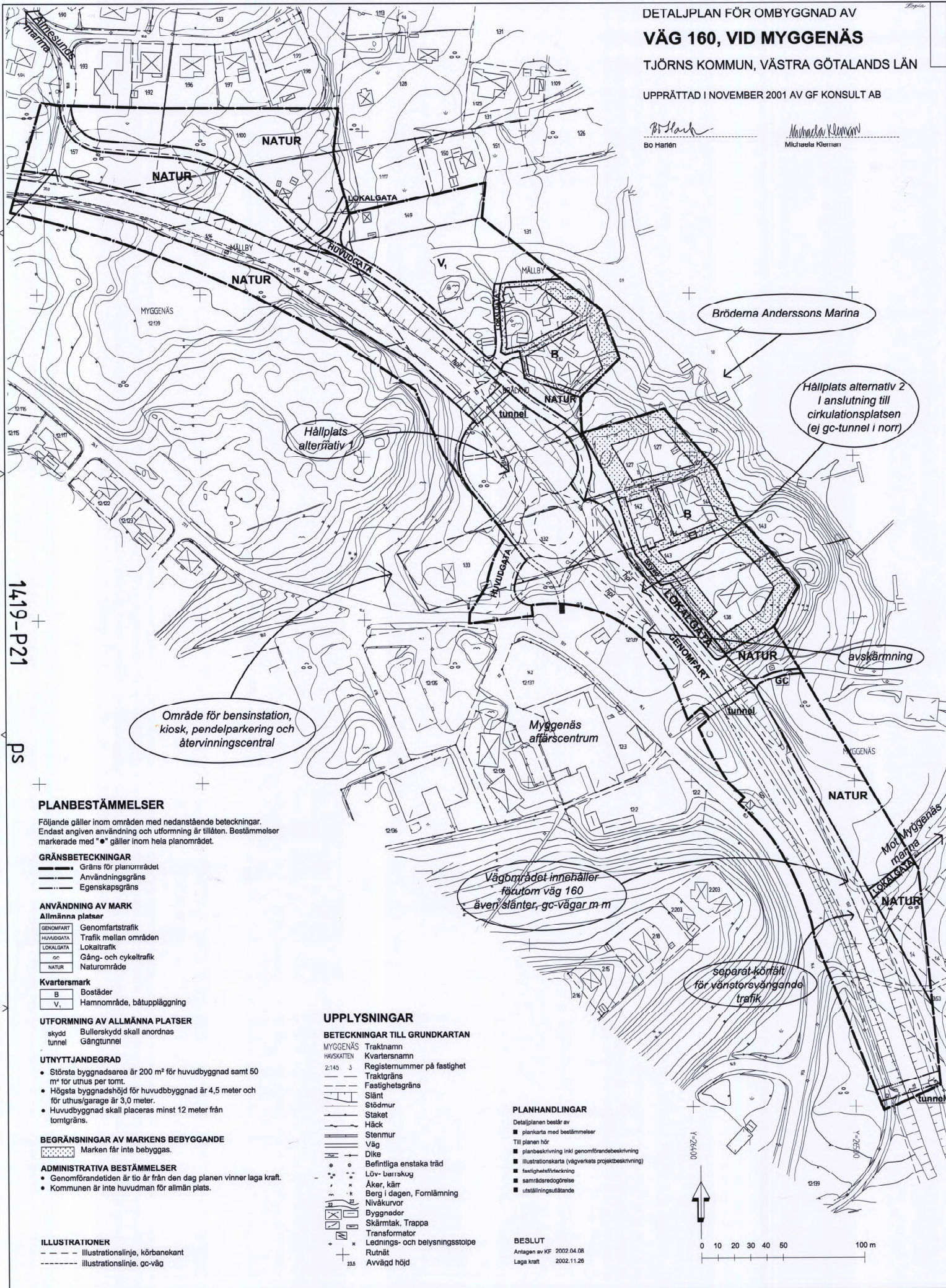


DETALJPLAN FÖR OMBYGGNAD AV
VÄG 160, VID MYGGENÄS
 TJÖRNS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

UPPRÄTTAD I NOVEMBER 2001 AV GF KONSULT AB

B. Sten
 Bo Harén

Michaela Klerran
 Michaela Klerran



1419-P21

PS

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser markerade med * gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

GENOMFART	Genomfartstrafik
HUVUDGATA	Trafik mellan områden
LOKALGATA	Lokaltrafik
GC	Gång- och cykeltrafik
NATUR	Naturområde

Kvartersmark

B	Bostäder
V ₁	Hamnområde, båtuppläggning

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

skydd	Bullerskydd skall anordnas
tunnel	Gångtunnel

UTNYTTJANDEGRAD

- Största byggnadsarea är 200 m² för huvudbyggnad samt 50 m² tor utus per tomt.
- Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 4,5 meter och för uthus/garage är 3,0 meter.
- Huvudbyggnad skall placeras minst 12 meter från tomtgräns.

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden är tio år från den dag planen vinner laga kraft.
- Kommunen är inte huvudman för allmän plats.

ILLUSTRATIONER

- - - Illustrationslinje, körbanekant
- illustrationslinje, gc-väg

UPPLYSNINGAR

BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTAN

MYGGENÄS	Traktnamn
MYGGENÄS	Kvartersnamn
2:145 3	Registernummer på fastighet
	Trakträns
	Fastighetsgräns
	Slätt
	Stödmur
	Staket
	Häck
	Stenmur
	Väg
	Dike
	Befintliga enstaka träd
	Löv- barrskog
	Åker, kärr
	Berg i dagen, Fornlämning
	Nivåkurvor
	Byggnader
	Skärmtak, Trappa
	Transformator
	Lednings- och belysningsstolpe
	Rutnät
	Avvägd höjd

PLANHANDLINGAR

- Detaljplanen består av
 - planarkarta med bestämmelser
- Till planen hör
 - planbeskrivning inkl genomförandebeskrivning
 - illustrationskarta (vägverkets projektbeskrivning)
 - fastighetsförteckning
 - samrådsredogörelse
 - utställningsutlåtande

BESLUT

Antagen av KF 2002.04.08
 Laga kraft 2002.11.28

