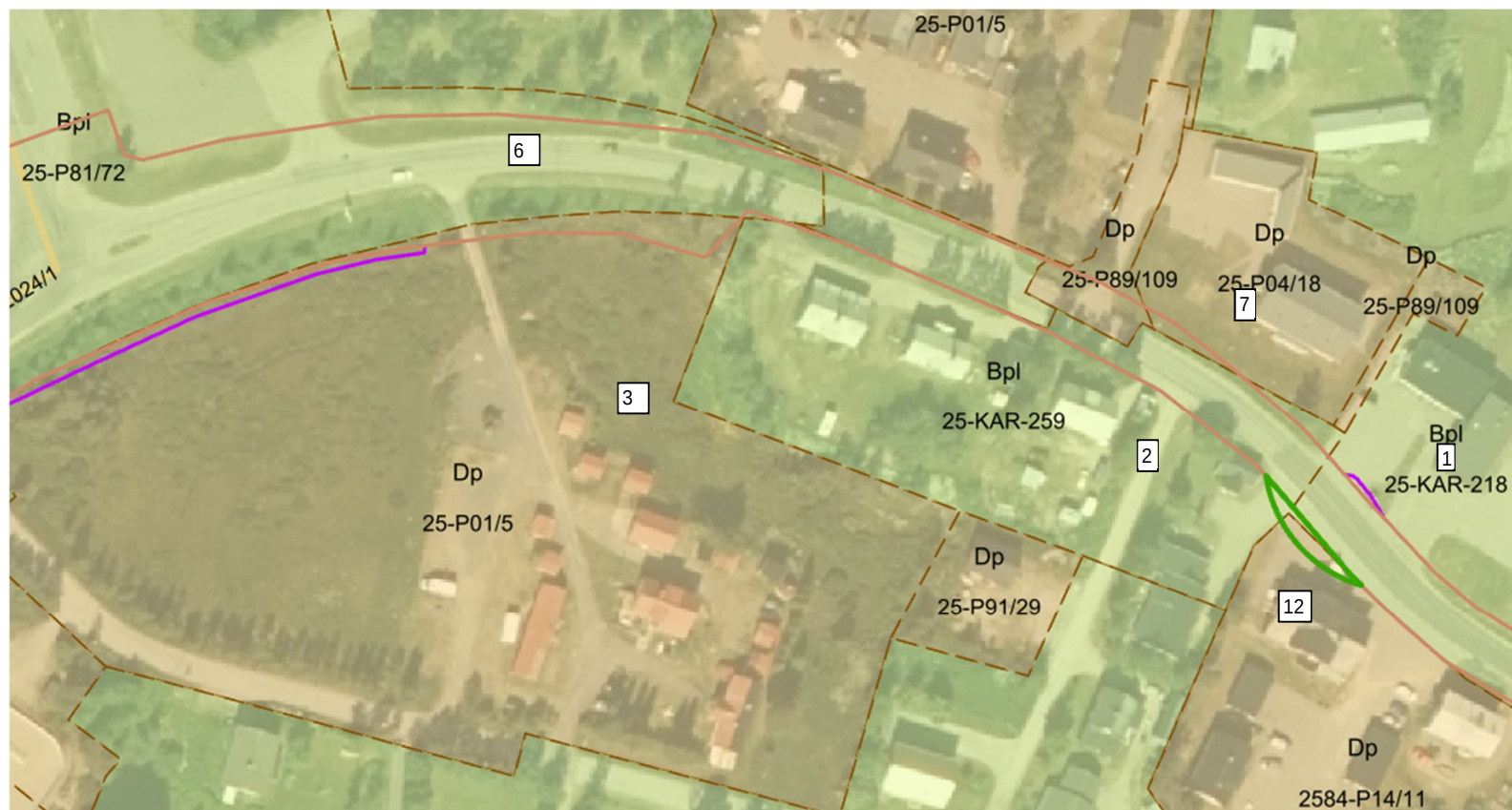


Berörda detaljplaner

Översiktlig redovisning av berörda detaljplaner



Översiktskarta berörda detaljplaner, sydväst om kyrkan.



Översiktskarta berörda detaljplaner, öster om kyrkan.

Skapat av
Sweco, Carina Seppelin

Dokumentdatum
2026-06-17

Nr	Namn	Betec kning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av mark- anspråk ²	Överensstämmer med väg- /järnvägsplan? ³ (–/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (–/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
1	Förslag till ändring av byggnadspl anen för Karesuand o kyrkby	25- KAR- 218	1a 0/575-0/700	Kvartersmark för bostadsändamål, Prickmark, mark som inte får bebyggas	Vägrätt	Nej	Ja	Nej
			1b 0/665-0/675	Kvartersmark för bostadsändamål	Inskränkt vägrätt	Nej	Ja	Nej

Nr	Namn	Betekning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av markanspråk ²	Överensstämmer med väg-/järnvägsplan? ³ (–/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (–/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
			1c 1/055-1/065	Kvartersmark för allmänt ändamål, Prickmark, mark som inte får bebyggas	Vägrätt	Nej	Ja	Nej
			1d 1/560-1/570	Kvartersmark för allmänt ändamål, Prickmark, mark som inte får bebyggas	Vägrätt	Nej	Ja	Nej
9	Karesuando 16:1 m fl. Förslag till ändring av	25-P80/2	9a 0/710-0/725	Infart till industri.	Vägrätt	Nej	Ja	Nej
			9b	Park	Vägrätt	Nej	Ja	Nej

Skapat av
Sweco, Carina Seppelin

Dokumentdatum
2026-06-17

Nr	Namn	Betekning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av markanspråk ²	Överensstämmer med väg-/järnvägsplan? ³ (–/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (–/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
	byggnadsplan		0/725-0/730					
			9c 0/730-0/820	Bostadskvarter, prickmark får inte bebyggas	Vägrätt	Nej	Ja	Nej
2	Förslag till ändring av byggnadsplanen för Karesuando kyrkby	25-KAR-259	2a 0/820-0/975	Område för väg	Vägrätt	Ja	-	Nej
			2b 1/545-1/555	Kvartersmark för bostadsändamål, Prickmark, mark som inte får bebyggas	Tillfällig nyttjanderätt	-	-	Nej
11	Detaljplan, del av Karesuando, del av Karesuando	25-P92/106	0/975-1/110	Skola, bibliotek och samlingssal. Prickad	Vägrätt	Nej	Ja	Nej

Skapat av
Sweco, Carina Seppelin

Dokumentdatum
2026-06-17

Nr	Namn	Betekning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av markanspråk ²	Överensstämmer med väg-/järnvägsplan? ³ (–/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (–/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
	8:10 m fl, skolan							
10	Detaljplan, del av Karesuando, del av Karesuando 18:1 m fl, skola, övernattning, handel/hantverk	25-P95/40	1/110-1/170	Skola, parkering, prickad	Vägrätt	Nej	Ja	Nej
3	Detaljplan, del av Karesuando, del av Karesuando 5:2, 12:4 m	25-P01/5	1/210-1/410	Naturmark, gång- och cykelväg får anordnas längs allmän väg	Vägrätt	Ja	-	Nej

Skapat av
Sweco, Carina Seppelin

Dokumentdatum
2026-06-17

Nr	Namn	Betekning	Delområde och berörd sektion vägplan	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen ¹	Typ av markanspråk ²	Överensstämmer med väg-/järnvägsplan? ³ (–/ja/nej)	Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? ⁴ (–/ja/nej)	Ändra/upphäva detaljplan? ⁵ (ja/nej)
	<i>fl, museum och bostäder</i>							
12	<i>Detaljplan för Karesuando 24:1 och del av Karesuando 10:3</i>	<i>2584-P14/11</i>	<i>1/555-1/580</i>	<i>Vägområde</i>	<i>Tillfällig nyttjanderätt</i>	-	-	<i>Nej</i>

1) Behöver ej redovisas om detaljplanen avses ändras eller upphävas.

2) Anges som vägrätt, inskränkt vägrätt, äganderätt, servitut, eller tillfällig nyttjanderätt. Om tillfällig nyttjanderätt så redovisas kompletterande uppgifter i tabell 4.

3) Endast vid permanenta intrång. Om ja redovisas kompletterande uppgifter i tabell 1.

4) Endast vid permanenta intrång. Om ja redovisas kompletterande uppgifter i tabell 2.

5) Om ja redovisas kompletterande uppgifter i tabell 3.

Tabell 1. Kompletterande uppgifter vid överensstämmelse

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv till överensstämmelse	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden (ja/nej)
3	185 m ²	Naturmark, gång- och cykelväg får anordnas längs allmän väg	Syftet med planen är att anpassa detaljplanen till givna bygglov inom område öster respektive söder om kyrkan och Laestadiusvägen samt skydda kulturmiljöintresset	Vägrätt tas för GCM-väg inom naturmark där gång- och cykelväg får anordnas längs allmän väg	
2	160 m ²	Vägområde	Ändring av byggnadsplan för vissa delar Karesuando kyrkby.	Vägrätt tas för GCM-väg inom vägområde	

Tabell 2. Kompletterande uppgifter vid mindre avvikelser som inte motverkar planens syfte

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
1a	115 m ²	Kvartersmark för bostadsändamål, prickmark som inte får bebyggas	Det nya vägområdet gör ett ytterligare ett litet intrång i prickmark som inte får bebyggas. In trånget i prickmarken görs i mark som idag utgörs av gräsbevuxen slänt i ängs-/åkermark. Intrånget utgörs av cirka 0,5 m på en sträcka av 100 m och är som mest 2,5 m.	Ändring av byggnadsplan för Karesuando kyrkby. Ändring av byggnadsplanen till överensstämmelse med tillkommen och väntad bebyggelse samt utveckling i övrigt inom orten.	En ny GCM-väg hindrar inte utvecklingen av bebyggelsen eller utvecklingen i övrigt inom orten.	Nej

Skapat av
Sweco, Carina Seppelin

Dokumentdatum
2026-06-17

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
			<i>Inom detaljplanen kommer vägområdet utgöras av dike och gräsbevuxen slänt till GCM-vägen. Intrånget utgörs även av anläggande av en utloppsledning från en dagvattenbrunn som hindrar vatten att samlas på vägen och komma in på tomten, vilket för bättrar förhållandena inne på tomten Det befintliga</i>			

Skapat av
Sweco, Carina Seppelin

Dokumentdatum
2026-06-17

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
			<i>vägområdet är redan inne i det prickade området. Vidare utgör intrånget en mindre avvikelse som gäller en åtgärd som bedöms vara av begränsad omfattning. GCM-väg tillgodoser ett allmänt intresse och ett angeläget gemensamt behov.</i>			
1b	285 m ²	Kvartersmark för bostadsändamål,	Intrånget utgörs inskränkt vägrätt för	Ändring av byggnadsplan för	Rensning av utloppsdike hindrar inte	Nej

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
		<i>prickmark som inte får bebyggas</i>	<i>rensning av utloppsdike. Det finns redan ett befintligt dike på platsen. Den inskränka vägrätten ger Trafikverket möjlighet att rensa befintligt dike och hålla det fri från sly.</i>	<i>Karesuando kyrkby. Ändring av byggnadsplanen till överensstämmelse med tillkommen och väntad bebyggelse samt utveckling i övrigt inom orten.</i>	<i>utvecklingen av bebyggelsen eller utvecklingen i övrigt inom orten.</i>	
1c	25 m ²	<i>Kvartersmark för bostadsändamål, prickmark som inte får bebyggas</i>	<i>Intrånget utgörs av anläggande av en utloppsledning från en dagvattenbrunn som hindrar vatten att samlas på vägen. Intrånget utgörs av</i>	<i>Ändring av byggnadsplan för Karesuando kyrkby. Ändring av byggnadsplanen till överensstämmelse med tillkommen och</i>	<i>Anläggande av utloppsledning hindrar inte utvecklingen av bebyggelsen eller utvecklingen i övrigt inom orten.</i>	

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
			<i>cirka 4 m på en sträcka av 10 m. Området utgörs av ett dike idag och kommer att vara ett dike även efter anläggning av utloppsledning.</i>	<i>väntad bebyggelse samt utveckling i övrigt inom orten.</i>		
1d	10 m ²	<i>Kvartersmark för bostadsändamål, prickmark som inte får bebyggas</i>	<i>Intrånget utgörs av anläggande av busshållplats. Intrånget utgörs av cirka 1,5 m på en sträcka av 10 m. Området utgör idag av en asfalterad yta och vägrätt behövs för</i>	<i>Ändring av byggnadsplan för Karesuando kyrkby. Ändring av byggnadsplanen till överensstämmelse med tillkommen och väntad bebyggelse</i>	<i>Anläggande av busshållplats hindrar inte utvecklingen av bebyggelsen eller utvecklingen i övrigt inom orten.</i>	<i>Nej</i>

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
			<i>anläggandet av väderskydd vid hållplats. Intrånget utgör en mindre avvikelse som gäller en åtgärd som bedöms vara av begränsad omfattning. Busshållplats tillgodoser ett allmänt intresse och ett angeläget gemensamt behov.</i>	<i>samt utveckling i övrigt inom orten.</i>		
9	9a 20 m ²	Infart				

Skapat av
Sweco, Carina Seppelin

Dokumentdatum
2026-06-17

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
	9b 10 m ²	Park	Vägområdet breddas som mest ca 4 m på en sträcka av ca 110 m. Området utgörs av staket och buskar, infart samt en trädbevuxen slänt. Vägområdet gör intrång i prick- mark som inte får bebyggas. En infart har redan gjort intrång i prickmarken. Intrånget i	Förslag till ändring av byggnadsplan. Mark tidigare avsedd för park föreslås ändrad till småindustri	Markanspråket påverkar inte möjligheten att utveckla småindustrin.	
	9c 290 m ²	Bostadskvarter, prickmark får inte bebyggas				

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
			<i>prickmarken består till största del av slänter och diken vilket kommer i framtiden att hindra dagvattnet från vägen att rinna ned på tomten och mot hus. Efter anläggandet kommer marken utgöras av gräsbevuxna slänter.</i> <i>Intrånget utgör en mindre avvikelse som</i>			

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
			<i>gäller en åtgärd som bedöms vara av begränsad omfattning. GCM-väg tillgodoser ett allmänt intresse och ett angeläget gemensamt behov</i>			
11	250 m ²	Skola, bibliotek och samlingssal. Prickad	<i>Vägområdet gör ett litet intrång i prick- mark som inte får bebyggas. Vägområdet breddas som mest ca 3 m på en sträcka om 85 m. Marken utgörs idag av</i>	<i>Att göra det möjligt att bygga till skolan i Karesuando</i>	<i>Markanspråket påverkar inte möjligheten att bygga ut skolan</i>	

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
			<i>trädbevuxen gräsyta och staket. Intrånget i prickmarken består av gräsbevuxna slänter och diken. Intrånget utgör en mindre avvikelse som gäller en åtgärd som bedöms vara av begränsad omfattning. GCM-väg tillgodoser ett allmänt intresse och ett angeläget gemensamt behov</i>			
10	20m ²	Skola, prickad	Vägområdet gör ett litet intrång i prick- mark	Att utökad användningssätt	Markanspråket påverkar inte möjligheten att	Vägområdet gör ett litet intrång i prick- mark som inte

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
			<i>som inte får bebyggas. Vägområdet breddas 1,5 – 0,5 m på en sträcka om 40 m. Marken utgörs idag av gräsyta och staket. Intrånget i prickmarken består av slänter, diken och yta för dräneringsledning. Efter anläggandet kommer marken utgöras av gräsbevuxna slänter. Intrånget utgör en mindre avvikelse som gäller en åtgärd som bedöms</i>	<i>underlättar etablering av olika verksamheter i Karesuando</i>	<i>underlätta etablering av olika verksamheter</i>	<i>får bebyggas. Vägområdet breddas 1,5 – 0,5 m på en sträcka om 40 m. Marken utgörs idag av gräsyta och staket. Intrånget i prickmarken består av slänter, diken och yta för dräneringsledning. Efter anläggandet kommer marken utgöras av gräsbevuxna slänter. Intrånget utgör en mindre avvikelse som gäller en åtgärd som bedöms vara av begränsad omfattning. GCM-väg tillgodoser ett</i>

Nr	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Motiv för att respektive avvikelse från detaljplanen bedöms vara mindre	Detaljplanens syfte (en redogörelse per detaljplan)	Motiv för att detaljplanens syfte inte motverkas vid en sammanvägd bedömning av samtliga avvikelser (en bedömning och motivering per detaljplan)	Yttrande inhämtat från byggnadsnämnden
			<i>vara av begränsad omfattning. GCM-väg tillgodoser ett allmänt intresse och ett angeläget gemensamt behov</i>			<i>allmänt intresse och ett angeläget gemensamt behov</i>

Tabell 3. Kompletterande uppgifter när detaljplanen avses ändras eller upphävas

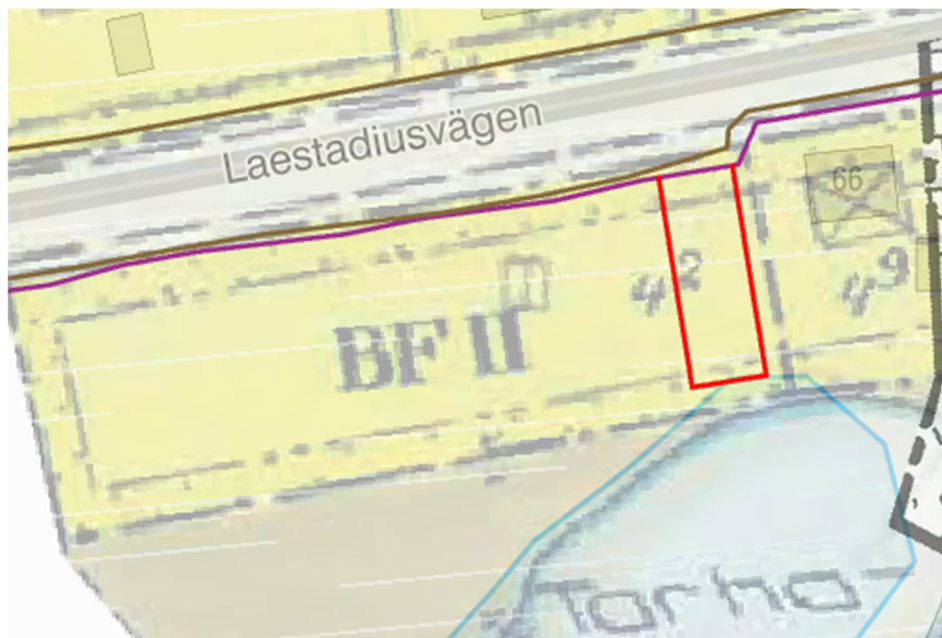
Nr	Åtgärd (ändra/upphäva hel detaljplan/ upphäva del av detaljplan)	Hur långt kommunen har kommit med detaljplanearbetet	Bedömd tidpunkt för antagande	Skriftligt besked och tidplan inhämtat från kommunen, med datum för när uppgiften lämnades.

Tabell 4. Kompletterande uppgifter vid tillfällig nyttjanderätt

Nr	Datum laga kraft av detaljplanen	Genomförandetid	Delområde och ianspråktagen areal	Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen	Hur området används idag
2a	1963-01-30	Har gått ut	20 m ²	Kvartersmark för bostadsändamål, Prickmark, mark som inte får bebyggas	Asfalterad infart
6a	1981-12-10	Har gått ut	18 m ²	Vägområde	Grönområde/park
6b	1981-12-10	Har gått ut	20 m ²	Vägområde	Grönområde/park
12	2014-01-18	Har gått ut	16 m ²	Vägområde	Grönområde/gräsmatta

Urklipp från respektive detaljplan

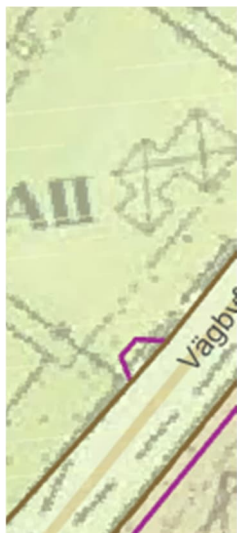
Detaljplan 1, 25 – KAR – 218



Utdrag från detaljplan 1a och 1b. Markanspråk för nytt vägområde med vägrätt (lila linje) befintligt vägområde (brun linje) och inskränkt vägrätt (röd linje).



Bild där tar mark i anspråk, detaljplan 1a och 1b. Källa: Google Maps



Utdrag från detaljplan 1c samt bild på plats där mark tas i anspråk (källa Google Maps). Markanspråk för nytt vägområde med vägrätt (lila linje) befintligt vägområde (brun linje).

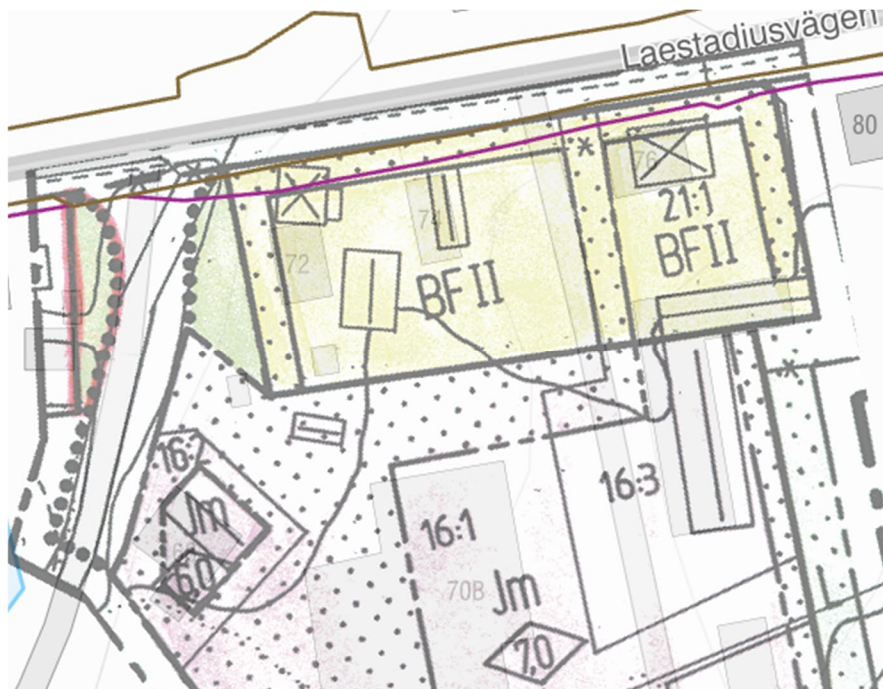


Utdrag från detaljplan 1d. Markanspråk för nytt vägområde med vägrätt (lila linje) befintligt vägområde (brun linje).



Bild på plats där tar mark i anspråk, detaljplan 1d (källa Google Maps).

Detaljplan 9, 25 – P80/2



Utdrag från detaljplan 9a, b och c. Markanspråk för nytt vägområde med vägrätt (lila linje) och befintligt vägområde (brun linje).

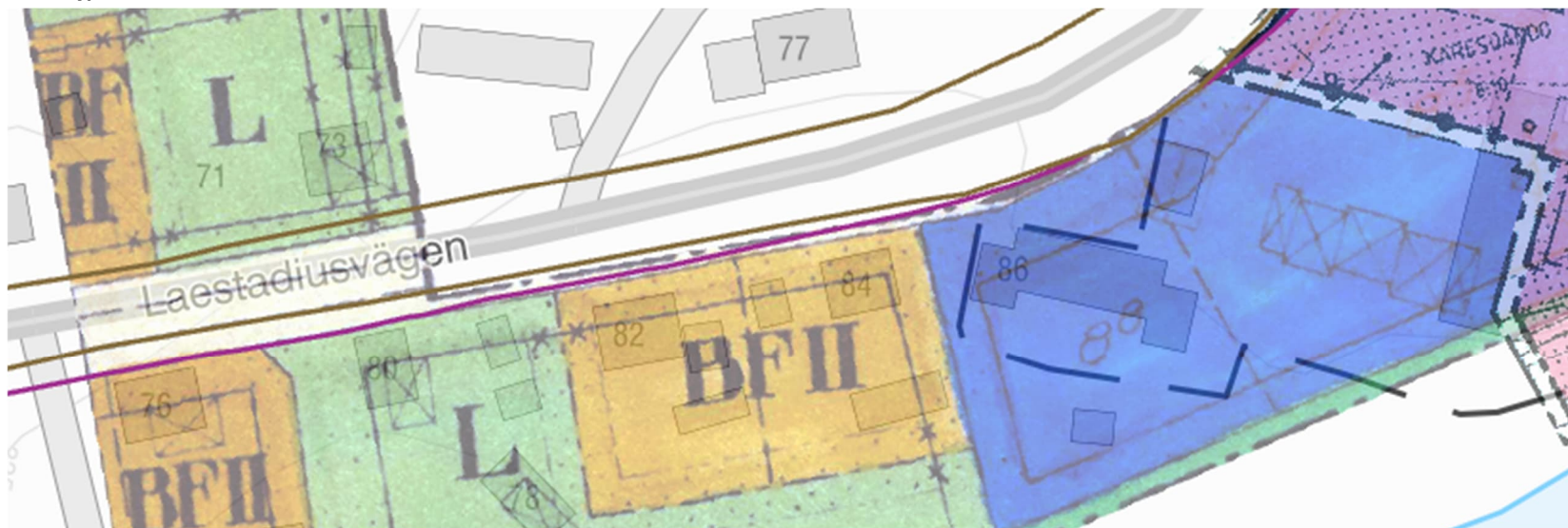


Bilder där mark tas i anspråk, detaljplan 9a, 9b och 9c. Källa: Google Maps

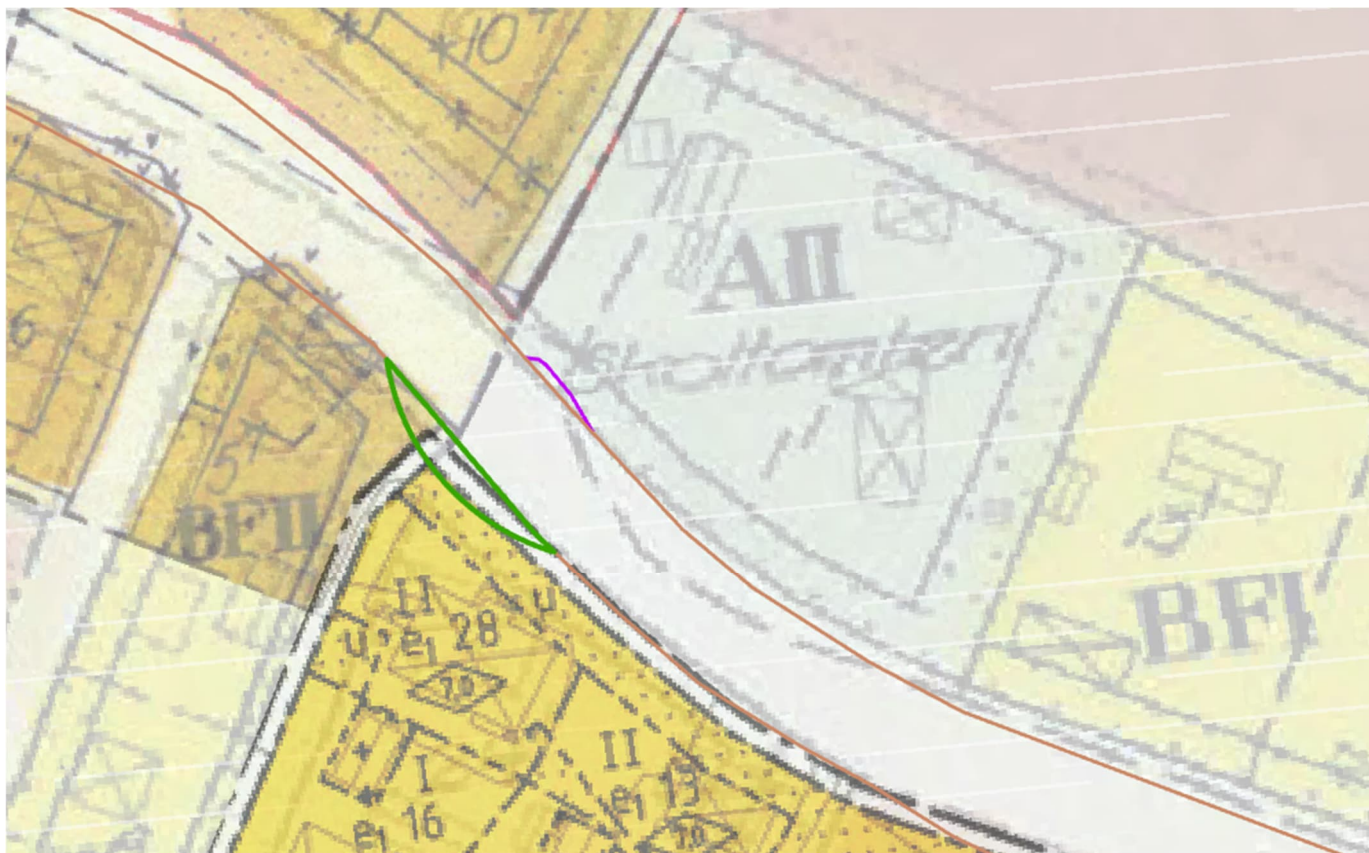


Bild där mark tas i anspråk, detaljplan 9c. Källa: Google Maps

Detaljplan 2, 25 – KAR – 259



Utdrag från detaljplan 2a. Markanspråk för nytt vägområde med vägrätt (lila linje) och befintligt vägområde (brun linje).



Utdrag från detaljplan 2b och 12. Markanspråk för nytt befintligt vägområde (brun linje) och tillfällig nyttjanderätt grön linje.



Bild där mark för tillfällig nyttjande rätt tas i anspråk, detaljplan 2b och 12.

Detaljplan 11, 25 – P92/106



Utdrag från detaljplan 11. Markanspråk för nytt vägområde med vägrätt (lila linje), befintligt vägområde (brun linje) samt inskränkt vägrätt rödlinje.





Bilder mark tas i anspråk, där detaljplan 11. Källa: Google Maps

Detaljplan 10, 25 – P95/40

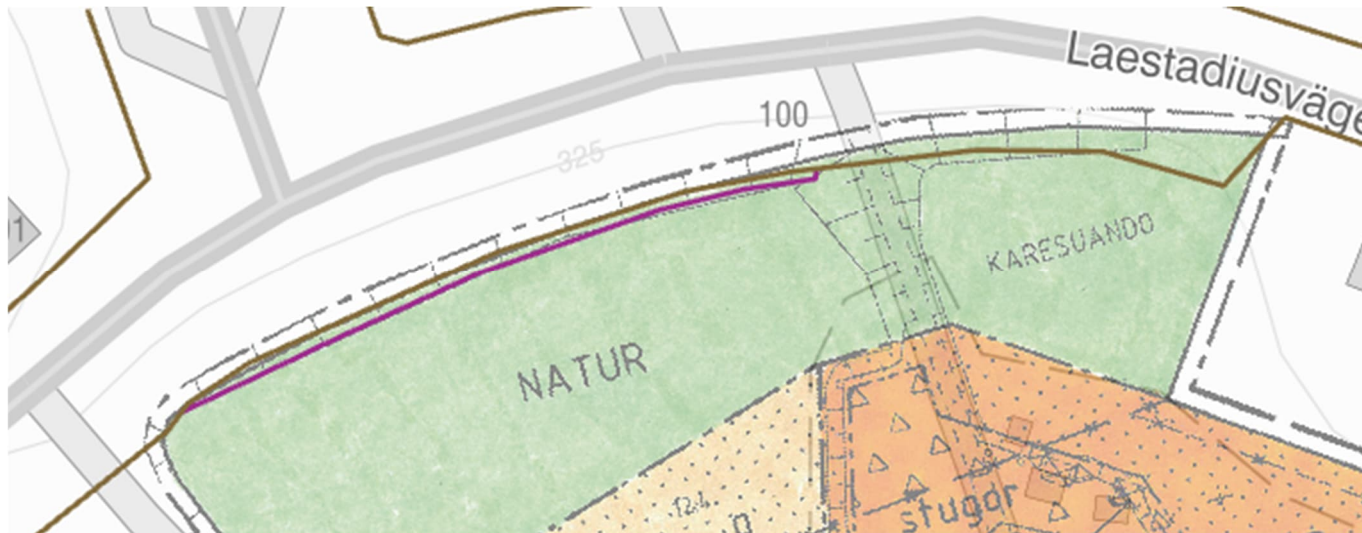


Utdrag från detaljplan 10. Markanspråk för nytt vägområde med vägrätt (lila linje), befintligt vägområde (brun linje) samt inskränkt vägrätt röd linje.



Bild där mark tas i anspråk, detaljplan 10. Källa: Google Maps

Detaljplan 3, 25 – P01/5



Utdrag från detaljplan 3. Markanspråk för nytt vägområde med vägrätt (lila linje) och befintligt vägområde (brun linje).

Skapat av
Sweco, Carina Seppelin

Dokumentdatum
2026-06-17

Dokumentegenskaper: Skapat av Fridh Viktor, IVmpö2 Ärendenummer [Ärendenummer], Dokumentdatum 2023-08-17, Konfidentialitetsnivå [Konfidentialitetsnivå], Dokumenttyp PM.

Ovanstående textfält är endast avsett att läsas digitalt och får ej tas bort. Det innehåller uppgifter från sidhuvudet och gör att dokumentets egenskaper blir tillgängliga enligt Lag (2018:1937) om tillgänglighet till digital offentlig service.