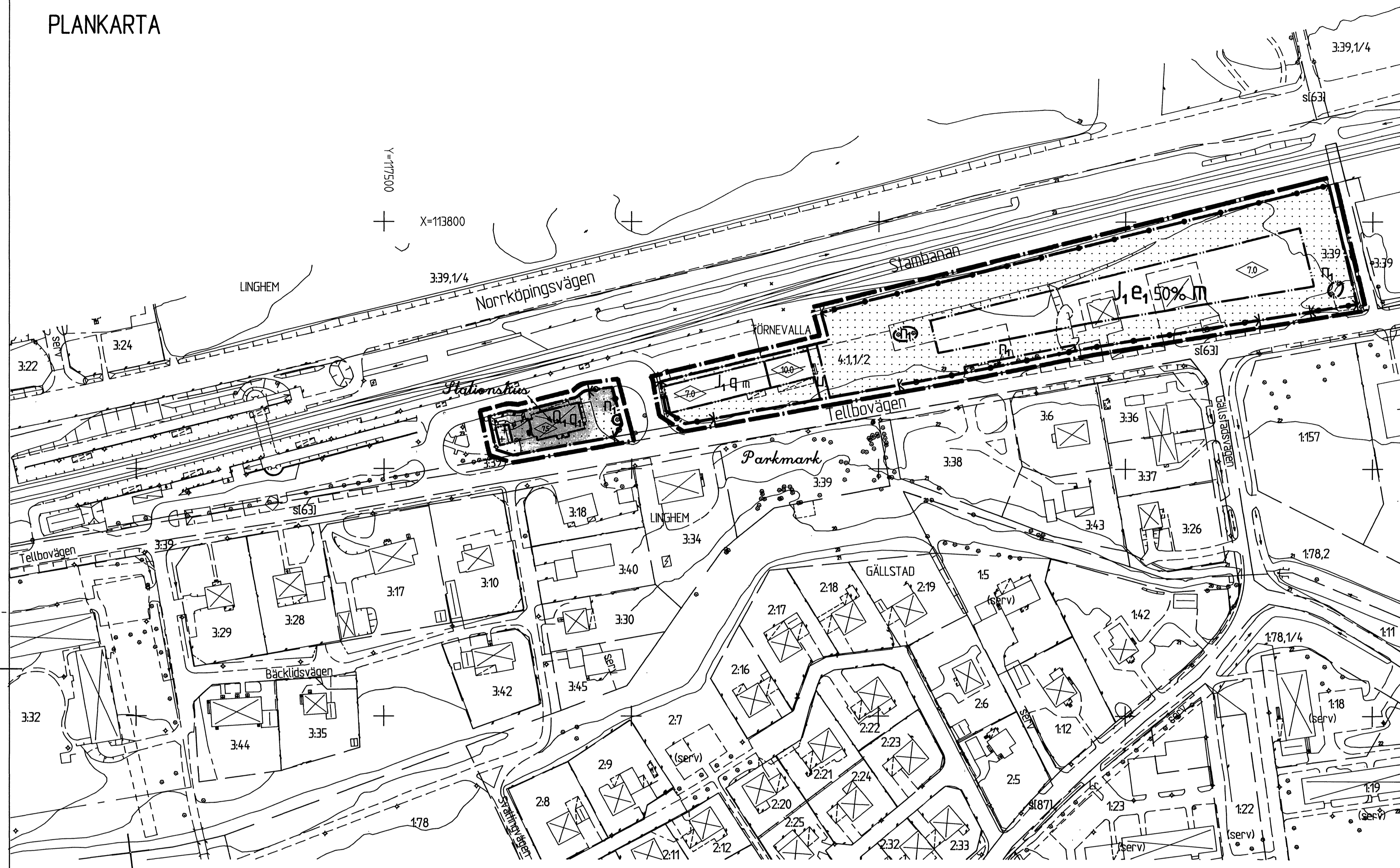


PLANKARTA



DETALJPLAN för
del av STATIONSOMRÅDET i LINGHEM
(del av Törnevalla 4:1)
i LINKÖPINGS KOMMUN



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets grän
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Småindustri, Kontor
- Användning anpassad till bebyggelsens kulturvärden, ej bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e, 50% Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus

MARKENS ANORDNANDE

- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Friska träd skall bevaras
- Körbar in- och utfart får inte finnas
- Stängsel skall finnas

PLACERING, UTFORMNING

- ◊ Högsta byggnadshöjd i meter
- q Byggnad som omfattas av 3 kap 12§ PBL
- q₁ Byggnaden får inte rivas

STÖRNINGSSKYDD

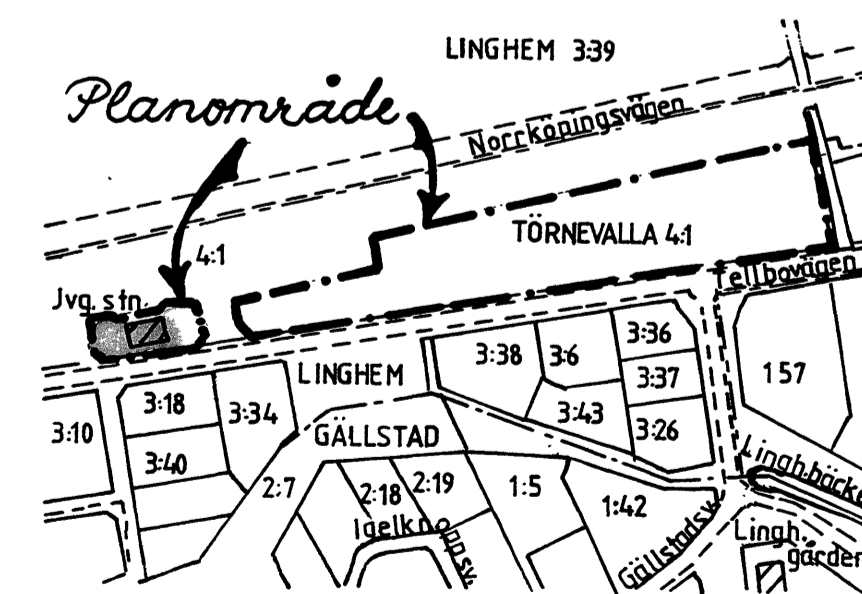
- m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandeliden är 10 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft

Utökad lovplikt
Inom med n1 betecknat område krävs marklov för trädaffällning

ORIENTERINGSBILD



GRUNDKARTA över del av
TÖRNEVALLA 4:1
Linghem

Kommun	Län
Linköping	Östergötland
Tätort	
Linghem	

Upprättad av
Kommunlantmäteriet
Linköping 1999-01-07

Ingenjör

Måtklass enligt TFA II

BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Byggnad
- Karteraf efter huslivet
- Skärmtak respektive jordkällare
- Kantsten
- Vägkant
- Gångkant
- Staket
- Stenmur
- Stödmur
- Häck
- Stänt
- Nivåkurvor
- ⊕ Belysningsstolpe
- Träd
- Trädgräns
- Lövskog, barrskog
- Kärr
- Åker
- Äng
- Dike
- Vattendrag
- Berg i dagen
- Fornminne
- △ Triangelpunkt
- ⊕ Stompunkt i plan respektive höjd
- ⊕ Rumätpunkt

1220

Detaljplanen är CAD-ritad / GB

DETALJPLAN för		<input type="checkbox"/> Beskrivning	<input type="checkbox"/> Illustrationskarta
del av STATIONSOMRÅDET i LINGHEM (del av Törnevalla 4:1) i LINKÖPINGS KOMMUN		<input type="checkbox"/> Genomförande- beskrivning	<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning
		<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Utlåtande efter utställning
Bestuvsdatum		1999.11.17,	
En godkännande:		5410	
Upprättad av STADSBYGGNADSGRUPPEN i februari 1999		Lagrat utskickande 1999.12.17	
Mai Östenson Planingenjör		Linda Nilsson	
Skala 1:1000			
0 10 20 30 40 50 100 150			