

## **PM Revidering efter utställelse**

### **Väg 624 och 678, Ny allmän färjeled från Norra Lagnö till Tynningö**

Arbetsplan

Utställelsehandling 2017-03-29

Uppdragsnummer: 107130

---

### Objektdata

Vägnr: Väg 624, Väg 678  
Vägnamn: Väg 624 och Väg 678  
Objektnamn: Ny allmän färjeled från Norra Lagnö till Tynningö  
Objektnr: 107130  
Kommun: Värmdö kommun, Vaxholm kommun  
Län: Stockholm

### Dokumentdata

Titel: Arbetsplan. Väg 642 och Väg 678, ny allmän färjeled från  
Norra Lagnö till Tynningö,  
Revidering efter utställelse 2017-10-13  
Dokumentslag: Arbetsplan inklusive beskrivning, revidering  
Utgivningsdatum: 2017-03-29  
Utgivare: Trafikverket  
Kontaktperson: Renée Berecz  
Konsult: Atkins Sverige AB  
Kontaktperson konsult: Leif Lundin

## Innehåll

PM Revidering efter utställelse .....	1
1 Motivering till revidering.....	4
2 Beskrivning av revidering .....	5
2.1 Reviderande handlingar .....	5
2.2 Tillkomna handlingar .....	6
3 Delgivning av revideringen.....	6
4 Kostnadsförändringar.....	6
5 Ändring eller komplettering av miljökonsekvensbeskrivning (MKB) .....	6

## 1 Motivering till revidering

Under granskningstiden har mindre felaktigheter uppmärksammats i arbetsplanen vilket därav revideras. Mindre ändringar görs för att förtydliga ianspråktagande av mark samt för att utforma mer kostnadseffektiva lösningar.

Synpunkt inkommen under granskning påpekar oro över att infiltration och brunn inom fastighet Tynningö 1:499 påverkas negativt av arbetsplanens markintrång. Ytterligare utredning har gjorts för att lokalisera placering av infiltration samt brunn. Infiltrationen bedöms inte beröras av åtgärderna inom projektet. Ritningar revideras för att inkludera brunnen inom fastighet Tynningö 1:499. Dikesutformning ses över för att eventuellt minska markintrång, utifrån dikesutformning revideras ritningar.

Dikesutformningen revideras i ritningar till en mer kostnadseffektiv lösning. Revideringen innebär ingen förändring i funktion. I samband med revidering av dikesutformning revideras ritning 100To203 med förlängd kantsten från busshållplatsen som barriär för uppsamling av dagvatten samt ett mindre så kallat motveck i vägen som styr vattnet mot en brunn nära färjeläget. Kantsten och motveck fungerar som säkerhet vid utsläpp så att det rinner ner i brunnen. Ritningen har kompletterats med pilar för hur dagvattnet rinner i dagsläget. Den reviderade dagvattenlösningen fungerar således med dagslägets markförhållanden. Ritning 103To401 vilken redogör för sektion på Tynningö revideras i samband med den förändrade dikesutformningen. Revideringen av dagvattenhanteringen möjliggör för ett något minskat markanspråk genom en mindre justering av vägområdesgränsen. Ändringen av vägområdesgräns och markintrång på Tynningö förs in i samtliga berörda ritningar.

Utformningen av dagvattenhantering revideras i ritning 101W0201 och 101W0202. Ändringen innebär en mer kostnadseffektiv lösning utan att förändra dess funktion.

Synpunkter inkomna under granskning har noterat felaktigheter angående fastigheter i ritningar, därav revideras ritningar vilka redogör fastighetsgränser. Nytt underlag för fastighetsgränser samlas in och ritningar uppdateras med det nya kartmaterialet.

Fastighet Norra Lagnö 1:222 samt byggnad inom fastighet Norra Lagnö 1:222 noterades under granskning avsaknad i plankartor. Planritningar revideras och befintlig byggnad inom fastigheten Norra Lagnö 1:222 har ritats in med nya baskartor för fastigheter.

På grund av förändrade förutsättningar angående fastighetsgränser revideras sakägarförteckningen.

Synpunkter inkomna under granskning belyser svårigheter i att avläsa arbetsplanens markintrång samt framtida vägrätt. Arbetsplanen kompletteras därför med ytterligare ritningar för att förtydliga markintrång, benämnda 101C9301, 101C9302 och 101C9303.

Sektionsritning 103To401 revideras på grund av felaktigt placerad belysningsstolpe. Belysningsstolpe markeras i ritning på andra sidan av vägen i sektion.

Synpunkt inkommen under granskning noterar att etableringsyta i planritning 100To203 är markerad på yta upplåtet med lägenhetsarrende till ägaren av fastighet 1:499. Etableringsytan i planritning 100To203 flyttas.

Synpunkt inkommen under granskning uppmärksammar att etablering av väntkur på Norra Lagnö förhindrar in- och utfart till fastighet. Placeringen av väntkur revideras därför i ritning 100To202.

## 2 Beskrivning av revidering

Mindre ändringar görs i arbetsplanen.

Revideringen består av justering av:

- Tillägg av ytterligare ritningar med syfte att förtydliga markanspråk.
- Ändring av fastighetsgränser och tillägg av fastighet Norra Lagnö 1:222 samt byggnad inom fastighet Norra Lagnö 1:222 i ritningar.
- Ändrad placering av ny väntkur på Tynningö.
- Ändrad placering på belysningsstolpe i sektionsritning.
- Ändrad placering av etableringsyta på Tynningö.
- Justeringar angående markanspråk i sakägarförteckningen.
- Tillägg av brunn i ritningar inom fastighet Tynningö 1:499.
- Förändrad utformning av dike på Tynningö.
- Revidering i ritningar för dagvattenhantering på både Norra Lagnö och Tynningö. Revideringen innebär inte någon förändring i funktion, utan utgör en enklare och mer kostnadseffektiv lösning.

### 2.1 Reviderade handlingar

Planritningar har reviderats med nytt underlag för fastighetsgränser. Ytterligare ritningar har tagits fram med syfte att förtydliga markintrång. I samband med att fastighetsgränser revideras, uppdateras sakägarförteckningen.

Följande handlingar har reviderats:

- Sakägarförteckning  
Revidering av ianspråktagande av mark.
- Utformningsplan 100To201  
Revidering av fastighetsgränser.
- Utformningsplan 100To202  
Revidering av fastighetsgränser.  
Tillägg av fastighet Norra Lagnö 1:222.  
Tillägg av byggnad inom fastighet Norra Lagnö 1:222.  
Ändrad placering av väntkur.
- Utformningsplan 100To203  
Revidering av fastighetsgränser, dikesutformning samt vägområdesgräns mot fastighet 1:499.  
Ändrad placering av etableringsyta.  
Tillägg av brunn inom fastighet Tynningö 1:499.
- Översiktsplan 100To101  
Revidering av fastighetsgränser.

Tillägg av fastighet Norra Lagnö 1:222.  
Tillägg av byggnad inom fastighet Norra Lagnö 1:222.  
Ändrad placering av väntkur.  
Ändrad placering av etableringsyta.  
Tillägg av brunn inom fastighet Tynningö 1:499.

- Normalsektion E-E 103T0401  
Revidering av placering av belysningsstolpe och utformning av dike samt justering av vägområdesgräns.
- Ledningsplan 101W0203  
Revidering av utformning av dagvattenhantering. Ändringen innebär en mer kostnadseffektiv lösning utan att förändra dess funktion. Fastighetsgränserna uppdateras i ritningen.
- Ledningsplan 101W0201 & 101W0202  
Revidering av utformning av dagvattenhantering. Ändringen innebär en mer kostnadseffektiv lösning utan att förändra dess funktion. Fastighetsgränserna uppdateras i ritningarna.
- Ledningsplan, befintliga ledningar 101W0204, 101W0205, 101W0206  
Uppdatering av fastighetsgränser i samtliga ritningar.

## 2.2 Tillkomna handlingar

Följande handlingar har tillkommit:

- Förtydligande markinlägg  
101C9301  
101C9302  
101C9303

## 3 Delgivning av revideringen

Berörda sakägare får besked om revideringen genom rekommenderat brev. Sakägarna ombeds bekräfta att de tagit del av revideringen. Eventuella synpunkter kommer att behandlas i ett särskilt utlåtande.

## 4 Kostnadsförändringar

Revideringen medför inga ökade anläggningskostnader. Ändringar avseende dagvattenlösning blir mer kostnadseffektiva. De åtgärder som behövs i revideringen har redan tidigare ingått i budgetunderlaget.

## 5 Ändring eller komplettering av miljökonsekvensbeskrivning (MKB)

Revideringen medför inte att miljökonsekvensbeskrivningen behöver ändras eller kompletteras.

PM, Revidering efter utställelse  
Väg 624 och 678, Ny allmän färjeled  
från Norra Lagnö till Tynningö

Dokumentdatum  
2017-10-13

Sidor 7(7)

Stockholm den 13 oktober 2017

Renée Berecz  
Trafikverket Region Stockholm