



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

RAMAVTAL 10 – STORSTAD LUND



RAMAVTAL OM FINANSIERING OCH MEDFINANSIERING AVSEENDE ÖKAD TILLGÄNGLIGHET I STORSTÄDERNA SAMT ÖKAT BOSTADSBYGGANDE

RAMAVTAL 10 – STORSTAD LUND

Innehållsförteckning

1. Parter
2. Inledning
3. Definitioner och avtalsstruktur
4. Syftet och omfattning
5. Parternas åtaganden
6. Finansiering och betalning
7. Tidplan
8. Projektgenomförande, drift, underhåll och äganderätt
9. Organisation och samverkan
10. Markåtkomst
11. Särskilt om planer och tillstånd
12. Avtalstid och uppsägning
13. Ändring av avtalet
14. Avtalets giltighet
15. Ändrade förutsättningar

1. Parter

- 1 Staten genom Sverigeförhandlingen
- 2 Region Skåne
- 3 Lunds kommun

Staten, genom Sverigeförhandlingen, Region Skåne och Lund kommun benämns i den följande enskilt för **"Part"** och gemensamt för **"Parterna"**. Lunds kommun benämns nedan enskilt för **"Kommun(en)"**. Region Skåne benämns nedan enskilt för **"Regionen"**. Staten benämns nedan enskilt för **"Staten"**.

2. Inledning

- 2.1 Enligt kommittédirektiv (2014:106 och 2014:113) för Sverigeförhandlingen ska de av regeringen utsedda förhandlingspersonerna genomföra förhandlingar och ingå överenskommelser med berörda kommuner, Regioner och andra berörda aktörer i Stockholms län, Västra Götalands län samt Skåne län kring åtgärder som förbättrar tillgängligheten och kapaciteten i transportsystemet och leder till ett ökat bostadsbyggande i storstadsregionerna i dessa län. Storstädernas tillväxt förutsätter effektiva och hållbara trafiksystem, förtätning som ger attraktiva städer och dynamiska arbetsmarknadsregioner för människor och företag.
- 2.2 Det är viktigt att dessa investeringar utformas på ett sätt som ger kostnadseffektiva trafiklösningar och möjliggör ett ökat bostadsbyggande, effektiv arbetspendling samt väl fungerande arbetsmarknadsregioner. En förtätad region med ett ändamålsenligt trafiksystem bidrar till utvecklingen.
- 2.3 Regeringen har i direktiven för de senaste omgångarna av åtgärdsplanering uppdragit åt berörda myndigheter att permanent pröva medfinansiering i planerings- eller genomförandeskedet. Det förutsätter att berörda kommuner, regioner och andra aktörer samverkar för en effektiv utformning och maximal samhällsekonomisk lönsamhet av storstadssatsningen i syfte att hitta de bästa lösningarna för utformning och finansiering. Kommunerna har inför ingående av detta Ramavtal inskickat nyttoanalyser som underlag för sådan Parts deltagande i finansieringen.
- 2.4 Syftet med Sverigeförhandlingens uppdrag är dels att analysera behoven av åtgärder i storstadens transportinfrastruktur på ett sätt som maximerar deras samhällsekonomiska

lönsamhet dels identifiera kostnadseffektiva åtgärder som leder till en förbättrad tillgänglighet och ett ökat bostadsbyggande i framförallt storstäderna med fokus på resurseffektivitet, hållbarhet och förtätning.

2.5 Sverigeförhandlingens arbetssätt är nyttoorienterat och det är därför nödvändigt att, inför överenskommelse om olika Parter åtaganden och ingående av Ramavtal och Objektavtal samt andra relaterade avtal, beskriva i en nyttoanalys nyttor som uppstår såväl lokalt som regionalt vid en investering i åtgärder för storstadens transportinfrastruktur, åtgärder för nya bostäder och ökad tillgänglighet. Detta är ett gemensamt projekt för Staten, alla berörda Kommuner, Regioner med flera. Uppskattning och kvantifieringar av nyttor utgör dock inte avtalsinnehåll och om gjorda antaganden om nyttor inte infrias medför detta inte att ingångna avtal ska justeras.

2.6 Enligt kommittédirektiv för Sverigeförhandlingen ska förhandlingspersonerna slutredovisa sitt uppdrag senast den 31 december 2017. Efter det kommer regeringen att utse ett organ att svara för statens/Sverigeförhandlingens rättigheter och skyldigheter enligt detta Ramavtal, och som därmed inträder i Sverigeförhandlingens ställe i Ramavtalet samt Objektavtalen.

3. Definitioner och avtalsstruktur

3.1 I detta Ramavtal ska följande begrepp ha den innebörd som framgår nedan:

Genomförandeavtal:	avser avtal som ska ingås vid ett senare skede mellan Kommunen och berörda Parter enligt Objektavtalen. Kommunen ansvarar för ingåendet av Genomförandeavtal med berörda Parter.
Huvudprojekt:	avser alla åtgärder i storstadsområdena Stockholm, Göteborg, Malmö, Lund och Helsingborg med omnejd.
Objekt:	avser byggandet av varje enskild kollektivtrafik- eller cykelåtgärd som ingår i Projektet, vilka framgår av Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan och av Objektavtalet.
Objektavtal(et):	avser avtal avseende finansiering, medfinansiering och bostadsbyggande som har träffats mellan berörda Parter och som fogas Ramavtalet i undertecknade versioner.
Projekt:	avser genomförandet av samtliga åtgärder som ingår i respektive storstadsområde och för vilka separata

	Ramavtal ska ingås mellan berörda parter, dvs. respektive Ramavtals omfattning utgör ett Projekt.
Projektmedel:	avser medel som Parterna förbundit sig att enligt detta Ramavtal inklusive bilagor tillskjuta för genomförande av åtgärderna. Projektmedel omfattar inte Kommunernas kostnader för bostadsbyggande.
Projektstyrelse:	har den innebörd som framgår av Punkt 9.2.
Ramavtalet:	avser detta Ramavtal inklusive bilaga 1 Finansieringsplan och bilaga 2 Specifikation inklusive tidplan.
Styrelsen:	har den innebörd som framgår av Punkt 9.2.

3.2 Till detta Ramavtal biläggs undertecknat Objektavtal för berörda Parter inom storstadsområde Lund.

3.3 Vid eventuella motstridigheter mellan Ramavtalet och Objektavtalet ska Ramavtalet äga företräde. Vid motstridighet mellan vad som anges i Ramavtalet och dess bilagor ska vad som anges i Ramavtalet äga företräde. Vid motstridighet mellan vad som anges i de olika bilagorna till Ramavtalet ska bilagenumereringen gälla såsom prioritetsordning.

3.4 Avtalsstrukturen illustreras enligt nedanstående bild.





4. Syfte och omfattning

4.1 Syftet med detta Ramavtal är att reglera förutsättningarna för genomförandet av Projektet.

4.2 Finansiering och betalning av Projektet och respektive Objekt framgår av Bilaga 1 – Finansieringsplan. Vad som omfattas av Projektet respektive i Projektet ingående Objekt framgår av Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan till Ramavtalet samt även, på Objektnivå, av Objektavtal. Bilagorna innehåller, förutom en beskrivning av Projektet och respektive Objekt, beskrivning av respektive Parts ansvar, tekniska gränssnitt, investeringsutgift och en övergripande tidplan för Projektet och respektive Objekt.

4.3 Kommunen, i sin egenskap av huvudman ansvarig för genomförande av Projektet, äger rätt att efter ingående av Ramavtal och Objektavtal, och utan att villkoren i Ramavtalet eller Objektavtal ändras i övrigt, göra skäliga justeringar och anpassningar av Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan såsom till exempel, men inte begränsat till, om det krävs för att uppnå övergripande funktionskrav för Projektet. Staten, i sin egenskap av avtalsansvarig, vidtalas om det krävs för samordning mellan olika Ramavtal och/eller Objektavtal.

4.4 Respektive Objekt för utbyggnaden i enlighet med Projektet kommer att planläggas enligt gällande lagstiftning. Den slutliga linjedragningen av Objektet ska göras i samråd med berörda Parter inom ramen för planläggningen.

5. Parternas åtaganden

Parterna åtar sig följande:

5.1 Utbyggnaden av Projektet ska genomföras enligt åtagande i detta Ramavtal. Kommunen ansvarar för, planerar och genomför utbyggnaden av Projektet enligt vad som anges i Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan.

5.2 Vid sidan av Projektet och utanför Projektmedlen, men inom ramen för Ramavtalet, ingår det i Kommunens åtagande- och som en central förutsättning för Projekt att bygga bostäder enligt vad som närmare anges i Objektavtalet.

5.3 Finansiering och medfinansiering ska ske enligt åtagande i detta Ramavtal.

5.4 Parts uttömmande ansvar enligt detta Ramavtal, är begränsat till att tillskjuta Projektmedel enligt vad som anges i Ramavtalet och/eller ansvara för andra åtaganden som enligt Ramavtalet åvilar sådan Part.



- 5.5 Regionen åtar sig att i kommande planering, och inom ramen för sitt uppdrag att svara för kollektivtrafiken, verka för att Kollektivtrafikobjektet bidrar till att sprida resenärsnyttan vilket bidrar till att arbetsmarknads- och näringslivsnyttan ökar.

6. Finansiering och betalning

- 6.1 Genomförandet av utbyggnaden av Projektet ska finansieras med medel från följande:

- medfinansiering från Staten, som anges i Punkt 6.2,
- medel som tillskjuts av Kommunen som anges i Punkt 6.3.

- 6.2 Staten förbinder sig genom detta Ramavtal, respektive Objektavtal som ingås samtidigt med detta Ramavtal, att tillskjuta de belopp som redovisas i Bilaga 1 – Finansieringsplan såsom medfinansiering till utbyggnaden av Projektet.

- 6.3 Kommunen, i sin egenskap av huvudfinansiär, förbinder sig genom detta Ramavtal, respektive Objektavtal som ingås samtidigt med detta Ramavtal, att tillskjuta de medel som vid sidan om Statens medfinansiering krävs för genomförandet av Projektet, enligt vad som anges i Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan.

- 6.4 Kommunen svarar för kostnadsökningar för Projektet i den mån detta medför att den totala antagna investeringsutgiften överskrider. Om Kommunen eller Regionen påkallar/initierar standardhöjning, tillägg och/eller andra förbättringar jämfört med vad som anges i Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan och, på Objekt-nivå, i Objektavtalet ska den som påkallat/initierat detta dock alltid svara för sådan kostnad. Påkallade/initierade förändringar måste, för att vara genomförbara, rymmas inom övergripande funktion och tidplan för Projektet.

- 6.5 När det i detta Ramavtal hänvisas till utgifter och andra finansiella regleringar är dessa angivna i 2016 års prisnivå. Samtliga utgifter och finansiella regleringar, inklusive angivna belopp för medfinansiering, ska justeras baserat på utvecklingen av KPI enligt vad som anges i Bilaga 1 - Finansieringsplan.

7. Tidplan

- 7.1 Kommunen har upprättat övergripande tidplaner för Objekten vilken framgår av Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan.
- 7.2 Parterna ska hålla varandra informerade om omständigheter som kan komma att påverka tidplanerna.



7.3 För det fall Objekten skulle försenas jämfört med de övergripande tidplanerna som inkluderats i Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan åtar sig Parterna att på oförändrade villkor vidta samtliga de åtaganden som enligt Ramavtalet eller Objektavtal åvilar Parterna.

8. Projektgenomförande, drift, underhåll och äganderätt

8.1 Kommunen är huvudman för Projektet och kommer att svara för genomförandet av Projektet.

8.2 Regionen kommer, om inte annat överenskommits av Parterna, svara för trafikering, drift och underhåll av samtliga Kollektivtrafikobjekt som ingår i Projektet.

8.3 Kommunen svarar för drift och underhåll av samtliga Cykelobjekt som ingår i Projektet.

8.4 Kommunen ska äga samtliga Objekt som ingår i utbyggnaden av Projektet.

9. Organisation och samverkan

9.1 För att möjliggöra utbyggnaden av Projektet i tid och till en överenskommen kostnad krävs att samtliga Parter bemannar sin organisation med resurser i den omfattning som krävs för att genomföra Projektet.

9.2 Parternas samverkan ska huvudsakligen ske på två nivåer:

- Under Statens ordförandeskap bildas ett partssammansatt samverkansorgan för principiella frågor med överblick över samtliga Objekt och bostadsbyggande kopplat till dessa Objekt ("**Styrelsen**"). Styrelsens sammansättning framgår av Punkt 9.4.
- Kommunen ansvarar för att en projektstyrelse bildas för Projektet ("**Projektstyrelse**"). Projektstyrelsens sammansättning framgår av Punkt 9.11.

9.3 Styrelsen respektive Projektstyrelsen kan besluta att representanter från andra intressenter ska kallas till och får närvara vid ett eller flera möten då så bedöms nödvändigt och lämpligt. Parterna ska gemensamt verka för att allmänheten får den information som behövs i samband med genomförandet av Projektet. Kommunen har huvudansvar för att upprätta en kommunikationsplan i samråd med övriga Parter.

Styrelsen

9.4 Regeringen eller det organ som regeringen bemyndigar ansvarar för att en Styrelse tillsätts. Styrelsen består av partsrepresentanter för detta Ramavtal. Respektive Part under Ramavtalet utser en ledamot och en ersättare till Styrelsen. Staten utser sekretariat för Styrelsen. Föredragande i Styrelsen är även ansvarig tjänsteman i Kommunen.



9.5 Styrelsen ska behandla frågor som rör Parternas gemensamma åtaganden och Projektet. Därutöver ska Styrelsen tillse att respektive Objekts genomförande följer de åtaganden som finns i Ramavtalet. Avsikten är att frågor som gäller praktiska utförandebeslut inte ska behöva föras upp i Styrelsen.

9.6 Styrelsen behandlar frågor som rör arbetena enligt Ramavtalen såsom:

- Projektets omfattning och avgränsning
- Huvudtidplan
- Budget och prognoser för Projektet, samt
- Andra frågor av stor vikt eller av väsentlig betydelse

9.7 Inom ramen för Styrelsens arbete åligger det att följa Projektstyrelsen. Som princip ska varje Projektstyrelse ha ett långtgående mandat att fatta och verkställa beslut inom Projektet, så länge sådant beslut eller verkställande inte står i strid med Projektet, respektive Ramavtal eller de ekonomiska ramar som fastställts för Projektet.

9.8 Alla överenskommelser etc. som träffas inom Styrelsen tas i konsensus och kan komma att behöva godkännas av respektive Parts beslutande organ för att äga giltighet.

9.9 Parterna är överens om att Staten ansvarar för uppföljning och årlig rapportering till regeringen av Ramavtalets genomförande. Uppföljningen innefattar Ramavtalet, eventuella ändringar och tilläggsavtal såsom ökat bostadsbyggande, ekonomi i Projektet och finansiering. Uppföljningen sker årsvis baserat på av bland annat Kommunen och Regionen insänd redovisning.

9.10 Styrelsen kan, när så bedöms erforderligt adjungera lämplig person med expertkompetens till Styrelsen för deltagande i en eller flera frågor.

Projektstyrelser

9.11 Projektstyrelsen består av representanter från Kommunen och Regionen. Regionen och Kommunen ska utse två representanter vardera till Projektstyrelsen.

9.12 Projektstyrelsen ska vara ansvarig för Projektet och rapporterar till Parterna och Styrelsen. Projektstyrelses mandat utgår från detta Ramavtal. Projektstyrelsen ansvarar för att, vid behov och utifrån Genomförandavtalen, besluta om inriktningen för utbyggnaden av Objekten/Projektet.

9.13 Projektstyrelsen kan, när så bedöms erforderligt adjungera lämplig person med expertkompetens till Projektstyrelsen för deltagande i en eller flera frågor.



10. Markåtkomst

Kommunen åtar sig att svara för den markåtkomst som behövs för genomförande av Projektet, dels under byggtiden, dels under drifttiden, enligt de förutsättningar som närmare regleras i Objektavtalet.

11. Särskilt om planer och tillstånd

11.1 Parterna är medvetna om att Kommunens beslutande organ beslutar om att anta detaljplaner. Beslut om detaljplan ska föregås av samråd med de som berörs av detaljplanen och Kommunen ska även vidta andra beredningsåtgärder enligt lag för antagande av detaljplan. Parterna är medvetna om att sakägare har rätt att överklaga beslut om antagande av detaljplan och att beslut kan komma att prövas enligt gällande lagstiftning, vilket kan komma att påverka tidplanen för Projektet.

11.2 Parterna är medvetna om att planer och tillstånd för genomförande av Projektet kommer att prövas enligt gällande lagstiftning och kan påverka tidplanen.

12. Avtalstid och uppsägning

12.1 Ramavtalet och Objektavtalet gäller från dess ikraftträdande och intill dess att Projektet och samtliga Objekt genomförts respektive Parternas övriga åtaganden enligt Ramavtalet och Objektavtalet fullgjorts.

12.2 Ramavtalet och Objektavtalet kan inte sägas upp eller frånträdas av Part med mindre än att samtliga Parter enas därom.

13. Ändring av avtalet

Samtliga ändringar och tillägg till detta Ramavtal ska vara skriftliga och godkända av samtliga Parter beslutande organ för att gälla.

14. Avtalets giltighet

Detta Ramavtal träder ikraft när det har undertecknats av samtliga Parter och under förutsättning att nedanstående beslut har fattats och vunnit laga kraft:

- Region Skånes fullmäktige godkänner Ramavtalet
- Lund stads kommunfullmäktige godkänner Ramavtalet; och
- Regeringen och i förekommande fall Riksdagen godkänner Ramavtalet

15. Ändrade förutsättningar

Om något villkor enligt Punkt 14 inte kan uppfyllas, någon del av Projektet inte kan genomföras på grund av att planer, tillstånd eller liknande inte erhålls, kraftigt försenas eller erhålls med innehåll

som i viss mån avviker från vad som förutsattes vid detta Ramavtals ingående, ska Parterna i god anda och med utgångspunkt i villkoren i Ramavtalet (jmf t.ex. Punkt 6.4 i Ramavtalet och Punkt 4.5 i Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan) diskutera hur detta ska påverka Ramavtalet och förutsättningarna för dess uppfyllande. Utgångspunkten för en sådan diskussion ska vara att enas om sådana anpassningar av Ramavtalet som krävs för att så långt som möjligt vidmakthålla de principer som legat till grund för ingående av detta Ramavtal (dock med beaktande av de förhållanden/ändrade förutsättningar som föranlett sådan diskussion/justering). Vad som anges i denna Punkt ska gälla Parterna emellan oberoende av om villkoren för ikraftträdande av Ramavtalet i Punkt 14 är uppfyllda.

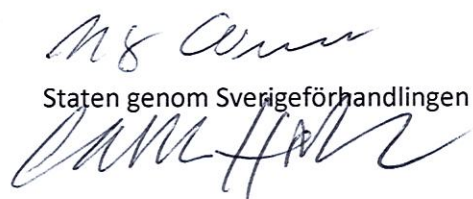
Detta Ramavtal är upprättat iexemplar varav Parterna tagit var sitt.

Malmö 10/2, 2017

Ort datum


Region Skåne


Lunds kommun


Staten genom Sverigeförhandlingen

Bilagor:

Bilaga 1 - Finansieringsplan

Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

RAMAVTAL 10 – STORSTAD LUND

BILAGA 1 – FINANSIERINGSPLAN

RAMAVTAL 10 – LUND

BILAGA 1 – FINANSIERINGSPLAN

Denna Bilaga 1 (Finansieringsplan) till Ramavtal 10 (Storstad Lund), träffat mellan Staten, Region Skåne och Lunds kommun ("Ramavtalet"), syftar till att beskriva hur Projektet (så som angivet i Ramavtalet) ska finansieras och betalas.

Objekten (Kollektivtrafik- och Cykelobjekten) som framgår av denna Bilaga 1 (Finansieringsplan) utgör tillsammans samtliga delar av Projektet enligt Ramavtal 10 (Storstad Lund).

Om inte annat anges nedan ska definierade begrepp ha samma innebörd som i Ramavtalet.

Vid eventuella motstridigheter mellan denna Bilaga 1 (Finansieringsplan) och Ramavtalet ska Ramavtalet äga företräde.

Beloppen i denna bilaga är angivna i 2016 års prisnivå. Beloppen ska räknas om med hänsyn till förändringen i KPI.

1. Årlig investeringsplan för Kollektivtrafikobjektet

Parterna är överens om en årlig investeringsplan för Kollektivtrafikobjektet som anger hur mycket medel som årligen förväntas förbrukas för genomförandet av Kollektivtrafikobjektet. Denna investeringsplan framgår av Tabell 1.

Tabell 1 – Årlig investeringsplan

Miljoner kronor i 2016 års prisnivå					
	Summa	2015	2016	2017	2018
Spårväg Lund C - ESS	776	30	23	462	261

2. Finansiering och medfinansiering av Kollektivtrafikobjektet

Den totala antagna investeringsutgiften för Kollektivtrafikobjektet uppgår till 776 miljoner kronor. Kollektivtrafikobjektet ska finansieras av Kommunen med 701,5 miljoner kronor, inklusive redan beviljade medel från Stadsmiljöavtalet, och medfinansiering från Staten med 74,5 miljoner kronor.

Kommunens finansiering under utbyggnadsperioden antas utfalla i enlighet med den tidplan som anges i Tabell 2.1.

Tabell 2.1 – Kommunens investeringsutgift

Miljoner kronor i 2016 års prisnivå					
	Summa	2015	2016	2017	2018
Kommunens finansiering	720	30	23	462	205

Statens medfinansiering under utbyggnadsperioden ska betalas i enlighet med den tidplan som anges i Tabell 2.2. Resterande del betalas ut när bostadsåtagande är uppfyllt i enlighet med avsnitt 4.

Tabell 2.2 – Statens medfinansiering under utbyggnadsperioden

Miljoner kronor i 2016 års prisnivå					
	Summa	2015	2016	2017	2018
Statlig medfinansiering	56				56
Summa					

3. Kostnadsökningar

Såvitt avser kostnadsökningar som medför att den totala antagna investeringsutgiften överskrider gäller avsnitt 6 i Ramavtalet.

4. Slutfinansiering och bostadsåtagande

Statens betalning enligt Tabell 2.2 utgör 75 procent av Statens totala medfinansiering för Projektet. Betalning av resterande 25 procent av Statens medfinansiering ("Slutfinansiering") villkoras av att Kommunens bostadsbyggande enligt punkt 4.5 i Objektavtalet ("Bostadsåtagandet") fullgörs, och kommer att ske i enlighet med tabell 3.

Om Bostadsåtagandet uppfylls innan 2035 betalas Slutfinansiering ut 2035. Om Bostadsåtagandet inte är uppfyllt senast vid utgången av 2035 betalas Slutfinansiering inte ut. Om Bostadsåtagandet är uppfyllt 2040 betalas Slutfinansiering ut 2040. Är inte Bostadsåtagandet uppfyllt senast vid utgången av 2040 får Parterna avtala om ny tidpunkt när Bostadsåtagandet ska vara uppfyllt och när Slutfinansiering ska betalas ut.

Tabell 4 – Slutfinansiering och bostadsåtagande

Miljoner kronor 2016 års prisnivå	Bostadstillskott
2035	Åtagande 2035
Slutbetalning till Lund	18,5
	15 000

5. Finansiering och medfinansiering av Cykelobjekten

Parternas respektive finansiering av Cykelobjekten framgår av Tabell 5 – Finansiering av Cykelobjekten

Årtal för utbetalning av den statliga medfinansieringen i Tabell 5 är indikativ. Medfinansieringen betalas ut när Cykelobjektet är färdigställt i enlighet med Objektsavtalet.

Tabell 5 – Finansiering av Cykelobjekten

Miljoner kronor i 2016 års prisnivå						
	Investerings- kostnad	Kommunens utgift	Statlig medfinansiering	Statlig med- finansiering per år		
Cykelgarage:				2019	2020	2021
Spoletorp	9	6,75	2,25	2,25		
ResecenterVäster	12	9,00	3	3		
Bangatan	120	90,00	30		30	
Cykelbanor:						
Bangatan-Spolegatan	8	6,00	2		2	
Allhelgona Kyrkogata	2,5	1,88	0,625		0,625	
Byggmästargatan	6,5	4,88	1,625			1,625
Äldermansgatan	5	3,75	1,25			1,25
Summa	163	122,25	40,75	5,25	32,625	2,875



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

RAMAVTAL 10 – STORSTAD LUND

BILAGA 2 – SPECIFIKATION INKLUSIVE TIDPLAN

RAMAVTAL 10 – STORSTAD LUND

BILAGA 2 – SPECIFIKATION INKLUSIVE TIDPLAN

Denna Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan till Ramavtal 10 – Storstad Lund ("Ramavtalet") syftar till att beskriva Projektets (så som angivet i Ramavtalet) specifikation och tidplan. Om inte annat anges nedan ska definierade begrepp ha samma innebörd som i Ramavtalet. Vid eventuella motstridigheter mellan Bilaga 2 – Specifikation inklusive tidplan och Ramavtalet ska Ramavtalet äga företräde.

1 Storstad Lund

1.1 Det Kollektivtrafikobjektet som ger nytta till Lunds Kommun och som avtalas är Spårväg Lund C – ESS. Objektet beskrivs närmare i Punkt 2 nedan.

1.2 Dessutom avtalas om sju Cykelobjekt som beskrivs närmare i Punkt 3 nedan.

2 Kollektivtrafikobjektet för storstad Lund

Kommunen åtar sig att genomföra Objektet Spårväg Lund C – ESS. Objektet är en ny spårvägslinje mellan Lunds centralstation och stadsdelen Brunnshög. Sträckan är 5.5 km lång och planeras för 9 hållplatser. Spårvagnarna kommer att köra på egen bana och endast vid korsningar kommer biltrafik att passera banan i plan. Spårvägsstråket startar vid Lunds centralstation passerar bland annat Skånes universitetssjukhus, Lunds Tekniska Högskola, Ideon-området och Medicon Village innan det fortsätter till den nya stadsdelen Brunnshög där utbyggnaden MAX IV och ESS pågår. Spårvägen Lund C-ESS kommer att utgöra en viktig länk i det regionala kollektivtrafiksystemet.

3 Cykelobjekten för storstad Lund

Kommunen åtar sig att genomföra sju Cykelobjekt. Dessa har en koppling till Objektet Spårväg Lund C - ESS. Det är tre garage och fyra nya cykelbanor. Tillgängligheten till garagen från cykelbanorna ska vara god. De sju Cykelobjekten är följande:

- Spoletorp, cykelgarage
- Resecentrum Väster, cykelgarage
- Bangatan, cykelgarage
- Bangatan – Spolegatan, cykelbana
- Allhelgona Kyrkogata, cykelbana
- Byggmästaregatan, cykelbana
- Åldermansgatan, cykelbana

4 Ansvarsfördelning och genomförande

- 4.1 Parterna är medvetna om att det är för tidigt att i detalj reglera hur Objekten ska genomföras. Parterna är dock överens om att nedanstående principer ska gälla för genomförandet.
- 4.2 Kommunen bär huvudansvaret för genomförande av Objekten och ansvarar för den formella handläggningen, fördjupade studier inom ramen för planläggningen, utarbetande av byggplan och eventuella andra planer enligt lagen om byggande av infrastruktur, upphandling av entreprenader och dylikt.
- 4.3 Kommunen ska ansvara för framtagande av underlag för tillståndsverksamhet kopplat till anläggningarna samt för att tillämpliga lagar och andra författningar samt myndighetsbeslut iakttas vid genomförandet av de åtgärder som omfattas av Kommunens ansvar enligt Ramavtalet och respektive Objektavtal.
- 4.4 Regionen åtar sig att i kommande planering verka för att kollektivtrafikutbyggnad bidrar till att sprida resenärsnyttan vilket bidrar till att arbetsmarknads- och näringslivsnyttan ökar.
- 4.5 Objektet Spårväg Lund C – ESS är ett samarbetsprojekt mellan Lunds kommun och Region Skåne. Parterna arbetar sedan 2013 i en gemensam projektorganisation. Kommunen ansvarar för infrastrukturen. Regionen ansvarar (utanför ramen för Projektmedel) för genomförande och finansiering av fordon, depå, resandeservice och trafikering.
- 4.6 Kommunen ska utföra eller låta utföra alla de åtgärder som inte omfattas av Regionens ansvar enligt Ramavtalet och Objektavtalet samt för att tillämpliga lagar och andra författningar samt myndighetsbeslut iakttas vid genomförandet.
- 4.7 Ett Genomförandeavtal innehållandes detaljerade former för hur planläggningsprocesser, upphandlingar, påverkan på trafik, påverkan på kommunala anläggningar, etc. har utarbetats mellan Regionen och Kommunen samt godkänts av Kommunens och Regionens beslutande organ.

5 Tidplan

- 5.1 Objektet Spårväg Lund C – ESS byggstartar år 2016 och öppnar för trafik år 2019.
- 5.2 Kommunen har upprättat följande övergripande tidplan för Cykelobjekten:
- 5.2.1 Cykelgarage Spoletorp och cykelgarage Resecentrum Väster genomförs under 2019.
 - 5.2.2 Cykelgarage Bangatan samt cykelbanor utmed Bangatan – Spolgatan och Allhelgona Kyrkogata genomförs under 2020.

5.2.3 Cykelbanor utmed Byggmästaregatan och Åldermansgatan genomförs under 2021.

5.3 Kommunen har vid upprättandet av dessa tidplaner tagit hänsyn till den risk för förseningar av Objekten som kan komma att följa av bland annat antagandeprocesser av detaljplaner, miljöaspekter m.m. Tiden är dock angiven exklusive tid för överklaganden.

5.4 Parterna ska hålla varandra informerade om omständigheter som kan komma att påverka tidplanen.

5.5 För det fall åtgärderna skulle försenas jämfört med dessa tidplaner åtar sig Parterna att på oförändrade villkor vidta samtliga de åtaganden som enligt Ramavtalet åvilar sådan Part, oaktat att fullgörandetidpunkten för Parts åtagande ska ske vid en senare tidpunkt.



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

RAMAVTAL 10 – STORSTAD LUND

OBJEKTAVTAL – LUNDS KOMMUN



RAMAVTAL 10 – STORSTAD LUND

OBJEKTAVTAL FÖR LUNDS KOMMUN

Detta Objektavtal, vilket biläggs Ramavtal 10 – Storstad Lund ("Ramavtalet"), syftar till att reglera förutsättningarna för finansierings- och medfinansieringsfrågor, ökat bostadsbyggande samt genomförandeansvar såvitt avser utbyggnaden av Objektet Spårväg Lund C – ESS och sju Cykelobjekt.

Om inte annat anges nedan ska definierade begrepp ha samma innebörd som i Ramavtalet.

Vid eventuella motstridigheter mellan detta Objektavtal och Ramavtalet ska Ramavtalet äga företräde.

Innehållsförteckning

1. Parter
2. Inledning
3. Objektavtalets omfattning
4. Parternas åtaganden
5. Betalning
6. Mark- och dataåtkomst
7. Organisation och arbetssätt
8. Uppföljning
9. Objektavtalets giltighet

1. Parter

1. Staten genom Sverigeförhandlingen
2. Region Skåne
3. Lunds kommun

Staten, genom Sverigeförhandlingen, Region Skåne och Lund kommun benämns i den följande enskilt för "**Part**" och gemensamt för "**Parterna**". Lunds kommun benämns nedan enskilt för "**Kommun(en)**". Region Skåne benämns nedan enskilt för "**Regionen**". Staten benämns nedan enskilt för "**Staten**".

2. Inledning

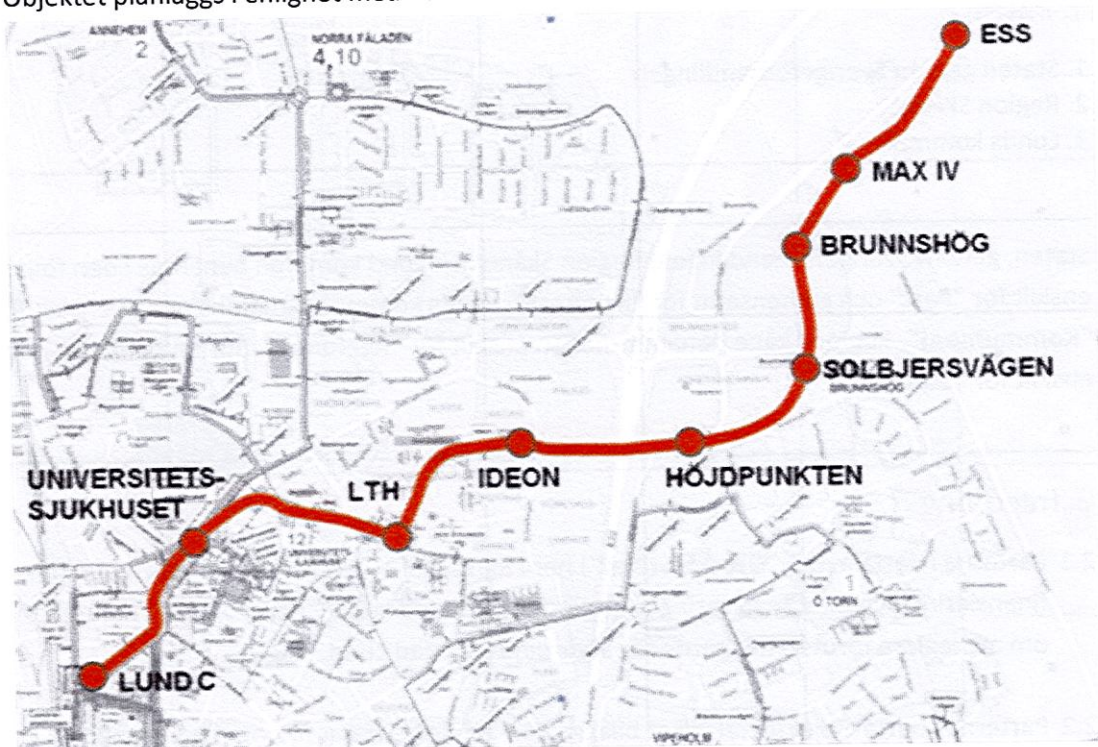
- 2.1 Parterna i detta avtal ("**Objektavtalet**") har i Ramavtal 10 avseende Storstad Lund om finansiering och medfinansiering av åtgärder i storstad Lund ("**Ramavtalet**") kommit överens om att reglera förutsättningarna för åtgärder i storstad Lund.
- 2.2 Parterna i detta Objektavtal vilket biläggs Ramavtalet, avtalar här om finansierings- och medfinansieringsfrågor, ökat bostadsbyggande samt genomförandeansvar såvitt avser byggnation av Spårväg Lund C – ESS samt sju Cykelobjekt.
- 2.3 För det fall inte annat framgår av detta Objektavtal ska Ramavtalets villkor äga tillämpning även på Objektavtalet.

3. Objektavtalets omfattning

- 3.1 Objektavtalet omfattar finansiering och medfinansiering, betalning, ökat bostadsbyggande samt genomförandeformer/ansvar i samband med byggnation av Spårväg Lund C – ESS samt sju Cykelobjekt.
- 3.2 Objektet Spårväg Lund C – ESS är en ny spårvägslinje mellan Lunds centralstation och stadsdelen Brunnshög. Sträckan är 5.5 km lång och planeras för 9 hållplatser, enligt karta

under Punkt 3.3. Spårvagnarna kommer att köra på egen bana och endast vid korsningar kommer biltrafik att passera banan i plan. Spårvägsstråket startar vid Lunds centralstation och kommer passera bland annat Skånes universitetssjukhus, Lunds Tekniska Högskola, Ideon-området och Medicon Village innan det fortsätter till den nya stadsdelen Brunnshög där utbyggnaden MAX IV och ESS pågår. Spårvägen Lund C-ESS kommer att utgöra en viktig länk i det regionala kollektivtrafiksystemet.

3.3 Objektet planläggs i enlighet med Punkt 4.2 i Ramavtalet.

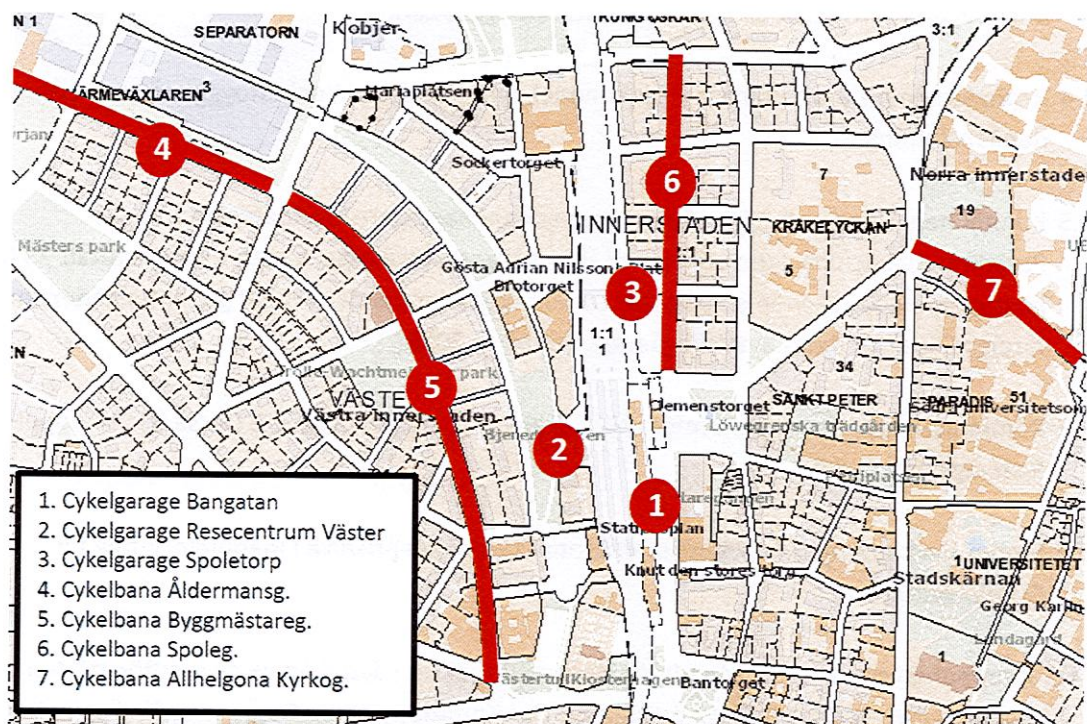


3.4 Investeringskostnaden bedöms av Lunds kommun till 746 miljoner kronor, exklusive förprojektering, fordon och depå. Lunds kommun har erhållit av Staten, via "Stöd för att främja hållbara stadsmiljöer" s.k. Stadsmiljöavtalet, 298,5 miljoner kronor som stöd för etablering av spårvägslinje mellan Lund C- ESS. Lunds kommun ska som motprestation reglerat i stadsmiljöavtal bygga ut fyra cykelbanor, utöver de som beskriv i Punkt 3.6.

3.5 Byggnation av Spårväg Lund C – ESS ska bidra till etablering av totalt 15 000 (femton tusen) bostäder enligt åtagande i Punkt 4 nedan.

3.6 Sju Cykelobjekt ska genomföras i Lund. Dessa har en koppling till Objektet Spårväg Lund C - ESS. Det är tre garage och fyra nya cykelbanor. Tillgängligheten till garagen från cykelbanorna ska vara god. De sju Cykelobjekten är följande:

- Cykelgarage Bangatan. Cykelparkeringsplatserna vid stationen fördubblas, med 3500 platser. Merparten förläggs i ett cykelgarage under Bangatan med plats för ca 4000 cyklar. Cykelgaraget ansluts med låglutande ramper till cykelstråket på Bangatan. Efter att ha parkerat sin cykel beger man sig vidare till tågplattformarna, antingen i samma plan via Rydes undergång, eller via rulltrappor upp i resecentrum och vidare ut på Mittelbron.
- Cykelgarage Resecentrum Väster, garage med cirka 400 cykelplatser
- Cykelgarage Spoletorp, garage med cirka 300 cykelplatser
- Cykelbana Åldermansgatan. Cirka 600 meter enkelriktad cykelbana på var sida om gatan med god standard.
- Cykelbana Byggmästargatan. Cirka 600 meter enkelriktad cykelbana på var sida om gatan med god standard.
- Cykelbana Spolegatan. Cirka 450 meter enkelriktad cykelbana på var sida om gatan med god standard.
- Cykelbana Allhelgona Kyrkogata. Cirka 300 meter enkelriktad cykelbana på var sida om gatan med god standard.



4. Parternas åtaganden

4.1 Parterna är överens om:

- att en byggnation av Spårväg Lund C – ESS ska genomföras enligt åtagande i detta Objektavtal.
- att bostadsbyggandet ska genomföras enligt åtagande i detta Objektavtal. Detta åtagande inkluderar bostadsbyggande som även påverkas av en kommande höghastighetsjärnväg mellan (Stockholm) Järna – Lund (Malmö).
- att utbyggnad av Cykelobjekten ska genomföras enligt åtagande i detta Objektavtal.
- att finansiering och medfinansiering ska ske enligt åtagande i detta Objektavtal.
- att betalning ska ske enligt åtagande i detta Objektavtal.

4.2 Staten ska bidra med 74,5 miljoner kronor i 2016 års prisnivå i medfinansiering till Spårväg Lund C - ESS.

4.3 Kommunen är huvudman i utbyggnaden av Spårväg Lund C - ESS och ska tillskjuta medel enligt vad som framgår av Ramavtalet för utbyggnaden.

4.4 Regionen finansierar, utanför Projektmedel, inköp av fordon och utbyggnad av depåer och depåanslutningar.

4.5 Kommunen åtar sig att själv eller genom annan markägare/exploatör att utanför Projektmedel och på egen bekostnad (i förhållande till övriga Parter) uppföra totalt 15 000 bostäder, med en genomsnittlig takt av 830 bostäder per år. Antalet gäller bostäder som färdigställs efter detta avtals ingående och till år 2035.

4.6 Kommunen åtar sig att genomföra sju Cykelobjekt enligt Punkt 3.7. Dessa har en koppling till Spårväg Lund C- ESS.

4.7 Staten ska bidra med 40,75 miljoner kronor i 2016 års prisnivå i medfinansiering till Cykelobjekten.

4.8 Kommunen svarar för kostnadsökningar av Projektet i den mån detta medför att den totala antagna investeringsutgiften överskrider. Om Kommunen eller Regionen påkallar/initierar standardhöjning, tillägg och/eller andra förbättringar jämfört med vad som anges i Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan och, på Objektnivå, i Objektavtalet ska den som påkallat/initierat detta dock alltid svara för sådan kostnad. Påkallade/initierade förändringar

måste, för att vara genomförbara, rymmas inom övergripande funktion och tidplan för Projektet.

4.9 Regionen åtar sig att i kommande planering verka för att kollektivtrafikutbyggnad bidrar till att sprida resenärsnyttan vilket bidrar till att arbetsmarknads- och näringslivsnyttan ökar.

4.10 Regionen och Kommunen har träffat ett Genomförandeavtal med beaktande av bl.a. det som sägs i detta Objektavtal, Ramavtalet och Ramavtalets Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan.

5. Betalning

Parterna åtar sig att göra inbetalning av Projektmedel/medfinansiering för utbyggnaden enligt Ramavtalets Bilaga 1 - Finansieringsplan.

6. Mark- och dataåtkomst

6.1 Regionen och Lunds kommun ska komma överens om hur fastighet som de äger/förfogar över ska överlåtas/upplåtas till Kommunen med Projektmedel för genomförande av nybyggnationen av Spårväg Lund C - ESS. Såvitt gäller fastighet som inte ägs/förfogas över av Regionen ansvarar Kommunen för att säkerställa åtkomst till sådan fastighet för genomförande av nybyggnation av Spårväg Lund C – ESS samt Cykelobjekt.

6.2 I den mån fastighet som ägs av Part behövs för byggnation av Spårväg Lund C - ESS ska värdering av sådan fastighet ske gemensamt mellan berörda parter utifrån förutsättningen att fastigheten ska användas för trafikändamål.

6.3 I de fall fastighet ägs av Regionen och har upplåtits med tomträtt ska Kommunen med Projektmedel medverka till att Kommunen får utnyttja den rätt som Regionen har enligt tomträttsavtalet i den mån det behövs för genomförande av nybyggnation av Spårväg Lund C – ESS.

6.4 I den mån fastighet som behöver nyttjas för Projektet ägs av tredje man ska Kommunen tillse att avtal finns med tredje man om nyttjandet av fastigheten för avsett ändamål.

7. Organisation och arbetssätt

7.1 Utbyggnaden av dessa Objekt ska organiseras på det sätt som framgår av Ramavtalet, Punkt 9.

7.2 Parterna ska fortlöpande informeras om hur Objekten framskrider.

7.3 För att Parternas åtagande enligt detta avtal ska kunna genomföras är det nödvändigt att aktiv samverkan sker kopplat till de åtaganden som avtalats. Erfarenhets- och kompetensutbyte beträffande planarbete, genomförandefrågor/-regler samt upphandlingar och avtal etc. är viktiga frågor att samverka inom för att nå framgång.

8. Uppföljning

Parterna är överens om att Staten ansvarar för uppföljning och årlig rapportering till regeringen av Objektavtalets genomförande. Det närmare innehållet i denna uppföljning/utvärdering framgår av Ramavtalet, Punkt 9.9. Utöver denna uppföljning/utvärdering kommer Staten särskilt att följa upp Kommunens åtagande att bygga bostäder enligt Punkt 4.5 i detta Objektavtal.

9. Objektavtalets giltighet

Bestämmelserna i Ramavtalet, Punkt 14 äger motsvarande tillämpning på detta Objektavtal, varvid referens till Ramavtalet, när så erfordras, ska avse referens även till detta Objektavtal.

Detta Objektavtal är upprättat iexemplar varav Parterna tagit var sitt.

Malmö 10/2, 2017

Ort och datum

Lunds kommun

Region Skåne

Staten genom Sverigeförhandlingen

