

PM Ändringar efter granskning av järnvägsplan Järnvägsplan Maland

Ingår i Projekt Maland och Tunadalsspåret
Sundsvalls kommun, Västernorrlands län

2018-12-13

Diarienummer: TRV 2015/35756



Samfinansierat av EU
Transeuropeiska transportnätet (TEN-T)

Trafikverket

Postadress: Box 186, 871 65 Härnösand

E-post: investeringsprojekt@trafikverket.se

Telefon: 0771-921 921

Dokumenttitel: PM Ändringar efter granskning av järnvägsplan Maland

Författare: Peter Törnkvist, ÅF Infrastructure AB

Dokumentdatum: 2018-12-13

Ärendenummer: TRV 2015/35756

Version: 1.0

Kontaktperson: Håkan Åberg, Trafikverket

Innehåll

1. FÖRUTSÄTTNINGAR	4
2. REVIDERADE HANDLINGAR	4
3. MOTIVERING TILL OCH BESKRIVNING AV ÄNDRING 1	4
3.1 Reviderade handlingar	4
4. MOTIVERING TILL OCH BESKRIVNING AV ÄNDRING 2	5
4.1 Reviderade handlingar	6
5. MOTIVERING TILL OCH BESKRIVNING AV ÄNDRING 3	7
5.1 Reviderade handlingar	8
6. MOTIVERING TILL OCH BESKRIVNING AV ÄNDRING 4	9
6.1 Reviderade handlingar	10
7. DELGIVNING AV ÄNDRINGAR	11
7.1 Synpunkter i samband med tillstyrkande av ändring	11
8. KOSTNADSFÖRÄNDRINGAR	12
9. KOMPLETTERING AV PLANBESKRIVNINGEN	12
9.1 Reviderade handlingar	13
10. MINDRE ÄNDRINGAR I RAPPORT BULLERUTREDNING	13

1. Förutsättningar

Föreliggande PM avser ändringar av granskningshandling järnvägsplan Maland, daterad 2018-09-15. PM redovisar:

- Ändring 1: Komplettering av bullerskyddsåtgärd på fastigheten Härsta 3:18 efter synpunkt från Sundsvalls kommun.
- Tre ändringar avseende markanspråk. Ändringarna har kommunicerats med berörda fastighetsägare och avser:
 - Ändring 2: Minskat markanspråk för bullerskyddsvall norr om Ådalsbanan på fastigheterna Maland 3:8 och Birsta 6:5.
 - Ändring 3: Ändrad sträckning för föreslagen serviceväg på fastigheterna Maland 1:46 och Västland 26:1.
 - Ändring 4: Ändrad sträckning för föreslagen serviceväg på fastigheten Härsta 6:1.
- Redaktionella ändringar.

2. Reviderade handlingar

Följande handlingar har reviderats:

- Plankartorna JP-MAL-01-110-001, JP-MAL-01-110-003 och JP-MAL-01-110-006, revideringsdatum 2018-11-22
- Illustrationskartorna JP-MAL-01-160-001, JP-MAL-01-160-003 och JP-MAL-01-160-006, revideringsdatum 2018-11-22
- Planbeskrivning, revideringsdatum 2018-12-13
- Fastighetsförteckning (revidering och ny kontroll av fastighetsägare utförs till fastställelsehandling)
- Rapport Bullerutredning, revideringsdatum 2018-12-13

Ändringarna beskrivs i det följande.

3. Motivering till och beskrivning av Ändring 1

Sundsvalls kommun har i sitt yttrande över Granskningshandlingen framfört att åtgärder ska vidtas för att klara riktvärde L_{max} 45 dBA inomhus för gårdshuset på Härsta 3:18 alternativt avtala med fastighetsägare om att begränsa användningen av huset till annat än bostad.

Trafikverket avser att tillgodose synpunkten genom att även föreslå kompletterande fasadåtgärder på gårdshuset. Trafikverket bedömer att med detta kan riktvärde L_{max} 45 dBA inomhus tillgodoses.

3.1 Reviderade handlingar

Följande handlingar har reviderats:

- Planbeskrivning: I tabellen på sidan 46 har åtgärdsförslag för Härsta 3:18 Gårdshus kompletterats med väggåtgärder. Därtill har den sammanfattande tabellen på sidan 54 uppdaterats.
- Rapport Bullerutredning är reviderad med hänsyn till detta.

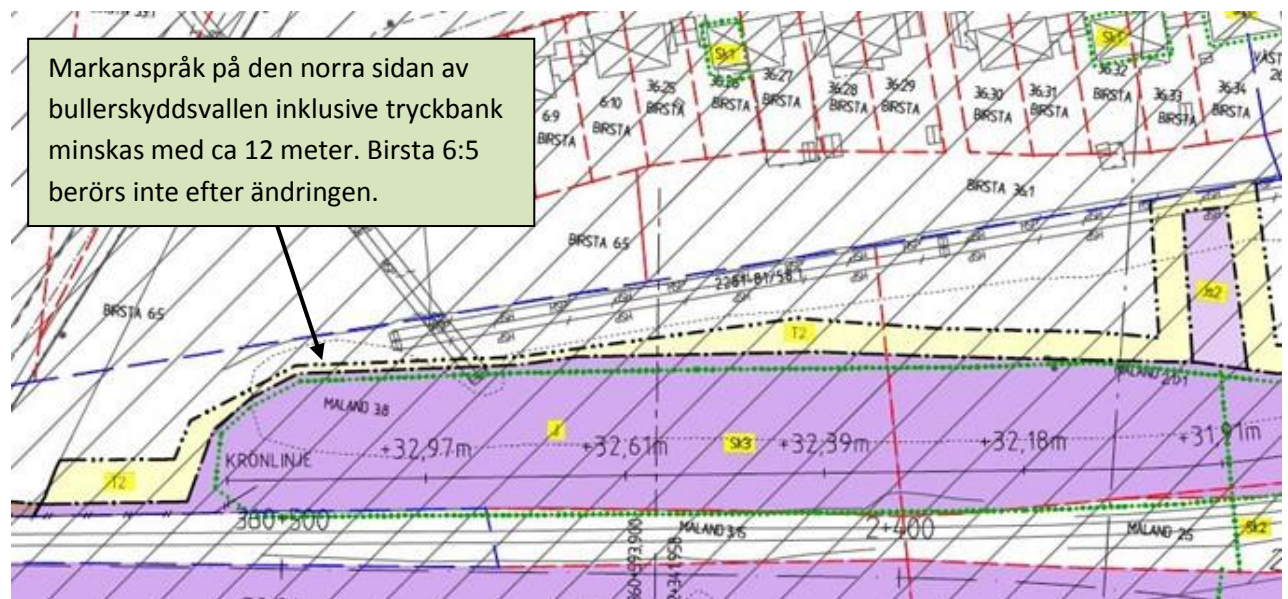
4. Motivering till och beskrivning av Ändring 2

Sundsvalls kommun har framfört att föreslagen bullerskyddsvall inklusive tryckbank norr om Ådalsbanan bör förläggas längre från Malandsbäcken. Trafikverket har sett över utformningen och minimerat tryckbankens utbredning, vilket innebär att markanspråket på den norra sidan, i den västra delen närmast Malandsbäcken, kan minska med ca 12 meter. Ca 6 meter avser minskat område med nyttjanderätt och ca 6 meter avser järnvägsmark. Det minskade markanspråket möjliggörs av en ändrad säkerhetsklassificering av bullerskyddsvallen.

Ändringen framgår av nedanstående plankarta (JP-MAL-01-110-001), varvid den övre plankartan visar markanspråk i Granskningshandling 2018-09-15 och den nedre plankartan visar föreslaget markanspråk efter ändring.



Markanspråk för bullerskyddsvall inklusive tryckbank i Granskningshandling JP Maland 2018-09-15 (Plankarta JP-MAL-01-110-001).



Föreslagen ändrad utformning av bullerskyddsvall inklusive tryckbank på fastigheten Maland 3:8. Föreslagen ändring införs i Fastställelsehandling för JP Maland (Fastighetsförteckning och Plankarta JP-MAL-01-110-001 ändras).

Ändring i fastighetsförteckning:

Markanspråk före ändring framgår nedan:

1A: FASTIGHETER DÅR MARK ELLER UTRYMME TAS I ANSPRÅK

Järnvägsprojekt				lanspråktagen mark [m ²] angivna arealer är ungefärliga				Anmärkning	
Sida	Längdmätning från- till	Sundsvalls Kommun /Fastighet	Fastighetsägare	Andel	Markslag	Ägande- rätt	Servituts- rätt		Tillfällig nyttjanderätt
H 360+326-360+552		Maland 3:8	Sundsvalls Kommun	1/1	Jordbruk/Äng	8607		11116	Bullervall
H 360+573-360+590			Mark och exploatering		Övrig mark		832		Servitut för serviceväg
V 360+339-360+402			851 85 SUNDSVALL		Jordbruk/Äng	299		547	
V 360+438-360+572					Skogsmark	7314		1610	Bullervall
V 360+490-360+546		Birsta 6:5	Sundsvalls Kommun	1/1	Tomtmark			120	
			Mark och exploatering						
			851 85 SUNDSVALL						

Markanspråk efter ändring framgår nedan:

1A: FASTIGHETER DÅR MARK ELLER UTRYMME TAS I ANSPRÅK

Järnvägsprojekt				lanspråktagen mark [m ²] angivna arealer är ungefärliga				Anmärkning	
Sida	Längdmätning från- till	Sundsvalls Kommun /Fastighet	Fastighetsägare	Andel	Markslag	Ägande- rätt	Servituts- rätt		Tillfällig nyttjanderätt
H 360+326-360+552		Maland 3:8	Sundsvalls Kommun	1/1	Jordbruk/Äng	8607		11116	Bullervall
H 360+573-360+590			Mark och exploatering		Övrig mark		832		Servitut för serviceväg
V 360+339-360+402			851 85 SUNDSVALL		Jordbruk/Äng	299		547	
V 360+438-360+572					Skogsmark	7012		1131	Bullervall

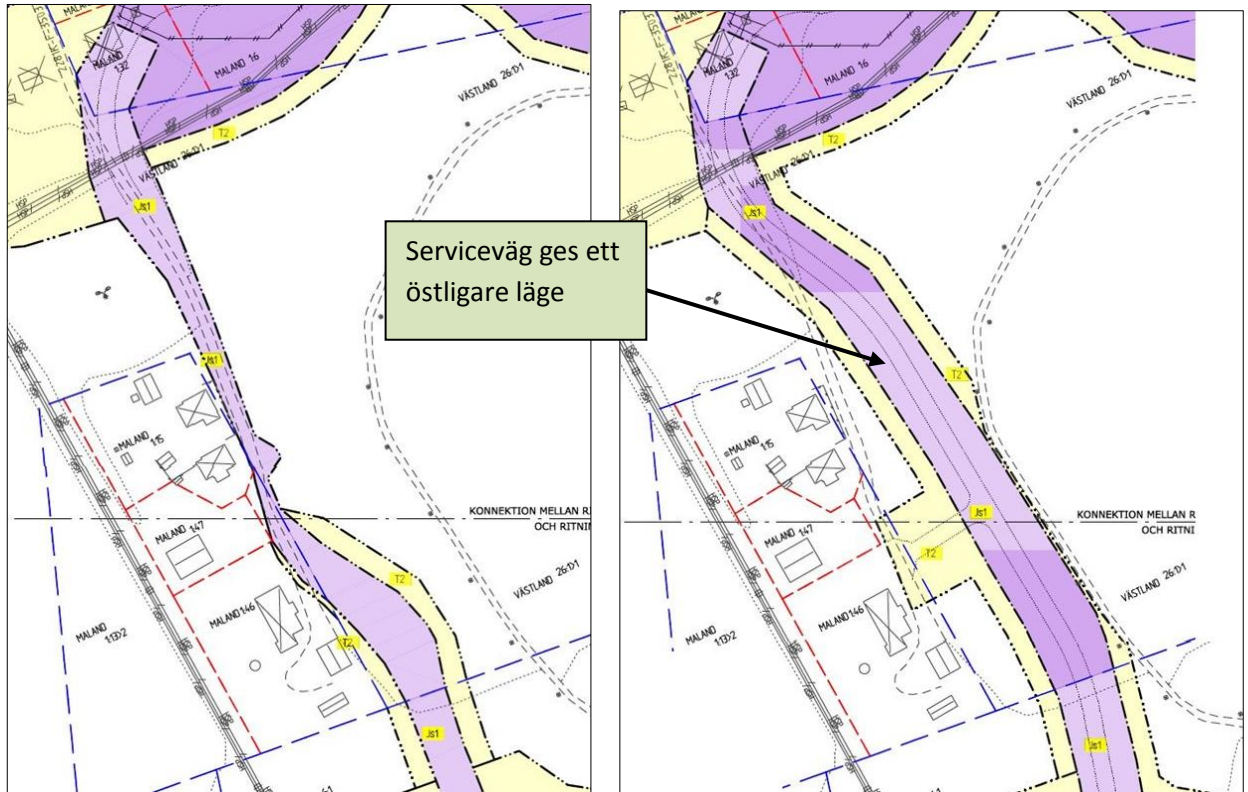
4.1 Reviderade handlingar

Följande handlingar har reviderats:

- Plankarta JP-MAL-01-110-001.
- Illustrationskarta JP-MAL-01-160-001.
- Fastighetsförteckning.

5. Motivering till och beskrivning av Ändring 3

Fastighetsägare till Maland 1:46 och Maland 1:15 har framfört att ett östligare läge för servicevägen är önskvärt. Trafikverket har sett över lokaliseringen och kan konstatera önskemålet kan tillgodoses. Ändringen framgår av nedanstående plankartor (JP-MAL-01-110-003 och JP-MAL-01-110-006), varvid plankartan till vänster visar föreslagen lokalisering i Granskningshandling 2018-09-15 och den högra plankartan visar föreslagen lokalisering efter ändring. Ändringen medför att servicevägen förläggs längre från närliggande bostadshus. Det östligare läget för servicevägen innebär ny väg i mer kuperad terräng, varför släntutfallet för servicevägen blir jämförelsevis större.



Föreslagen lokalisering av serviceväg i Granskningshandling JP Maland 2018-09-15 (Plankarta JP-MAL-01-110-003 och JP-MAL-01-110-006).

Föreslagen ändrad lokalisering av serviceväg på fastigheterna Västland 26:1 & Maland 1:46. Föreslagen ändring införs i Fastställelsehandling för JP Maland (Fastighetsförteckning och Plankartorna JP-MAL-01-110-003 och JP-MAL-01-110-006 ändras).

Ändring i fastighetsförteckning:

Markanspråk före ändring framgår nedan:

1A: FASTIGHETER DÄR MARK ELLER UTRYMME TAS I ANSPRÅK

Sida Längdmätning från- till	Sundsvalls Kommun /Fastighet	Fastighetsägare	Andel	lanspråktagen mark [m ²] angivna arealer är ungefärliga				Anmärkning
				Markslag	Ägande- rätt	Servituts- rätt	Tillfällig nyttjanderätt	
V+H 2+530-2+585 V 2+556-2+566 H 2+526-2+599	Västland 26:1	Sundsvalls Kommun Mark och exploatering 851 85 SUNDSVALL	1/1	Skogsmark Skogsmark Övrig mark	4393	769 197	1590	Servitut för dike Servitut för serviceväg
H 3+120-3+165	Maland 1:46	Andreas Svanebo Malandsvägen 21 B 86332 Sundsbruk	1/2	Tomtmark		224	61	
		Emma Therese Sahlin Malandsvägen 21 B 86332 Sundsbruk	1/2					

Markanspråk efter ändring framgår nedan:

1A: FASTIGHETER DÄR MARK ELLER UTRYMME TAS I ANSPRÅK

Järnvägsprojekt				lanspråktagen mark [m ²] angivna arealer är ungefärliga				Anmärkning
Sida Längdmätning från- till	Sundsvalls Kommun /Fastighet	Fastighetsägare	Andel	Markslag	Ägande- rätt	Servituts- rätt	Tillfällig nyttjanderätt	
V+H 2+530-2+585 V 2+556-2+566 H 2+526-2+599	Västland 26:1	Sundsvalls Kommun Mark och exploatering 851 85 SUNDSVALL	1/1	Skogsmark Skogsmark Skogsmark	4393	769 5088	1590 2870	Servitut för dike Servitut för serviceväg
H 3+120-3+165	Maland 1:46	Andreas Svanebo Malandsvägen 21 B 86332 Sundsbruk	1/2	Tomtmark			216	
		Emma Therese Sahlin Malandsvägen 21 B 86332 Sundsbruk	1/2					

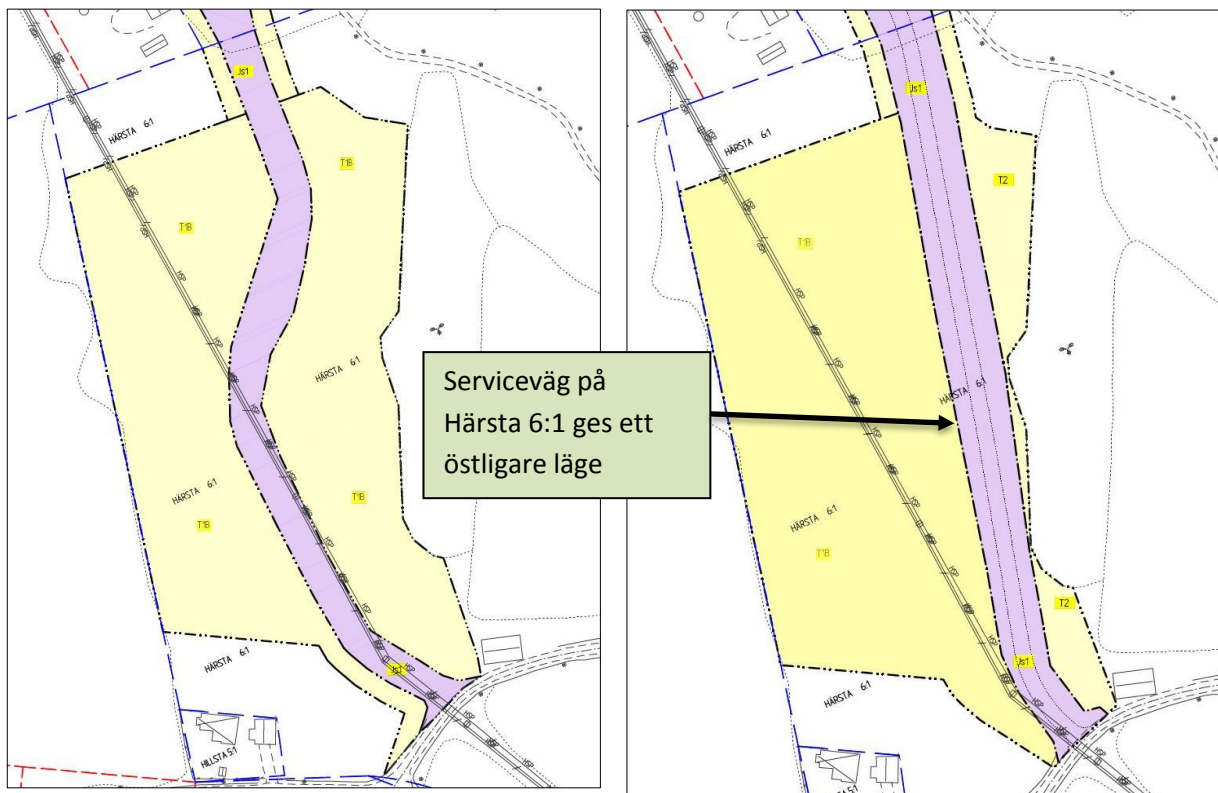
5.1 Reviderade handlingar

Följande handlingar har reviderats:

- Plankartorna JP-MAL-01-110-003 och JP-MAL-01-110-006.
- Illustrationskartorna JP-MAL-01-160-003 och JP-MAL-01-160-006.
- Fastighetsförteckning.

6. Motivering till och beskrivning av Ändring 4

Fastighetsägare till Härsta 6:1 har framfört att ett östligare läge för servicevägen är önskvärt. Trafikverket har sett över lokaliseringen och kan konstatera önskemålet kan tillgodoses. Ändringen framgår av nedanstående plankartor (JP-MAL-01-110-006), varvid plankartan till vänster visar föreslagen lokalisering i Granskningshandling 2018-09-15 och den högra plankartan visar föreslagen lokalisering efter ändring.



Föreslagen lokalisering av serviceväg i Granskningshandling JP Maland 2018-09-15 (Plankarta JP-MAL-01-110-006).

Föreslagen ändrad lokalisering av serviceväg på fastigheten Härsta 6:1. Föreslagen ändring införs i Fastställelsehandling för JP Maland (Fastighetsförteckning och Plankarta JP-MAL-01-110-006 ändras).

Ändring i fastighetsförteckning:

Markanspråk före ändring framgår nedan:

1A: FASTIGHETER DÄR MARK ELLER UTRYMME TAS I ANSPRÅK

Järnvägsprojekt				lanspråktagen mark [m ²] angivna arealer är ungefärliga				
Sida Längdmätning från- till	Sundsvalls Kommun /Fastighet	Fastighetsägare	Andel	Markslag	Ägande- rätt	Servituts- rätt	Tillfällig nyttjanderätt	Anmärkning
H 3+122-3+138	Härsta 6:1	Per Yngve Dahlin Römsta Kyrkvägen 21 86336 SUNDSBRUK		Skogsmark		4327	21866	Ny väg/ servituts väg

Markanspråk efter ändring framgår nedan:

1A: FASTIGHETER DÄR MARK ELLER UTRYMME TAS I ANSPRÅK

Järnvägsprojekt

Sida Längdmätning från- till	Sundsvalls Kommun /Fastighet	Fastighetsägare	Andel	lanspråktagen mark [m ²] angivna arealer är ungefärliga				Anmärkning
				Markslag	Ägande- rätt	Servituts- rätt	Tillfällig nyttjanderätt	
H 3+122-3+138	Härsta 6:1	Per Yngve Dahlin Römsta Kyrkvägen 21 86336 SUNDSBRUK		Skogsmark		5550	20819	Ny väg/ servituts väg

6.1 Reviderade handlingar

Följande handlingar har reviderats:

- Plankarta JP-MAL-01-110-006.
- Illustrationskarta JP-MAL-01-160-006.
- Fastighetsförteckning.

7. Delgivning av ändringar

Respektive berörd fastighetsägare avseende ändringarna 2,3 och 4 har fått skriftligt besked om ändringen och möten har hållits. Fastighetsägarna har bekräftat att de har tagit del av ändringen och godkänner den.

Avseende Ändring 3 berörs två fastigheter, Maland 1:47 och Maland 1:15, indirekt genom att föreslagen serviceväg förläggs något längre från dessa fastigheter. Fastighetsägarna har tillställts skriftlig information om föreslagen ändring och getts möjlighet att inkomma med skriftliga synpunkter. Fastighetsägaren till Maland 1:15 och Maland 1:46 medverkade vid möte med Trafikverket 2018-11-29 och båda hade samma synpunkt om att detaljutformning av fastighetsinfarter hanterar vi i fortsatt arbete. Några ytterligare synpunkter har inte inkommit.

Även fastighetsägaren till Härsta 3:18 (Ändring 1) har tillställts skriftlig information om föreslagen, kompletterande bullerskyddsåtgärd och getts möjlighet att inkomma med skriftliga synpunkter. Några synpunkter har inte inkommit.

7.1 Synpunkter i samband med tillstyrkande av ändring

Fastighetsägare till Härsta 6:1 har lämnat följande synpunkt:

Undertecknande
Undertecknad bekräftar att jag i egenskap av fastighetsägare enligt ovan denna dag tagit del av Trafikverket Region Mitts reviderade förslag för järnvägsplan.

Jag har inga synpunkter, föreslagna ändringar avseende Härsta 6:1 tillstyrks

Jag har följande synpunkter:
1. möjligheten för trafikverket försök att nyttja det
totalt området i en begränsad omfattning som möjligt

Skön deg 28/11-18
Ort och datum

Per Darlin
Namnteckning

Namnförtydligande

Trafikverket noterar synpunkten och har för avsikt att efterleva synpunkten genom en nära dialog med fastighetsägaren.

Fastighetsägare till Maland 1:46 har lämnat följande synpunkt:

Undertecknande
Undertecknad bekräftar att jag i egenskap av fastighetsägare enligt ovan denna dag tagit del av Trafikverket Region Mitts reviderade förslag för järnvägsplan.

Vi har inga synpunkter, föreslagna ändringar avseende Maland 1:46 tillstyrks

Vi har följande synpunkter:
Ang egna nerfarter till de två fastigheter
som är bebodd.
Som hanteras i senare skede.

Sundsbruk 2018-11-29
Ort och datum

Andreas Svaneko
Namnteckning

Namnförtydligande

Sundsbruk 2018-11-29
Ort och datum

Therese
Namnteckning

THERESE SAHLIN
Namnförtydligande

Trafikverket noterar synpunkten, som avser detaljutformning av fastighetsinfarter, och har för avsikt att efterleva synpunkten genom en nära dialog med fastighetsägaren i samband med kommande lantmäteriförrättning. Fastighetsägaren till Maland 1:15 och Maland 1:46 medverkade vid möte med Trafikverket 2018-11-29 och båda hade samma synpunkt om att detaljutformning av fastighetsinfarter hanteras vi i fortsatt arbete.

8. Kostnadsförändringar

Marginella förändringar av projektets kostnader vid genomförandet, (kostnad för Ändringarna 1 och 3 tillkommer, för Ändring 2 avgår kostnader).

9. Komplettering av planbeskrivningen

Länsstyrelsen anger i sitt yttrande över Granskningshandlingen att det är en brist att miljökonsekvensbeskrivningen och granskningshandlingen fokuserar enbart på normsatta vatten (i detta fall Alnösundet) medan Malandsbäckens status och projektets påverkan på vattendraget inte ägnas samma intresse. Länsstyrelsen anger att Malandsbäckens status inte får försämrats och att försiktighetsmått och skyddsåtgärder behöver vidtas för att minimera påverkan. Länsstyrelsen menar vidare att de dagvattendiken som ska ledas till Malandsbäcken bör utformas på ett sådant sätt att vatten kvarhålls i landskapet.

Trafikverket har efter länsstyrelsens yttrande förtydligat beskrivningarna angående Malandsbäcken i Planbeskrivningen. MKB är redan godkänd av länsstyrelsen 2018-06-13 och ändras inte. Planbeskrivningen kompletteras med följande skyddsåtgärd -de öppna dikena som avleder vatten till Malandsbäcken sprutbesås, för att skynda på vegetationstableringen. I övrigt gör Trafikverket bedömningen att inga ytterligare skyddsåtgärder behövs.

Trafikverket bedömer att Malandsbäckens status eller framtida möjligheter att uppnå god status inte påverkas av åtgärderna i järnvägsplanen. Bedömningen görs mot bakgrund av att:

Ingen korsning av Malandsbäcken sker. Tre diken kommer att anläggas som mynnar i Malandsbäcken. Flödet till bäcken förändras inte nämnvärt i och med att avrinningsområdet är det samma och inga hårdgjorda ytor tillkommer i och med järnvägsplanen. Det sker i princip ingen direktavledning av nederbörd utan avrinningen blir diffus och sker i huvudsak genom infiltration i järnvägsbank och omkringliggande mark. Graden av direktavledning är låg och uppstår i första hand när vi har tjäle eller mättade förhållanden. Vid dessa förhållanden har nederbörden väldigt liten kontakt med de delar av bankroppen som på sikt kan innehålla föroreningar från slitage av anläggningen. Inget dagvatten släpps direkt i Malandsbäcken utan det passerar vegetationsklädda diken som har en god renade effekt.

Det är mycket sällsynt med större utsläpp av miljöfarligt gods från järnvägstrafik (Yt- och grundvattenskydd 2013:135). De utsläpp som i första hand sker är i utsläpp av drivmedel, transformatorolja, hydraulolja från lok/vagnar. I hela landet inträffar årligen ett tiotal olyckor med utsläpp inom hela järnvägsnätet. Mot bakgrund av detta har det inte ansetts motiverat att utreda skyddsåtgärder för Malandsbäcken inom ramen för järnvägsplanen.

9.1 Reviderade handlingar

Följande handlingar har reviderats:

- Planbeskrivning sidorna 22, 26, 47, 56 och 57.

10. Mindre ändringar i rapport bullerutredning

Rapport Bullerutredning har korrigerats för mindre fel och kompletterats utifrån Sundsvalls kommuns yttrande. Införda korrigeringar har markerats i dokumentet med streck i marginalen.

Härnösand 2018-12-13



Håkan Åberg, projektledare



TRAFIKVERKET

Postadress: Box 186, 871 65 Härnösand.

Telefon: 0771-921 921, Texttelefon: 010-123 50 00

www.trafikverket.se