

Härtill beskrivning upprättad den 24 aug. 1964.

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR GRUVGÄRDET i KRYLBO KÖPING

UPPRÄTTAT I AUGUSTI 1964

Torsten Björllingsson
ARKITEKT S.A.R.

Att länsstyrelsen i Kopparbergs län genom resolution den 10 mars 1966 fastställt detta förslag till ändring av stadsplanen med undantag av ett inom röd linje angivet område samt att resolutionen vunnit laga kraft, betygar; Palun i landskansliet den 20/4 1966.
På tjänstens vägnar:
E. Nordlander

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 26 febr. 1965

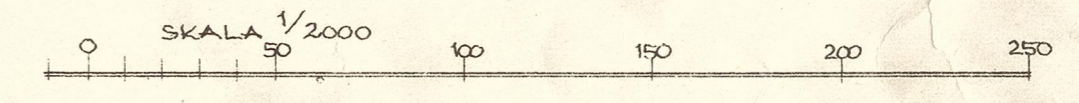
betygar
Gustav Åkerlund
kommunalfullmäktiges ordf.

Godkänd av Krylbo köpings byggnadsnämnd den 3 febr. 1965

betygar:
Gustav Zäterbergs
byggnadsnämndens ordf.

BETECKNINGAR:

- STADSPLANEGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS
- - - BÄRSKILD OMRÅDESGRÄNS
- - - BESTÄMMELSEGRÄNS
- x x x STADSPLANLINJE AVSEDD ATT UTGÅ
- ALLMÄN PLATS
- GATA
- PARK
- OMRÅDE FÖR INDUSTRIÄNDAMÅL
- MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
- +76.5 GATUHÖJD GÄLLANDE
- +74.4 FÖRESLAGEN
- (+76.0) AVSEDD ATT UTGÅ
- BEFINTLIG FASTIGHETSGRÄNS
- BYGGNAD
- VÄG
- NIVÅKURVOR
- BÄCK
- EL. HÖGSPÄNNINGSLEDNING
- ILLUSTRATIONSLINJER
- PARKERING



— i länsstyrelsens resolution angiven linje



Kopians likhet med original betygns.
Stockholm den 23/6 1966
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg
G. Lundberg

Beskrivningen tillhör en i augusti 1964 upprättad karta.

Förslag till ändring av stadsplanen för GRUVGÅRDET i KRYLBO köping

Beskrivning

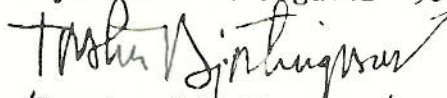
Området är beläget i köpingens södra del mellan järnvägslinjen till Örebro och länsväg 692, Folkarbovägen.

Östra delen av området genomskäres av en bäckravin. Delen väster därom utgöres av åkermark. Södra delen av området är delvis skogsbevuxen.

För området gäller stadsplaner fastställda av Kungl. Maj:t den 6 mars 1942 och av länsstyrelsen den 29 juli 1960. Enligt dessa är åkermarken i huvudsak utlagd som område för mindre industri och ravinen fastställd som park.

Föreliggande förslag till ändring innebär en omdisponering och utvidgning mot söder av industriområdet samt ändring av användningsättet från område för mindre industri till industriområde. I samband härmed har gatusystemet ändrats med delvis ny anknnytning till angränsande vägar. Bäckravinen har bibehållits som park.

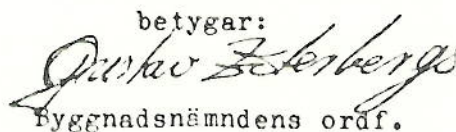
Krylbo den 24 augusti 1964


/Torsten Björklingson/
Stadsarkitekt

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 26 febr. 1965

betygar: 
kommunalfullmäktiges ordf.

Godkänd av Krylbo köpings byggnadsnämnd den 3 febr. 1965

betygar: 
Byggnadsnämndens ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Kopparbergs
län beslut denna dag, betygar;
Falun i landskansliet den 10/3 1966.

På tjänstens vägnar:



Stadsplanebestämmelserna tillhör en i augusti 1964 upprättad karta.

Förslag till ändring av stadsplanen för GRUVGÅRDET i KRYLBO köping.

Stadsplanebestämmelser

§ 1 Områdets användning

Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2 Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 Byggnads läge

Å med J betecknat område får byggnad icke läggas på mindre avstånd från gräns till granntomt än 6 meter.

Byggnadsnämnden äger att för mindre byggnad medgiva undantag från denna bestämmelse om det finnes påkallat av särskilda skäl samt kan ske utan men för granne eller fara för sundhet, brandsäkerhet eller trafiksäkerhet och utan att ett lämpligt bebyggande av området försvåras, dock att sådan byggnad ej får läggas närmare gräns till granntomt än 3 meter.

§ 4 Del av tomt som får bebyggas

Av tomt som omfattar med J betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

§ 5 Byggnads höjd

Å med J betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 9,5 meter. Byggnadsnämnden äger att för särskilda fall medgiva den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämplig.

§ 6 Anordnande av stängsel

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

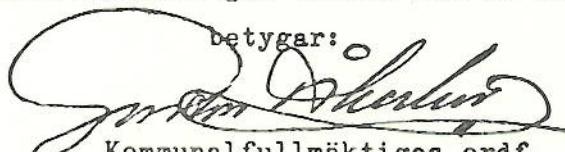
Krylbo den 24 augusti 1964


/Torsten Björlingsson/

Stadsarkitekt

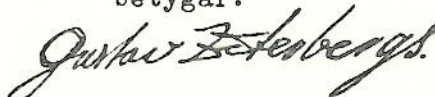
Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 26 febr. 1965

betygar:


Kommunalfullmäktiges ordf.

Godkänd av Krylbo köpings byggnadsnämnd den 3 febr. 1965

betygar:


Byggnadsnämndens ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Kopparbergs
län beslut denna dag, betygar;
Falun i landskansliet den 10/3 1966

På tjänstens vägnar:



E. Nordlander