

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- gränslinje 3 mm utanför planområdet
- - - användningsgräns
- · · · · egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- L-GATA Naturområde
- Kvartermark
- J Industri

UTNYTTJANDEGRAD

Högst 50 % av marken får bebyggas

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- u Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmän underjordisk ledning.

MARKENS ANORDNANDE

+0,0 Högsta markhöjd över nollplanet.

Utfart får ej anordnas.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Högsta byggnadshöjd i meter.

STÖRNINGSKYDD

m Vertikaliteten får ej vara störande för omgivningen.

Utseende

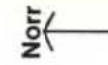
Byggnader inom planområdet skall utformas med stor omsorg vad gäller fasader, volymer och markbehandling.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden utgår 2004-12-31. Kommunen är huvudman för allmänna platser.

ILLUSTRATIONER

Sektion över föreslagen utfyllnad.

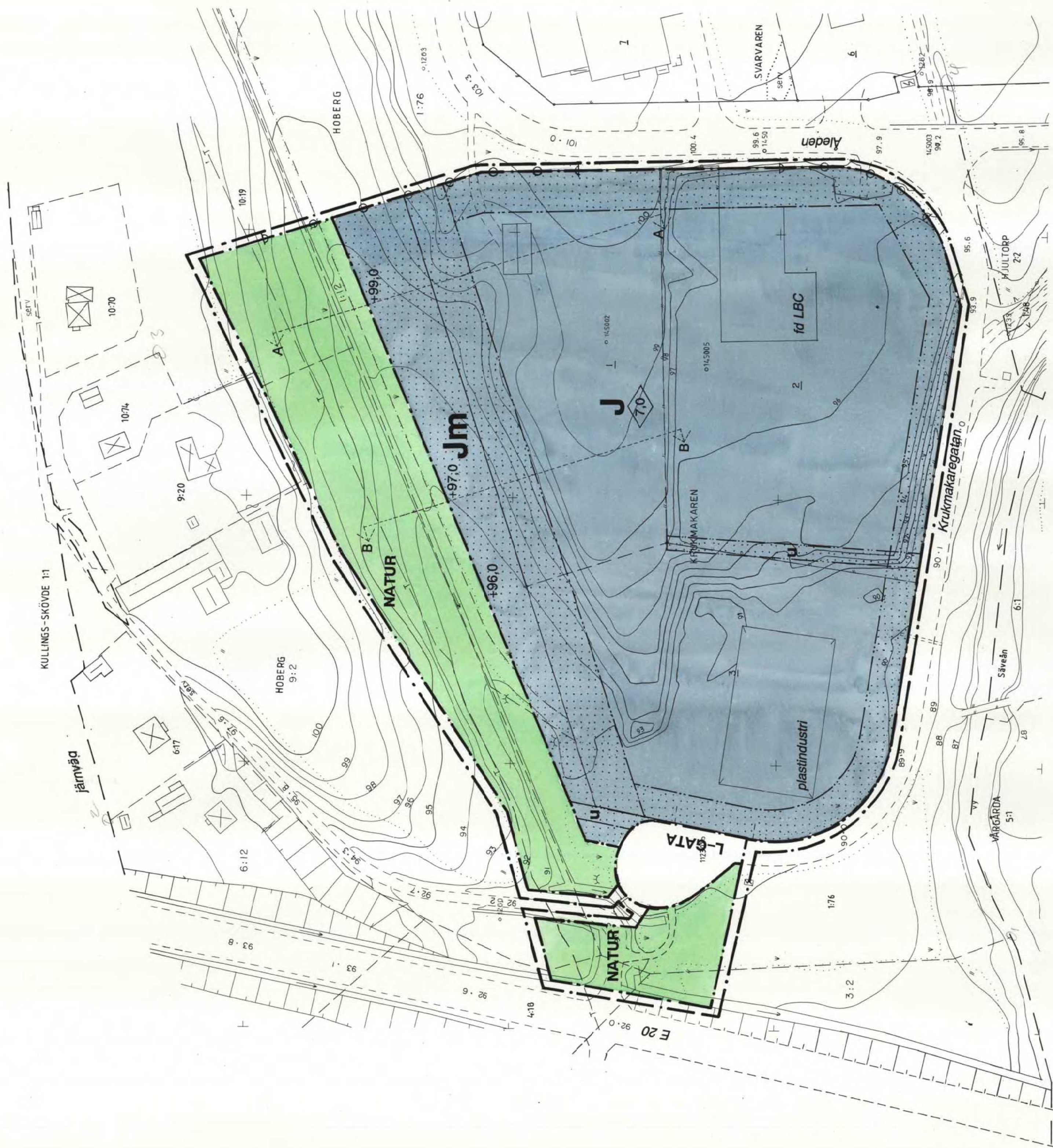


Detailplan för
Kv KRUKMAKAREN
Vårgårda tätort och kommun

Upprättad i januari 1994, reviderad 94-06-15 av
Aspekt Arkitektgrupp AB

Oluf Olsson
Oluf Olsson
Arkitekt SAR

Skala 1:1000
0 50 m



GRUNDKARTBETECKNINGAR

Bl. 17A 4.6.64

Grundkartan upprättad genom utdrag ur kommunens primärkarta i dec. 1983. Fastighetsredovisningen hänför sig till jan. 1984.

Koordinatsystem: Rikets, S GON v 64:14 Göteborgsregionen

Grundkartan upprättad av Allingså landsmåttarestrukt.

Bengt Hellberg, landsmåttare

- Handlingarna består av:
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - fastighetsförteckning
 - samrådsredogörelse
 - politiskt utlåtande
 - utställningsutlåtande

BESLUT

Godkänd BN 1994-10-25, § 97
Anlagen 1994-11-16
Laga kraft 1994-12-12