

PM Ändringar efter granskning av vägplan

Väg 1022 och 1500, Hammar-Skillinge, gång- och cykelväg

Ystads kommun och Simrishamns kommun, Skåne län

2022-12-01

Projektnummer: 157284



Trafikverket

Postadress: Box 366, 20123 Malmö

E-post: trafikverket@trafikverket.se

Telefon: 0771-921 921

Dokumenttitel: PM Ändringar efter granskning av vägplan

Författare: ÅF Infrastructure

Dokumentdatum: 2022-12-01

Ärendenummer: TRV 2017/21428

Projektnummer: 157284

Version: 2.0

Kontaktperson: Kerstin Jensen, Trafikverket

Innehåll

1	Motiv till ändringen.....	4
1.1.	Granskningshandling daterad 2020-11-30.....	4
1.2.	Granskningshandling daterad 2021-04-06.....	4
2	Beskrivning av ändringen	4
2.1.	Ändring utifrån Granskningshandling daterad 2020-11-30.....	4
2.1.1.	Inskränkt drift.....	4
2.1.2.	Uppdaterad projektkostnad.....	5
2.1.3.	Påverkan byggnadsplan.....	5
2.1.4.	Påverkan stadsplanen Spl 11-SKI-156/74.....	5
2.1.5.	Beskrivning av trafiksäkerhetsbedömning	8
2.1.6.	Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för de västra delarna av Skillinge samhälle (1974).....	9
2.1.7.	Fastighet Löderup 12:28.....	9
2.1.8.	Övrigt.....	11
2.2.	Granskningshandling daterad 2021-04-06.....	12
2.2.1.	Nya beslut för mindre avvikelse från detaljplaner	12
2.2.2.	Ändring av vägutformning vid detaljplan i Simrishamns kommun	13
2.2.3.	Dikningsföretag Örnahusen 1932 och 1934	15
2.2.4.	Etableringsyta, fastighet Hagestad 33:12.....	15
2.2.5.	Redaktionellt fel avseende omfattningen av kompensationsådd	16
2.2.6.	Byggstart och byggtid.....	17
2.3.	Ändrade handlingar.....	17
3	Information till berörda av ändringen.....	18
4	Kostnadsförändringar	18
5	Ändring av miljökonsekvensbeskrivning	18

1 Motiv till ändringen

1.1. Granskningshandling daterad 2020-11-30

Gång- och cykelvägen ska inte vinterväghållas. Inskränkt drift av väg har inte tagits upp i vägplanen.

Projektkostnaden hade inte uppdaterats och siffran har ändrats efter att kalkylen setts över.

Påverkan på en Byggnadsplan (1974), akt 11-SIM-577/72 har inte beskrivits.

Vägrätten i slutet av gång- och cykelvägen i Skillinge (stadsplanen Spl 11-SKI-156/74) har markerats längre än nödvändigt.

Bedömningen avseende trafiksäkerheten har i Planbeskrivningen och Samrådsredogörelsen beskrivits på ett otydligt sätt som inte varit i linje med motsvarande bedömning i Miljökonsekvensbeskrivningen.

Detaljplan Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för de västra delarna av Skillinge samhälle (1974) redovisades inte bland Berörda kommunala planer (flik 11 i Granskningshandling).

Fastighet Löderup 12:28 har sedan granskning genomförts delats i 3 fastigheter (12:28, 12:33 och 12:34).

1.2. Granskningshandling daterad 2021-04-06

Då projektet har förlängts så behöver byggstart och byggtiden flyttas fram respektive förlängas.

Nytt beslut för mindre avvikelse från detaljplan ska tas eftersom vägutformningen och markanspråken förändrats sedan tidigare beslut, datum i planbeskrivning felaktigt.

Till följd av att Samhällsbyggnadsnämnden i Simrishamns kommun inte kan godkänna Trafikverkets bedömning om mindre avvikelse från detaljplan *Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för de västra delarna av Skillinge samhälle (1974), akt 11-SKI-156/74* behöver vägutformningen och därmed även markanspråket ändras så att det permanenta intrånget hamnar utanför ett staket runt en fotbollsplan.

Det finns två Dikningsföretag som heter Örnahusen, Örnahusen 1932 och 1934. I planbeskrivningen har endast "Örnahusen" angivits.

Den tillfälliga etableringsytan (markerad med T2 i plankarta 101To226) är placerad på område för fornlämning.

Redaktionellt fel avseende omfattningen av kompensationsådd.

2 Beskrivning av ändringen

2.1. Ändring utifrån Granskningshandling daterad 2020-11-30

2.1.1. Inskränkt drift

Alla plankartor

Lagt till text i teckenförklaring.

Rubrik: Inskränkt drift av väg.

Text: Gång- och cykelvägen kommer ej att vinterväghållas.

Samrådsredogörelse

Sid 12 och 16, ändrat Trafikverkets svar till: Gång- och cykelvägen kommer **inte** att vinterväghållas.

Planbeskrivning

Kap 4.2

Lagt till denna text: Vägförslaget innebär byggande av en 22 km lång gång- och cykelväg längs väg 1500 och 2100. Gång- och cykelvägen är en så kallad sommarcykelväg, vilket innebär att den inte kommer att vinterväghållas. Då kraven på en sommarcykelväg inte är samma som för en gång- och cykelväg som används året om finns därmed stor möjlighet att anpassa gång- och cykelvägen till den känsliga miljön runt vägen.

Kap 10.

Lagt till kap 10.2. Inskränkt drift av väg med följande text under: Det föreslås inskränkt drift av väg för gång- och cykelvägen, vilket innebär att den inte kommer att vinterväghållas.

2.1.2. Uppdaterad projektkostnad

Planbeskrivning

Sammanfattning, sid 9

Uppdaterat projektkostnad till ca 105 MSEK.

Kap 10

Uppdaterat projektkostnad till ca 105 MSEK.

2.1.3. Påverkan byggnadsplan

Planbeskrivning

Kap 3.4.2

Lagt till: Byggnadsplan (1974), akt 11-SIM-577/72

Kap 8.5, sid 111

Lagt till: Byggnadsplan (1974), akt 11-SIM-577/72

Vägplanen tar ett område av byggnadsplanen i anspråk för vägrätt längs med väg 1513 inom fastigheten Borrby 46:31. Berörd yta är beväxt med gräs. Det område som gång- och cykelvägen berör är planlagt som allmän plats med områdesbeteckningen vägmark samt park eller plantering. I dessa användningar kan komplement till användningen som exempelvis gång- och cykelvägar ingå.

Sammantaget görs bedömningen att intrånget i gällande byggnadsplan är en mindre avvikelse som inte motverkar syftet med byggnadsplanen. Dialog med Simrishamns kommun angående vägplanens intrång i byggnadsplanen har förts. Trafikverket kommer lämna in en begäran om yttrande över mindre avvikelse mellan gällande byggnadsplan och vägplanen till Samhällsbyggnadsnämnden.

Vägplan Flik 11

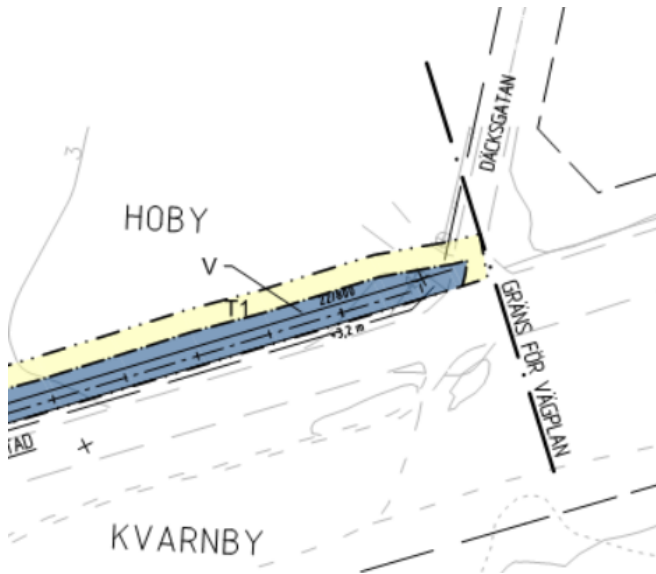
Lagt till: Byggnadsplan (1974), akt 11-SIM-577/72

2.1.4. Påverkan stadsplanen Spl 11-SKI-156/74

Plankarta 101To242

Området med vägrätt på Däcksgatan är ersatt med tillfällig nyttjanderätt. Fastighet Kvarnby 15:285 påverkas av minskad vägrätt och utökad tillfällig nyttjanderätt. Kvarstående vägrätt

inom stadsplanen Spl 11-SKI-156/74 har markerats som vägområde inom detaljplan där kommun är huvudman för allmänna platser.

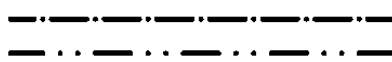


Figur 1 Plankarta 101T0242 före ändring

TECKENFÖRKLARING

KOORDINATSYSTEM
 PLANSYSTEM: SWEREF 99 13 30
 HÖJDSYSTEM: RH 2000

MARKANSPRÅK



Gräns för vägområde

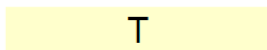
Avgränsning mellan olika typer av markanspråk



Nytt vägområde med vägrätt



Nytt vägområde med inskränkt vägrätt



Tillfällig nyttjanderätt

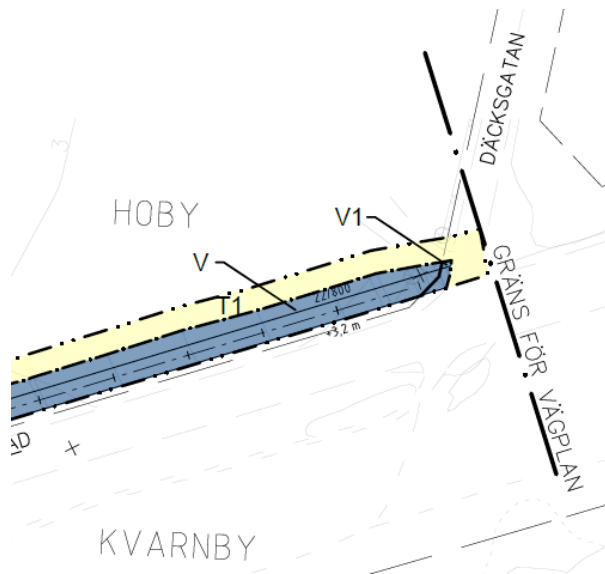
Vi1 - Nytt vägområde där väghållarens rättighet är inskränkt till att endast gälla tillträde för underhåll av stödmurar.

Vi2 - Nytt vägområde där väghållarens rättighet är inskränkt till att endast gälla tillträde för att underhålla diken och trummor

T1 - Tillfällig nyttjanderätt för byggvägar och massupplag. Gäller under byggtiden, dock längst till och med 6 mån efter slutbesiktning.

T2 - Tillfällig nyttjanderätt för etableringsyta. Gäller under byggtiden, dock längst till och med 6 mån efter slutbesiktning.

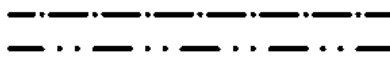
Figur 2 Teckenförklaring plankarta 101T0242 innan ändring



Figur 3 Plankarta 101T0242 efter ändring

TECKENFÖRKLARING

MARKANSPRÅK



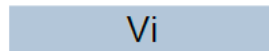
Gräns för vägområde



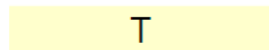
Avgränsning mellan olika typer av markanspråk



Nytt vägområde med vägrätt



Nytt vägområde med inskränkt vägrätt



Tillfällig nyttjanderätt

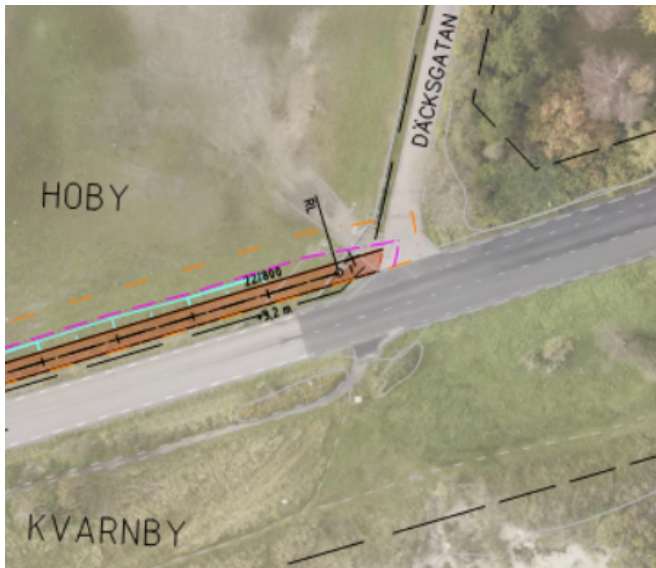
- V1 - Nytt vägområde inom detaljplan där kommun är huvudman för allmänna platser
- Vi1 - Nytt vägområde där väghållarens rättighet är inskränkt till att endast gälla tillträde för underhåll av stödmurar.
- Vi2 - Nytt vägområde där väghållarens rättighet är inskränkt till att endast gälla tillträde för att underhålla diken och trummor
- T1 - Tillfällig nyttjanderätt för byggvägar och massupplag. Gäller under byggtiden, dock längst till och med 6 mån efter slutbesiktning.
- T2 - Tillfällig nyttjanderätt för etableringsyta. Gäller under byggtiden, dock längst till och med 6 mån efter slutbesiktning.

Figur 4 Teckenförklaring plankarta 101T0242 efter ändring

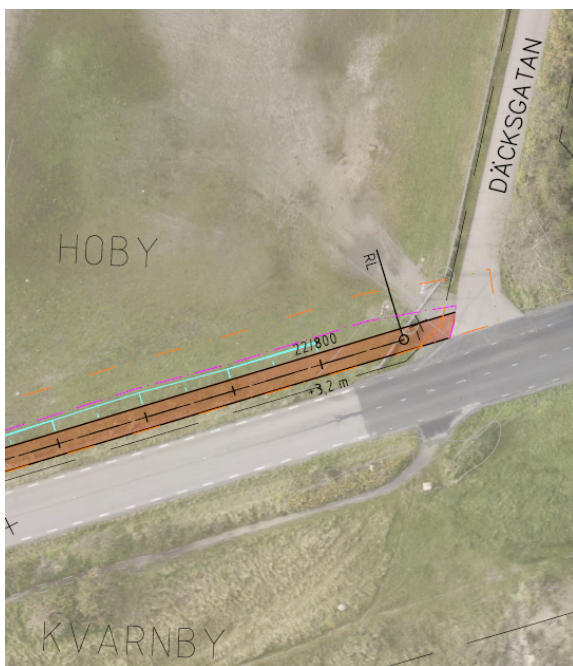
Illustrationskarta 101T0542

Området med vägrätt på Däcksgatan är ersatt med tillfällig nyttjanderätt. Fastighet Kvarnby 15:285 påverkas av minskad vägrätt och utökad tillfällig nyttjanderätt. Kvarstående vägrätt

inom stadsplanen Spl 11-SKI-156/74 har markerats som vägområde inom detaljplan där kommun är huvudman för allmänna platser.



Figur 5 Illustrationskarta 101T0542 före ändring



Figur 6 Illustrationskarta 101T0542 efter ändring

Fastighetsförteckning

Fastighet Kvarnby 15:285 påverkas av minskad vägrätt och utökad tillfällig nyttjanderätt.

2.1.5. Beskrivning av trafiksäkerhetsbedömning

Planbeskrivning

Sammanfattning, sid 7

Ändrat text i sjätte stycket till: Det av Trafikverket förordade lokaliseringsalternativet innebär att den planerade gång- och cykelvägen kommer att anläggas norr om befintlig väg 1022 och 1500. Valet av lokalisering motiveras bland annat med att det är ett trafiksäkrare alternativ, då det på norra sidan finns färre **in- och utfarter till fastigheter än söder**

om vägen, vilket innebär att det även ur detta perspektiv ger oskyddade trafikanter en mer sammanhängande väg när gång- och cykelvägen anläggs på norra sidan. Utöver detta bedömer Trafikverket att det ur trafiksäkerhetssynpunkt inte föreligger någon väsentlig skillnad mellan att anlägga den planerade gång- och cykelvägen norr eller söder om väg 1022 och 1500. Det har eftersträvat att gång- och cykelvägen ska ligga på samma sida om befintlig väg 1022 och 1500 längs hela sträckan för att få kontinuitet och trafiksäkerhet i gång- och cykelvägnätet.

Kap 4.1.2

Lagt till denna text i andra stycket: ...på den norra sidan. Utöver detta bedömer Trafikverket att det ur trafiksäkerhetssynpunkt inte föreligger någon väsentlig skillnad mellan att anlägga den planerade gång- och cykelvägen norr eller söder om väg 1022 och 1500. Målpunkter, boende längs sträckan samt boendialternativ för turister finns både norr och söder om vägen. För de flesta trafikanter på den planerade gång- och cykelvägen måste bilvägen korsas vid något tillfälle mellan boende och målpunkt. Trafiksäkerhet är en av flera...

Samrådsredogörelse

Sid 6, 7-8, 10, 11, 13, 15 och 17, ändrat text till: ...invånare och verksamma längs med sträckan. I tillägg till det är trafiksäkerhet en av flera aspekter som legat till grund för valet av gång- och cykelvägens lokalisering. En placering av gång- och cykelvägen på den södra sidan bedöms vara förenat med fler risker ur ett trafiksäkerhetssynpunkt än vad en placering på den norra sidan innebär. Detta eftersom det norr om vägen finns färre in- och utfarter till fastigheter än söder om vägen, vilket innebär att det även ur detta perspektiv ger oskyddade trafikanter en mer sammanhängande väg när gång- och cykelvägen anläggs på den norra sidan. Utöver detta bedömer Trafikverket att det ur trafiksäkerhetssynpunkt inte föreligger någon väsentlig skillnad mellan att anlägga den planerade gång- och cykelvägen norr eller söder om väg 1022 och 1500. Andra aspekter...

2.1.6. Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för de västra delarna av Skillinge samhälle (1974)

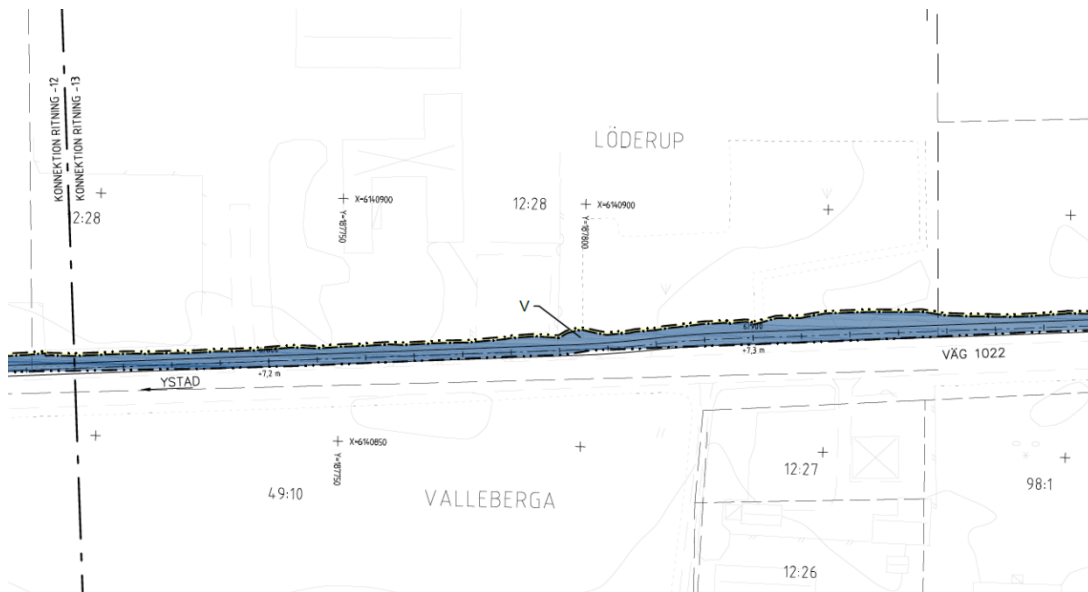
Berörda kommunala planer (flik 11 i Granskningshandling)

Detaljplan Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för de västra delarna av Skillinge samhälle (1974) har lagts till.

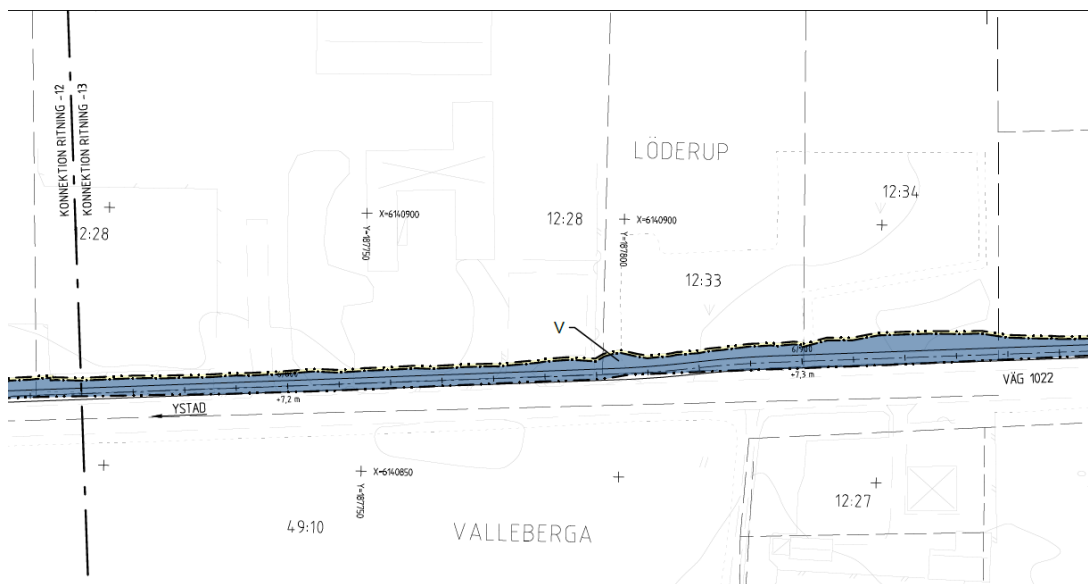
2.1.7. Fastighet Löderup 12:28

Plankarta 101To213

Fastighetsindelning har uppdaterats. Nytt datum: 2022-01-26.



Figur 7 Plankarta 101T0213 innan ändring



Figur 8 Plankarta 101T0213 efter ändring

Illustrationsplan 101T0513

Fastighetsindelning har uppdaterats. Nytt datum: 2022-01-26.



Figur 9 Illustrationskarta 101T0513 innan ändring



Figur 10 Illustrationskarta 101T0513 efter ändring

Fastighetsförteckning

Fastighet Löderup 12:28 påverkas av minskad vägrätt och tillfällig nyttjanderätt. Vägrätt ändrad till 273 m², tillfällig nyttjanderätt ändrad till 55 m².

Fastighet Löderup 12:33 har lagts till med vägrätt 145 m² och tillfällig nyttjanderätt 19 m².

Fastighet Löderup 12:34 har lagts till med vägrätt 191 m² och tillfällig nyttjanderätt 18 m².

2.1.8. Övrigt

Fastighetsförteckning

Uppdaterades inför ny granskning 2021-04-23 – 2021-05-23.

2.2. Granskningshandling daterad 2021-04-06

2.2.1. Nya beslut för mindre avvikelser från detaljplaner

Planbeskrivning

Kap 8.5, Detaljplan för Hagestad 33:18 (2003), akt 1286-P03/304

Ändrat text i andra stycket till: ...Trafikverket inkom med en begäran om yttrande över mindre avvikelser mellan gällande detaljplan och vägplanen till Myndighetsnämnden som beslutade att godkänna Trafikverkets bedömning om mindre avvikelser från aktuell detaljplan.

Kap 8.5, Områdesbestämmelser för del av området kring Hagestads mosse (2013), akt 1286-P429

Ändrat text i andra stycket till: ...Trafikverket inkom med en begäran om yttrande över mindre avvikelser mellan gällande områdesbestämmelser och vägplanen till Myndighetsnämnden som beslutade att godkänna Trafikverkets bedömning om mindre avvikelser från bestämmelserna.

Kap 8.5, Områdesbestämmelser för område söder om Österlenvägen samt byarna Hammar, Ingelstorp och Peppinge, akt 1286-P2020/4 (2020)

Ändrat text i tredje stycket till: ...Dialog med Ystads kommun angående vägplanens intrång i områdesbestämmelserna förs. Trafikverket inväntar Ystads kommuns bedömning.

Kap 8.5, Detaljplan för Sandby 3:79 m.fl. (2000), akt 1291-P02/122

Ändrat text i tredje stycket till: ...Trafikverket inkom med ansökan om planbesked till Simrishamns kommun för att upphäva detaljplanen i den del av planen där ny gång- och cykelväg planeras att anläggas inom fastigheten Sandby 16:31. Trafikverket inväntar Samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Kap 8.5, Detaljplan för Sandby 21:24 i Mälarhusen (2015), akt 1291-P363

Ändrat text i andra stycket till: ...Trafikverket inkom med en begäran om yttrande över mindre avvikelser mellan gällande detaljplan och vägplanen till Samhällsbyggnadsnämnden. Trafikverket inväntar Samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Kap 8.5, Förslag till byggnadsplan för fastigheterna Borrby 58:3 m.fl. (1985), akt 1181-P85/0815

Ändrat text i andra stycket till: ...Trafikverket inkom med en begäran om yttrande över mindre avvikelser mellan gällande byggnadsplan och vägplanen till Samhällsbyggnadsnämnden. Trafikverket inväntar Samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Kap 8.5, Detaljplan för Borrby 58:3 och 58:5 samt del av 46:31 Borrby camping (2012), akt 1291-P320

Ändrat text i andra stycket till: ...Trafikverket inkom med en begäran om yttrande över mindre avvikelser mellan gällande detaljplan och vägplanen till Samhällsbyggnadsnämnden. Trafikverket inväntar Samhällsbyggnadsnämndens beslut.

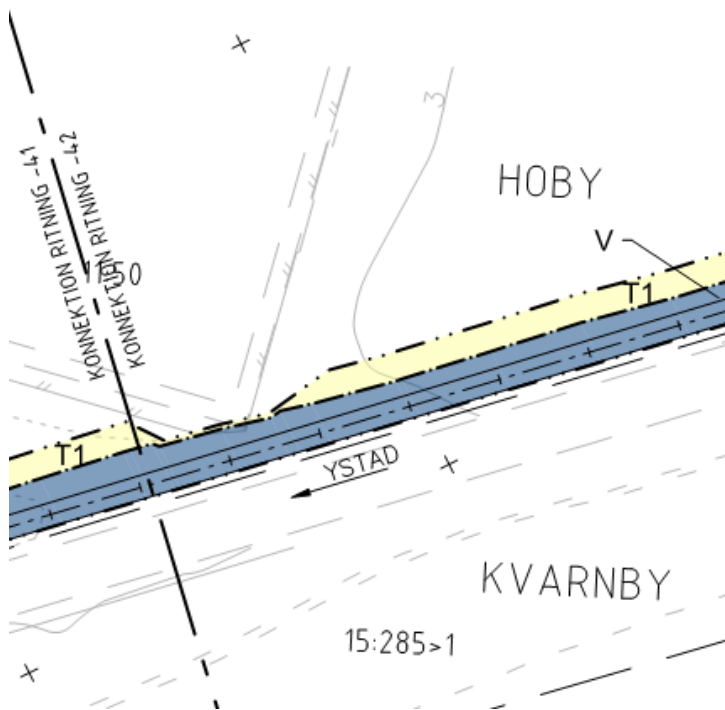
Kap 8.5 Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för de västra delarna av Skillinge samhälle (1974), akt 11-SKI-156/74

Ändrat text i andra stycket till: ...Trafikverket inkom med en begäran om yttrande över mindre avvikelser mellan gällande detaljplan och vägplanen till Samhällsbyggnadsnämnden. Trafikverket inväntar Samhällsbyggnadsnämndens beslut.

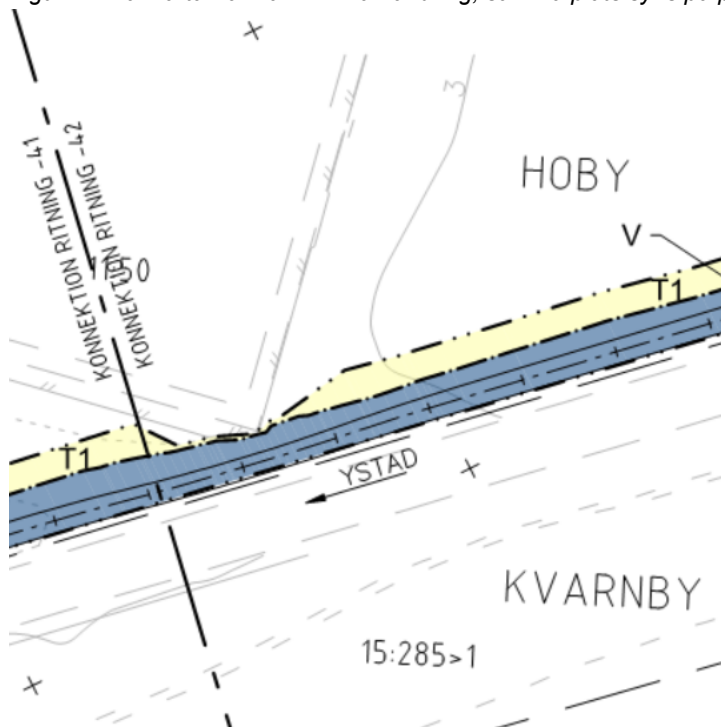
2.2.2. Ändring av vägutformning vid detaljplan i Simrishamns kommun

Plankarta 101T0241 och 101T0242

Gc-vägens och skiljeremsans bredd har minskats lokalt vid staketet till fotbollsplanen. Både inner- och ytterslänt har lokalt ställts till 1:2. Fastighet Hoby 11:50 påverkas av minskad vägrätt och utökad tillfällig nyttjanderätt.



Figur 11 Plankarta 101T0242 innan ändring, samma plats syns på plankarta 101T0241

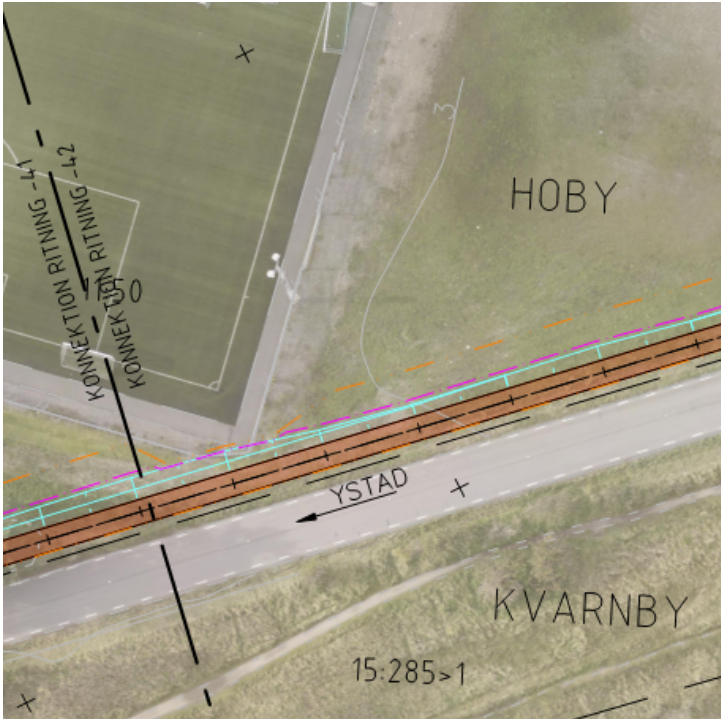


Figur 12 Plankarta 101T0242 efter ändring, samma ändring syns på plankarta 101T0241

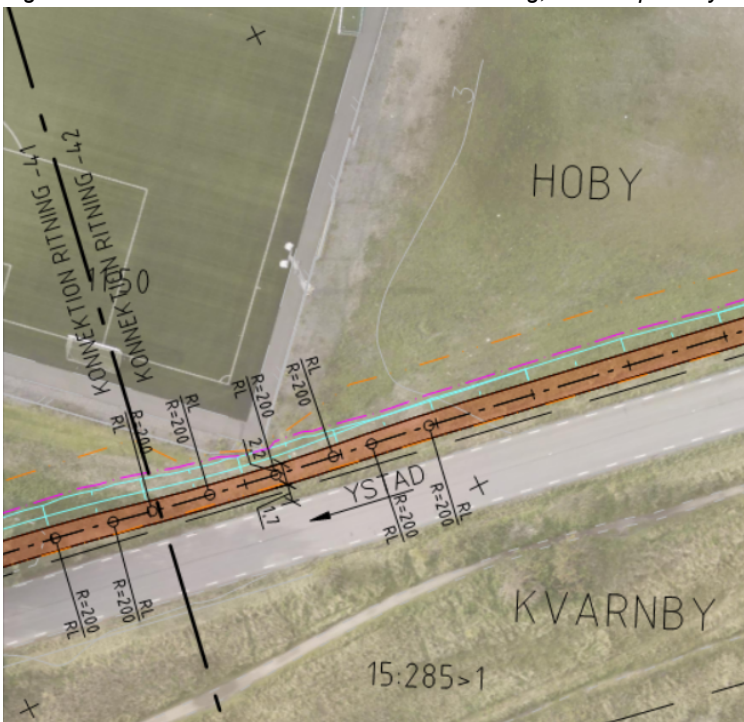
Illustrationskarta 101T0541 och 101T0542

Gc-vägens och skiljeremsans bredd har minskats lokalt vid staketet till fotbollsplanen. Både

inner- och ytterslänt har lokalt ställts till 1:2. Fastighet Hoby 11:50 påverkas av minskad vägrätt och utökad tillfällig nyttjanderätt.



Figur 13 Illustrationskarta 101T0542 innan ändring, samma plats syns på illustrationskarta 101T0541



Figur 14 Illustrationskarta 101T0542 efter ändring, samma ändring syns på illustrationskarta 101T0541

Fastighetsförteckning

Fastighet Hoby 11:50 påverkas av minskad vägrätt och utökad tillfällig nyttjanderätt.

2.2.3. Dikningsföretag Örnahusen 1932 och 1934

Planbeskrivning

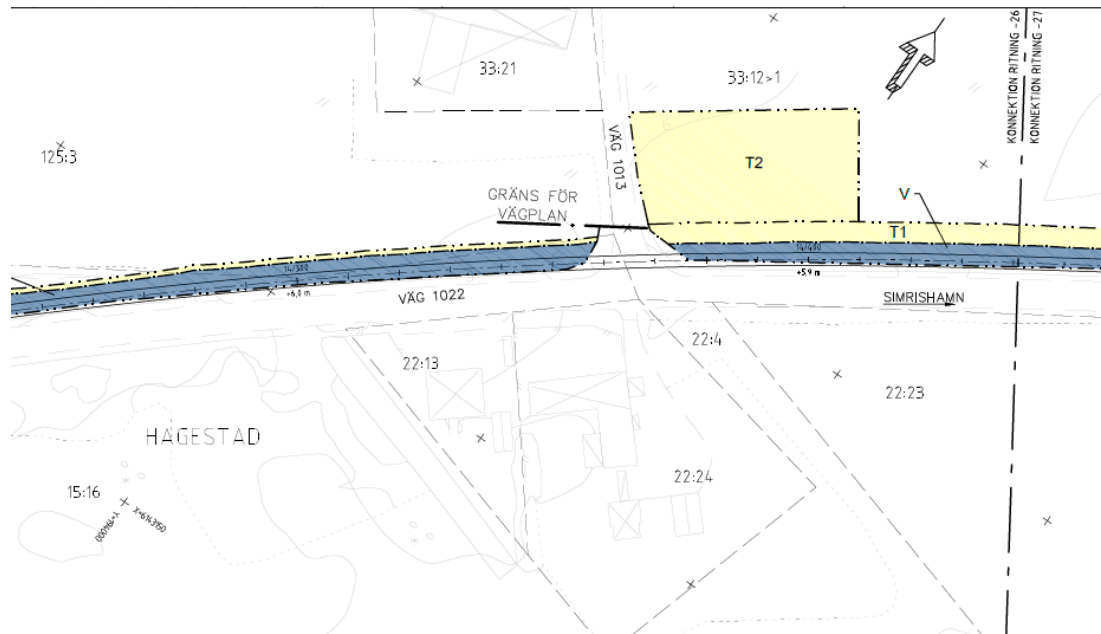
Kap 5.8.2 Vatten/ Markavvattning, sid 97

Lagt till Örnahusen 1932 och Örnahusen 1934 i listan över markavvattningsföretag.

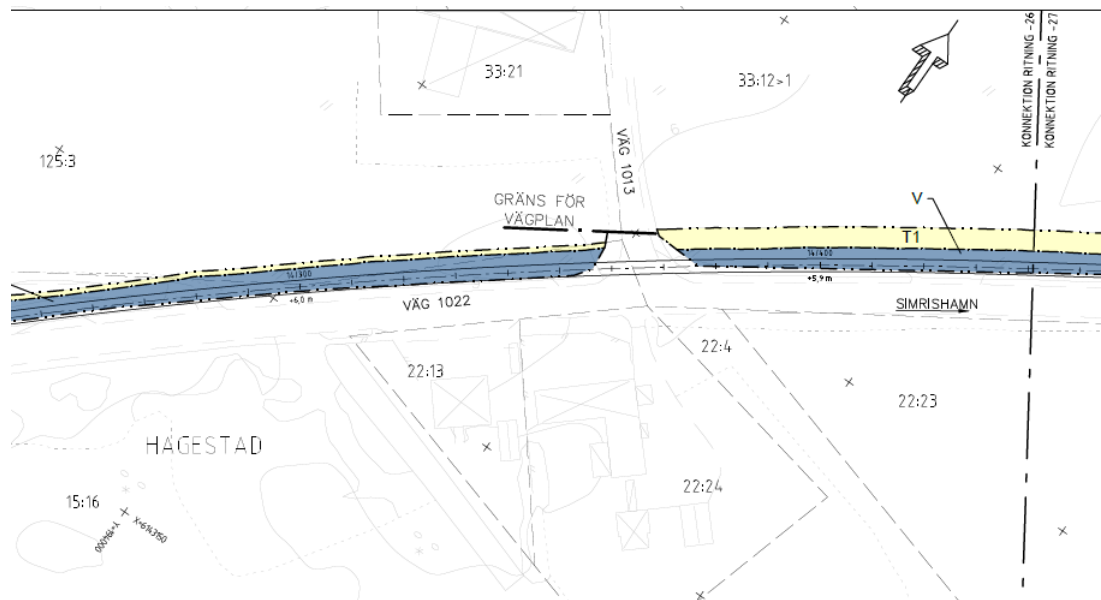
2.2.4. Etableringsyta, fastighet Hagestad 33:12

Plankarta

Tillfällig nyttjanderätt för etableringsyta (T2) har tagits bort. Nytt datum: 2022-10-20.



Figur 15 Plankarta 101T0226 innan ändring



Figur 16 Plankarta 101T0226 efter ändring

Illustrationsplan

Tillfällig nyttjanderätt för etableringsyta (T2) har tagits bort. Nytt datum: 2022-10-20.



Figur 17 Illustrationsplan 101T0526 innan ändring



Figur 18 Illustrationsplan 101T0526 efter ändring

Fastighetsförteckning

Fastighet Hagestad 33:12 påverkas av minskad tillfällig nyttjanderätt (minskar 945 m²).

2.2.5. Redaktionellt fel avseende omfattningen av kompensationsådd

Planbeskrivning

Kap 4.3.2, sid 58.

Texten har ändrats till: Kompensationsåtgärder för intrånget föreslås i form av insådd på nya slanter i syfte att stärka lokala arter av bland annat rödlistade kärlväxter. I första hand ska lokal växtlighet användas genom att återanvända avbaningsmassor samt så in specifika arter som frö, alternativt pluggplantor. Som kompensation har ytor i slanter främst inom

reservatet men även utanför utsetts med sammanlagd yta av cirka **9000** m². Val av skiljeremsa som avgränsning mot väg gynnar artrikedomen i jordbrukslandskapet.

Kap 5.4.2, Hammars backar Kåsebergaåsen, sid 82

Andra stycket har ändrats till: Kompensationsåtgärder föreslås i form av insådd på nya slänter i syfte att stärka lokala arter av bland annat rödlistade kärlväxter. I första hand ska lokal växtlighet användas genom att återanvända avbaningsmassor samt så in specifika arter som frö alternativt pluggplantor. För kompensation har ytor, i slänter främst inom reservatet men även utanför, setts ut med sammanlagd yta av cirka **9000** m². Val av skiljeremsa som avgränsning mot väg gynnar artrikedomen i jordbrukslandskapet.

Kap 5.4.2, Kompensationssådd, sid 82

Texten har ändrats: Intrång i naturreservat Hammars backar – Kåsebergaåsen samt Hagestad-Järarna kompenseras genom att på ytor inom nytt vägområde, främst nya slänter längs väg, anlägga växtlighet av stor artrikedomen. För kompensation har ytor i slänter främst inom Kåseberga-reservatet, men även utanför, setts ut med sammanlagd yta av cirka **9000** m². ~~Ytor för kompensationssådd finns markerat i illustrationskarta.~~

MKB

MKB ändras ej efter överenskommelse med länsstyrelsen.

Illustrationsplaner

Ytor för kompensationssådd borttagna från illustrationsplaner.

2.2.6. Byggstart och byggtid

Planbeskrivning

Sammanfattning, sid 9

Ändrat text om byggstart och tid till: Planerad byggstart är tidigast våren 2025 och byggnationen väntas pågå ca 3 år.

Kap 10.3

Ändrat text om byggstart och tid till: Planerad byggstart är tidigast våren 2025 och byggnationen väntas pågå ca 3 år.

2.3. Ändrade handlingar

Följande handlingar har reviderats:

- Planbeskrivning
- Plankartor, alla
- Illustrationsplan, 101T0542, 101T0513, 101T0526
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Berörda kommunala planer

MKB har inte ändrats.

3 Information till berörda av ändringen

2.1.1 – 2.1.8 har delgivits berörda genom en kompletterande granskning, väsentlig ändring, 2021-04-23 – 2021-05-23. Synpunkter som inkommit med anledning av ändringarna finns sammanställda i ett granskningsutlåtande.

2.2.2 och 2.2.5 har delgivits berörda genom en kompletterande granskning, mindre ändring. De berörda har fått information via brev. Synpunkter som inkommit med anledning av ändringarna finns sammanställda och besvarade kompletterande granskningsutlåtande.

2.2.1, 2.2.3 – 2.2.4, 2.2.6 innebär mindre redaktionella ändringar.

4 Kostnadsförändringar

Projektkostnaderna har uppdaterats men det beror inte på ovan beskrivna ändringar.

5 Ändring av miljökonsekvensbeskrivning

Ändringarna har inte föranlett ändring av MKB.

Ort, datum

Projektledare, Kerstin Jensen



Trafikverket. Besöksadress: Gibraltargatan 7, Malmö.
Telefon: 0771-921 921, Texttelefon: 010-123 50 00

www.trafikverket.se