



Länsstyrelsen i Hallands läns föreskrifter om vattenskyddsområde för Prästjorden och Fotstad i Halmstads kommun;

beslutade den 13 november 2024.
(6518-2019)

Länsstyrelsen har med stöd av 7 kap. 21 § miljöbalken beslutat att bilda vattenskyddsområde för Prästjorden och Fotstad i Halmstads kommun. Beslutet med tillhörande kartor förvaras hos Länsstyrelsen.

Länsstyrelsen föreskriver med stöd av 7 kap. 22 § miljöbalken om följande.

Vattentäktsson

1 § Inom vattentäktssonen får endast vattentäktssverksamhet bedrivas. Området ska vara inhägnat, alternativt ska brunnarna ha låsbar överbyggnad.

Området får endast disponeras av vattentäktssinnehavaren.

Hantering av för grundvattnet skadliga ämnen

Primär och sekundär skyddsson

2 § Hantering av mer än 250 liter av för grund- eller ytvattnet skadliga ämnen såsom petroleumprodukter, impregneringsmedel, lösningsmedel eller andra hälsoskadliga eller miljöfarliga kemiska produkter får endast ske efter tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor. Oljetankar belägna inomhus för bostadsuppvärmningsändamål och drivmedel i fordons och arbetsmaskiners egna bränsletankar är undantagna från kravet på tillstånd.

Nyanläggning av förvaringstank i mark är förbjuden.

Tvätt av motorfordon och motoriserade maskiner med avfettningsmedel eller andra rengöringsmedel på sådan plats där tvättvattnet kan infiltrera marken är förbjudet.

Förvaring av för grundvattnet skadliga ämnen ska ske så att hela lagringstankens volym vid läckage säkert kan förhindras tränga ner i marken.

Primär skyddsson

3 § Parkering eller uppställning av motordrivna arbetsfordon och arbetsmaskiner med varaktighet längre än tio timmar eller tankning av motordrivna arbetsfordon och arbetsmaskiner är förbjuden såvida det inte kan ske på tät invallad yta och på ett sådant sätt att allt spill och läckage kan insamlas och omhändertas.

Sekundär skyddszon

4 § Parkering eller uppställning av motordrivna arbetsfordon och arbetsmaskiner med varaktighet längre än tre dygn eller tankning av motordrivna arbetsfordon och arbetsmaskiner är förbjuden såvida det inte kan ske på tät invallad yta och på ett sådant sätt att allt spill och läckage kan insamlas och omhändertas.

Hantering av kemiska bekämpningsmedel och växtnäringsämnen samt djurhållning*Primär skyddszon*

5 § Yrkesmässig hantering, bortsett från transport, av kemiska bekämpningsmedel får inte förekomma utan tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor. Krav på tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor gäller även ideella föreningar. Icke yrkesmässig användning av kemiska bekämpningsmedel utomhus är förbjuden.

För yrkesmässig spridning eller lagring av handelsgödselmedel, stallgödsel, vätska från gödselstad, avloppsslam, ensilagevätska och andra jämförbara organiska gödselmedel samt andra växtnäringsämnen krävs tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor.

Sekundär skyddszon

6 § Yrkesmässig hantering, bortsett från transport, av kemiska bekämpningsmedel får inte förekomma utan tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor. Icke yrkesmässig användning av kemiska bekämpningsmedel utomhus är förbjuden.

För yrkesmässig lagring av handelsgödselmedel, stallgödsel, vätska från gödselstad, avloppsslam, ensilagevätska och andra jämförbara organiska gödselmedel samt andra växtnäringsämnen krävs tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor. För yrkesmässig spridning av avloppsslam krävs tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor.

Primär och sekundär skyddszon

7 § Djurhållning av mer än en djurenhet får inte ske utan anmälan till kommunens nämnd för miljöfrågor.

Upplag och väghållning*Primär skyddszon*

8 § Upplag av avfall är förbjudet.

Upplag av förorenade massor och massor med okänd miljöstatus är förbjudet.

Upplag av snö från trafikerade ytor, utöver normal snöröjning, är förbjuden. Upplag av annan snö än från primär zon är förbjuden.

Sekundär skyddszon

9 § Upplag av avfall utan tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor är förbjudet. Förbudet gäller inte upplag av icke-farligt avfall under tak.

Upplag av förorenade massor och massor med okänd miljöstatus får inte förekomma utan tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor.

Upplag av snö från trafikerade ytor, utöver normal snöröjning är förbjuden. Upplag av annan snö än från primär eller sekundär zon är förbjuden.

Primär och sekundär skyddszon

10 § Permanenta upplag, av bark, flis, spån, timmer och liknande utan tak är förbjudet. Tillfälliga upplag under längre tid än en avverkningsäsong får inte ske utan tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor.

Lagring av ved för hushållsändamål omfattas inte av skyddsföreskrifterna.

Annan hantering än transport och användning av asfalt, oljegrus eller vägsalt får inte förekomma.

Vägsalt får endast användas före prognosticerad halka eller vid halka.

Dammbindningsmedel får användas endast i den omfattning som behövs för normalt underhåll av vägar.

Täktverksamhet, schaktningsarbeten samt pålning och spontning

Primär skyddszon

11 § Nyetablering, förlängning och utvidgning av materialtäkt såsom sand- och grustäkt och husbehovstäkt är förbjuden. Tillfartsvägar till täkter ska så långt möjligt vara avspärrade.

Sekundär skyddszon

12 § Nyetablering, förlängning och utvidgning av materialtäkt såsom sand- och grustäkt är förbjuden. Husbehovstäkt får endast förekomma efter tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor. Tillfartsvägar till täkter ska så långt möjligt vara avspärrade.

Primär och sekundär skyddszon

13 § Schaktningsarbete omfattande mer än 200 m³, till exempel i samband med byggverksamhet, får inte ske utan tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor.

Pålning, spontning och underjordsarbete får inte ske utan tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor.

Lagring och utvinning av värmeenergi, uttag av vatten samt andra typer av borrhingsåtgärder

Primär skyddszon

14 § Nyetablering av anläggning för utvinning eller lagring av värmeenergi från berg eller vatten är förbjuden.

Nyetablering av anläggning för utvinning av grundvatten från jord eller berg, samt andra typer av borrhningar som kan påverka vattentillgång eller vattenkvalitet, är förbjuden. Gäller även uttagsbrunn för enskild fastighet.

Sekundär skyddszon

15 § Nyetablering av anläggning för utvinning eller lagring av värmeenergi från berg eller vatten får inte ske utan tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor.

Nyetabletering av anläggning för utvinning av grundvatten från jord eller berg, samt andra typer av borrhningar som kan påverka vattentillgång eller vattenkvalitet, får inte ske utan tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor. Gäller även uttagsbrunn för enskild fastighet.

Avloppsanordningar för hushållspillvatten och utsläpp av avloppsvatten

Primär skyddszon

16 § Nyetabletering av avloppsanordning för bad-, disk- och tvättvatten med utsläpp till mark, dike eller vattenområde kräver tillstånd.

Nyanläggning för infiltration av dagvatten härrörande från vägområde eller från fler än en fastighet får inte utföras utan tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor.

Utsläpp av annat avloppsvatten är förbjudet. Undantag gäller för befintlig avloppsanordning för hushållspillvatten som har tillstånd enligt miljöbalken och som kan godkännas av kommunens nämnd för miljöfrågor.

Sekundär skyddszon

17 § Utsläpp av avloppsvatten kräver tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor.

Nyanläggning för infiltration av dagvatten härrörande från vägområde får inte utföras utan tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor.

Miljöfarlig verksamhet

Primär och sekundär skyddszon

18 § Nyetabletering av miljöfarlig verksamhet eller åtgärd som är anmälningspliktig enligt 2–32 kap. i miljöprövningsförordningen (2013:251), som innebär risk för förorening av yt- eller grundvatten, och som inte regleras under någon annan punkt i dessa skyddsföreskrifter får inte bedrivas utan tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor.

Allmänna bestämmelser

19 § Ansökan om tillstånd ska göras till kommunens nämnd för miljöfrågor.

Tillstånd från kommunens nämnd för miljöfrågor enligt dessa föreskrifter krävs inte om verksamheten har tillståndsprövats enligt 9 kap. (miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd) eller 11 kap. (vattenverksamhet) miljöbalken eller annan förordning utfärdad med stöd av miljöbalken.

Föreskrifterna utgör inte hinder mot den hantering och de verksamheter som är nödvändiga för vattentäktverksamhet inom vattenskyddsområdet.

Skyltning

20 § Där väg passerar gräns till skyddsområdet och invid vägar som passerar genom området ska finnas skyltar som utmärker vattenskyddsområdet. Vattentäkternas huvudman ansvarar för att vattenskyddsområdet utmärks med skyltar. Uppsättning av skyltar ska ske i samråd med väghållaren.

Där petroleumprodukter eller andra för vattnet skadliga ämnen hanteras ska skylt finnas som erinrar om vattenskyddsområdets existens. Skyltarna kan vid

behov tillhandahållas och bekostas av vattentäktens huvudman, men ska monteras av verksamhetsutövaren i omedelbar närhet till påfyllningsstället.

Anmälningssplikt

21 § Olyckshändelser, spill, läckage, som utgör risk för vattenförorening ska omgående anmälas av den som orsakat tillbudet eller fått kännedom om tillbudet. Anmälan ska göras till räddningstjänsten via SOS Alarm 112.

Dispens

22 § Om det finns särskilda skäl får kommunens nämnd för miljöfrågor meddela dispens från föreskrifterna. I samband med sådan prövning kan kommunen föreskriva särskilda villkor, som anses erforderliga för att undvika vattenförorening. Dispens får meddelas endast om det är förenligt med föreskrifternas syfte.

Definitioner

23 § I dessa föreskrifter avses med:

arbetsfordon: Med arbetsfordon avses fordon som är avsedda att användas vid verksamhetsutövning, undantaget fordon som är avsedda enbart för personbefordran och är försedda med nio sittplatser eller färre. Arbetsfordon kan vara traktorer, lastbilar, transportbilar, grävmaskin, vält m.m. Även arbetsfordon uppställda för reparation ingår.

arbetsmaskin: Med arbetsmaskin avses alla andra maskiner som inte är ett fordon och som drivs med flytande bränsle eller innehåller oljor. Det kan vara stationära förbränningsmotorer, transformatorer, elverk etc. Undantaget är arbetsmaskiner som är avsedda för normal skötsel av ett hushåll, till exempel gräsklippare.

avfall: Med avfall avses varje ämne eller föremål som innehavaren gör sig av med eller avser eller är skyldig att göra sig av med.

Hushållsavfall från enskilt hushåll, vilket läggs i enskilda tunnor eller motsvarande för regelbunden sophämtning, är inte att betrakta som avfall enligt dessa föreskrifter. Komposterbart hushållsavfall från enskilt hushåll, vilket läggs i hushållskompost på den egna tomten är inte heller att betrakta som avfall.

avloppsvatten: Med avloppsvatten avses:

1. spillvatten, hushållspillvatten eller annan flytande orenlighet,
2. vatten som använts för kylning,
3. vatten som avleds för sådan avvattning av mark inom detaljplan som inte görs för en viss eller vissa fastigheters räkning, eller
4. vatten som avleds för avvattning av en begravningsplats.

avverkningssäsong: Med avverkningssäsong avses här en period från knoppsprickning och ett år framåt till nästkommande knoppsprickning.

deponering: Med deponering avses här förvaring på land eller i vatten som varar längre tid än en månad och där förvaringen inte sker i väntan på användning, återvinning, bortskaffning eller omlastning under transport. Deponering omfattar här även användande av avfall för anläggningsändamål.

djurenhet: Med en djurenhet avses:

- en mjölkko (som mjölkko räknas även sinko),
- sex kalvar, en månad eller äldre. Med kalv avses ett nötkreatur upp till sex månaders ålder. Kalvar upp till en månads ålder räknas till moderdjuret,

- tre övriga nöt, sex månader eller äldre,
- tre suggor, inklusive smågrisar upp till 12 veckors ålder. Betäckta gyltor räknas som suggor,
- tio slaktsvin eller avelsgaltar, 12 veckor eller äldre. Gyltor som inte är betäckta räknas som slaktsvin,
- en häst inklusive föl upp till sex månaders ålder,
- tio minkhonor för avel, inklusive valpar upp till åtta månaders ålder samt avelshannar,
- 100 kaniner,
- 100 värphöns, 16 veckor eller äldre, kycklingmödrar räknas som värphöns,
- 200 unghöns, upp till 16 veckors ålder,
- 200 slaktkycklingar,
- 100 kalkoner, gäss eller ankor, inklusive ungar upp till en veckas ålder,
- 15 strutsfåglar av arterna struts, emu och nandu, inklusive kycklingar upp till en veckas ålder,
- tio får eller getter, sex månader eller äldre,
- 40 lamm eller killingar upp till sex månaders ålder.

förorenade massor: Med förorenade massor avses massor från ett område, en deponi, mark eller sediment som är förorenat och vars föroreningshalter överskrider den lokal bakgrundshalten. Vad som avses med förorenade massor kan därför variera mellan olika platser och får avgöras av den kommunala tillsynsmyndigheten.

hantering: Med hantering avses en verksamhet eller åtgärd som utgörs av tillverkning, bearbetning, behandling, förpackning, förvaring, transport, användning, omhändertagande, destruktion, konvertering, saluförande, överlåtelse och därmed jämförliga förfaranden.

hushållsbehov: Med hushållsbehov avses sådant behov som uppkommer i det egna hushållet och som inte är förknippat med kommersiellt bruk. Hushållsbehov begränsas vid hantering av enstaka förpackningar av de största storlekarna en enskild konsument kan köpa i detaljhandeln. Tillfällig förvaring av större mängder färg, exempelvis i samband med målning av ett enskilt bostadshus ska också anses vara hantering för hushållsbehov.

hushållspillvatten: Spillvatten från hushåll, definieras som bad-, disk-, tvätt- och klosettwater.

kemiskt bekämpningsmedel: Med kemiskt bekämpningsmedel avses en kemisk produkt som är avsedd att förebygga eller motverka att djur, växter eller mikroorganismer, däribland virus, förorsakar skada eller olägenhet för människors hälsa eller skada på egendom.

lagring: Med lagring avses förvaring på land eller i vatten som varar längre tid än en vecka och där förvaringen sker i väntan på användning, återvinning, bortskaffning eller omlastning under transport.

lagringstank: Med lagringstank avses behållare för förvaring av kemikalier eller oljeprodukter i vätskeform. Fordons och maskiners egna bränsletankar ska inte tolkas som lagringstankar.

miljöfarlig verksamhet: Med miljöfarlig verksamhet avses:

1. utsläpp av avloppsvatten, fasta ämnen eller gas från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten,

2. användning av mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för människors hälsa eller miljön genom annat utsläpp än som avses i 1 eller genom förorening av mark, luft, vattenområden eller grundvatten, eller
3. användning av mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för omgivningen genom buller, skakningar, ljus, joniserande eller icke-joniserande strålning eller annat liknande.

underjordsarbete: Underjordsarbete är arbeten som utförs under jord i tunnlar, brunnar, rör och liknande.

upplag: Med upplag avses här plats på marken eller i vatten för uppläggning och förvaring av sådant som regleras i föreskriften såsom förorenande ämnen, avfall, förorenade massor, massor med okänd miljöstatus eller andra förorenade produkter. Plats på marken för kompostering av hushållsavfall från enskilt hushåll är inte att betrakta som upplag.

yrkesmässig: För att bedriva en verksamhet yrkesmässigt förutsätts att den har en viss omfattning och varaktighet samt ett objektivet fastställbart vinstsyfte och är av självständig karaktär. Samtliga fyra kriterier måste vara uppfyllda för att verksamheten ska betraktas som yrkesmässig. Verksamheten behöver inte vara vederbörandes huvudsysselsättning. Kravet på vinstsyfte avser att markera gränsdragningen mot hobbyverksamhet. Utöver detta ska statlig och kommunal verksamhet anses som yrkesmässig.

-
1. Dessa föreskrifter träder i kraft den 1 januari 2025.
 2. Genom föreskrifterna upphävs Länsstyrelsen i Hallands läns föreskrifter (13FS 2004:53) om skyddsområde och skyddsföreskrifter för de kommunala vattentäkterna Prästjorden och Fotstad i Halmstads kommun.
 3. En verksamhet som pågår före ikraftträdandet och som blir tillståndspliktig genom dessa föreskrifter, och inte redan var tillståndspliktig i tidigare gällande skyddsföreskrifter, får fortsätta att bedrivas till tre år efter ikraftträdandet av dessa skyddsföreskrifter. Därefter får verksamheten bedrivas endast om verksamheten lämnat in en ansökan om tillstånd till tillståndsmyndigheten senast två år efter ikraftträdandet av dessa skyddsföreskrifter.
 4. En verksamhet som pågår före ikraftträdandet och som blir förbjuden genom dessa föreskrifter, och inte redan var förbjuden i tidigare gällande skyddsföreskrifter, får bedrivas till tre år efter ikraftträdandet av dessa skyddsföreskrifter. Därefter får verksamheten bedrivas endast om verksamheten erhållit dispens från förbud.

På Länsstyrelsens vägnar

ANDERS THORNBERG

Anna Helsing Abrahamsson
(Miljövårdsenheten)