

DEL AV GYLJERYD 1:3 MM (RONDELLEN)

MULLSJÖ SAMHÄLLE
MULLSJÖ KOMMUN I SKARABORGS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING
AV STADSPLAN

UPPRÄTTAT 1984-01-26

Ingemar Sjöholm
INGMAR SJÖHÖLM
STADSARKITEKT

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- TRAKTORGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- ▭ BYGGMÅTER KARTERADE EFTER TAKKONTUREN
- ▭ INDUSTRIBYGGNAD
- ▭ VÄG MED RESP UTAN SIDOUTRYMMEN
- ▭ ÅGOLAGSGRÄNS
- HÖJDKURVOR
- RUTNATSPUNKT
- STÅKET
- BARRSKOG
- AVVÄGD HÖJD
- GYLJERYD 1:3 TRAKTNAMN MED REGISTERNUMMER
- TELELEDNING I MARK

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GÄLLANDE BESTÄMMELESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- GÄLLANDE BESTÄMMELESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- OMRÅDESGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS FRÅN VILKEN MINRE AVVIKELSER I VISSA FALL FÅR GÖRAS
- BESTÄMMELESGRÄNS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

- ALLMÄN PLATS
 - VÄGMARK
 - PARK ELLER PLANTERING
- BYGGNADSKVARTER
- H HANDEL
 - Jm SMÅINDUSTRI

SPECIALOMRÅDEN

- Tp PARKERING
- Rc CAMPINGPLATS
- Ex TRANSFORMATORSTATION

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

- MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
- LEDNINGSMÅRÅDE
- +0.0 GATUHÖJD
- GÄLLANDE GATUHÖJD
- ANNAN MARKHÖJD
- ANTAL VÄNINGAR
- BYGGNADSHÖJD
- MARK TILGÅNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK

ILLUSTRATION

- GÅNG- OCH CYKELVÄG

REGISTRERAD
1984-02-18
Inslaget i fastighetsregistret har
verifierats.

Ingemar Sjöholm
Stadsarkitekt

Förskild och dimensionerad enligt
kommunplan 1984-02-18
1:3
27.6.1985
Benny Högberg

Vid tillägg av förslag på
ändring av 1:3, 1:3
1984-02-18
Benny Högberg
Benny Högberg

Antaget av Kommunfullmäktige
genom beslut 1984-02-18
Ingemar Sjöholm

MULLSJÖ KOMMUN
8076 3396, 8076 4306 8 01 3
STANDARDKLASS 1
UPPRÄTTAD 1984-01-02
KJESSEL & HANBERSTRÄDE AB, HELSINGBORG
Ingemar Sjöholm
Stadsarkitekt

SKALA 1:2000 EKV. 1:18
FÄRHÖJD 8004
KOORDINATSYSTEM PLAN 5 004 V REGION 6
HÖJD 00-00
BILDMATERIAL 71531 02 01-04
71531 03 02-05

SKALA 1:2000
0 100 200 300m

KARTBETECKNINGAR ENL. OT TFA 4:5:2

1622-P22

DEL AV GYLJERYD 1:3 MM
(RONDELLEN)
MULLSJÖ SAMHÄLLE
MULLSJÖ KOMMUN I SKARABORGS LÄN

Gyljeryd 1:33

Plankarta med bestämmelser PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden som har nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Linje 3 m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Användningsgräns resp. egenskapsgräns som upphör att gälla

Användning av kvartersmark

- J Industri
- E1 Transformatorstation

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Placering, utformning, utförande
Högsta byggnadshöjd i meter



Administrativa bestämmelser
Genomförandetiden slutar 31.12 1995

1622-P43

REGISTRERING
Datum 1990-03-29
Införing i fastighetsregistret har verkställts

Skara... Skaraborgs län...
Fastighetsregistreringsmyndigheten

1990-03-29
LARS MATS...
Lars Beck

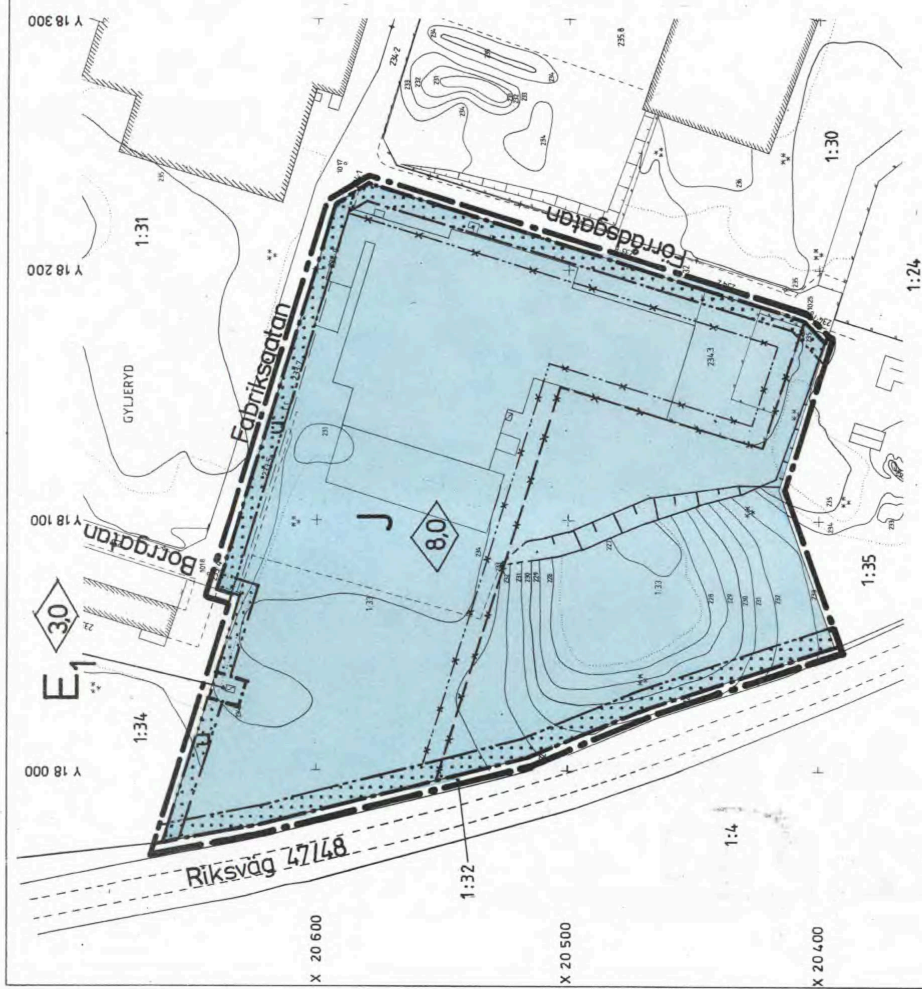
Detaljplan för Gyljeryd 1:33

Mullsjö kommun, Skaraborgs län

Upprättad av: Arkitekthuset Jönköping AB

Datum: 1989.11.10

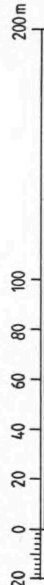
Plantörfattare: *Marta Grenås*
Marta Grenås
Arkitekt SAR

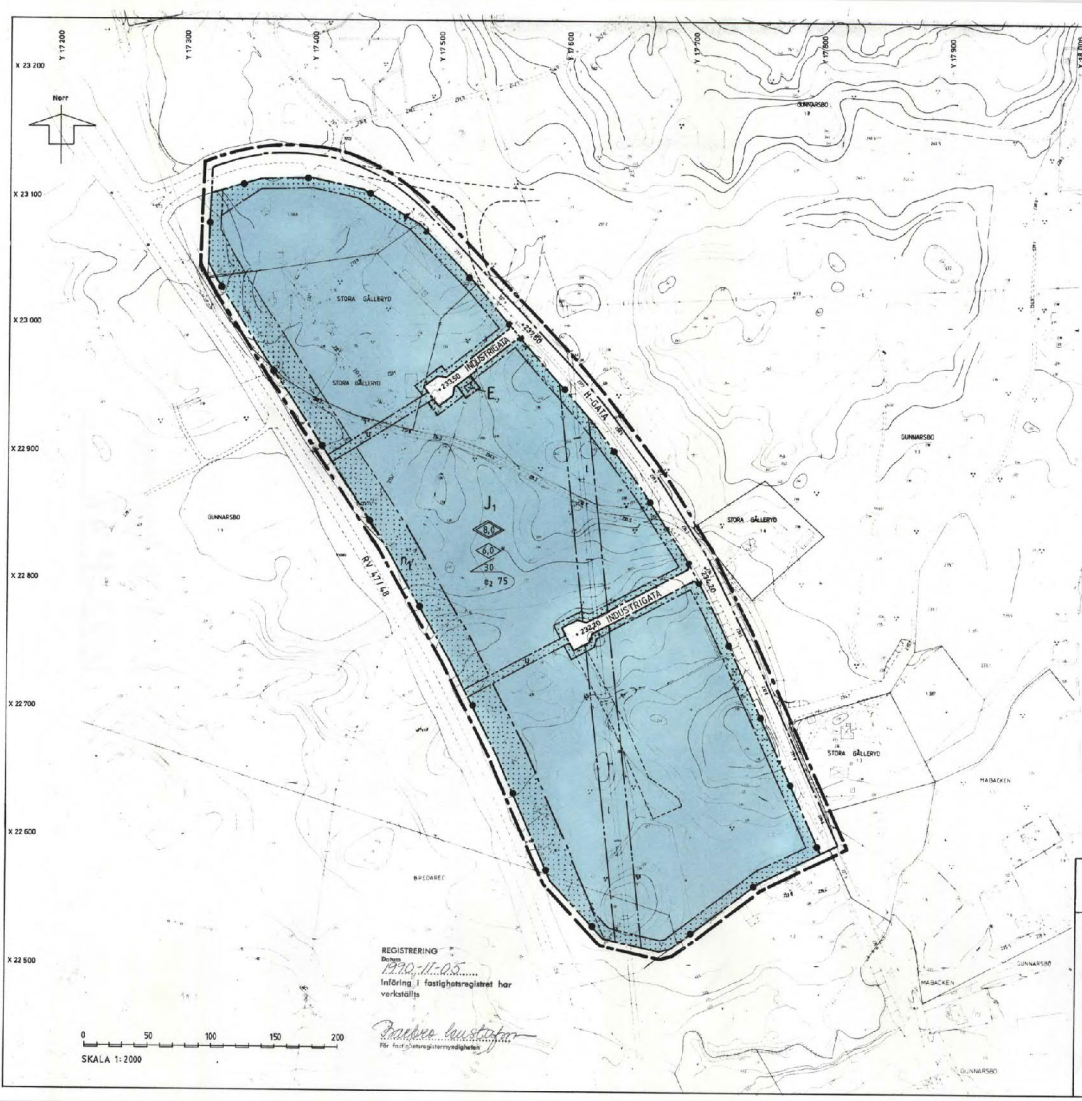


ANTAGANDEHANDLING

Antagen av: BN 89-12-14 § 173
Laga kraft: 90-01-11

SKALA 1:2000





GÄLLERYDS industriområde, etapp 1
PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
 - Gräns, på kartan 3 mm utanför planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER**
 - H - GATA Trafik mellan områden
 - INDUSTRIGATA Industritrafik
- ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**
 - E Tekniska anläggningar
 - J₁ Småindustri
- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**
 - +0,00 Föreskriven höjd över nollplanet
- UTNYTTJANDEGRÄD**
 - e₂ 75 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
- BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
 - Marken får inte bebyggas
 - Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning
 - Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- MARKENS ANORDNANDE, Mark**
 - +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
 - n₁ Inom området får ej anordnas uppleg eller parkeringsplats
- Utfart, stängsel**
 - Utfart får inte anordnas
 - Stängsel skall finnas
- UTFORMNING, UTFÖRANDE**
 - Högsta byggnadshöjd i meter
 - Högsta totalhöjd i meter
 - Största taklutning i grader

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
 Genomförandetiden slutar: 2000-01-01

Senast godkänd planbestämmelse 1990-10-19
 Lantmäteriet/Arbetsmarknadsdepartementet
 Uppsala, Karlskrona

BESLUT OM UTSTÄLLANDE: BN 1990-04-26 ANTAGEN AV: KF 1990-08-28 § 71 LAGA KRAFT: 1990-09-22		ANTAGANDE-HANDLING
Detaljplan för GÄLLERYDS industriområde, etapp 1 MULLSJÖ SAMHÄLLE, MULLSJÖ KOMMUN Upprättad av tekniska kontoret Datum: 1990-03-05 Reviderad 1990-05-02 Reviderad 1990-06-28 Planförfattare: Ingemar Sjöholm arkitekt		

1622-P47

1622-P47

PLANKARTA

GRUNDKARTANS RIKTIGHET
BESTYRKES
Jönköping den 2011-06-10

Lars-Ake Karlsson
Mullsjö kommun



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 m utanför planområdets gräns
- - - Användningsgräns
- · - Egenhetsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- NATUR Naturmark
- LOKALGATA Lokaltrafik / industrif trafik

Kvartermark

- HU Handel med skrymmande varor, industri

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

slänt
vägslänt

UTNYTTJANDEGRAD

- e 40 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean.

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

u

- u Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar. Årgränder får inte vidhas som äventyrlar funktionen eller driften av ledningarna.

MARKENS ANORDNANDE

- n₁ Området skall hållas planterat. Skyttar och liknande anordningar får inte uppföras inom området.
- n₂ Området får inte användas för upplag eller parkering

b Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

b Högsta byggnadshöjd i meter

f

- f Med hänsyn till områdets representativa läge, är det av särskild vikt att såväl byggnader som tomtmark ges en estetiskt tilltalande utformning.

- b Utjämningsvolym och ledningar dimensioneras för regn med återkomsttiden 10 år och varaktigheten 10 min.

Grundkarta över del av Gälleryd

i Mullsjö kommun

Flytografiering: 2008

Fastighetsindelning:

Markkomplettering:

Koordinatsystem: RT R06 SgonV 63.5:0

Höjdsystem: RH70

Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av fasadlinjer eller takkonturer

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar fem år efter det att planen vunnit laga kraft.

Kommunen är huvudman för allmänna platser

DETAILPLAN FÖR

del av fastigheten Gunnarsbo 1:3

Mullsjö, norra infarten

Mullsjö kommun

Upprättad: juni 2011

Planförfattare: Annacarin Holm / bsv arkitekter & ingenjörer ab

Skala 1:1000 (A2)

100 m



UTSTÄLLNINGSHANDLING

Beställartum	Instans
2011-06-23	
Anslagsnr:	
2011-0-2,5	
Laga värt:	
2011-11-2,5	

Dnr: 2010/2137

0642-P44

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LÄNSVÄG Väg som ingår i länsvägnätet
- LOKALVÄG Väg för lokal biltrafik
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B₁ Bostäder, enbostadshus
- E₁ Telestation
- E₂ Gemensam vattenbrunn
- E₃ Transformator

Vattenområde

- W Öppet vattenområde
- W₁ Vattenområde överbyggt med bro
- WB₁ Vattenområde med enskilda byggor för intilliggande fastigheter, en bygga per fastighet
- WB₂ Vattenområde med gemensamma båt- och badbyggor.

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- båt/badplats Gemensam badplats
- avloppsrening Område för markbädd
- Gångstig

UTNYTTJANDEGRAD

- Största byggnadsarea för huvudbyggnad per tomt är 100 m², därutöver får utrum på högst 20 m² uppföras samt kompletteringsbyggnader på sammanlagt 20 m². Den totala byggnadsarean per tomt får dock ej överskrida 15% av tomtytan. Minsta storlek på ny skall vara 1200 m².

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Mark som inte får bebyggas
- Marken får i begränsad omfattning bebyggas med garage, förråd och dylikt.
- u Marken skall vara tillgänglig för gemensamma underjordiska avloppsledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- p Vid fottgräns där prickmark ej anges skall ny huvudbyggnad placeras minst 4,5m och uthus minst 2m från fottgräns.
 - I, II Högsta antalet våningar.
 - v₁ Vind får ej inredas; souterrängvåning får anordnas.
 - v₂ Vind får ej inredas.
- Generellt inom planområdet gäller att ny byggnad skall utföras med fasader i trä och sadeltak.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid**
Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen har vunnit laga kraft.
- Ändrad lovplikt**
Bygglov krävs ej för uppförande av utrum respektive enklare uthus, på högst 20 m².
- Annat huvudman**
Kommunen är ej huvudman för allmänna platser.
- UPPLYSNING**
Strandskyddsbestämmelser upphävs inom tomtmark.
- ILLUSTRATIONER**
Illustrationslinje

Kontrollfören med originalteckning.
Datedokument från 2000-01-12
LANTMÄTTERIEKONOMISKA
Karin Kadefors

BESLUT OM UTSTÄLLANDE: BN 1998-04-23 561
ANTAGANDE: KF 1998-09-22 571
LAGA KRAFT: 1999-07-12

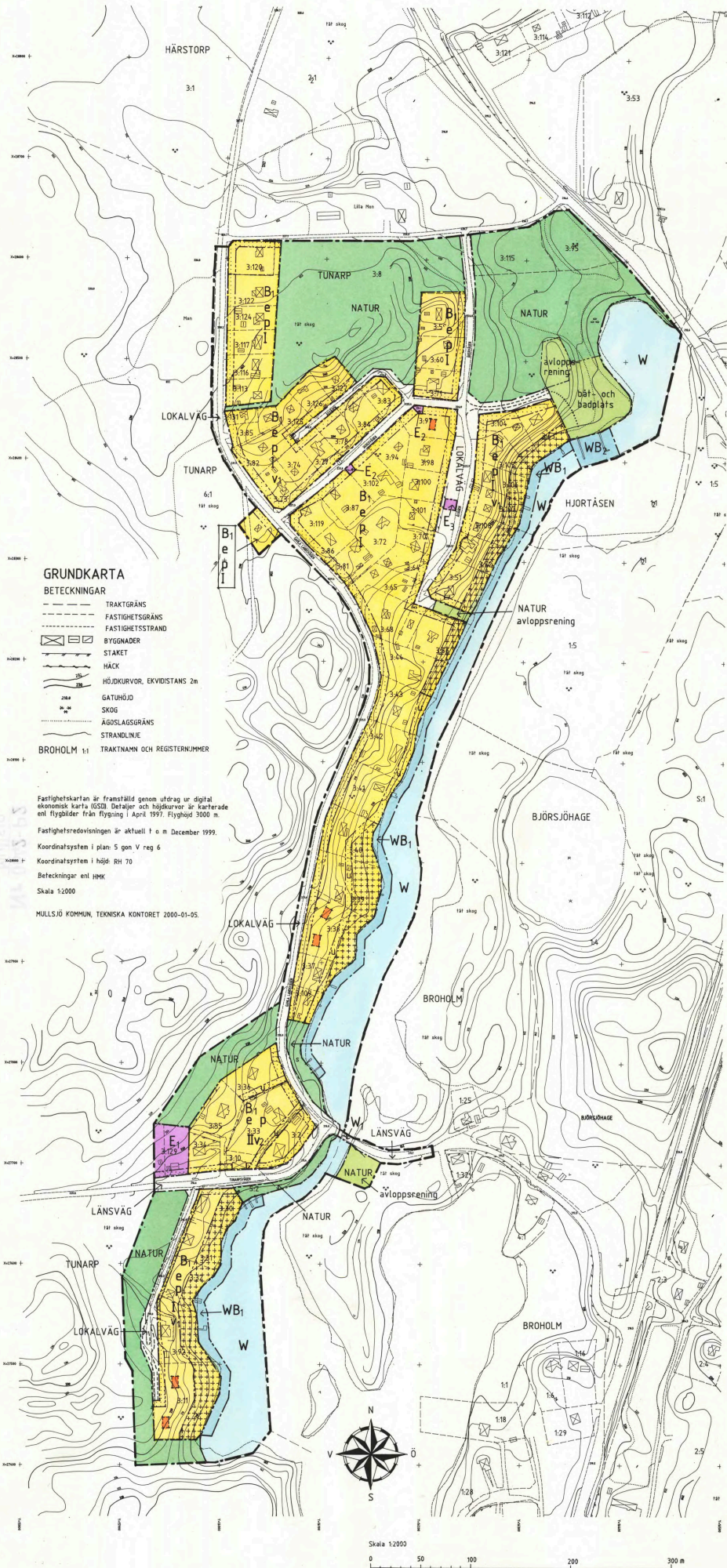
ANTAGANDE-
HANDLING

Detaljplan för
FRITIDSHUSOMRÅDE INOM TUNARP
MULLSJÖ KOMMUN

Datum 2000-01-05

Planförfattare: Monica Hövén Arkitekt SAR

0642-P2



GRUNDKARTA

BETECKNINGAR

- TRAKTGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- FASTIGHETSSTRAND
- BYGGNADER
- STAKET
- HACK
- HÖDKURVOR, EKVIDISTANS 2m
- GATUHÖJD
- SKOG
- ÄGOSLAGSGRÄNS
- STRANDLINJE
- TRAKTNAMN OCH REGISTERNUMMER

Fastighetskartan är framställd genom utdrag ur digital ekonomisk karta (IGSD). Detaljer och höjdkurvor är karterade enligt flygbilder från Flygning i April 1997. Flyghöjd 3000 m.
Fastighetsredovisningen är aktuell t.o.m. December 1999.
Koordinatsystem i plan 5 gon V reg 6
Koordinatsystem i höjd RH 70
Beteckningar enligt HMK
Skala 1:2000

MULLSJÖ KOMMUN, TEKNISKA KONTORET 2000-01-05

Skala 1:2000

0 50 100 200 300 m