

Norrbotniabanans dragnig Skellefteå C - Degerbyn



Agenda

1. Bakgrund - Norrbotniabanan
2. Järnvägsplanens formella handläggning
3. Presentation av planförslag Skellefteå C – Degerbyn
4. Information om markförvärv och ersättningsfrågor
5. Information om hur man lämnar synpunkter
6. Kontaktuppgifter till projektet



Bakgrund Norrbotniabanan

Det här är Norrbotten

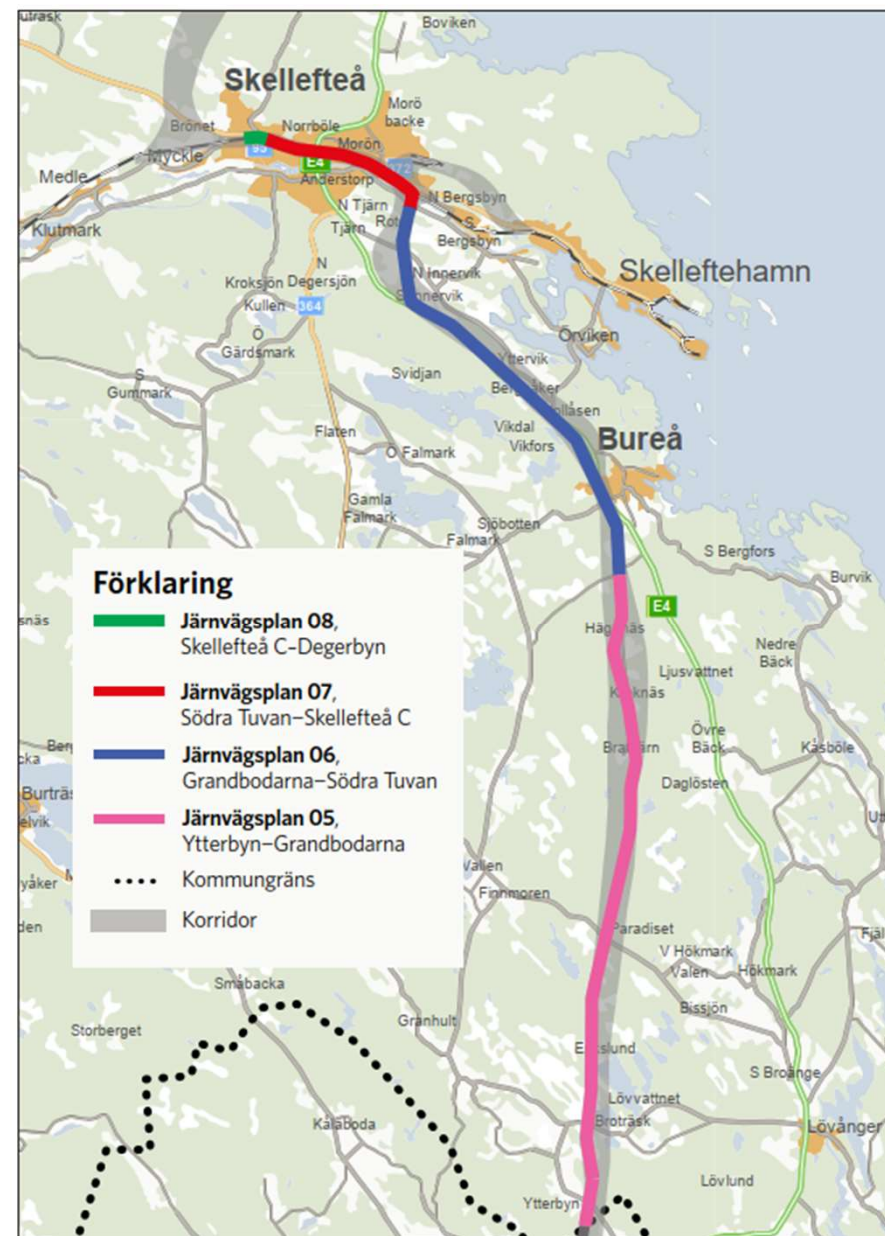
- 27 mil enkelspårig järnväg mellan Umeå och Luleå, med driftplatser(mötesstationer) cirka var 10:e km
- Ca 30 mil vägar (allmänna vägar, ersättnings- och servicevägar)
- Ansluter till Botniabanan, Stambanan, Malmbanan, Haparandabanan
- Dimensioneras för 250 km/h, 120km/h för godståg
- 22 godståg och 44 persontåg/dygn beräknas trafikera sträckan
- Dimensioneras för att klara 750 meter långa tåg
- 3 resecentrum och 4-6 regionaltågsstationer



Norrbotniabanan inom Skellefteå kommun

Fyra järnvägsplaner (JP):

- **JP08 Skellefteå C-Degerbyn – aktuell järnvägsplan**
- **JP07 Södra Tuvan-Skellefteå C (Klockarbergsvägen) – förväntas fastställas slutet 2022**
- **JP06 Grandbodarna-Södra Tuvan - förväntas fastställas slutet 2022**
- **JP05 Ytterbyn-Grandbodarna - förväntas fastställas slutet 2022**



Järnvägsplanens formella handläggning



Färdig plan 2024

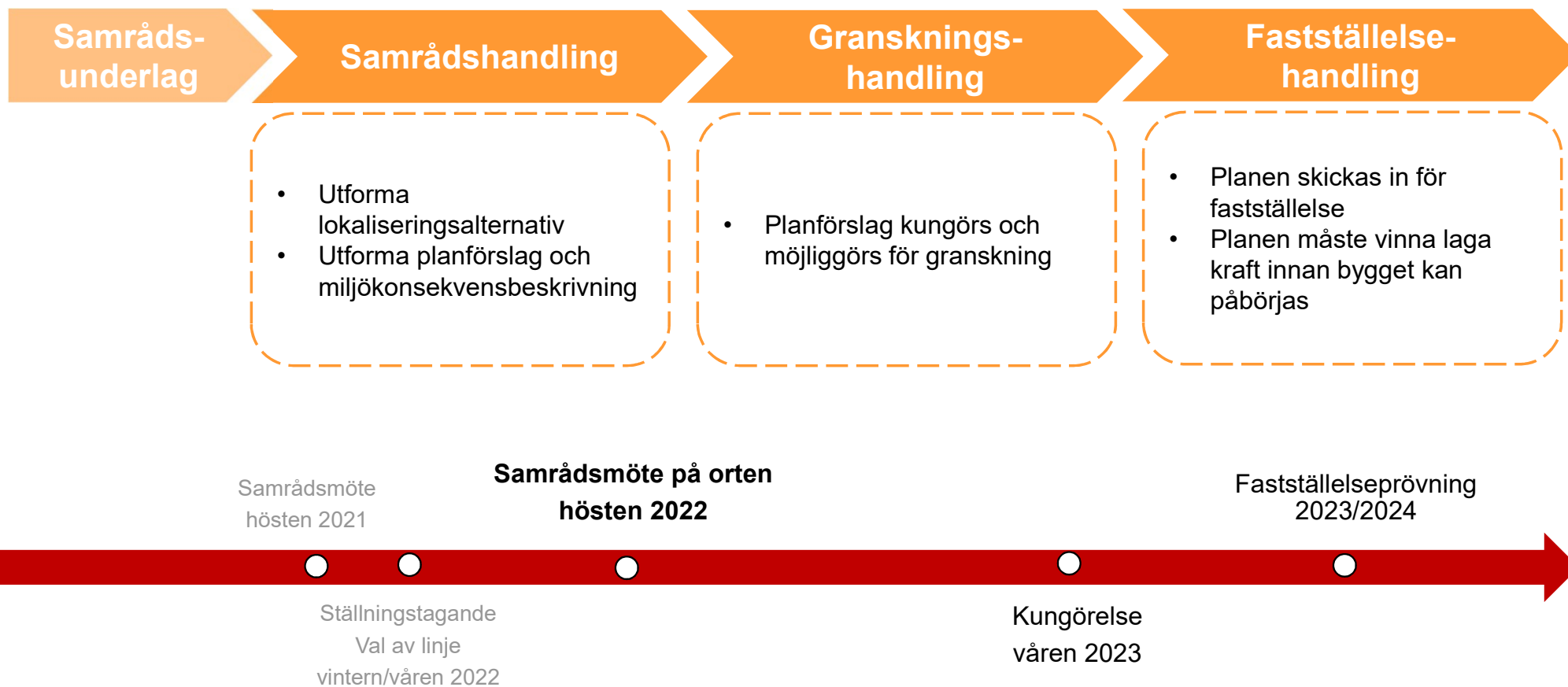
Färdig
bygghandling 2025

Byggstart tidigast 2026

Järnvägsplanens syfte:

- Visa var järnvägen ska gå och hur den ska utformas
- Redovisa vilken mark och vilket utrymme som krävs
- Ger Trafikverket rätt att lösa in mark som behövs permanent för järnvägen
- Visa påverkan på omgivningen och konsekvenser av järnvägen
- Redovisa vilka skyddsåtgärder som är nödvändiga
- Del av den demokratiska processen

*Järnvägsplanen ger Trafikverket **rätt** och **skyldighet** att anlägga järnvägen som den redovisas i planen.*

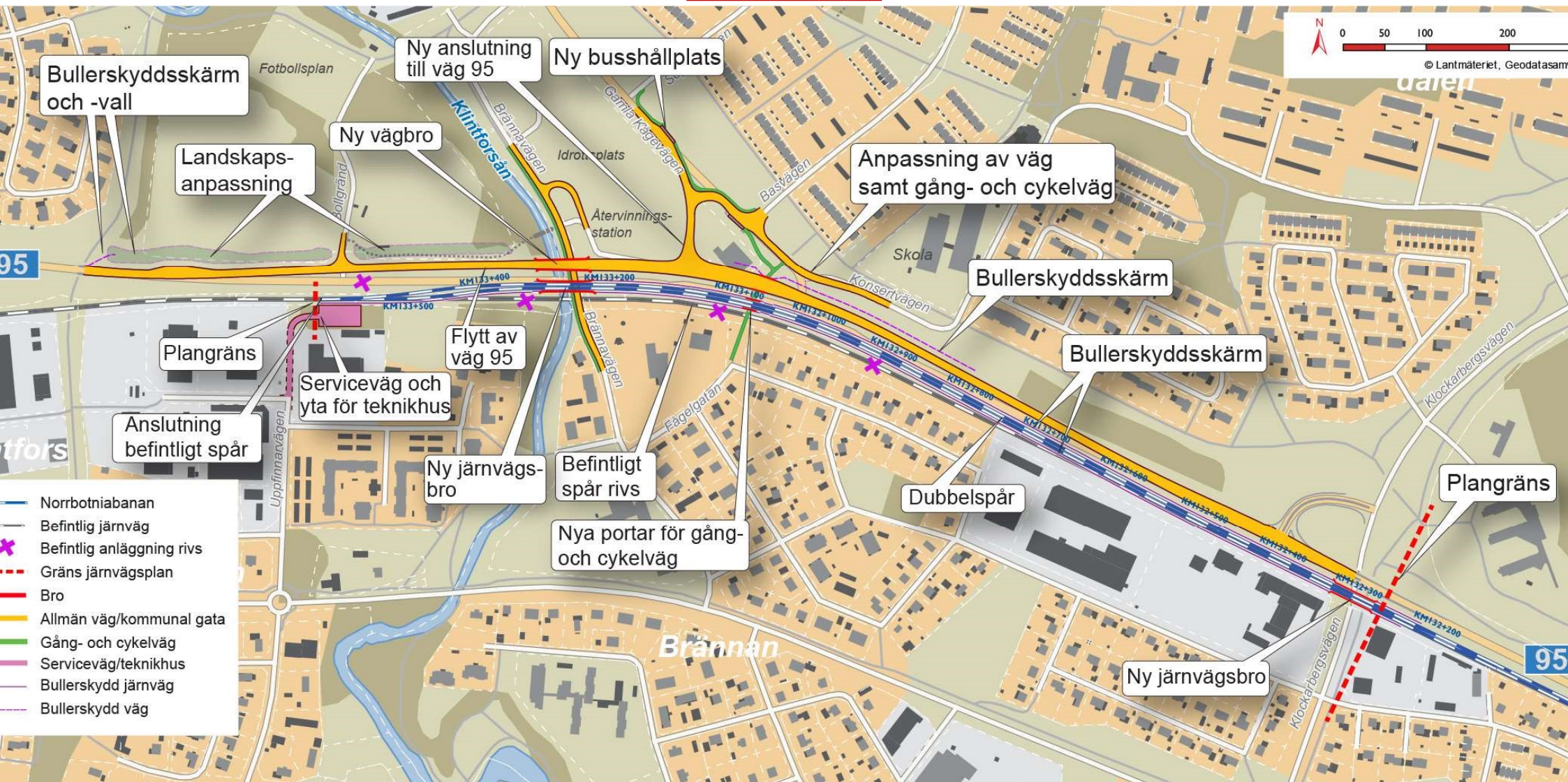


Presentation av det upprättade planförslaget AFRY

Samrådshandling Skellefteå C – Degerbyn

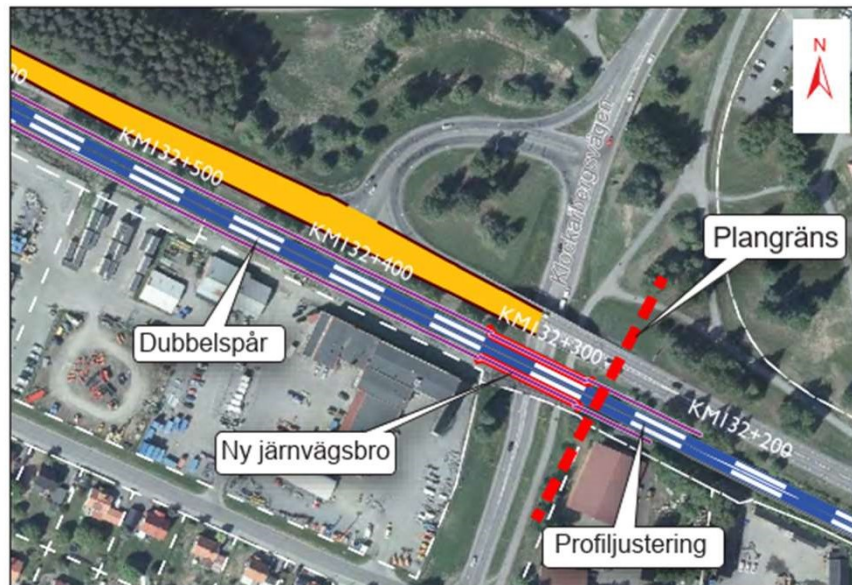
Omfattar:

- Samrådsfolder
- PM Buller
- PM Vibration
- Samrådscharta
- Samrådscharta byggtid



Planförslag Skellefteå C – Degerbyn

- Norrbotniabanan
- Befintlig järnväg
- Befintlig anläggning rivs
- Bro
- Allmän väg/kommunal gata
- Bullerskydd järnväg
- Gräns järnvägsplan



Området kring Klockarbergsvägen

- Nytt dubbelspår i samma läge som befintlig bana, högre profilläge
- Ny järnvägsbro ersätter befintlig järnvägsbro över Klockarbergsvägen.
- Spårnära bullerskyddsskärmar på bägge sidor om spåren
- Klockarbergsvägen behåller sin befintliga utformning.

Planförslag Skellefteå C – Degerbyn



Området kring Fågelgatan och Brännavägen/Klintforsån

- Mellan ca km 132+800 till 133+360 förskjuts den nya dubbelspårssträckningen cirka 8-12 meter längre norrut.
- Nya gång- och cykelportar för dubbelspåret samt för väg 95 vid gång- och cykelvägen i förlängning av Fågelgatan.
- Gång- och cykelvägen behåller sin befintliga sträckning och bredd men justeras i höjdded.
- Gång- och cykelvägen får med ny utformning en minskad lutning.

Planförslag Skellefteå C – Degerbyn



Området kring Fågelgatan och Brännavägen/ Klintforsån

- Befintliga busshållplatser längs Gamla Kågevägen anpassas till de nya vägdragningarna.
- Befintlig C-korsning (trevägs-korsning) vid Gamla Kågevägen stängs. Ny C-korsning för Gamla Kågevägen anläggs cirka 140 meter längre västerut.
- Konsertvägen justeras i sidled.



Typsektion Norrbotniabanan, väg 95, Konsertvägen öster om befintlig C-korsning

Planförslag Skellefteå C – Degerbyn



Området kring Fågelgatan och Brännavägen/Klintforsån

- Över Brännavägen och Klintforsån anläggs en ny järnvägsbro för dubbelspår samt en ny vägbro för den nya dragningen av väg 95.
- Brännavägen behålls i befintligt läge men profilsänks för att uppnå 4,70 meters fri höjd för båda broarna. Gång- och cykelvägen vid sidan av Brännavägen breddas till tre meter.
- Anslutningen till återvinningsstationen vid idrottsplatsen flyttas längre norrut.
- Befintlig anslutning till Bollgränd byggs om och anpassas till ny dragning av väg 95
- Yta för teknikhus planeras i slutet av vägplanen

Buller

Beräkningsalternativ buller:

1. Nuläge
2. Nollalternativ (prognosår 2040)
3. Planalternativ (prognosår 2040)
4. Planalternativ, med föreslagna bullerskyddsåtgärder (prognosår 2040)

Bullerinventeringar av bullerberörda fastigheter

För beräkning av ljudnivå inomhus:

- Byggnadstyp (bostad, garage, sommarstuga osv)
- Antal våningsplan
- Fasad (trä, tegel osv)
- Fönstertyp och antal (1, 2 eller 3 glas, samt tjocklek och luftspalt)
- Förekomst av luftdon samt typ (fönster, spalt osv)

För beräkning av ljudnivå på uteplats:

- Placering av uteplats(er)
- Typ av uteplats

Definition bullerberörd:

En fastighet (bostad, kontor, skola, osv) som har ljudnivåer över gällande riktvärden för planförslaget utan föreslagna bullerskyddsåtgärder

Riktvärden buller

Utomhus vid fasad:

55 dB(A) dygnsekvivalent ljudnivå

Uteplats/skolgård:

55 dB(A) dygnsekvivalent ljudnivå

70 dB(A) maximal ljudnivå (får överskridas med högst 10 dBA 5 ggr/tim)

Inomhus:

30 dB(A) dygnsekvivalent ljudnivå

45 dB(A) maximal ljudnivå (får överskridas med högst 5 dBA 5 ggr/natt)

Bullerskyddsåtgärder

Alla bullerskyddsåtgärder kostnadsuppskattas och dess samhällsekonomiska rimlighet beräknas. Samtliga bullerskyddsåtgärder tas fram och föreslås i samråd med Trafikverket.

1. Spårnära bullerskyddsåtgärder
Tex bullerskyddsvall, -skärm, -plank
2. Fastighetsnära bullerskyddsåtgärder
Tex nya fönster och/eller luftdon
3. Bullerskyddad uteplats
Tex lokal avskärmning, inglasning, ny placering av uteplats

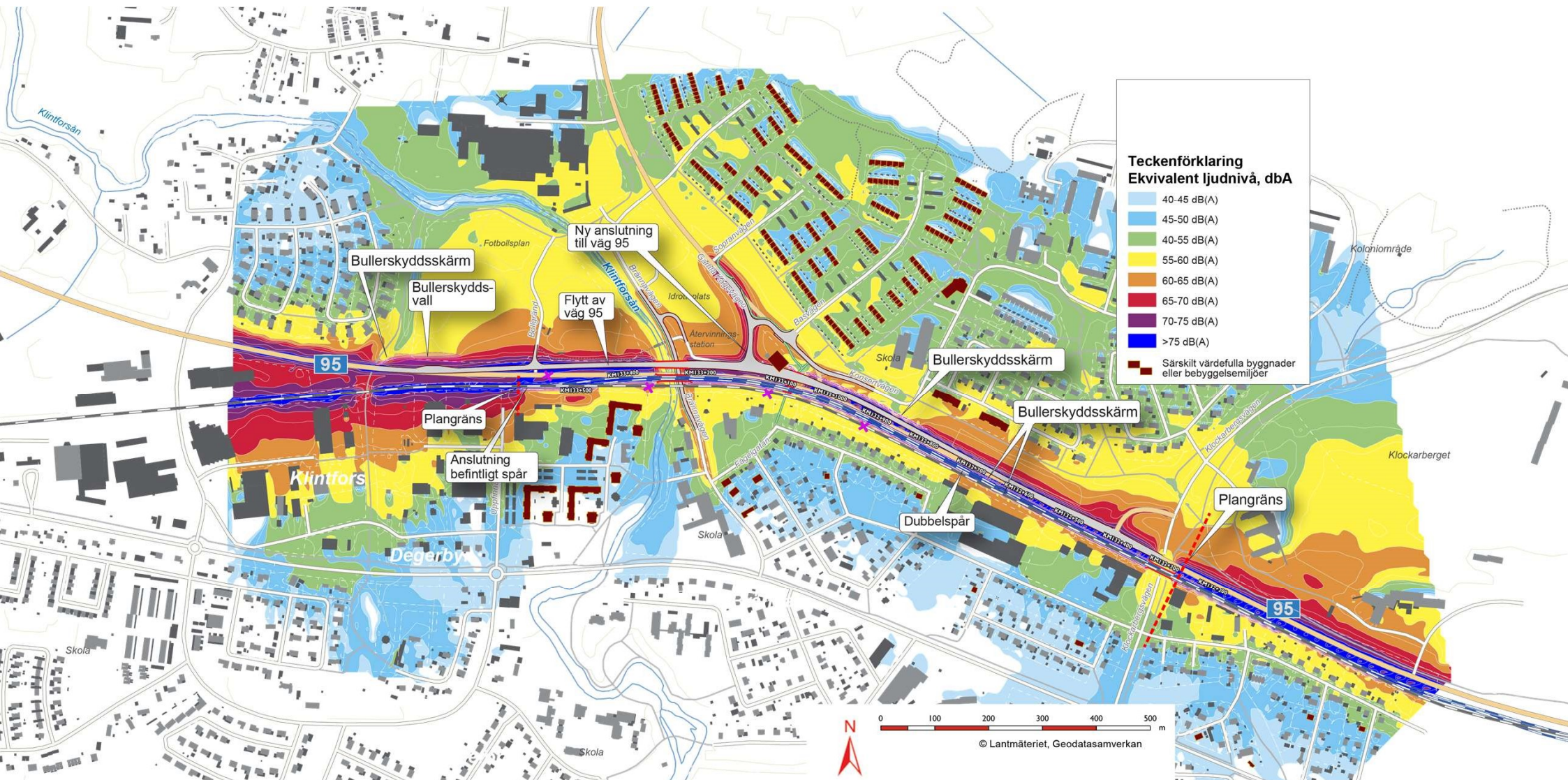
Om bullerskyddsåtgärder inte är tillräckliga/möjliga kan, i särskilda fall, inlösen erbjudas.



Exempelbilder på bullerskyddad uteplats

Föreslagna bullerskyddsåtgärder, spårnära och vägnära

Bullerskyddsåtgärd, spårnära	Sida om jvg	Start km	Slut km	Höjd över RÖK
Skärm på banvall, utan absorbent	Söder och Norr	132+210	132+270	+2,7 m
Skärm på bro, utan absorbent	Söder och Norr	132+270	132+320	+2,2 m
Skärm på banvall, utan absorbent	Söder	132+320	132+720	+2,7 m
Skärm på banvall, med absorbent	Söder	132+720	133+250	+2,7 m
Skärm på bro, utan absorbent	Söder och Norr	133+250	133+315	+2,2 m
Skärm på banvall, med absorbent	Söder	133+315	133+559	+2,7 m
Skärm på banvall, med absorbent	Norr	132+320	133+250	+2,7 m
Bullerskyddsåtgärd, vägnära	Sida om jvg	Väg 95	Längd	Höjd över vägkant
Bullerskyddsskärm	Norr	Norr	ca 305 m	+3,0 m
Bullerskyddsvall	Norr	Norr	ca 120 m	+2,5 m
Bullerskyddsskärm	Norr	Norr	Ca 45 m	+3,0 m



Vibrationer

Vibrationsutredning längs med projekterad järnväg (fastigheter som idag bedömts utsatta för vibrationer)

Vibrationer över de riktvärden som gäller för väsentlig ombyggnad har kunnat konstateras i ett antal byggnader längs befintlig järnväg.

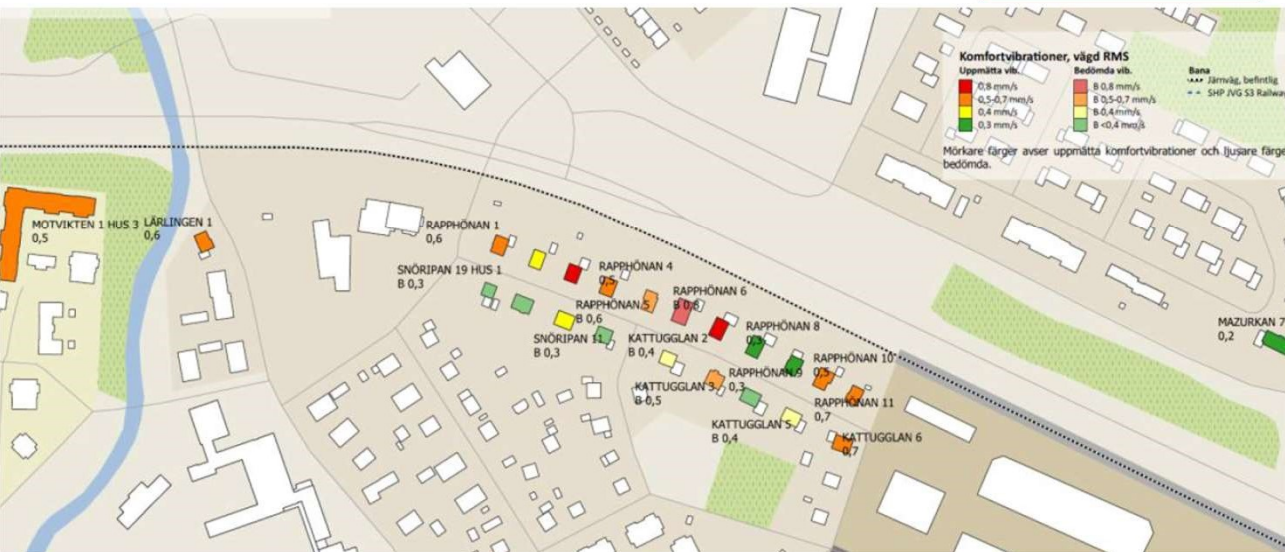
Olika förstärkningsåtgärder behöver övervägas. Exempelvis:

- skifta lösa massor mot fastare massor
- lägga banan på pelare (pålning)

Riktvärden för komfortstörande vibrationer vid väsentlig ombyggnad. Komfortvibrationer uttrycks som det maximala effektivvärdet (RMS-värdet) med tidsvägning S av den vägda hastighetsnivån i mm/s (1-80Hz).

Lokaltyp eller områdestyp	Maximal vibrationsnivå, mm/s vägd RMS inomhus
Bostäder	0,4 mm*
Vårdlokaler	0,4 mm*

* Avser vibrationsnivå nattetid (22-06) och får överskridas högst fem gånger per trafikårsmedel-natt. Vibrationsnivån får dock inte överskrida 0,7 mm/s vägd RMS.



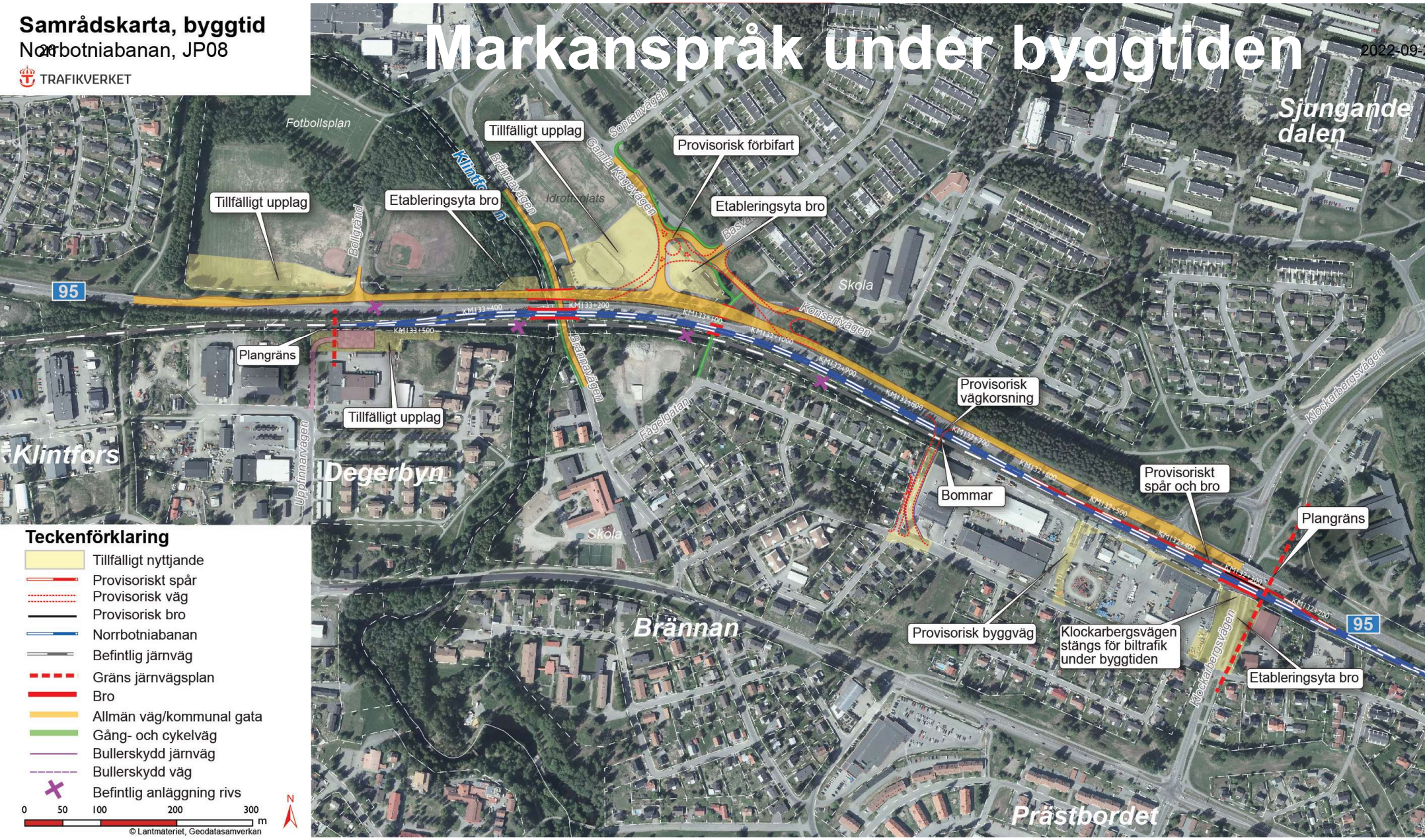
Nuläge/nollalternativ: Uppmätta och bedömda vibrationsnivåer för befintlig järnväg



Planförslag - bankpålning: Bedömda vibrationsnivåer med modern bana och bankpålning

Markanspråk under byggtiden

2022-09-28



Teckenförklaring

- Tillfälligt nyttjande
- Provisoriskt spår
- Provisorisk väg
- Provisorisk bro
- Norrbottenbanan
- Befintlig järnväg
- Gräns järnvägsplan
- Bro
- Allmän väg/kommunal gata
- Gång- och cykelväg
- Bullerskydd järnväg
- Bullerskydd väg
- Befintlig anläggning rivs

0 50 100 200 300 m

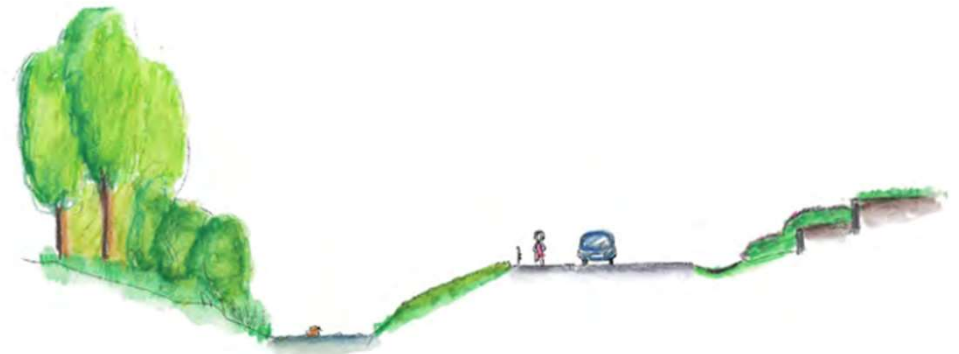
© Lantmäteriet, Geodatasamverkan

Planförslag Skellefteå C – Degerbyn

Området kring Fågelgatan och Brännavägen/Klintforsån



Typsektion: Norrbotniabanan, väg 95 väster om Klintforsån



Typsektion: Klintforsån, Brännavägen. Norr om väg- och järnvägsbro med exempelvis vegetationsklädda slänter

Information om markförvärv och ersättningsfrågor

Förberedelser/Projektering

Trafikverket och anlitade konsulter har rätt att få tillträde till fastighet för:

- Mätning och utstakning
- Grundundersökningar (t.ex. arkeologi, geoteknik)
- Förberedande åtgärder

Vid dessa arbeten ska:

- Skador om möjligt undvikas
- Träd i trädgård ej fällas eller skadas utan ägarens medgivande

Eventuella skador skall ersättas

(3 kap. 1 § LBJ)

Markåtkomst

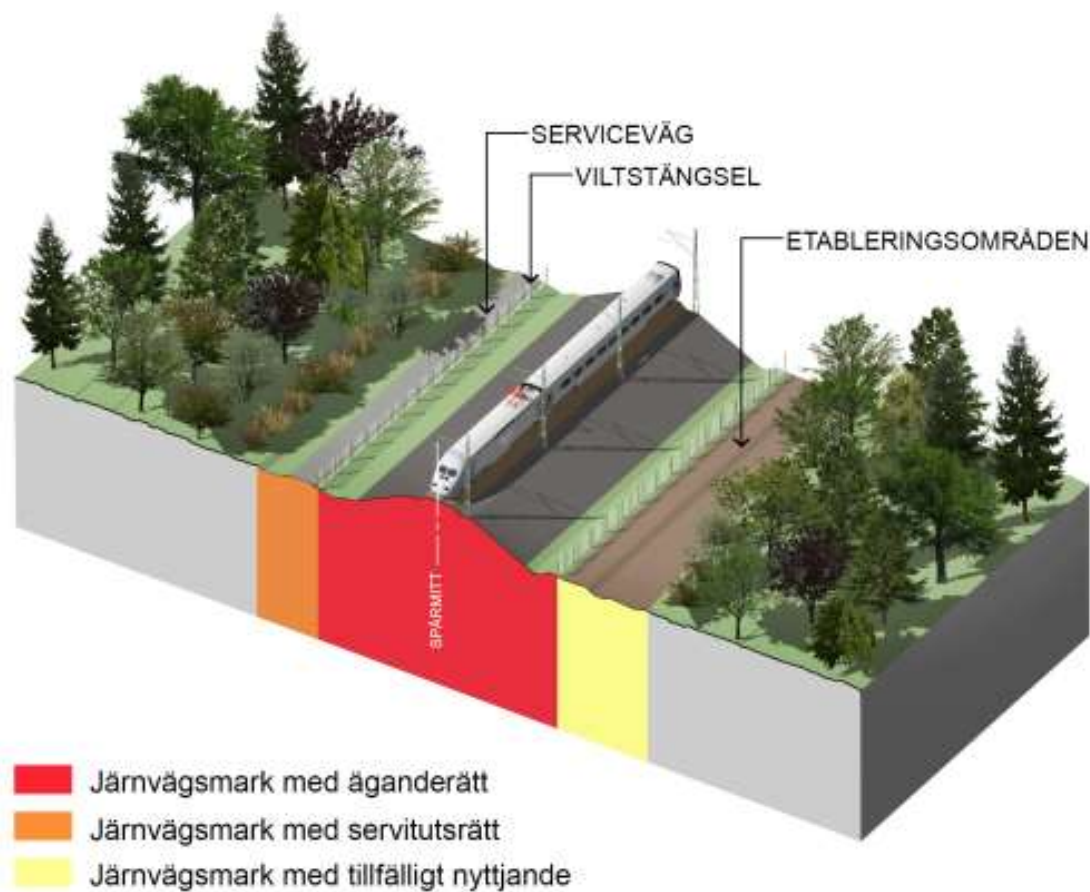
En järnvägsplan som fått laga kraft ger den som ska bygga järnvägen rätt att lösa in mark som behövs permanent för järnvägsändamål. ([4 kap. 1 § LBJ](#))

Järnvägsplanen ger också skyldighet att lösa in mark om fastighetsägare begär det. ([4 kap. 2 § LBJ](#))





- **Äganderätt:** Den mark som tas i anspråk för järnvägsanläggningen
- **Servitut:** exempelvis rätt att för all framtid anlägga erforderliga servicevägar och/eller rätt att avverka farliga kanträd, underhålla stängsel m m längs med järnvägsfastigheten
- **Nyttjanderätt:** tidsbegränsad rätt att nyttja annans fastighet, eller del av fastighet ([3 kap 3 § LBJ](#))



Markåtkomst - Lantmäteriförrättning



Gator, vägar och byggvägar

- Vid byggande av järnväg kan befintliga gator och vägar påverkas.
- Byggvägar anläggs för nyttjande under byggtiden med stöd av tillfällig nyttjanderätt i järnvägsplan.



Vägrätt

- Vägrätt uppkommer när väghållaren tar i anspråk mark för väg, det vill säga när vägens sträckning över fastigheten blivit utmärkt och vägarbetet påbörjats. ([31 § Väglagen](#))
OCH fastighetsägaren blivit informerad!
- Vägrätten är en rätt för väghållaren att nyttja den mark som behövs för vägen. Rätt till grus, berg och andra jordmassor inom vägområdet. ([30§ Väglagen](#))
- Ingen förändring av fastighetsgränser.
- Vägrätten upphör när vägen dras in. ([32 § Väglagen](#))

Vem kan få ersättning?

- Fastighetsägare
- Servitutshavare
- Nyttjanderättshavare, t.ex. jordbruksarrendatorer

Vad ersätts?

- Markintrånget – Minskning av fastighetens marknadsvärde
- 25 %-påslag på markintrång
- Annan skada
- Uppräkning med index och ränta

Inlösen av fastighet

- Synnerligt men för fastigheten eller del därav.
- Tidig inlösen i undantagsfall ([4 kap. 4-5 §§ LBJ](#))



Skatt

- Ersättningen vid försäljning till Trafikverket är normalt skattepliktig. Rådgör gärna med [Skatteverket](#) eller er revisor.
- På utbetald ersättning för ränta gör Trafikverket preliminärskatteavdrag och inbetalar till Skatteverket.

Ombudskostnader vid ersättningsförhandling

- Det finns inte någon skyldighet för Trafikverket att svara för ombudskostnader vid frivilliga förhandlingar.
- Detta hindrar dock inte att markägaren och Trafikverket ändå fritt kan avtala om detta. Trafikverket ersätter ombudskostnader under vissa förutsättningar (t.ex. ska ersättningen överstiga 1/2 basbelopp).

Före anlitande av ombud, kontakta Trafikverket!

Rättegångskostnader för ersättningsfrågor i lantmäteribeslut

Första instans (Mark- och miljödomstolen)

Trafikverket svarar för egna och motpartens skäligena kostnader

Högre instans (Mark- och miljööverdomstolen, HD)

- Trafikverket svarar för egna och motpartens skäligena kostnader om målet förts vidare av Trafikverket.
- Om målet förts vidare av fastighetsägaren och förloras i högre instans får fastighetsägaren stå sina egna kostnader men normalt inte Trafikverkets.

Under byggtiden

Vanligen förekommande störningar:

- Transporter och trafikomläggningar
- Buller
- Vibrationer
- Luftföroreningar (damm, avgaser)
- Tillfällig grundvattenpåverkan

Vid skador/störningar, kontakta markförhandlaren!

Information om hur man lämnar synpunkter på samrådshandlingen

Synpunkter ska ha inkommit till Trafikverket **senast 16 oktober**

Märk alltid brev och e-post med: **TRV 2021/28502**



Brev:
Trafikverket,
Ärendemottagningen,
Investeringsprojekt,
Box 810
781 28 Borlänge



E- post:
investeringsprojekt@trafikverket.se



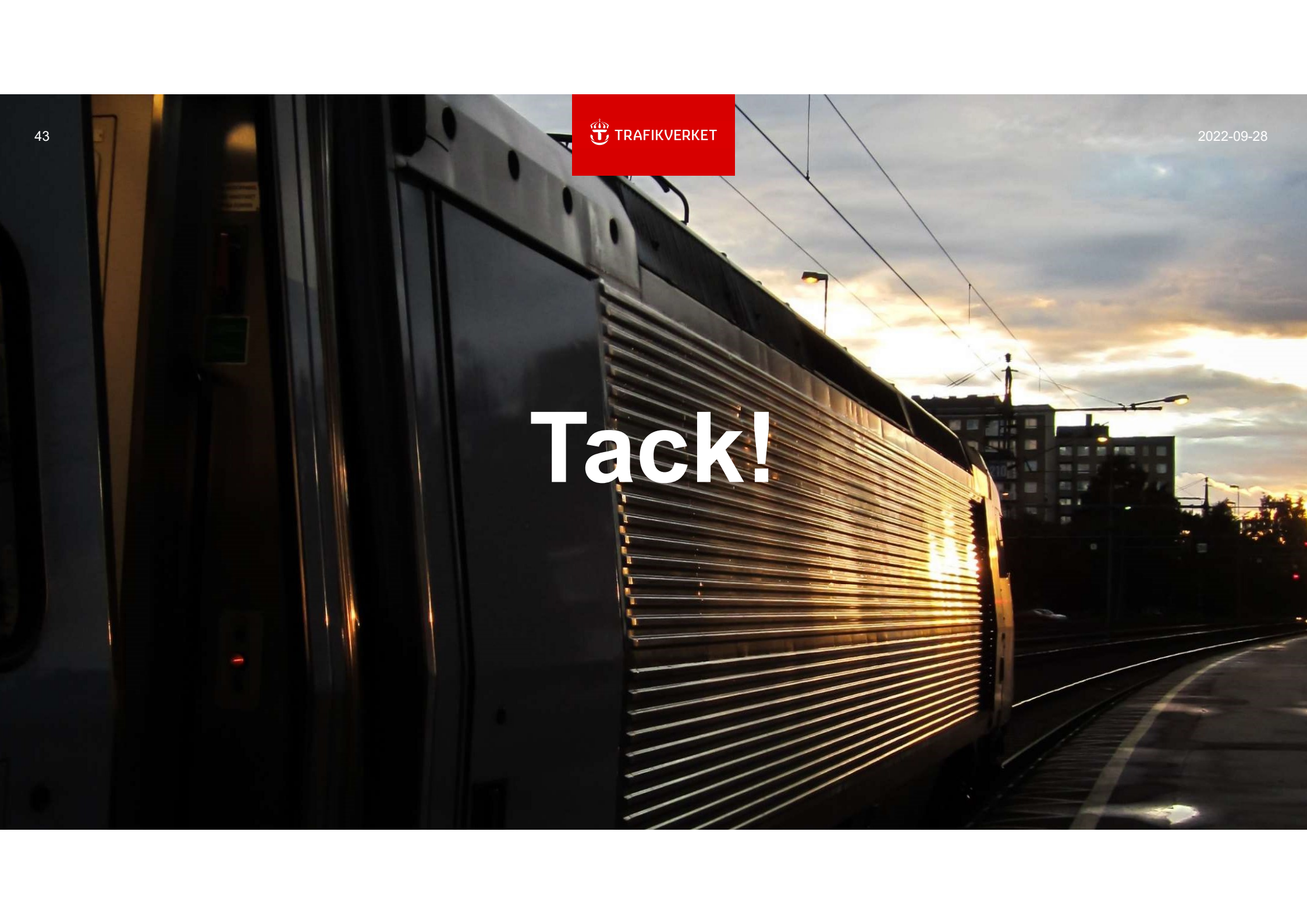
Synpunkter kan även lämnas via
formulär på
www.trafikverket.se/norrbotniabanan-genom-skelleftea



Kontaktuppgifter till projektet

Sofia Jonsson, projektledare Trafikverket,
mejladress sofia.jonsson@trafikverket.se, telefon 010-123 28 07

Hans Stöckel, markförhandlare Trafikverket,
mejladress hans.stockel@trafikverket.se, telefon 010-123 72 48

A high-speed train, possibly a Swedish X2000, is shown in motion, blurred to convey speed. The train is dark-colored with a prominent silver, ribbed front section. It is traveling on tracks that curve into the distance. The background features a dramatic sunset or sunrise sky with orange and yellow light breaking through dark clouds. A city skyline with some lit-up buildings is visible in the far background. The overall mood is one of a journey's end or a significant departure.

Tack!