

Ärendenummer  
TRV 2025/72186  
Motpartens ärendenummer  
Ju2025/01377

Dokumentdatum  
2025-10-01

Konfidentialitetsnivå  
2 Intern

Mottagare  
Justitiedepartementet;  
ju.remissvar@regeringskansliet.se

Kopia till  
Diariet  
Gd-sekreterare  
Verksgemensam styrning  
Webb- och projektstöd  
Regeringskansliet (L1@regeringskansliet.se)

## Trafikverkets remissvar gällande PM Några frågor om ersättning vid gemensamhetsanläggningar

Trafikverket har tagit del av promemorian ”Några frågor om ersättning vid gemensamhetsanläggningar” (Ds 2025:16).

Promemorian redogör för föreslagna förenklingar i anläggningslagen (1973:1149) för att underlätta förvaltningen för samfällighetsföreningar. Promemorian föreslår ändringar i ersättningsreglerna och i frågan om ansvar för brister i anläggningen. Promemorian tar upp frågor om tid för överklagande och kostnader och avgifter för ärenden om godkännande av överenskommelser, samt ger förslag på ändrad formulering gällande kravet på uppenbarhet vid godkännande av överenskommelser.

Trafikverket anser att förslaget i stort är bra, om att den som utför en anläggning åläggs ett ansvar för utförandet gentemot den samfällighetsförening eller delägarna i den samfällighet som ska ansvara för anläggningen. De gånger Trafikverket åtar sig att utföra någon anläggning så behöver det ske oavsett om det finns en särskild föreskrift eller inte. Dock är det något otydligt om tanken är att lantmäterimyndigheten ska föreskriva att t.ex. Trafikverket ska ansvara för utförandet i förhållande till delägarna i gemensamhetsanläggningen eller om också Trafikverkets entreprenör ska ha motsvarande ansvar gentemot anläggningssamfälligheten. Det är bra om det inte kan uppstå några otydligheter om vem som ska ha ansvar gentemot anläggningssamfälligheten oavsett vilken variant som väljs. För Trafikverket får det betydelse när en entreprenör ska anlitas. Förutsättningar behöver vara klara så att rätt beställning kan göras och att det är tydligt för alla inblandade vilket förhållande man har till varandra.

Utifrån ovan förda resonemang föreslår Trafikverket att texten i kapitlet 4.3, tredje stycket under ”Skälen för förslaget”, skrivs om enligt nedan.

Ärendenummer  
2025/72186  
Motpartens ärendenummer  
Ju2025/01377

Dokumentdatum  
2025-10-01

Nuvarande text: Myndigheten skulle alltså, om det anses lämpligt, kunna föreskriva att ett avtal om anläggningens utförande ska gälla också i förhållande till delägarna i den avsedda samfälligheten.

Trafikverkets förslag på ny text: Myndigheten skulle alltså, om det anses lämpligt, *kunna fastställa att någon utanför delägarkretsen är ansvarig för utförandet* och kunna föreskriva att ett avtal om anläggningens utförande ska gälla också i förhållande till delägarna i den avsedda samfälligheten.

Trafikverket har i övrigt inga andra synpunkter på promemorian.

Beslut i detta ärende har fattats av generaldirektör Roberto Maiorana. Föredragande har varit strategisk planerare Jutta Pauna-Gren, enhet Planeringsförutsättningar, avdelning Samhällsplanering och genomförande, verksamhetsområde Planering. Samråd har skett med Sandra Nordahl, avdelningschef för Samhällsplanering och Genomförande på verksamhetsområde Planering, och Josefin Fryxell, t.f. enhetschef för Planeringsförutsättningar på avdelning Samhällsplanering och Genomförande på verksamhetsområde Planering.

I den slutliga handläggningen har Catherine Kotake, biträdande chef för verksamhetsområde Planering, deltagit.

Roberto Maiorana  
Generaldirektör

Kontaktuppgifter till ärendets handläggare:  
Jutta Pauna-Gren  
Strategisk planerare  
jutta.pauna-gren@trafikverket.se  
Direkt: 010-124 34 73

### **Trafikverket**

Adress: Box 810, 78 128 Borlänge  
Besöksadress: Neptunigatan 52, Malmö  
Telefon: 0771-921 921  
trafikverket.se

Ärendenummer  
2025/72186  
Motpartens ärendenummer  
Ju2025/01377

Dokumentdatum  
2025-10-01

Dokumentegenskaper, Ärendenummer 2025/72186, Motpartens ärendenummer Ju2025/01377, Dokumentdatum 2025-10-01, Dokumenttyp BREV. Konfidentialitetsnivå.2 Intern

Ovanstående textfält är endast avsett att läsas digitalt och får ej tas bort. Det innehåller uppgifter från sidhuvudet och gör att dokumentets egenskaper blir tillgängliga enligt Lag (2018:1937) om tillgänglighet till digital offentlig service.