

Norrbotniabanan

Samrådsmöte Bureå
2019-03-20



TRAFIKVERKET



§ 1 Mötet öppnas



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Dagordning

- § 1 Mötet öppnas
- § 2 Presentation av medverkande
- § 3 Järnvägsplanens formella handläggning
- § 4 Presentation av det upprättade förslaget
- § 5 Redogörelse för miljökonsekvensbeskrivning
- § 6 Information om markförvärv och ersättningsfrågor
- § 7 Redogörelse för hur enskilda vägar berörs
- § 8 Tid för frågor
- § 9 Mötet avslutas



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

§ 2 Presentation av medverkande



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



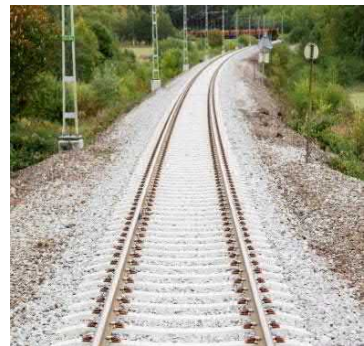
TRAFIKVERKET

Norrbotniabanan

- Finansiering finns via "Nationell transportplan"
- Delsträcka Umeå-Dåva påbörjad hösten 2018, detaljprojektering pågår
- Planarbete pågår för sträckan Dåva-Skellefteå
- Järnvägsplanerna bedöms vinna laga kraft 2021–2022
- Byggstart Dåva-Skellefteå planerad till 2024



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

§ 3 Järnvägsplanens formella handläggning



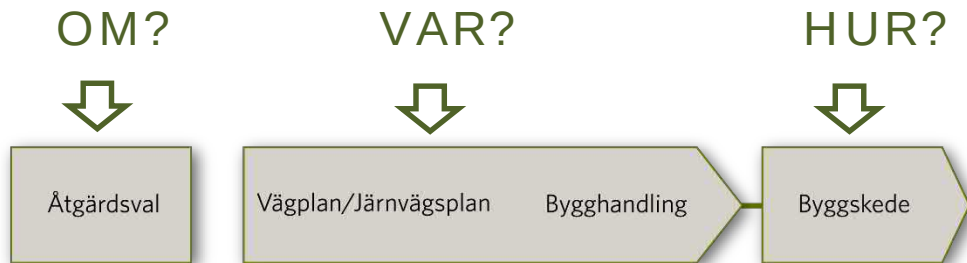
Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Planering av väg- och järnvägsprojekt

Inför ett väg- eller järnvägsprojekt genomförs i turordning en undersökning av...



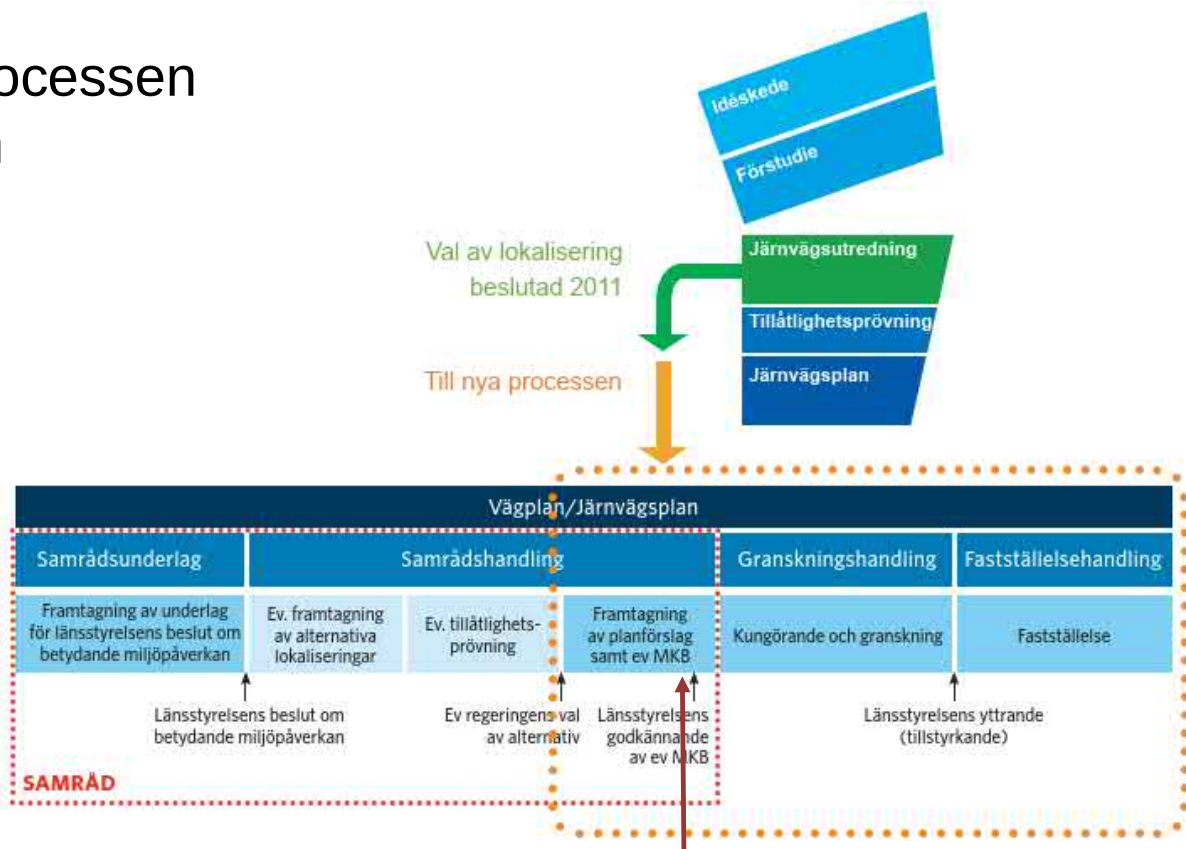
Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET



Planläggningsprocessen Norrbotniabanan



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Järnvägsplan 06,
Grandbodarna – S. Innervik



TRAFIKVERKET

Järnvägsplanens syfte

- Visa var järnvägen ska gå och hur den ska utformas
- Redovisa vilken mark och vilket utrymme som krävs
- Ger Trafikverket rätt att lösa in mark som behövs permanent för järnvägen

- Visa påverkan på omgivningen och konsekvenser av järnvägen
- Redovisa vilka skyddsåtgärder som är nödvändiga
- Del av den demokratiska processen

Järnvägsplanen ger Trafikverket rätt och skyldighet att anlägga järnvägen som den redovisas i planen.



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Hur kan du påverka?

Samråd	Muntligt och skriftligt
Granskning av planen	Skriftligt
Fastställelseprövning Trafikverket planprövning	Skriftligt
Överklagan Regeringen	Skriftligt



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

§ 4 Presentation av det upprättade förslaget



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Norrbotniabanan – Pågående järnvägsplaner (JP)

Sträckan kommungräns mot Robertsfors-Skellefteå C är uppdelad i tre järnvägsplaner:

JP05 Ytterbyn-Grandbodarna, samrådsmöte november 2018

JP06 Grandbodarna-Södra Tuvan

Del 1 Grandbodarna - Södra Innervik
Samrådsmöte 2019-03-20

Del 2 Södra Innervik - Södra Tuvan
Samrådsmöte maj -19

JP07 Södra Tuvan-Skellefteå C (Klockarbergsvägen)
Samrådsmöte prel. oktober-19



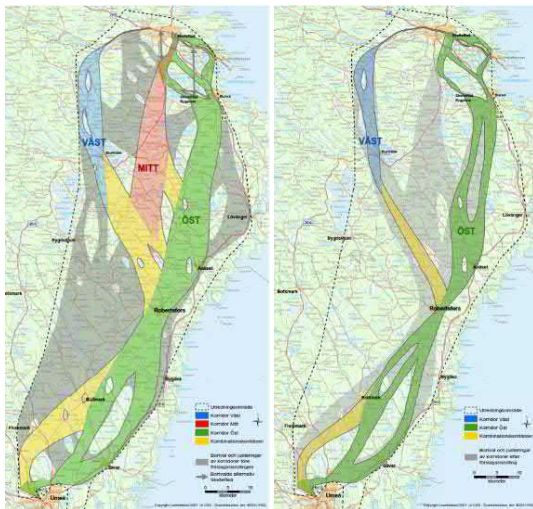
Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



Figur 1.1:1 Indelning av järnvägsplanerna mellan Umeå och Skellefteå.

Tidigare utredningar

Förstudie



Järnvägsutredning



Järnvägsplan, linjestudier



Järnvägsplan, linjestudier

- Flera linjeförslag är studerade (tre huvudvarianter med kombinationslösningar).
- Ett alternativ (som är en kombination av flera alternativ) har valts för fortsatta studier - utformningsförslaget redovisas i Järnvägsplanen



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Förutsättningar för linjestudier

Exempel:

- Järnvägstekniska krav och kapacitet
- Riksentressen
- Miljöförutsättningar (vatten, naturmiljö, växt- och djurliv m.m.)
- Bebyggelse
- Befintliga vägar
- Geotekniska förhållanden



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

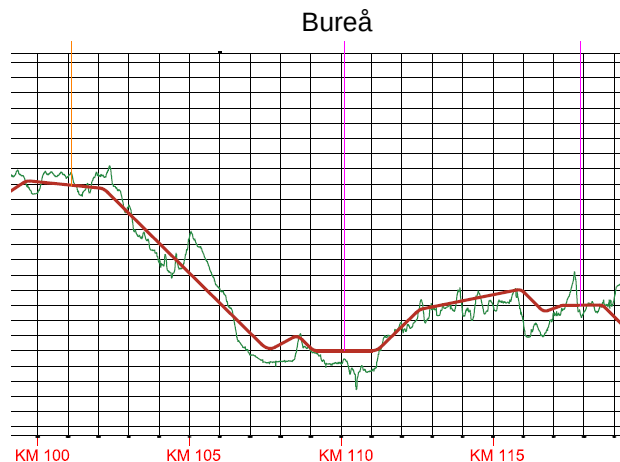
Järnvägsplan, tekniska krav

Avvägning mellan många olika intressen, samtidigt måste järnvägstekniska krav uppfyllas ("Ändamålet")

➤ Enkelspår med mötesstationer. Hastighet 250 km/h

Plan. Radier > 3000 meter ("raksträckor")

Profil. Lutningar, max 10 promille (1 %).



Järnvägsprofil, "höjdkurva".

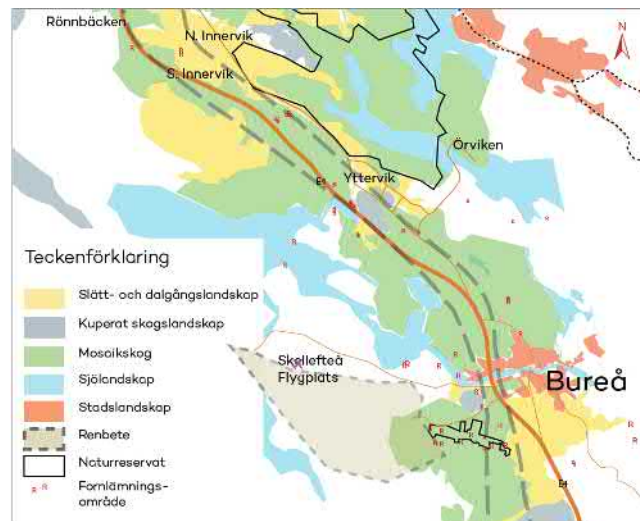


Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Linjestudier JP 06 del1 Grandbodarna – Södra Innervik

Största utmaningar:

- Passage Bureå + regionaltågstation
 - Relativt stora nivåskillnader för järnväg. Lägsta punkten vid Bure älv sammanfaller med bebyggelse, väg E4 och planering av station/resecentrum
- Passage Hedkammen och Skellefteååsen (grundvattenåsen)
 - Relativt stora nivåskillnader för järnväg. Hedkammen "sticker upp" innan lägsta punkten vid Bure älv.
- Påverkan boendemiljöer



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

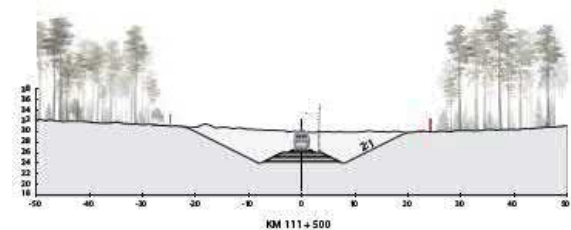
Järnvägsplan, tekniska krav

Järnvägen kommer att byggas enligt följande tre huvudprinciper:

- Bank
- Skärning, jord
- Skärning, berg

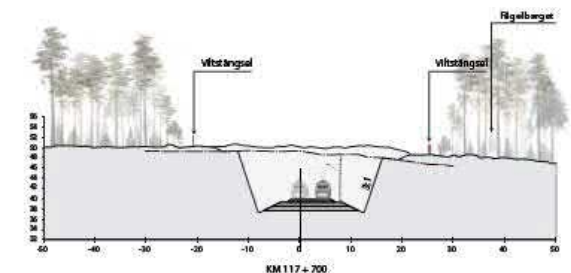
Tunnlar är inte aktuellt för delen Grandbodarna-Södra Innervik

- Stängsel längs hela sträckan
- "Trädsäkring", avverkning vid sidan av järnvägen
- Järnvägen är barriär. Passager löses (vägar, skoterleder). Kan bli längre sträckor till marker/skiften (omvägar).
- Viltpassager



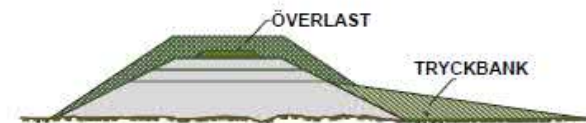
Figur 4.2:8 Typsektion jordskärning, km 111+500.

0 10 20m



Figur 4.2:9 Typsektion, mötesspår i bergsskärning, km 117+700.

0 10 20m



Figur 4.2:11 Överlast och tryckbank, principskiss.



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Järnvägsplan, markanspråk



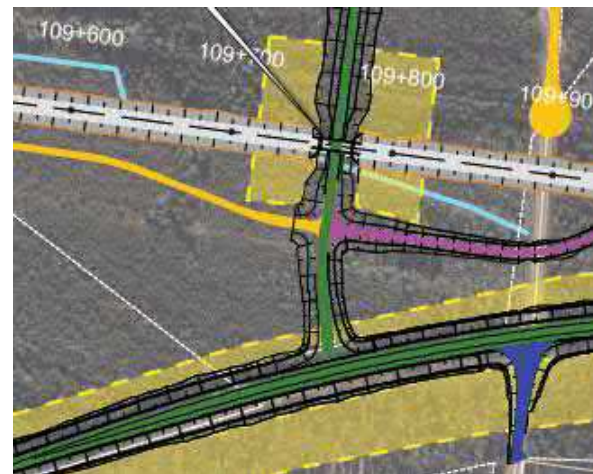
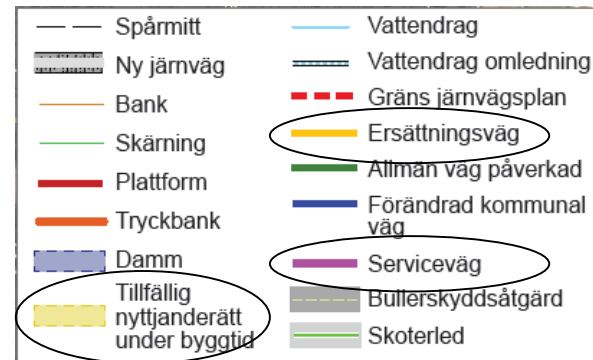
Figur 4.1:2 Principskiss för markanspråk



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Järnvägsplan, markanspråk

- Servicevägar – säkerställa Trafikverkets åtkomst till anläggningen för drift- och underhåll
- Ersättningsvägar – säkerställa fastighetsägares åtkomst, förslag redovisas av Trafikverket, fastställs av Lantmäteriet
- Tillfällig nyttjanderätt under byggtid t ex upplagsytor, etableringsytor för entreprenören



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



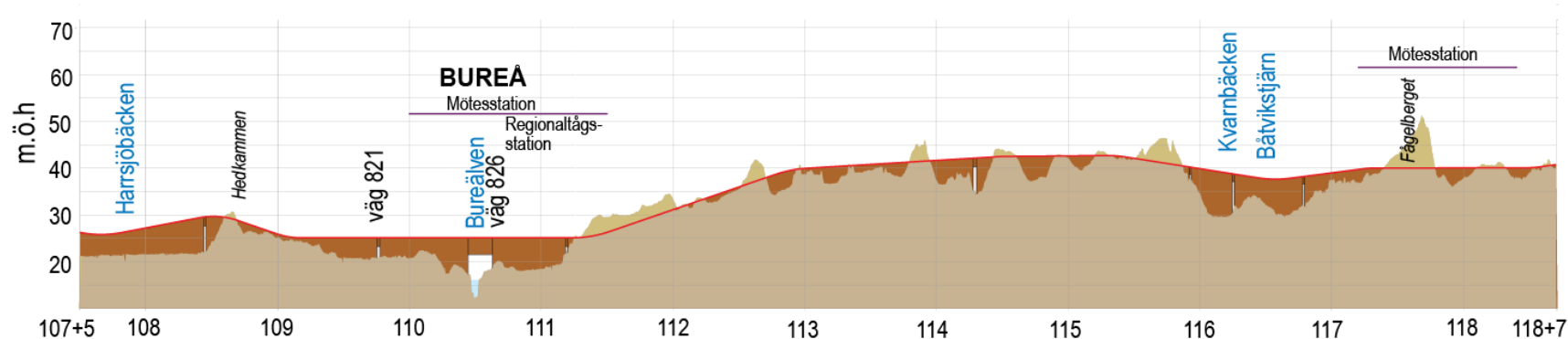
TRAFIKVERKET

Förslag Järnvägsplan 06 del 1: Grandbodarna - Södra Innervik



Figur 3.1:2 Befintligt vägnät längs planerad järnvägsanläggning.

Förslag Järnvägsplan 06 del1, Grandbodarna – Södra Innervik



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

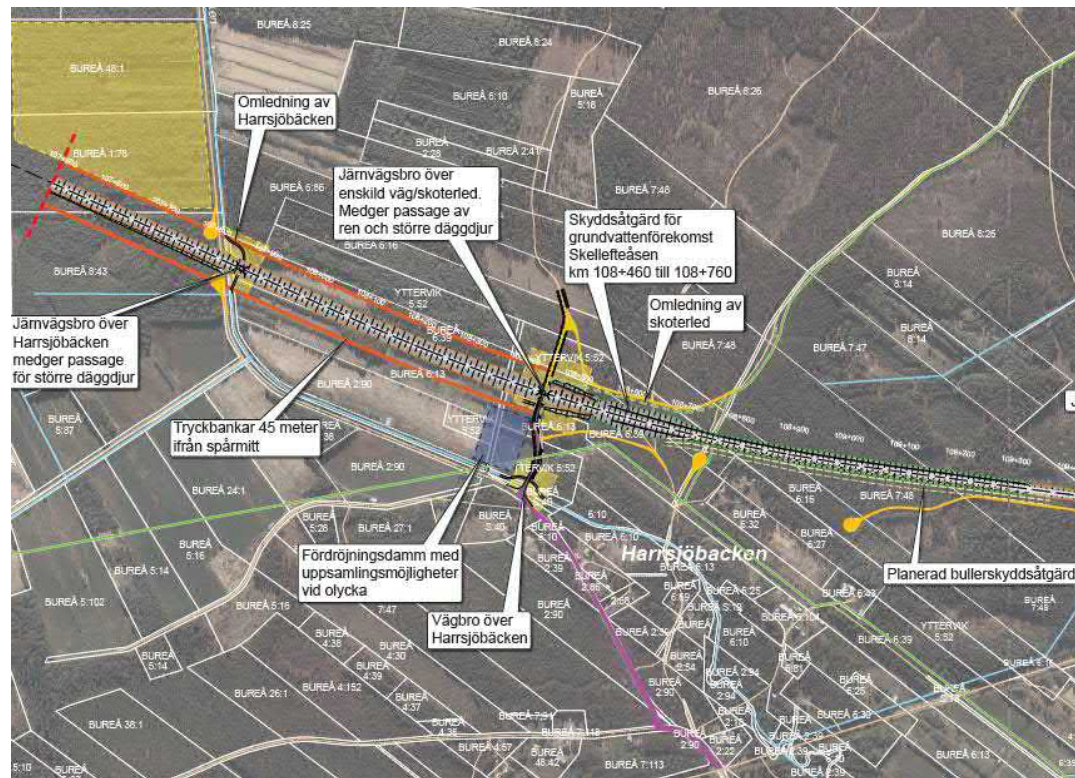


TRAFIKVERKET

Förslag Järnvägsplan 06 del1, Grandbodarna – Södra Innervik

Harrsjöbacken

- Anpassning till:
 - Delsträcka JP05 Ytterbyn-Grandbodarna
 - Skellefteåsen, grundvattenförekomst, skyddsåtgärder för grundvatten, inkl. fördröjningsdamm vid ev. olycka
- Utformning
 - Bank första sträckan, sedan låg skärning
 - Tryckbankar, stabilitetsåtgärd
 - Bullerskyddsåtgärd – vall föreslås



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Förslag Järnvägsplan 06 del1 Grandbodarna – Södra Innervik

Södra Bureå

➤ Ändrade vägar:

- Väg 821, under järnvägen, ny anslutning E4
- Korsning E4/Vikdalsvägen stängs, ny dragning till väg 821

➤ Utformning:

- Järnvägen upphöjd på bank
- Bro över Bureälven
- Ny mötesstation, växel söder om älven
- Bullerskyddsåtgärder



Förslag Järnvägsplan 06 del1, Grandbodarna – Södra Innervik

Bureå

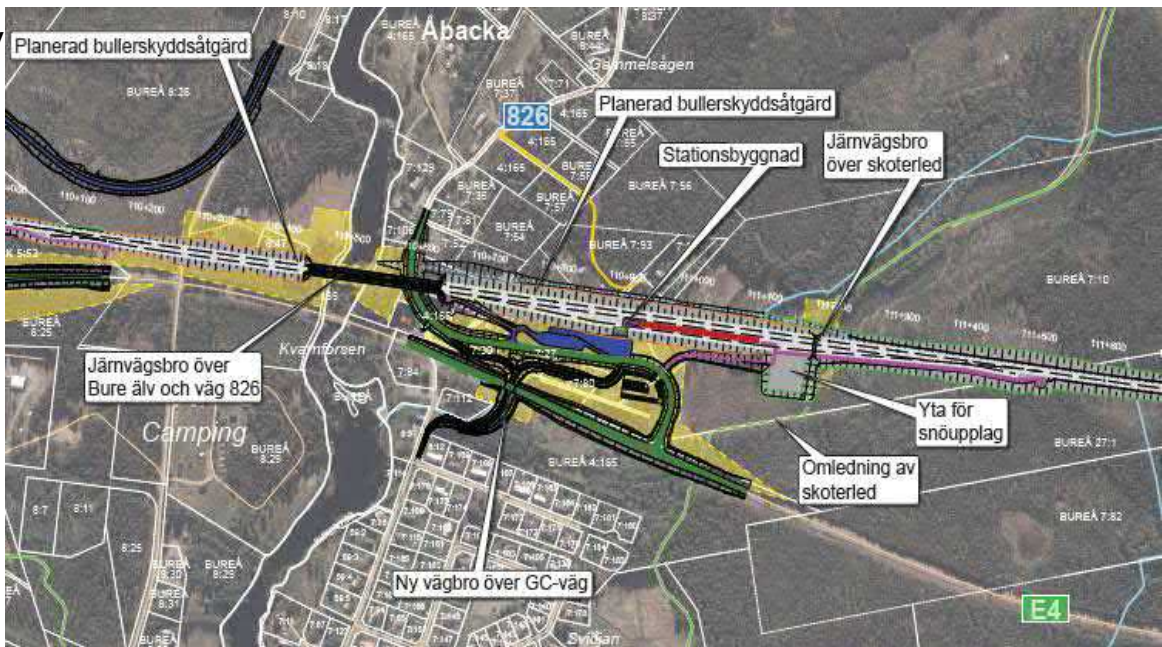
➤ Ändrade vägar:

- Väg 826 (Strömsholmsvägen) ny sträckning under Bureälvsbron, ny anslutning E4
- Ny GC-väg under E4

➤ Ny regionaltågsstation

- Mötesstation tågmöten
- Resandeutbyte

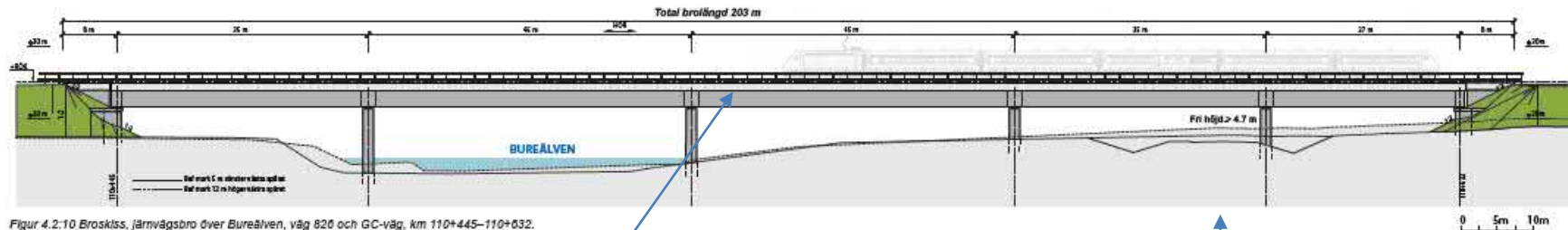
➤ Bullerskyddsåtgärder



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Förslag Järnvägsplan 06 del1, Grandbodarna – Södra Innervik

Järnvägsbro över Bureälven, förslag på utformning:



Bullerskyddsåtgärder

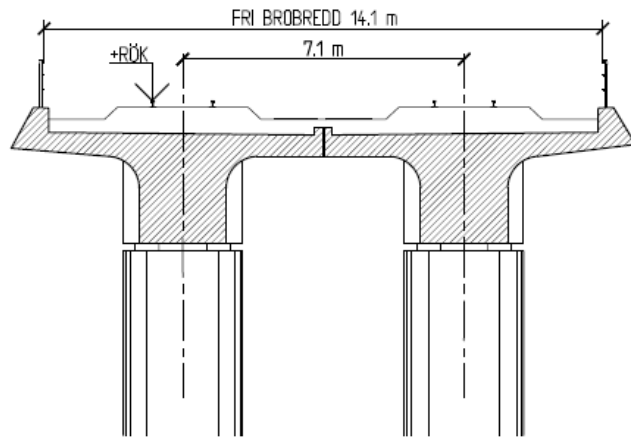
Väg 826
(Strömsholmsvägen)
+ gång- och cykelväg



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Förslag Järnvägsplan 06 del1, Grandbodarna – Södra Innervik

Järnvägsbro över Bureälven, förslag på utformning:



- Brolängd 203 meter
- Brobredd ca 14 meter
- 2 järnvägsspår på bron
- Bullerskydd längs med bron
- Ca 35-45 meter mellan brostöden



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Förslag Järnvägsplan 06 del1, Grandbodarna – Södra Innervik

Bureå

Trafikverket:

- Järnvägsanläggningen
- Väganslutningar som påverkas av den nya järnvägsanläggningen

Skellefteå kommun:

- Stationsbyggnad
- Parkeringsytor
- Gång- och cykelvägar
- m.m.



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Förslag Järnvägsplan 06 del1, Grandbodarna – Södra Innervik



Figur 4.2:4 Vy (illustration) över det planerade området kring regionaltågsstationen i Bureå.



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Förslag Järnvägsplan 06 del1, Grandbodarna – Södra Innervik

Bureå-Trafikplats Yttervik

➤ Utformning:

- Järnvägen i skärning eller låg bank fram till Holmsjön, därefter två djupare skärningar
- Omledning skoterled
- Ersättningsvägar



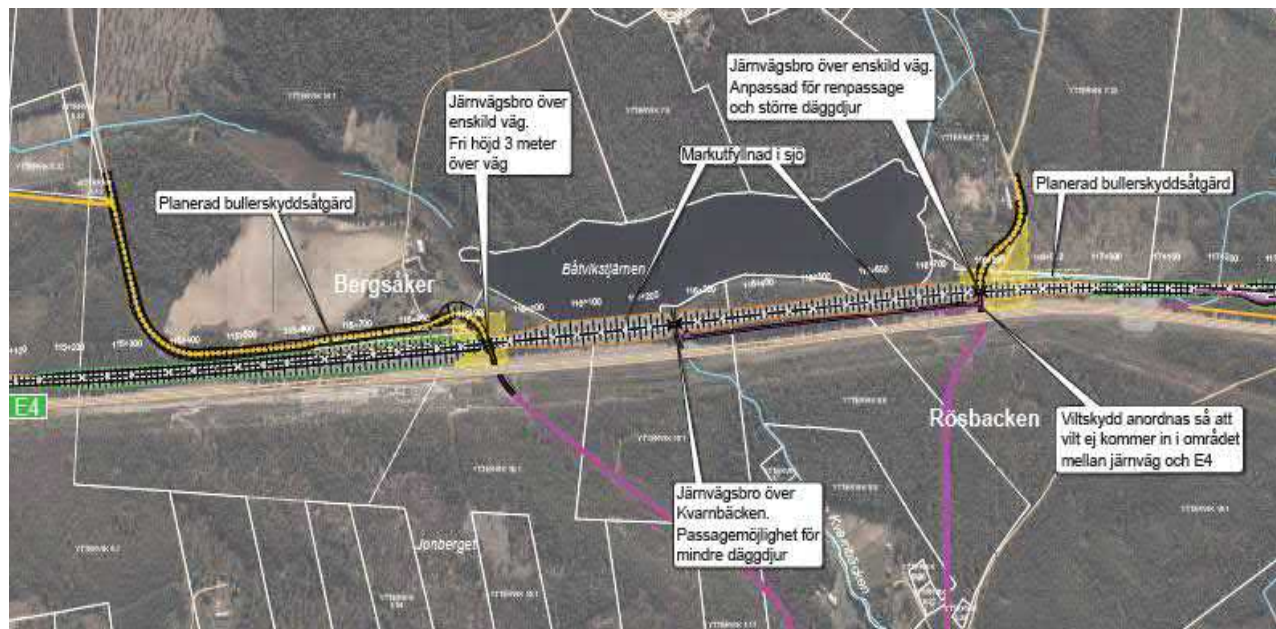
Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Förslag Järnvägsplan 06 del1, Grandbodarna – Södra Innervik

Bergsåker – Båtvikstjärnen

➤ Utformning:

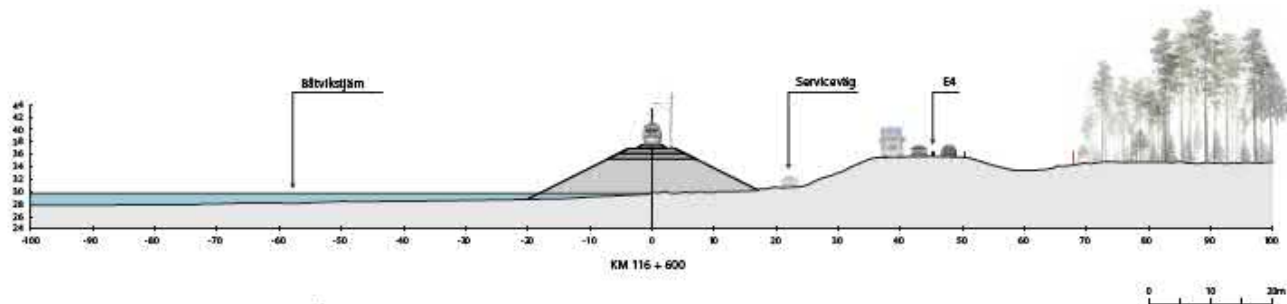
- Järnvägen nära E4, skärning/bank
- Passage Kvarnbäcken
- Bullerskyddsåtgärder
- Utfyllnad sjön
- Järnvägsbroar över enskilda vägar



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Förslag Järnvägsplan 06 del1, Grandbodarna – Södra Innervik

Typsektion Båtvikstjärn/Norrbotniabanan/E4



Figur 4.2:7 Typsektion E4/Norrbotniabanan/Båtvikstjärn, km 115+000.



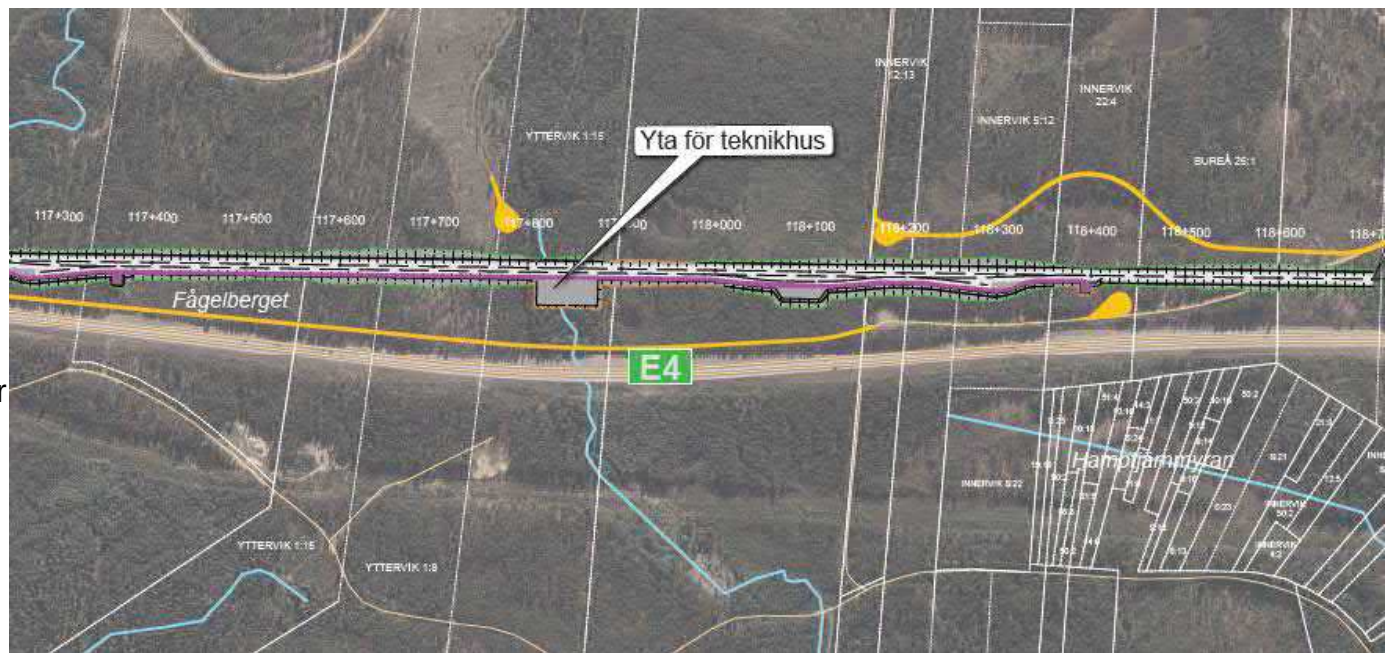
Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Förslag Järnvägsplan 06 del1, Grandbodarna – Södra Innervik

Norr om Båtvikstjärn Fågelberget – Södra Innervik

➤ Utformning:

- Järnvägen i skärning, Fågelberget
- Mötesstation/driftplass med två spår + ett "repspår"
- Teknikhus, yta för repspår
- Servicevägar till järnvägsanläggningen
- Ersättningsvägar



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Förslag Järnvägsplan 06 del1, Grandbodarna – Södra Innervik

Byggtid

Risk för stor påverkan och störningar. Kan upplevas som besvärligare än färdig anläggning.

- Tillfälligt nyttjande av mark (byggvägar, etablering och upplag)
- Trafik under byggtid
- Avverkning bred "skogsgata", normalt minst 40 m, men kan vara bredare
- Påverkan tillgång till mark, besvärligare innan nya väglösningar/passager är klara



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

§ 5 Redogörelse för Miljökonsekvensbeskrivning



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Vad/varför Miljökonsekvensbeskrivning - MKB?

MKB utgör en del av järnvägsplanen - lagkrav

Syftet med en MKB:

- Miljöanpassning av projektet
- Identifiera skydds- och skadeförebyggande åtgärder
- Beskriva effekter och konsekvenser för miljön.
- Helhetssyn av miljöpåverkan

MKB tas slutligen fram för hela järnvägsplan 06, idag behandlas sträckan
Grandbodarna – Södra Innervik

Miljöförutsättningar Grandbodarna- Innervik

Landskapsbild

Buller och vibrationer

Kulturmiljö

Barriäreffekter

Naturmiljö

Rekreation och friluftsliv

Luft

Jord och skogsbruk

Rennäring

Grundvatten

Ytvatten

Masshantering



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Särskilda miljöintressen längs sträckan



 Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

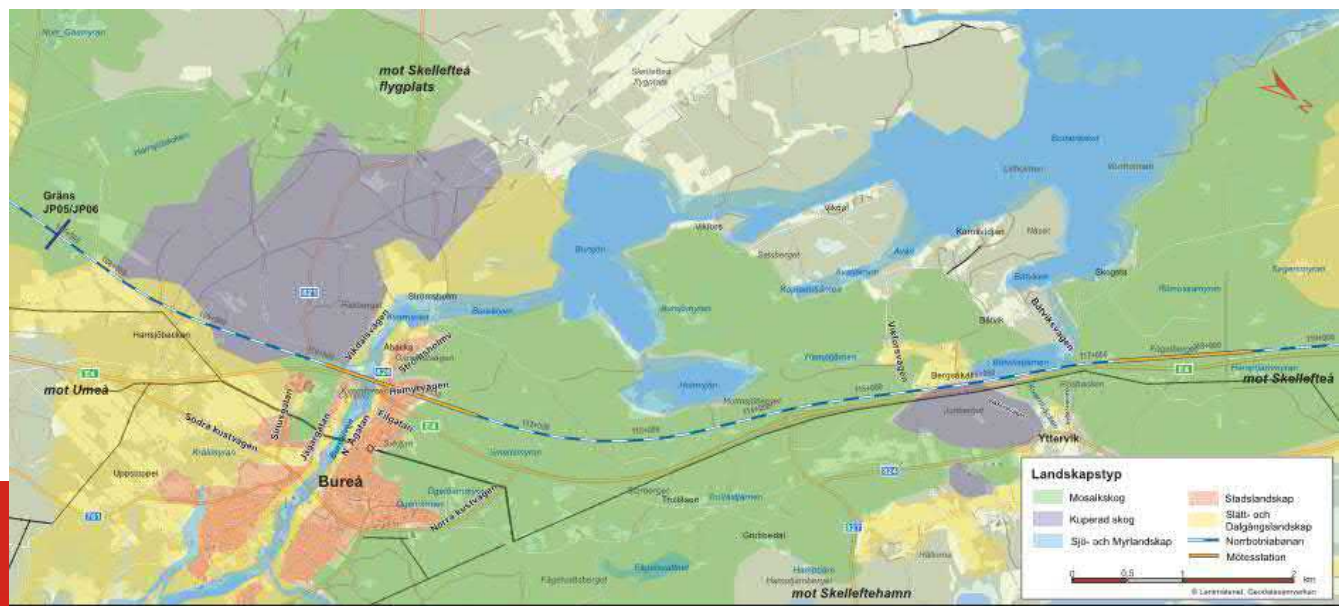
Skyddsåtgärder och anpassningar – Landskap

Gestaltningssprogram för god landskapsanpassning med principer för utformning av bland annat broar, landskapsanpassning/terrängmodellering, bullerskyddsåtgärder, slänter, vegetation.

- Bureå
- Bergsåker
- Båtvikstjärn



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



Skyddsåtgärder och anpassningar – Kulturmiljö

- Linjeval – fokus östligt läge Hedkammen med förekomst av grav- och boplatssområden mm
- Linjeval – undika kulturmiljö Strömsholm
- Linjeval – undvika intrång i Jonberget/Yttervik
- Arkeologiska utredningar och dokumentation



Gravröse från järnåldern Hedkammen



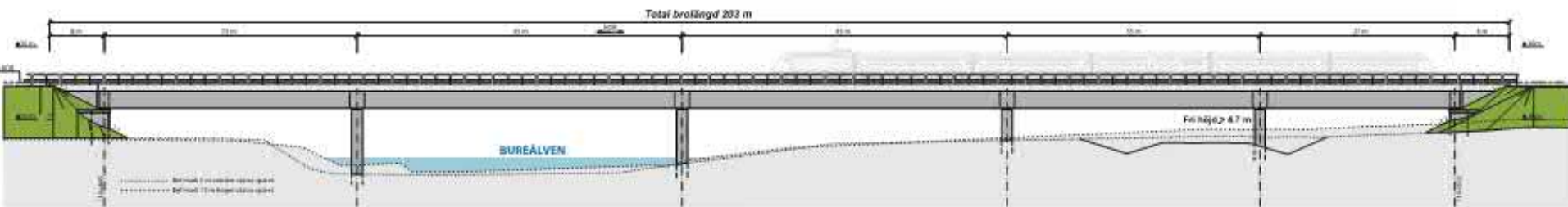
Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Skyddsåtgärder och anpassningar – barriäreffekter, friluftsliv, jord- skogsbruk

- En passageplan för vilt/rennärning och friluftsliv: viltstråk, flyttleder ren, besöksmål
- Samlokalisering av passager med befintliga passager på väg E4
- Kombinerade passager för ren, skogsbruk, friluftsliv
- Landpassager under broar vid 3 vattendrag: Harrsjöbäcken, Bureälven, Kvarnbäcken
- Passagemöjligheter för skoterleder – viss omledning



Skyddsåtgärder och anpassningar – naturmiljö och ytvatten

Linjen har valts för att om möjligt undvika intrång i naturvärdesobjekt av de högre klasserna 1 och 2 (Högsta naturvärde och mycket högt naturvärde)

Anpassningar av placering brostöd i Bureälven

Broar med torra strandpassager minskar påverkan på större vattendrag

Återanvändning av avbaningsmassor – lokal fröbank, återförande av bottensubstrat vid utfyllnad av Båtvikstjärnen.

Naturligt material för återställning av bäckbottnar



Båtvikstjärnen

Skyddsåtgärder och anpassningar – rennäring

- Järnvägen stängslas för att förhindra att renar tar sig upp på banvallen.
- Passagemöjligheter i form av broar vid utpekade flyttleder



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Skyddsåtgärder och anpassningar – grundvatten

- Linjeval för att undvika intrång Skellefteåsen
- Profil anpassad för att undvika grundvattenbortledning
- Vid passage av Skellefteåsen tätskikt och fördörjningsdamm/magasin söder om åsen
- Brunnsinventering



Grundvattenrör



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Skyddsåtgärder och anpassningar – byggtid

- Information till närboende, passager, trafiklösningar, kontaktuppgifter, tydlig skyltning
- Dokumentation av skyddsobjekt ex. byggnader
- Åtgärder för att reducera damning och partiklar genom vattenbegjutning. Uppkommer genom bl.a. sprängning och transporter på grusväg.
- Avfallshantering – Rutiner för förvaring, hantering och kvittblivning
- Skyddsavstånd vattendrag bränslehantering, skyddsåtgärder grumling
- Stängsling av fornlämningar med mera.....



Bild från byggande av Botniabanan

Samlad bedömning miljökonsekvenser del 1 järnvägsplan 06

Skala för bedömning av konsekvenser

- Små negativa
- Måttlig negativa
- Stora negativa
- Positiva konsekvenser

Högst preliminära bedömningar då MKB tas fram för hela järnvägsplanen



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Konsekvenser avseende Miljö	
Aspektområde	Konsekvens
Stads- och landskapsbild	Måttligt negativa/Stora negativa
Kulturmiljö	Små/obetydliga
Barriäreffekter	Måttligt negativa
Naturmiljö	Måttligt negativa
Rekreation och friluftsliv	Måttligt negativa/stora negativa
Buller och vibrationer	Bedöms senare
Luft	Positiva
Jordbruk	Små/obetydliga
Skogsbruk	Måttligt negativa
Renskötsel	Måttligt negativa
Ytvattenresurser	Bedöms senare
Grundvattenresurser	Bedöms senare
Masshantering	Bedöms senare
Risk och säkerhet	Små/obetydliga
Klimat	Positiva
Störningar och påverkan under byggtiden	Stora negativa



TRAFIKVERKET

Riktvärden Buller och vibrationer

Utomhus:

55 dB(A) dygnsekvivalent ljudnivå

Uteplats:

55 dB(A) dygnsekvivalent ljudnivå

70 dB(A) maximal ljudnivå (får överskridas 5 ggr/tim)

Inomhus:

30 dB(A) dygnsekvivalent ljudnivå

45 dB(A) maximal ljudnivå (för överskridas med 5 dB(A) högst 5 ggr/natt)

Vibrationer: 0,4 mm/s RMS, komfortvibrationer, nattetid



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Beräkningar Buller och vibrationer

Buller:

1. Nuläge
2. Nollalternativ (prognosår 2040)
3. Planalternativ (prognosår 2040)
4. Planalternativ, med föreslagna bullerskyddsåtgärder (prognosår 2040)

Vibrationer:

Vibrationsutredning längs med projekterad JVG



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Bullerskyddsåtgärder, spår- & vägnära

Hedkammen

Bullerskyddsvall, H (ca 680m)

Bureå C

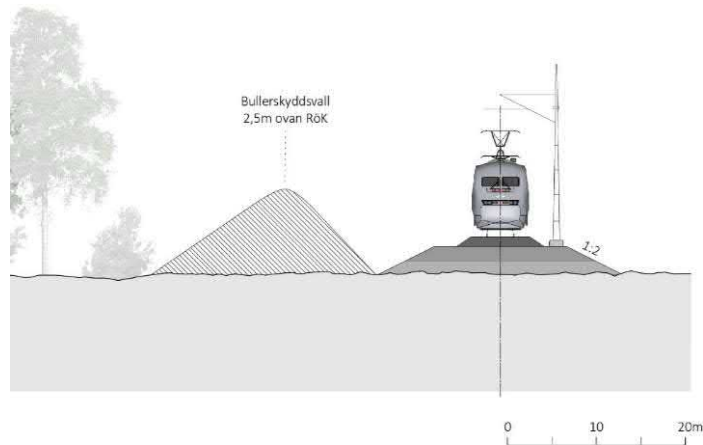
Bullerskyddsskärm, bägge sidor av spår (ca 450 m)

Bullerskyddsvall, längs med E4 (ca 450 m)

Yttervik

Bullerskyddsvall, Bergsåker/ Båtvikstjärnen (ca 400 m)

Bullerskyddsvall, Båtvikstjärnen/Båtviken (ca140 m)



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

§ 6 Information om markförvärv och ersättningsfrågor m m



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Förberedelser/Projektering

Trafikverket och anlitade konsulter har rätt att få tillträde till fastighet för:

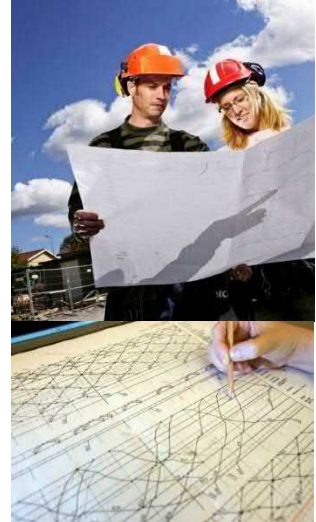
- ✓ Mätning och utstakning
- ✓ Grundundersökningar (t.ex. arkeologi, geoteknik)
- ✓ Förberedande åtgärder

Vid dessa arbeten ska:

- ✓ Skador om möjligt undvikas
- ✓ Träd i trädgård ej fällas eller skadas utan ägarens medgivande

Eventuella skador skall ersättas

(3 kap. 1 § LBJ)



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Markåtkomst

En järnvägsplan som fått laga kraft ger den som ska bygga järnvägen rätt att lösa in mark som behövs permanent för järnvägsändamål. ([4 kap. 1 § LBJ](#))

Järnvägsplanen ger också skyldighet att lösa in mark om fastighetsägare begär det. ([4 kap. 2 § LBJ](#))



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

- **Äganderätt:** Den mark som tas i anspråk för järnvägsanläggningen
- **Servitut:** exempelvis rätt att för all framtid anlägga erforderliga servicevägar och/eller rätt att avverka farliga kantträd, underhålla stängsel m m längs med järnvägsfastigheten
- **Nyttjanderätt:** tidsbegränsad rätt att nyttja annans fastighet, eller del av fastighet ([3 kap 3 § LBJ](#))



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



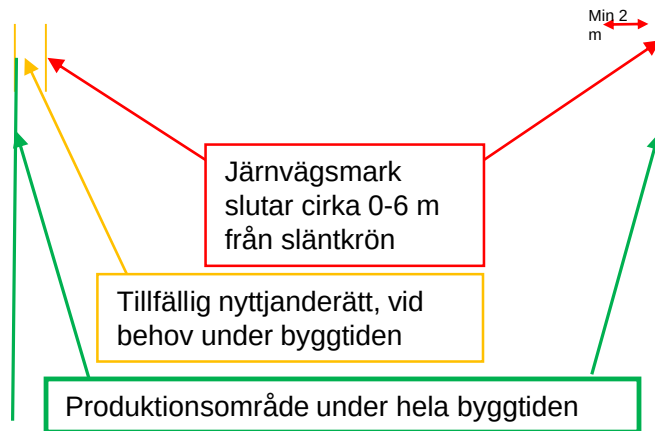
TRAFIKVERKET



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Markåtkomst - Lantmäteriförrättning



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

§ 7 Redogörelse för hur enskilda vägar berörs



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Enskilda vägar/ ersättningsvägar/ byggvägar

- Vid byggande av järnväg kan även enskilda befintliga eller korsande vägar påverkas.
- Ersättningsvägar redovisas på illustrationskartor. Beslut om lokalisering och rätt att anlägga ersättningsvägar hanteras i Lantmäteriförättning.
- Byggvägar anläggs för nyttjande under byggtiden med stöd av tillfällig nyttjanderätt i järnvägsplan.



Vägrätt

- Vägrätt uppkommer när väghållaren tar i anspråk mark för väg, det vill säga när vägens sträckning över fastigheten blivit utmärkt och vägarbetet påbörjats. ([31 § Väglagen](#)) **OCH** fastighetsägaren blivit informerad!
- Vägrätten är en rätt för väghållaren att nyttja den mark som behövs för vägen. Rätt till grus, berg och andra jordmassor inom vägområdet. ([30§ Väglagen](#))
- Ingen förändring av fastighetsgränser.
- Vägrätten upphör när vägen dras in. ([32 § Väglagen](#))



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Vem kan få ersättning?

- Fastighetsägare
- Servitutshavare
- Nyttjanderättshavare, t.ex. jordbruksarrendatorer

Vad ersätts?

- Markinträdet – Minskning av fastighetens marknadsvärde
- 25 %-påslag på markinträdet
- Annan skada
- Uppräkning med index och ränta

Inlösen av fastighet

- Synnerligt men för fastigheten eller del därav.
- Tidig inlösen i undantagsfall

[\(4 kap. 4-5 §§ LBJ\)](#)

Skatt

- Ersättningen vid försäljning till Trafikverket är normalt skattepliktig. Rådgör gärna med [Skatteverket](#) eller er revisor.
- På utbetald ersättning för ränta gör Trafikverket preliminärskatteavdrag och inbetalar till Skatteverket.



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Ombudskostnader vid ersättningsförhandlingar

- Det finns inte någon skyldighet för Trafikverket att svara för ombudskostnader vid frivilliga förhandlingar.
- Detta hindrar dock inte att markägaren och Trafikverket ändå fritt kan avtala om detta. Trafikverket ersätter ombudskostnader under vissa förutsättningar (t.ex. ska ersättningen överstiga 1/2 basbelopp).

Före anlitande av ombud, kontakta Trafikverket!



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Rättegångskostnader för ersättningsfrågor i lantmäteribeslut

Första instans (Mark- och miljödomstolen)

Trafikverket svarar för egna och motpartens skäliga kostnader

Högre instans (Mark- och miljööverdomstolen, HD)

- Trafikverket svarar för egna och motpartens skäliga kostnader om målet förts vidare av Trafikverket.
- Om målet förts vidare av fastighetsägaren och förloras i högre instans får fastighetsägaren stå sina egna kostnader men normalt inte Trafikverkets.



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa

Under byggtiden

Vanligen förekommande störningar:

- Transporter och trafikomläggningar
- Buller
- Vibrationer
- Luftföroreningar (damm, avgaser)
- Tillfällig grundvattenpåverkan

Vid skador/störningar, kontakta markförhandlaren!



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

Hans Stöckel

Mark och fastighet

Markåtkomst och ersättningsfrågor

Trafikverket

Fastighet och avtal

E-post: hans.stockel@trafikverket.se

Telefon: 010-123 72 48 (direkt)

Telefon växel 0771 - 921 921



Samfinansierat av Europeiska Unionen

Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

§ 7 Information om hur man lämnar synpunkter

Synpunkter järnvägsplan Grandbodarna – S. Innervik

- Trafikverket, Ärendemottagningen, Stora projekt Norrbotniabanan, Box 810, 781 28 Borlänge.
- E-post till investeringsprojekt@trafikverket.se.
- Ange ärendenummer TRV 2016/112563.
- Vi vill ha dina synpunkter senast den 8 april 2019.



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

§ 8 Tid för frågor



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET

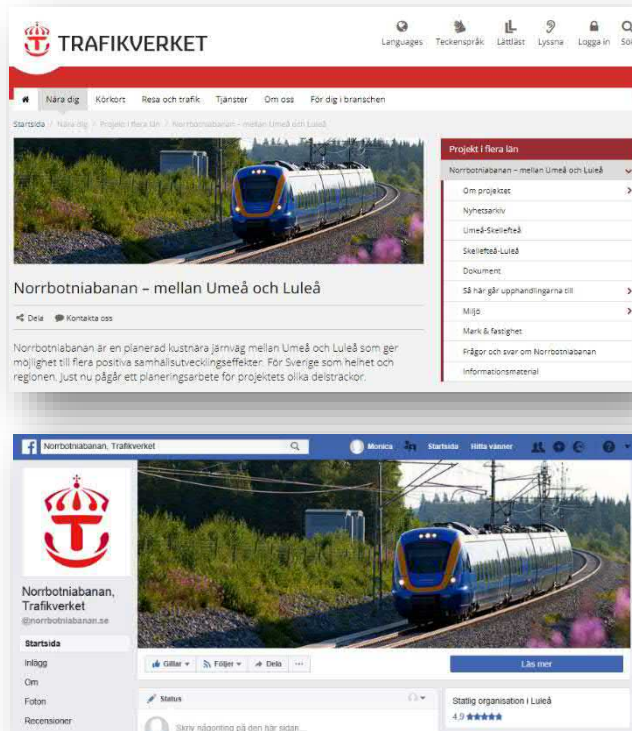
Håll dig uppdaterad

Webbplats:
trafikverket.se/norrbotniabanan

Följ oss på Facebook:
Trafikverket Norrbotniabanan



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



§ 9 Mötet avslutas



Samfinansierat av Europeiska Unionen
Fonden för ett sammanlänkat Europa



TRAFIKVERKET