

Samrådsmöte

12-16 april 2021

Väg 259
Glömstavägen, gc-väg
Huddinge kommun
Stockholms län



Välkommen!





Mötets upplägg

- 1. Mötets öppnande**
- 2. Presentation**
3. Redogörelse för planprocessen
4. Redogörelse för innehållet i en Vägplan
5. Presentation av upprättat vägförslag
6. Information om ersättningsfrågor och marklösenförhandlingar
7. Paus – Tillfälle att studera vägförslaget
8. Allmänna synpunkter på vägförslaget
9. Övriga frågor
10. Mötet avslutas
11. Enskilda genomgångar med sakägare

Presentation

- Hamid Ghasedi, Trafikverket
- Lukian Soumi, Trafikverket
- Eric Tällberg, Trafikverket

- Lars Hedström, Ramboll
- Elisabeth Åsenius, Ramboll



Kontaktpersoner

Trafikverket

Projektledare Hamid Ghasedi
010-124 41 99 hamid.ghasedi@trafikverket.se

Projektingenjör Lukian Soumi
lukian.soumi@trafikverket.se

Markförhandlare Eric Tällberg
010-123 40 10 eric.tallberg@trafikverket.se

Ramboll

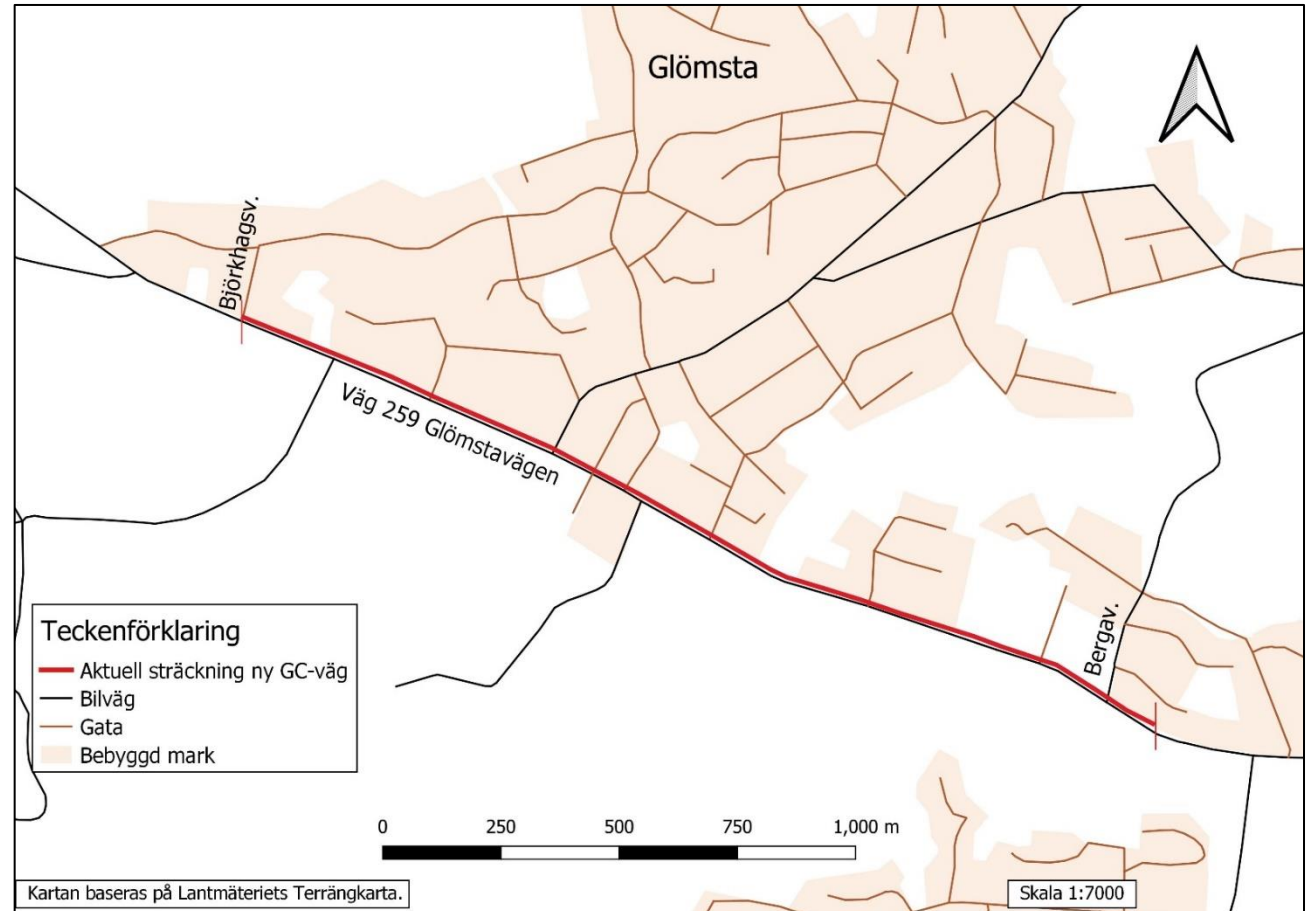
Uppdragsledare Lars Hedström
010-615 40 68 lars.hedstrom@ramboll.se

Projektets historik

- 2015 Åtgärdsvalsstudie och idéutredning
- 2017-2021 Vägplan
 - Samrådsunderlag (Hösten 2017)
 - **Samrådshandling** (Våren 2021)
 - Granskningshandling (Hösten 2021)
 - Fastställelsehandling (Sommaren 2022)
- 2024 Byggstart

Planförslaget

Den aktuella vägsträckan aktuell, för utbyggnad av GC-väg etapp 1, sträcker sig mellan Björkhagsväg en i väster till ca 75 meter öster om Bergavägen.



Mötets upplägg

1. Mötets öppnande
2. Presentation
- 3. Redogörelse för planprocessen**
4. Redogörelse för innehållet i en Vägplan
5. Presentation av upprättat vägförslag
6. Information om ersättningsfrågor och marklösenförhandlingar
7. Paus – Tillfälle att studera vägförslaget
8. Allmänna synpunkter på vägförslaget
9. Övriga frågor
10. Mötet avslutas
11. Enskilda genomgångar med sakägare

Trafikverkets planeringsprocess

- Planläggningstyp 1 Frivillig markåtkomst vid åtgärd på befintlig anläggning, marginell påverkan på omgivningen
- **Planläggningstyp 2** Ingen betydande miljöpåverkan (BMP), inga alternativa lokaliseringar, markåtkomst behövs
- Planläggningstyp 3 Betydande miljöpåverkan (BMP), inga alternativa lokaliseringar
- Planläggningstyp 4 Betydande miljöpåverkan (BMP), alternativa lokaliseringar
- Planläggningstyp 5 Betydande miljöpåverkan (BMP), alternativa lokaliseringar, tillåtlighetsprövning behövs

Väg 259 Glömstavägen, gc-väg i Huddinge kommun, Stockholms län, Planläggningstyp 2

- Samråd
- Mätningar och grundundersökningar utförs
- Konstruktion sker, ritningar upprättas
- **Samrådsmöte på orten hålls**
- Granskning (Utställelse)
- PM upprättas efter granskning
- Skickas för fastställelseprövning till Trafikverket, Borlänge
- Kommunikation
- Fastställelse
- Laga kraft

När kan berörda framföra synpunkter?

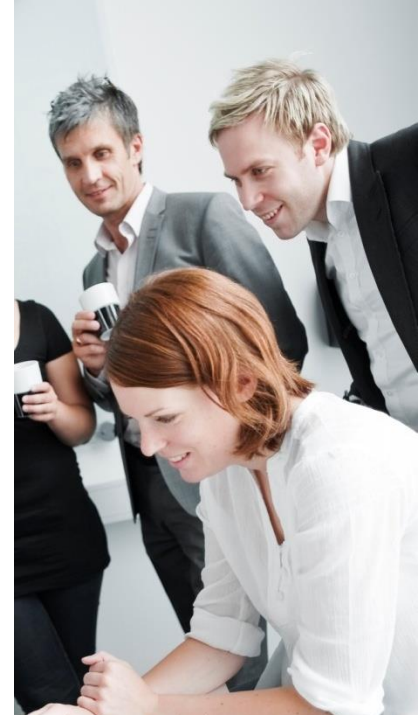
- **Samrådsmöte** **Synpunkter under mötet**
- Granskning Synpunkter till Trafikverket Region Stockholm
- Kommunikation före beslut Yttrande till Trafikverket, Borlänge. Endast de som lämnat synpunkter under granskningen
- Efter fastställelse Överklaganden ställs till regeringen, men skickas till Trafikverket, Borlänge
- Påminnelse Normalt får en klagande möjlighet att yttra sig innan regeringen avgör ärendet.

Mötets upplägg

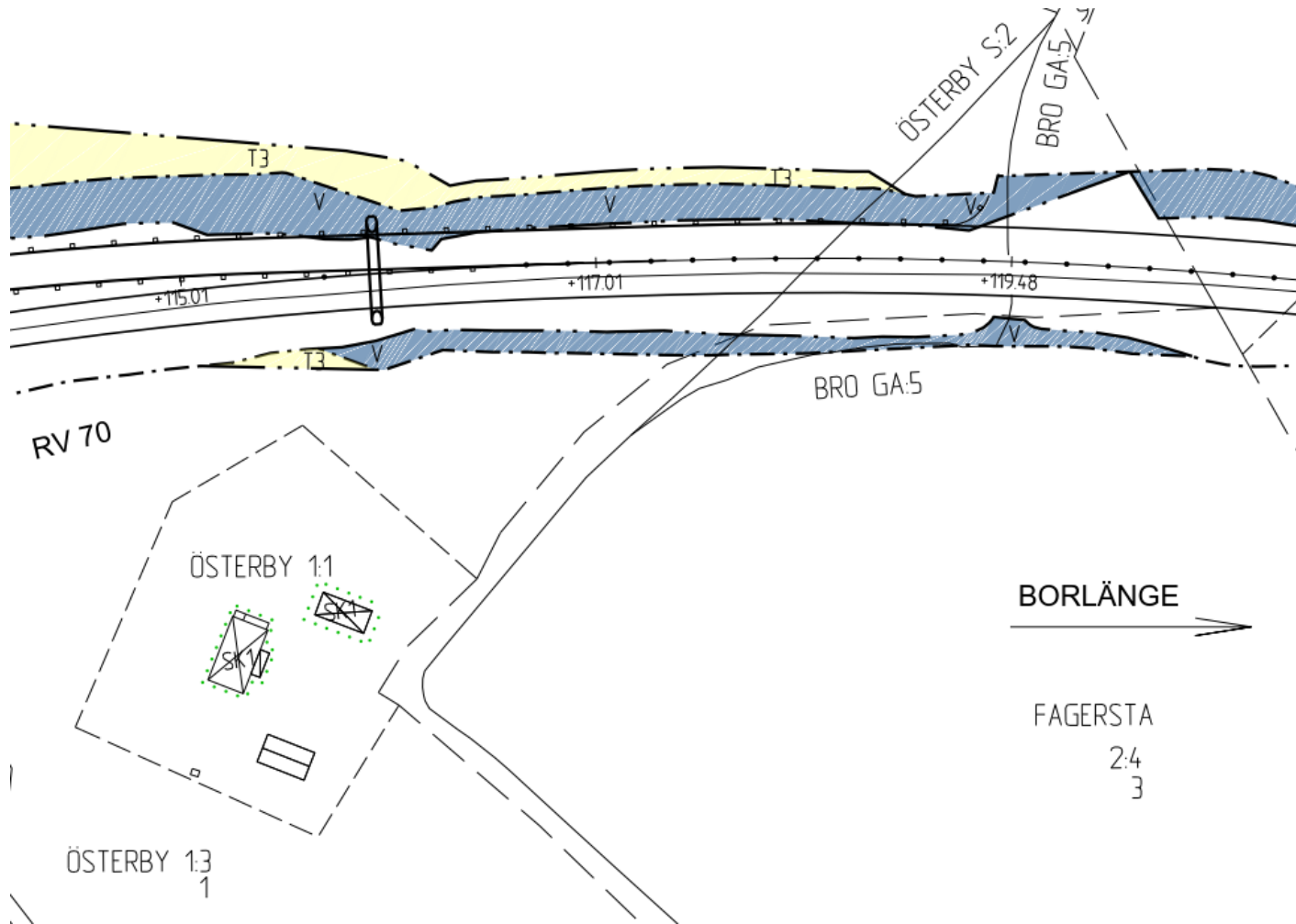
1. Mötets öppnande
2. Presentation
3. Redogörelse för planprocessen
- 4. Redogörelse för innehållet i en Vägplan**
5. Presentation av upprättat vägförslag
6. Information om ersättningsfrågor och marklösenförhandlingar
7. Paus – Tillfälle att studera vägförslaget
8. Allmänna synpunkter på vägförslaget
9. Övriga frågor
10. Mötet avslutas
11. Enskilda genomgångar med sakägare

Vägplan

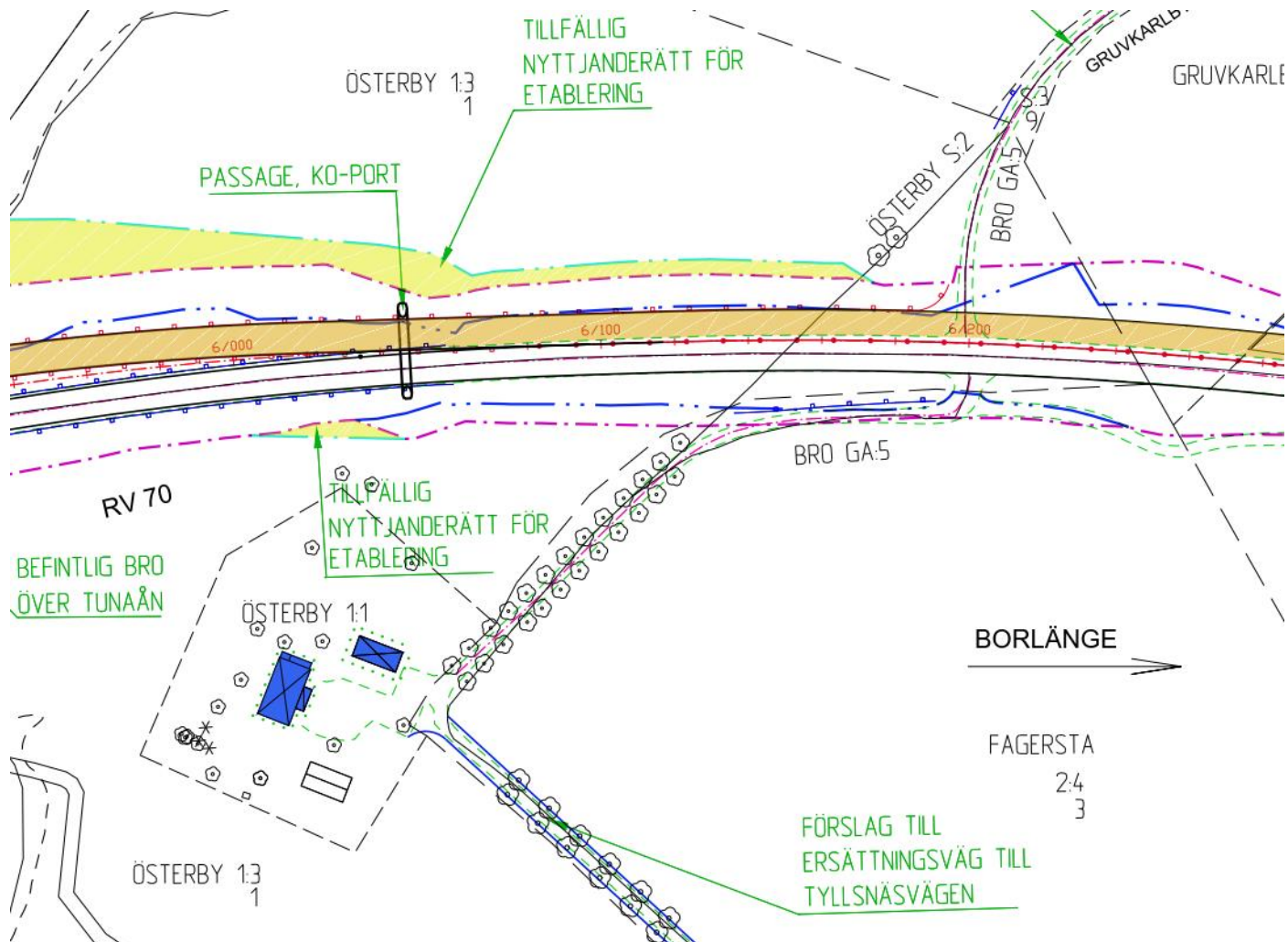
- Vägplanbeskrivning inkl miljöbeskrivning
- Samråd och Samrådsredogörelse
- Fastighetsförteckning
- Ritningar för fastställelse och illustrationsplaner



Exempel på planritning, som fastställs



Exempel på illustrationsritning



Exempel på fastighetsförteckning

Granskningshandling 20140926

FASTIGHETSFÖRTECKNING för Väg

Sträckan Riksväg 70 Smedjebacksvägen-Gyllehemsvägen, Borlänge kommun, Dalarnas län

Fastighetsindelningen och ägare till respektive fastighet aktuell datum 2014-09-02

DEL 1: FASTIGHETER DÄR MARK ELLER UTRYMME TAS I ANSPRÅK

Sektion	Kommun Fastighet	Fastighetsägare	Andel	lanspråktagen mark [m ²]			Anmärkning
				Vägrätt	Inskränkt- vägrätt	Tillfällig nyttjanderätt	
V 5/850-5/920	Tuna Prostgård 1:9	[REDACTED] Pastorat 781 81 BORLÄNGE	1/1	830		975	Varav 675 m ² vägrätt och 785 m ² tillfällig nyttjanderätt är vatten
V 5/885-6/235 H 6/000-6/135	Österby 1:3	[REDACTED] Österby 2 784 61 BORLÄNGE [REDACTED] Österby 2 784 61 BORLÄNGE	1/2 1/2	4465 700		2100 105	Varav 655 m ² vägrätt och 330 m ² tillfällig nyttjanderätt är vatten
H 6/130-6/245 V 6/495-6/635	Fagersta 2:4	[REDACTED] Tyllsnäs 62 784 61 BORLÄNGE	1/1	435 1420			
V 6/225-6/290	Gruvkarlby 8:20	[REDACTED] Gruvkarlbyvägen 18 784 61 BORLÄNGE	1/1	555			
V 6/280-6/490 H 6/285-6/480	Gruvkarlby 8:19	[REDACTED] Gruvkarlbyvägen 8 784 61 BORLÄNGE [REDACTED] Gruvkarlbyvägen 8 784 61 BORLÄNGE	1/2 1/2	2410 590			

Mötets upplägg

1. Mötets öppnande
2. Presentation
3. Redogörelse för planprocessen
4. Redogörelse för innehållet i en Vägplan
5. **Presentation av upprättat vägförslag**
6. Information om ersättningsfrågor och marklösenförhandlingar
7. Paus – Tillfälle att studera vägförslaget
8. Allmänna synpunkter på vägförslaget
9. Övriga frågor
10. Mötet avslutas
11. Enskilda genomgångar med sakägare

Vägförslag (norra delen)



Vägförslag (södra delen)



Föreslagna åtgärder

- Flera skyddsåtgärder som inte fastställs föreslås
- Gång- och cykelvägen föreslås bli 4,3 m bred
- Skiljeremsa mellan gc-väg och väg föreslås bli 2 m
- På två partier breddas den belagda ytan till 5.5 m, GC-vägen upphör och istället ges möjlighet för blandtrafik
- Utfarter stängs eller flyttas. Ersättningsvägar skapas
- Murar anläggs
- Busshållplatser tillgänglighetsanpassas
- ”Säkra gångpassager” anordnas

Mötets upplägg

1. Mötets öppnande
2. Presentation
3. Redogörelse för planprocessen
4. Redogörelse för innehållet i en Vägplan
5. Presentation av upprättat vägförslag
6. **Information om ersättningsfrågor och marklösenförhandlingar**
7. Paus – Tillfälle att studera vägförslaget
8. Allmänna synpunkter på vägförslaget
9. Övriga frågor
10. Mötet avslutas
11. Enskilda genomgångar med sakägare

Förberedelser/Projektering

Trafikverket och dess konsulter har rätt att få tillträde till fastighet för:

mätning och utstakning

grundundersökningar (t.ex. arkeologi, geoteknik)

förberedande åtgärder

Vid dessa arbeten ska:

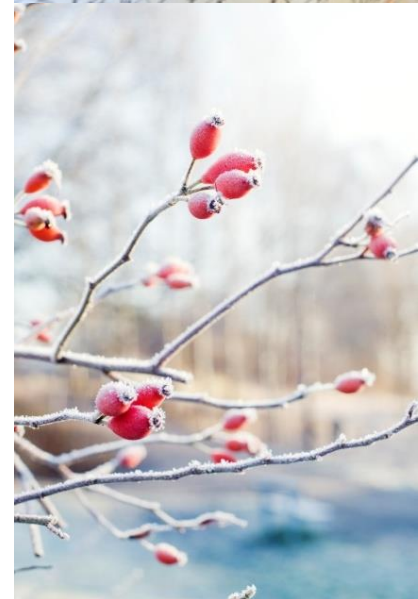
skador om möjligt undvikas

träd i trädgård ej fällas eller skadas

utan ägarens medgivande

Skador skall ersättas

[\(34 § Väglagen\)](#)

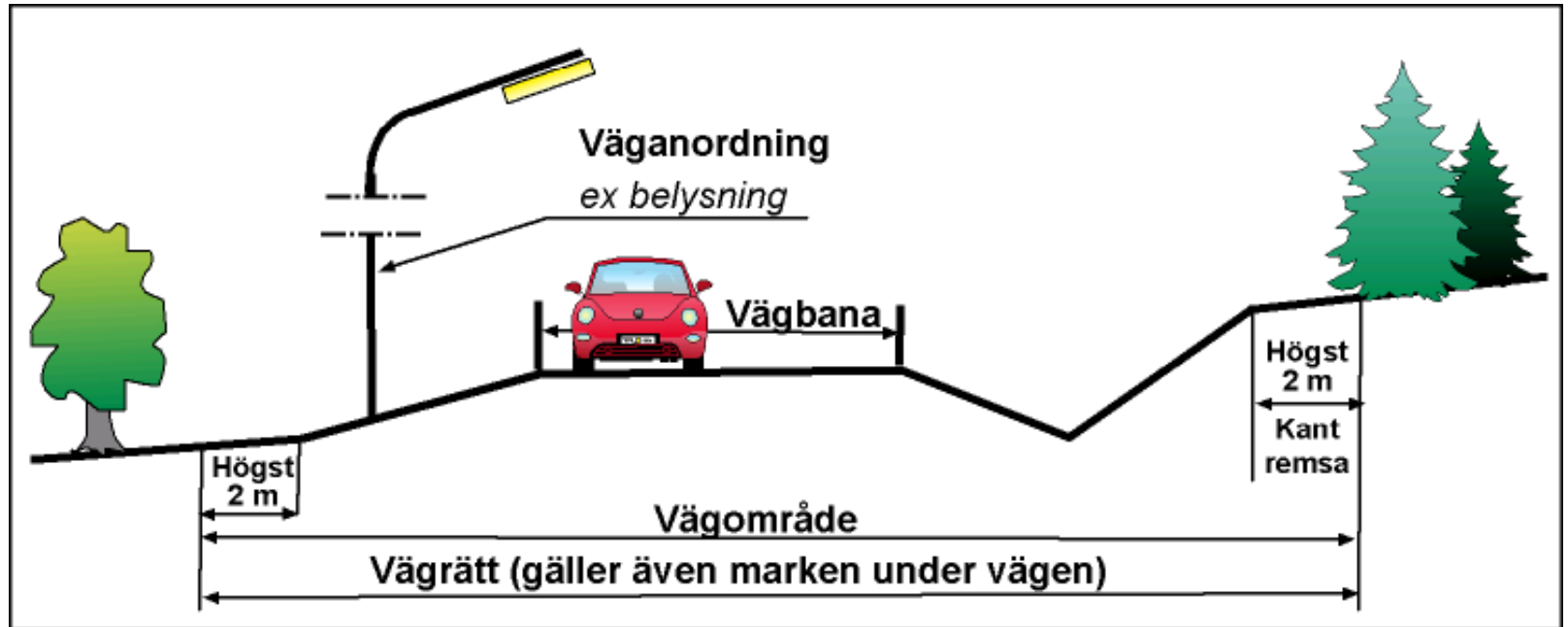


Vägrätt

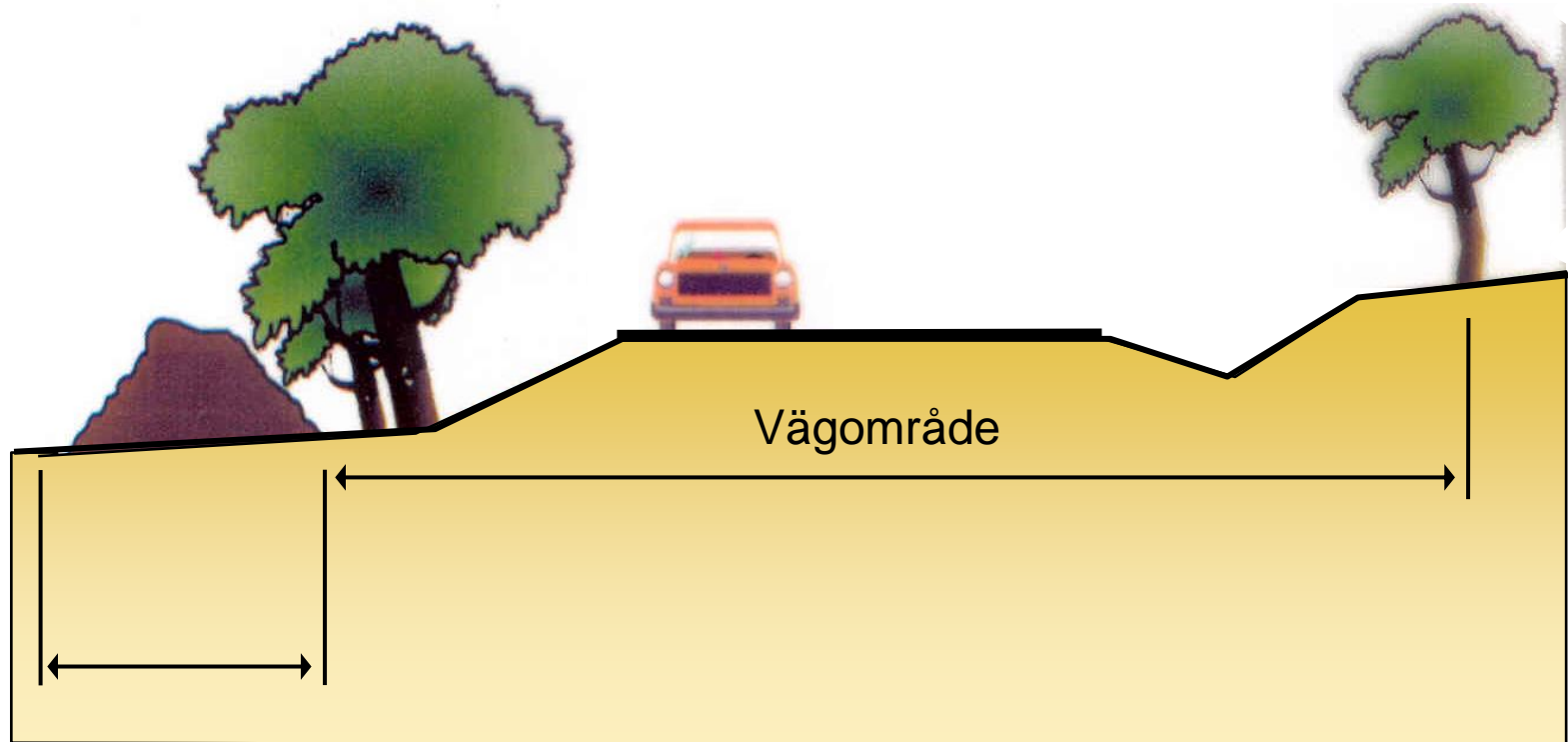
- Vägrätt uppkommer när väghållaren tar i anspråk mark för väg, det vill säga när vägens sträckning över fastigheten blivit utmärkt och vägarbetet påbörjats. ([31 § Väglagen](#))
- Vägrätten är en rätt för väghållaren att nyttja den mark som behövs för vägen. Rätt till grus, berg och andra jordmassor inom vägområdet. ([30§ Väglagen](#))
- Ingen förändring av fastighetsgränser.
- Vägrätten upphör när vägen dras in. ([32 § Väglagen](#))



Vägområde



Mark under byggtiden



Yta som används under byggnadstiden, t.ex. för massupplag

Enskilda vägar

- Vid byggande av ny allmän väg eller ombyggnad av en befintlig väg kan även enskilda vägar påverkas.
- Beslut om de enskilda vägarna som används av flera fastigheter hanteras av Lantmäteriet.
- När en väg dras in från allmänt underhåll men behövs för enskild väg kan Trafikverket ansöka om lantmäteriförrättning för att ordna det framtida underhållsansvaret ([25 § Väglagen](#))



Besiktningar/Gränsmarkeringar

- Hus och vattentäcker besiktigas före byggstart om risk finns för skador.
- Befintliga gränsmarkeringar som riskerar att skadas mäts in före byggstart. Efter att bygget har färdigställts återutsätts skadade/förlorade markeringar av Lantmäteriet.



Vem kan få ersättning?

Fastighetsägare

Servitutshavare

Nyttjanderättshavare, t.ex. jordbruksarrendatorer

Vad ersätts?

- Markintrånget – Minskning av fastighetens marknadsvärde
- 25 %-påslag på markintrång
- Annan skada
- Uppräkning med index och ränta

([55 §](#) + [55 a §](#) + [55 b §](#) Väglagen)

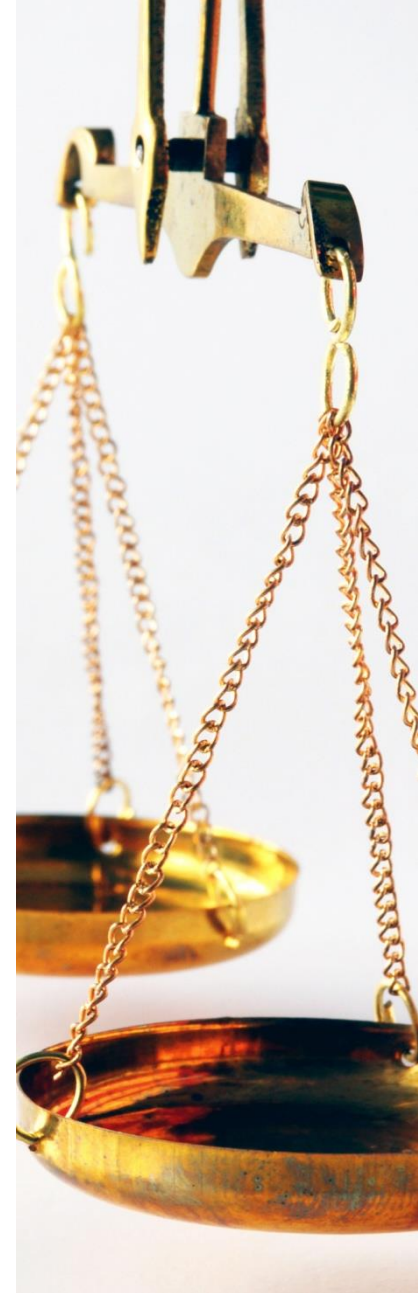
Ersättningsberäkning jordbruk

- Mark
- Försvårad brukning
- Förlängda ägoavstånd
- Passage av väg
- Fältkantverkan
- Försvårad betesdrift och ökat stängselbehov
- Anpassningskostnader
- Annan skada (t.ex. skördeskador)



Ersättningsberäkning tomtmark

- Markvärdet
- Förstörda tomtanläggningar: träd, buskar, staket
- Annan skada



Reglering av intrång

- Trafikverket meddelar genom brev vilket datum marken kommer att tas i anspråk för vägutbyggnad.
- Intrånget regleras i allmänhet när vägen är färdigbyggd.
- Ersättningsbeloppet räknas upp med index och ränta från den dag marken togs i anspråk.



Ombudskostnader vid ersättningsförhandlingar

- Det finns inte någon skyldighet för Trafikverket att svara för ombudskostnader vid frivilliga förhandlingar.
- Detta hindrar dock inte att markägaren och Trafikverket ändå fritt kan avtala om detta. Trafikverket ersätter ombudskostnader under vissa förutsättningar (t.ex. ska ersättningen överstiga 1/2 basbelopp).
- Före anlitage av ombud, kontakta Trafikverket!

Rättegångskostnader

Första instans (Mark- och miljödomstolen)

- Trafikverket svarar för egna och motpartens skäliga kostnader.

Högre instans (Mark- och miljööverdomstolen, HD)

- Trafikverket svarar för egna och motpartens skäliga kostnader om målet förts vidare av Trafikverket.
- Om målet förts vidare av fastighetsägaren och förloras i högre instans får fastighetsägaren stå sina egna kostnader men normalt inte Trafikverkets.

Skatt

- Ersättningen är normalt skattepliktig. Rådgör med [Skatteverket](#) eller er revisor.
- Moms ska i vissa fall betalas på den del av ersättningen som utgår för skogsprodukter eller skog.
- På utbetald ersättning för ränta gör Trafikverket preliminärskatteavdrag och inbetalar till Skatteverket (enbart för privatpersoner och dödsbon).

Mötets upplägg

1. Mötets öppnande
2. Presentation
3. Redogörelse för planprocessen
4. Redogörelse för innehållet i en Vägplan
5. Presentation av upprättat vägförslag
6. Information om ersättningsfrågor och marklösenförhandlingar
- 7. Paus – Tillfälle att studera vägförslaget**
- 8. Allmänna synpunkter på vägförslaget**
- 9. Övriga frågor**
- 10. Mötet avslutas**
11. Enskilda genomgångar med sakägare

Lämna synpunkter

- Yttrande önskas senast 10 maj 2021.
- **Brev**
Trafikverket, Ärendemottagningen, Investering, Box 810, 781 28 Borlänge
- **E-post**
investeringsprojekt@trafikverket.se
- **Trafikverkets hemsida**
- www.trafikverket.se/glömsta →Klicka på "lämna dina synpunkter"
- Ange ärendenummer **TRV 2016/63250** om du skickar brev eller e-post!

Mötets upplägg

1. Mötets öppnande
2. Presentation
3. Redogörelse för planprocessen
4. Redogörelse för innehållet i en Vägplan
5. Presentation av upprättat vägförslag
6. Information om ersättningsfrågor och marklösenförhandlingar
7. Paus – Tillfälle att studera vägförslaget
8. Allmänna synpunkter på vägförslaget
9. Övriga frågor
10. Mötet avslutas
- 11. Enskilda genomgångar med sakägare**

Tack för att ni deltog!

Trafikverket

Projektledare Hamid Ghasedi
010-124 41 99 hamid.ghasedi@trafikverket.se

Projektingenjör Lukian Soumi
lukian.soumi@trafikverket.se

Markförhandlare Eric Tällberg
010-123 40 10 eric.tallberg@trafikverket.se

Ramboll

Uppdragsledare Lars Hedström
010-615 40 68 lars.hedstrom@ramboll.se

